

ACTA N.º 21/2010

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 24 DE MAIO DE 2010.-----

-----Aos vinte e quatro dias do mês de Maio do ano dois mil e dez, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Maria de Lourdes Costa e Silva Marta Salgado, Técnica Superior, que secretariei.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Previamente distribuído por todos os membros do executivo o texto da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA - EM 21.05.2010** - TOTAL DISPONÍVEL: 808.729,29€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 759.192,16€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 49.537,13€; DOCUMENTOS: 50.562,52€-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - SAÚDE: SESSÃO DE ESCLARECIMENTO À POPULAÇÃO DA FREGUESIA DA CARREGUEIRA (18.05.2010):**-----

-----Presente o ofício com a ref.^a 205/10Proc.04 da JUNTA DE FREGUESIA DE

CARREGUEIRA, registado no livro respectivo sob o número 6893 em 20 do corrente, informando da realização de uma sessão de esclarecimento à população desta Freguesia sobre a saúde no Concelho.-----

-----A Câmara tomou conhecimento bem como da informação prestada pelo Sr. Vereador Joaquim Garrido sobre a forma como decorrem aquela sessão e deliberou por unanimidade, manifestar preocupação pela situação, bem como continuar a aguardar o agendamento de reunião com a ACES.-----

-----**(02) - CEDÊNCIA DE RECURSOS HUMANOS 2010 - PROTOCOLOS COM JUNTAS DE FREGUESIA DO CONCELHO:**-----

-----Presente Informação do Sr. Vice-Presidente enumerando os protocolos de cedência de Recursos Humanos a celebrar com as Juntas de Freguesia do Concelho e identificando as unidade de pessoal afectas.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar acordo à celebração dos Protocolos, dada a necessidade de manter tarefas indispensáveis, nomeadamente a nível da área da educação.-----

-----**(03) - PROGRAMA SOLARH (D.L. N.º39/01, DE 09.02) - E.N. 118, N.º34 - CARREGUEIRA:**-----

-----Acompanhado dum Informação da Técnica Superior de Serviço Social desta Câmara Municipal, foi presente o formulário de Candidatura ao Programa mencionado em epígrafe, relativo ao Imóvel pertencente a GRACINDA LUISA ARSÉNIO, situado na Estrada Nacional 118, n.º34, freguesia de Carregueira e concelho de Chamusca, que apresenta um Orçamento descritivo das obras a efectuar no montante global de € 11.884,45 (onze mil e oitocentos e oitenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos).-----

-----A Câmara analisou, verificando a regularidade desta Candidatura de acordo com os normativos do Decreto-Lei n.º 39/01, de 09 de Fevereiro, pelo que

deliberou, por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir Parecer Favorável a este processo e **APROVAR** o Orçamento referenciado.-----

-----**(04) - DEP. TÉCNICO: SUSPENSÃO PARCIAL DO PDM: ESPAÇO MULTIUSOS DE ULME:**-----

-----Presente a seguinte Informação n.º 85/MF do DTOUA datada de 17 do corrente: "A Resolução de Conselho de Ministros nº 100/2008 de 24 de Junho de 2008 aprovou a suspensão do PDM e as medidas preventivas, para o espaço multiusos de Ulme, pelo prazo de 2 anos, caducando no próximo mês de Junho. Esta Resolução de Conselho de Ministros suspendeu os artigos 19º, 21º e 22º do Regulamento do PDM da Chamusca, para a mesma área (46 000 m²). Com esta suspensão pretendeu-se criar condições que possibilitassem a implantação em Casal da Figueira, de um espaço multiusos e, consequentemente a reactivação das instalações industriais existentes e que na data de suspensão se encontravam desactivadas. Simultaneamente pretendia-se integrar nesse espaço multiusos, a empresa Fapulme - Fábrica de Papel de Ulme, cuja Declaração de Impacte Ambiental teve parecer favorável condicionado à compatibilização com o PDM e à obtenção de autorização para ocupação de solos inseridos em Reserva Agrícola Nacional (RAN). Por deliberação de 13 de Julho de 2004 foi-lhe reconhecido o interesse público pelo Conselho Nacional da Reserva Agrícola Nacional. Na proposta de pré-modelo do processo de revisão do PDM, esta área ocupará a classe de espaço: "Área Urbanizável de Multiusos". Porém, a revisão do PDM ainda não está finalizada, aguardando-se neste momento o agendamento da próxima reunião da Comissão de Acompanhamento. As circunstâncias (não só imputáveis ao Município) que afectaram o normal desenvolvimento do processo de revisão e não permitiram que o PDM estivesse em fase mais adiantada da sua revisão, tornaram praticamente inviável a conclusão/eficácia legal da revisão

do PDM até ao final do prazo de vigência destas medidas cautelares. Assim, torna-se necessário aferir da necessidade de solicitar a prorrogação do prazo da suspensão e das medidas preventivas do PDM, por mais um ano, para este espaço. De acordo com informação da Fapulme, a empresa já esteve em laboração, seguida de um período de paragem temporária preparando-se para iniciar novamente a sua laboração. Tendo sido a suspensão ditada por razões de necessidade de reactivação das instalações industriais existentes e encontrando-se as mesmas já reactivadas, julga-se desnecessária e não fundamentada a prorrogação do prazo das medidas preventivas. Mais relembro que em situação semelhante relativamente aos CIRVER o Ministério do Ambiente e do Ordenamento do Território considerou desnecessária a prorrogação do prazo da suspensão, considerando que "...a reposição da vigência do PDM para a área em causa em nada prejudica a manutenção e funcionamento dos equipamentos".-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **manifestar acordo à prorrogação do prazo de suspensão do PDM e das medidas preventivas, por mais um ano, para este espaço**, caso se verifique a sua necessidade.-----

-----**(05) - DTOUA: LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA - RUA DA FAZENDA DA NORA/ULME:**-----

-----Na sequência da deliberação tomada sobre este assunto na reunião de 03 do corrente, foi de novo presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 425, de 21 de Abril, de JOÃO DAS NEVES VITAL LOURENÇO, solicitando o informação sobre "se pode construir moradia só de um piso com àrea 150 m2" no local referenciado em epígrafe, acompanhado de uma Infor-

mação Técnica que por muito extensa se dá por inteiramente transcrita nesta acta para todos os efeitos, sobre a qual exarou o Senhor Presidente a seguinte "Informação": "Desloquei-me ao local como interessado. Confirmando que considero possível a pretensão mediante acordo entre os proprietários do espaço. A zona é dotada de infraestruturas."-----

-----A Câmara, com a abstenção de voto dos Senhores Vereadores do PS Joaquim Garrido e Paulo Queimado, deliberou por maioria e em minuta para efeitos imediatos, **mandar certificar a viabilidade de construção pretendida**, desde que salvaguardados os interesses dos proprietários e utilizadores confinantes.-----

-----**(06) - CONTABILIDADE - BALANCETE 2010 - MÊS DE ABRIL:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do "Mapa Resumo" bem como das RELAÇÕES elaboradas pela Secção de Contabilidade, discriminando a "Posição Orçamental da Receita", a "Posição Orçamental da Despesa", tudo referente ao mês de Abril findo, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----**(07) - CONTABILIDADE - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2010 - ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaboradas pelos Serviços de Contabilidade, foram presentes as seguintes **alterações aos Documentos Previsionais/ano económico de 2010: Décima sexta:** Orçamento, Grandes Opções do Plano (GOP) e Plano Plurianual de Investimentos (PPI), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta acta, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar** os referidos documentos.-----

-----**Documentos para conhecimento:**-----

-----**(08) - ECO PARQUE DO RELVÃO - AQUISIÇÃO DOS LOTES 1 E 2 PELA RECIELECTRIC, S.A.:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de email da Firma RECIPOLYMERS - RECICLAGEM DE POLÍMEROS, S.A., registado no livro respectivo sob o número 6787 em 18 do corrente, informando que a Recielectric, SA, adquiriu as instalações dos lotes 1 e 2 do Eco Parque no passado dia 10 de Maio, estando, a partir dessa data a realizar todas as "obras / manutenção necessárias para iniciar a actividade".-----

-----**(09) - CIRVER:**-----

-----**A) - SISAV - RELATÓRIO E CONTAS DE 2009:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do Documento supra referenciado da SISAV- Sistema Integrado de Tratamento e Eliminação de Resíduos, S.A..-----

-----**B) - RESPOSTA À PERGUNTA N.º 1589/XI/1.ª DE 17 .02.2010 :**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício do GRUPO PARLAMENTAR "OS VERDES", remetendo cópia da resposta que lhes foi transmitida, na sequência da pergunta que dirigiram ao Ministério do Ambiente e do Ordenamento do Território sobre os CIRVER.-----

-----**(10) - FAPULME - FÁBRICA DE PAPEL DE ULME - DECLARAÇÃO DO MUNICIPIO:**-----

-----Presente o teor da Declaração subscrita pelo Senhor Presidente emitida à firma FAPULME - FÁBRICA DE PAPEL DE ULME, afirmando nomeadamente: "o interesse estratégico da Fábrica de Papel de Ulme para a região, disponibilizando-se para qualquer apoio que possa estar ao seu alcance e possibilidade, podendo igualmente a sua estrutura accionista, investidores, colaboradores e demais interessados contar com o apoio estratégico e a colaboração da Câmara

Municipal da Chamusca, quer no sentido de a Fábrica de Papel de Ulme vir a reforçar o seu peso económico e social na região, quer no sentido de esta alavancar o potencial exportador da região e do país".-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o seu acordo ao teor da Declaração, bem como continuar a acompanhar com toda a atenção os desenvolvimentos deste processo, dada a sua importância, tendo sempre em consideração a defesa do ambiente e as medidas de defesa dos aquíferos da zona.-----

-----**(11) - CULTURA: DOAÇÃO DE JORNAIS, REVISTAS E OUTROS DE ANTÓNIO BENTO À BIBLIOTECA MUNICIPAL DE CHAMUSCA:**-----

-----Presente documento registado no livro respectivo sob o número 6784 em 18 do corrente, contendo relação de Documentos doados por MARIA DEOLINDA PIRES BENTO, Jornais, Revistas, Livros e Separatas, Programas) que faziam parte do espólio de seu pai Antonio Bento.-----

-----A Câmara manifestou satisfação e apreço pela doação deste material.-----

-----**(12) - PONTO DE SITUAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL / CRISE ECONÓMICA E FINANCEIRA / PLANO DE EQUILIBRIO E DESENVOLVIMENTO:**-----

-----Subscrita pelo Senhor Vice-Presidente foi presente uma Informação dando conhecimento das reuniões de trabalho realizadas sobre o assunto em epígrafe, com os Senhores Vereadores e particularmente com os Senhores Presidentes das Juntas de Freguesia do Concelho (dia 21/05/2010).-----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá continuar a estudar e a programar as possíveis intervenções no Concelho.-----

-----**(13) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do

artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 14 a 20 de Maio do ano corrente, na importância global de 38.560,49€(trinta e oito mil quinhentos e sessenta euros e quarenta e nove cêntimos).-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----Dia 18.05: Reunião com gerência da empresa FAPULME.-----

-----Dia 19.05: Acompanhou as acções no Eco Parque do Relvão da Empescola.-

-----Dia 20.05: Esteve na reunião do Governo Civil sobre Segurança.-----

-----Dia 21.05: Acompanhou a visita de Faculdade de Engenharia do Porto ao EcoParque - SISAV. À noite, reuniu com Juntas de Freguesia do Concelho.-----

-----Dia 22.05: Visita Ponte - Chamusca / Sr. Rui Fonseca.-----

-----Dia 24.05: Esteve na DRARO, na reunião da Comissão Regional da Reserva Agrícola. Visita ao novo serviço da DR Agricultura. Reuniu com proprietário do terreno para urbanizar no Porto do Carvão / Chamusca.-----

-----**(15) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----OBRAS EM CURSO: Deu o ponto de situação das intervenções em curso no Concelho.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Informou que esteve presente em diversas acções e reuniões, nomeadamente:

Dia 19.05: Esteve presente na NERSANT, Torres Novas na apresentação das "Ideias de Empresa" no âmbito do projecto 2009/2010 da EmpCriança. À tarde, esteve presente na recepção da estafeta nacional "Pobreza e Exclusão: Eu

Passo!", assinalando o Ano Europeu do Combate à Pobreza e à Exclusão Social - AECPEs; Dia 20.05: Esteve presente num Simulacro (fogo) na EB1 Semideiro; Dia 21.05: De manhã, esteve presente na Biblioteca Municipal, em acção com a presença do escritor David Machado. À noite, reunião do Conselho Geral de Educação no AVEJICC (aprovação do Relatório e Conta de Gerência 2009), estando igualmente presente na reunião com as Juntas de Freguesia com os restantes membros do Executivo; Dia 22.05: Acção "A LER + - Café com Livros" de promoção da leitura para os pais que decorreu na Junta de Freguesia da Parreira; Dia 24.05: Acompanhou a visita das crianças de Vale de Cavalos à Parreira, no âmbito do Projecto "O Repórter da Freguesia". -----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO:**-----

-----Aludiu à actividade do PS junto das populações para acção de aproximação às realidades de cada localidade do Concelho, tendo ainda solicitado que lhe fosse facultado o projecto de requalificação da zona do "Chafariz da Botica" - Chamusca.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezanove horas e dez minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Maria de Lourdes Salgado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-

O Presidente da Câmara,

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado