

## **ACTA N.º 03/2005**

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 18 DE JANEIRO DE 2005.-----

----- Aos dezoito dias do mês de Janeiro do ano dois mil e cinco, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho e com as presenças dos Senhores Vereadores Fernando Manuel Amaro Pratas, Francisco Manuel Petisca Matias, João Carlos de Magalhães do Amaral Neto e Joaquim Luís Nalha Condeço, comigo, Maria de Lourdes Costa e Silva Marta Salgado, Técnica Superior Principal, que secretariei.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 17.01.2005** - TOTAL DISPONÍVEL: 511.742,26€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 474.088,88; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 37.653,38€; DOCUMENTOS:69.523,76€-----

-----**ORDEM DO DIA** - Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**(01) - FOGOS 2003 / CHAMUSCA - RECONSTRUIR / PROTECÇÃO CIVIL:**-----

----- VISITA DA DEPUTADA AO PARLAMENTO EUROPEU DR<sup>a</sup> ILDA FIGUEIREDO:-----

----- A Câmara tomou conhecimento e manifestou o seu acordo à visita referenciada em epígrafe, a ter lugar no próximo dia 26, conforme solicitado pelo

ofício remetido pelo GABINETE DE APOIO AOS DEPUTADOS DO PCP NO PARLAMENTO EUROPEU, visita que tem como objectivo inteirar-se da evolução da situação com "visita às zonas recuperadas e um encontro com entidades envolvidas", pelo que, de acordo com o sugerido pelo Senhor Presidente serão convidados para acompanhar e tomar parte nesta iniciativa: Presidente da Assembleia Municipal; - Presidentes das Juntas de Freguesia abrangidas pelos Fogos 2003; - G.N.R.; - Bombeiros e CDOS; - INAG e ACHAR, para além da elaboração de um Documento / Levantamento da situação para entrega.-----

-----**(02) - CULT / CONFERÊNCIA DE IMPRENSA (11.01.2005):**-----

----- Desta entidade foi presente a documentação e "Dossier" relativo à acção em referência, que teve como objectivo abordar os seguintes assuntos: - "Águas do Ribatejo" - Sistema Intermunicipal de Abastecimento de Água e Saneamento da Lezíria do Tejo, cuja Candidatura foi aprovada pela Comissão Europeia:- Projecto Ribatejo Digital: Reformulação do projecto financiado pelo POSI (Programa Operacional da Sociedade de Informação); - Programa INTERREG III B: Apresentada Candidatura, em parceria com outras entidades da U.E. e apoiada pela Comissão Europeia.-----

----- A Câmara tomou conhecimento, realçando a aprovação das Candidaturas mencionadas e a importância dos financiamentos da Comissão Europeia, que permitirão a execução e/ou conclusão de infraestruturas básicas, aumentando assim a qualidade de vida dos cidadãos, pelo que manifestou a sua satisfação pela aprovação daquele importante instrumento de trabalho (Sistema Intermunicipal de Águas e Saneamento da Lezíria do Tejo), felicitando a CULT pelas diligências desenvolvidas.-----

-----

----- **(03)** - RESITEJO/PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO 2005:-----

----- A Câmara tomou conhecimento do documento referenciado em epígrafe, remetido com o ofício n.º 32/2005, de 12.01.2005 da RESITEJO, tomando nota das acções e objectivas a desenvolver por aquela Associação.-----

-----**(04)** - **CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO / AQUISIÇÃO DE CÂMARA FRIGORIFICA / VIATURA TIPO / VIATURA ADAPTADA - PROPOSTA PARA FORMALIZAÇÃO DE APOIO:**-----

----- Acompanhada dos ofícios n.ºs 307/04, 349/04 e 306/04, do CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO, solicitando apoio na aquisição dos equipamentos em referência, foi presente a seguinte Proposta subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, datada de 14 do corrente: "As intervenções propostas são decorrentes do início e aumento de actividade da Instituição, enquadrando-se nos procedimentos anteriormente assumidos. Tendo em conta que o esforço da autarquia tem sido orientado para a obra / edifício, não houve a formalização dos processos em anexo, que são agora presentes para análise e deliberação".-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o seu **acordo** ao apoio financeiro, tendo em conta a efectiva necessidade dos equipamentos que se inserem na área da "Rede Social" do Concelho.-----

-----**(05)** - **CENTRO DE APOIO SOCIAL DA PARREIRA / VIATURA TIPO - PROPOSTA PARA FORMALIZAÇÃO DE APOIO:**-----

-- Acompanhada do ofício n.º 139/04 do CENTRO DE APOIO SOCIAL DE PARREIRA, datado de 27.09.2004, solicitando apoio na aquisição de carrinha para o Apoio Domiciliário no valor total de 21.926,93 €, sendo a prestação de 456,07€ mensais à Caixa de Crédito Agrícola de Chamusca, foi presente a seguinte Proposta subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, datada de 14 do

corrente: "Tendo em conta o início e antecipação da actividade desta Instituição recorrendo ao procedimento anterior para este sector, apresento proposta de apoio para análise e deliberação".-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o seu **acordo** ao apoio financeiro, tendo em conta a efectiva necessidade dos equipamentos que se inserem na área da "Rede Social" do Concelho.-----

----- Sobre estes dois pontos (04 e 05), o Senhor Vereador Joaquim Condeço alertou para a necessidade de definição de algumas questões relacionadas com esta problemática, nomeadamente: 1. Titularidade do "Património"; 2. Necessidade de continuar a insistir com a "Segurança Social" sobre estes apoios; 3. Utilização das Viaturas/Sensibilização sobre o aspecto de disponibilização das mesmas às Autarquias do Concelho, nomeadamente aos fins-de-semana.---

-----**(06) - ENSINO / PRODEP III - PROGRAMA DE APETRECHAMENTO INFORMÁTICO DAS ESCOLAS DO 1.º CICLO DO CONCELHO – RECLAMAÇÃO SOBRE ADJUDICAÇÃO**:-----

-----Antes de se iniciar a apreciação deste ponto os Senhores Vereadores Fernando Pratas e Joaquim Condeço declararam não participar, em virtude de deterem interesses comerciais numa das firmas concorrentes, pelo que, na sequência da deliberação tomada sobre este assunto na reunião de 28.12.2004 (Ponto 04), foi presente uma informação, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, sobre a **reclamação apresentada pela Empresa Base 2 - Informática e Telecomunicações Lda.**, fazendo uma detalhada análise das questões levantadas por aquela concorrente, referindo na última parte da informação que: "a adjudicação do fornecimento à empresa Unilógica com equipamentos CityDesk, a mesma teve como base ter sido esta empresa a obter a Classificação Final

mais elevada, na qual o factor preço era determinante. Dado que considero não ter havido qualquer violação da lei que conduza à nulidade do processo, sugiro que **seja indeferida a reclamação apresentada.**"-----

----- A Câmara apreciou e manifestando o seu **acordo** á análise e argumentação da referida informação, deliberou por unanimidade **considerar improcedente a reclamação** apresentada e informar o concorrente desta decisão, bem como manter a anterior deliberação sobre a adjudicação deste Fornecimento.-----

-----**(07) - EMPREITADA DA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE CHAMUSCA - TRABALHOS A MAIS: "ESTABILIDADE DA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE CHAMUSCA - RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA EXISTENTE":**-----

----- Na sequência da deliberação tomada sobre este assunto em reunião de 02.11.2004 (Ponto 12), foram presentes os seguintes documentos:-----

-----**A)** - Última Proposta Orçamental (Revisão do Orçamento anterior) apresentada pela Firma LISTORRES, Construção Civil e Obras Públicas, S.A., com a referência 1188, de 17.12.2004, registada sob o n.º 16291, em 20.12.2004, do **valor de €137.141,09** (cento e trinta e sete mil cento e quarenta um euros e nove cêntimos) a que acresce o IVA à taxa legal em vigor.-----

-----**B)** - Informação do D.T.O.U.A. N.º 114/CM de 21 de Dezembro findo, referenciando, após análise detalhada, que a Proposta em apreço "é cerca de 9,4% mais baixa que a anterior e corresponde a 23,3% do valor da adjudicação da empreitada", concluindo que "os valores agora apresentados ainda devem ser considerados de valor "anormalmente" elevado".-----

-----**C)** - Carta da Firma LISTORRES, Construção Civil e Obras Públicas, S.A., com a referência N.º 34, datada de 06.JAN. 2005 e registada no livro respectivo

sob o n.º 365 em 10.JAN.2005, prestando, em resposta ao solicitado pela Câmara Municipal, "Esclarecimento sobre a nossa Proposta rectificada com a ref.ª 1 188 de 17.12.2004".-----

-----**D)** - Informação n.º 09/CM de 18 do corrente mês, do D.T.O.U.A., referenciando detalhadamente a análise efectuada ao "esclarecimento" relativo ao orçamento apresentado pela firma LISTORRES, S.A., concluindo a final: " O valor da proposta apresentada pela LISTORRES em nada é alterado pelo que continua a estar próximo do valor limite definido no n.º 1 do artigo 45.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março (25% do valor do contrato da empreitada)".-----

----- A Câmara apreciou detalhadamente todos os documentos referenciados que, por muito extensos, se dão por integralmente transcritos nesta Acta para todos os efeitos e, tendo em conta os diversos imponderáveis ocorridos ao longo desta Empreitada e a indispensabilidade da conclusão deste Equipamento, deliberou por unanimidade:-----

-----**UM)** - **ADJUDICAR** à Empresa mencionada, adjudicatária desta Empreitada, os respectivos **Trabalhos a Mais** pelo valor da sua Proposta.-----

----- **DOIS)** - Remeter o respectivo Contrato para fiscalização prévia do Tribunal de Contas.-----

----- **TRÊS)** - Solicitar à Firma PROCESL a apresentação de Proposta para acompanhamento e fiscalização dos trabalhos desta Empreitada.-----

-----**(08)** - **DEP. TÉCNICO - EMPREITADA DA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE CHAMUSCA - RECUPERAÇÃO DO PÁTIO:**-----

----- Presente Carta do Senhor ARMANDO PAVIA CUMBRE, datada de 02.12.2004, proprietário das fracções autónomas sitas no Largo Sacadura Cabral, n.º 8 e Rua Sousa Girão, n.º 13, nesta vila de Chamusca, confinantes com

a obra de construção da Biblioteca Municipal, expondo diversas questões que lhe estão a provocar incómodo pela obra de construção do referido Equipamento, solicitando assim que se "proceda imediatamente à obra de isolamento da parede confinante" e à "construção do muro e retire o tapume existente", bem como "às diligências necessárias no sentido de no mais curto prazo de tempo, ser concluída a obra, o que aliás tem sido várias vezes reafirmado verbalmente pelos serviços dessa Câmara Municipal".-----

----- Instrui este Processo a Informação n.º 113/CM do D.T.O.U.A., datada de 20.12.2004, referindo, nomeadamente: "Por deslocação ao local, acompanhada do Sr. Joaquim Emídio, Chefe de Gabinete, a solicitação do Sr. Armando Cumbre, confirmou-se a infiltração de água nas paredes do prédio na zona da cozinha ao nível do 1.º piso e na parede de acesso ao pátio, no piso térreo. Ficou acordado no local que, logo que possível, o Sr. Chefe do Gabinete faria deslocar para ali uma equipa de trabalho para solucionar o problema. O muro junto ao patamar do 2.º piso não foi concluído porque o projecto previa que o Sr. Armando Cumbre pudesse usufruir de uma área, afastada de 1,5m da janela da sua cozinha, a qual seria concluída com a obra."-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, proceder à execução das intervenções necessárias de forma a minimizar os inconvenientes para o requerente.-----

-----**(09) - DEP. TÉCNICO - ACÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL - "CORTADORES" - CHOUTO:**-----

----- Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 2085 de 10.12.2004, em que JOÃO JOSÉ ANDRADE COIMBRA, HERDEIROS, residente na Quinta da Cholda, freguesia de Azinhaga, concelho de Golegã,

solicita LICENÇA para proceder à replantação de Eucaliptos numa área com 34,00ha, na sua propriedade denominada "Cortadores" sita na Freguesia de Chouto e Concelho de Chamusca.-----

----- Instrui este processo uma Informação do D.T.O.U.A. referindo: "De acordo com o extrato de Carta de Ordenamento do Plano Director Municipal de Chamusca, de que se anexa cópia, a referida área estende-se por: - Reserva Ecológica Nacional, Montado de Sobro e Outras Áreas Florestais. De acordo com a deliberação tomada na 105º reunião da Comissão Nacional de Reserva Ecológica Nacional, de 24 de Junho de 1998; " 1- As Câmaras Municipais podem licenciar florestações e/ ou reflorestações em áreas até 50ha, desde que não incluídas na Reserva Ecológica Nacional, ao abrigo do disposto no artigo 4º do Decreto-Lei n.º 93/90, de 19 de Março, com a redacção que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 213/92 de 12 de Outubro". E com o disposto no artigo 2º do Decreto-Lei n.º 11/97, de 14 de Janeiro: " artigo 2º Conversões 1 - Não são permitidas conversões artificiais de qualquer natureza em montado de sobro e azinho, excepto em situações de manifesta desadequação das espécies à estação e mediante autorização da Direcção Geral das Florestas". Julgo não ser de deferir o pedido do requerente."-----

----- A Câmara apreciou e, considerando que o efectivamente existente no terreno à data da elaboração do PDM não está devidamente cartografado e porque se trata de operação de "reflorestação" com a mesma espécie, deliberou por unanimidade, dar **parecer favorável** ao solicitado e emitir a respectiva LICENÇA.---

-----**(10) - CONTABILIDADE - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2005 - 1.ª ALTERAÇÃO:**-----

----- Elaborada pelos Serviços de Contabilidade, foi presente a **PRIMEIRA**

**Alteração aos Documentos Previsionais / ano económico de 2005** - (Orçamento, Grandes Opções do Plano (GOP), Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e Actividades Mais Relevantes (AMR), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou, por unanimidade, **APROVAR** os referidos Documentos.-----

-----**(11) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

----- Em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi presente a “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 10 a 14 de Janeiro do corrente ano, na importância global de 33.064,23€ (trinta e três mil e sessenta e quatro euros e vinte e três cêntimos).-----

-----**(12) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

----- O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo:-----

----- Dia 15.01: Inauguração da Extensão de Saúde do Arripiado.-----

----- Dia 17.01: Reuniu com novos adjudicatários da Praça de Touros da Chamusca.-----

----- Dia 21.01: Realizar-se-á a Assembleia Municipal para análise do traçado do IC3.-----

----- Dia 22.01: Realizar-se-á o 1.º Colóquio sobre a Educação alusivo ao tema "A Análise da Acção Educativa", no Edifício São Francisco, nesta Vila de Chamusca.-----

----- Dia 25.01: Reunião sobre a recuperação do Edifício da Rua Anselmo

Andrade, para Centro de Criação de Empresas.-----

----- O Senhor Presidente prestou ainda as seguintes informações: Parque Almourol / Miradouro: aumento do espaço da "cafetaria"; Secretaria de Estado da Administração Local: Assinatura de Protocolo para intervenção na sede da AVUCA.-----

----- O Senhor Presidente deu também conhecimento das obras em curso no concelho, referindo: CARREGUEIRA: Eco-Relvão - projecto de energia eléctrica. CHAMUSCA: Ecocentro: intervenção na zona de acessos; - Rua do Rone: decorrem trabalhos de asfaltamento; S. Sebastião: trabalhos de arrematação junto aos passeios. VALE DE CAVALOS: Intervenções no Loteamento Seno e Toscano.-----

-----**(13) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

----- Praça de Touros de Chamusca: Prestou informações complementares sobre a reunião com os novos empresários.-----

----- Semana da Ascensão /2005: Apresentou um esboço sobre a implantação da **estrutura no Parque municipal**, solução que mereceu acordo do Executivo. Referência ainda aos **Pavilhões** tendo-se analisado a actualização / correcção de valores de utilização.-----

----- Programa EQUAL: Deu conhecimento da candidatura "não aprovada" por insuficiência de verbas.-----

----- Educação: 1.º Colóquio sobre a Educação a 22.01.2005.-----

----- Ecocentro: Sugestões da RESITEJO sobre o novo horário de funcionamento.-

-----**FERNANDO MANUEL AMARO PRATAS:**-----

----- TURISMO: Relatório da Reunião da Região de Turismo do Turismo do

Ribatejo realizada no dia 13 do corrente.-----

----- ZDAE do Chouto - Informou da colocação de "Placard".-----

----- Fundo de Apoio às Micro Empresas: Deu conhecimento dos desenvolvimentos deste processo.-----

----- PROHABITA: Informou da sua participação na reunião na Barquinha, onde foram apresentadas algumas soluções para esta àrea.-----

----- Z.A.E. Ulme: Eventual estudo para posterior instalação de empreendimento na área da energia eólica.-----

----- Parque Eco do Relvão: Pedido de instalação de Projecto de desmantelamento de viaturas.-----

----- **JOÃO CARLOS DE MAGALHÃES DO AMARAL NETO**: -----

-----IC - 3: Aludiu às diversas soluções propostas e as respectivas questões inerentes para possível consenso, seguindo-se reflexões de todos sobre este processo.-----

-----**JOAQUIM LUIS NALHA CONDEÇO**: Reflexões e comentários sobre a compatibilização de sistemas para tratamento de resíduos,nomeadamente CIRVER e Co - incineração.-----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**:-----

----- LOTEAMENTO CHÃ D.BENTO - CHAMUSCA:-----

-----Alguns moradores neste Loteamento solicitaram informação sobre o início das obras na zona de acessos que se encontram em muito mau estado.-----

----- O Senhor Presidente informou que, na última reunião de coordenação, ficara acordada a execução dos respectivos trabalhos, provavelmente a partir do início de Fevereiro próximo.-----

-----

----- **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

----- E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram vinte e horas e dez minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

---

O Téc. Sup. Principal,

---





















----

-----**(06) - PARQUE ECO - CASAL DO RELVÃO / CARREGUEIRA - LICENCIAMENTO INDUSTRIAL, CENTRO DE RECOLHA, CONCENTRAÇÃO E TRANSFERÊNCIA DE SORO LÁCTEO, TIPO 3:**-----

- Foi presente o ofício n.º 2748, da DIRECÇÃO REGIONAL DE AGRICULTURA DO RIBATEJO OESTE - Núcleo Técnico de Licenciamento, de 08 do corrente, remetendo cópia da Decisão Final Global, com o respectivo despacho de homologação relativamente ao Licenciamento de um Estabelecimento Industrial, Centro de Recolha, Concentração e Transferência de Soro Lácteo, Tipo 3, sito em Parque Eco - Casal do Relvão, freguesia de Carregueira, e requerido por ECOSOROS - Transformação de Soros Lácteos, S.A., tendo o mesmo sido objecto de aprovação com os condicionamentos referidos na Decisão Final Global. -----

----- A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, remeter para conhecimento da Assembleia Municipal, Juntas de Freguesia e D.T.O.U.A..-----**(08) - REGIME**

**DE INCENTIVOS SAÚDE XXI - CRIAÇÃO E ADAPTAÇÃO DE UNIDADES DE PRESTAÇÃO DE CUIDADOS DE SAÚDE / CANDIDATURA:**-----

----- Presente o Formulário de Candidatura ao Programa mencionado em epígrafe, elaborado pela SANTA

CASA DA MISERICÓRDIA DE CHAMUSCA, apresentando o Projecto "Adaptação das instalações do Hospital da Chamusca para unidade de internamento", o qual tem por objectivo "alargar a oferta existente em termos de saúde, oferecendo aos cidadãos de uma forma geral um tipo de serviços que é praticamente inexistente actualmente e para o qual se regista uma extraordinária dificuldade de acesso. Verifica-se ainda, que, por vezes este serviço existe de forma desajustada, já que é efectuado em unidades que não se encontram vocacionadas para o prestar. Deste modo, este projecto irá permitir aos cidadãos o acesso a um cuidado de saúde de qualidade cuja oferta actual é escassa e com uma qualidade que em termos médios se encontra aquém do desejável. Este projecto irá permitir, ainda, a obtenção de ganhos de saúde, aumentando a esperança de vida dos doentes que recorram a este serviço".----- A Câmara apreciou e tendo em conta que o Projecto se insere no planeamento para o concelho da Chamusca na área da Saúde e na área Social, deliberou por unanimidade, manifestar o seu acordo aos termos da Candidatura, bem como remetê-la para conhecimento da Assembleia Municipal.-----

--(09) - **"CHAMUSCA XXI - UM NOVO CONCEITO DE DESENVOLVIMENTO" - ESTUDO PRÉVIO**:-----

--- Presente o Dossier/Estudo Prévio do projecto acima referenciado, e tendo em conta a ausência do Senhor Presidente e Sr. Vereador Eng.º João Amaral Neto e conforme proposto pelos Senhores Vereadores, foi deliberado que este assunto fosse apreciado na próxima reunião do Executivo.-----

**(10) - APOIO FINANCEIRO ESPECIAL - CEDÊNCIA GRATUITA DE INSTALAÇÕES PARA ACTIVIDADES REGULARES - SOCIEDADE RECREATIVA ARRIPIADENSE**:-----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou atribuir, uma comparticipação no valor de 400 Euros à SOCIEDADE RECREATIVA ARRIPIADENSE, pela cedência de Sala à

Coordenação Concelhia de Ensino Recorrente e Extra-

-Escolar da

Chamusca - Escola de Adultos do Arripiado - Clube da Pintura.-----

-----**(11) - ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR - SUBSÍDIOS ESCOLARES**

**2004 / 2005 - PROPOSTA:** -----

----- Subscrita pelo Gabinete de Acção Social e Educação, foi presente uma Informação, datada de 07 do corrente, referindo que, após reunião do Conselho Consultivo de Acção Social Escolar foi definido o escalão a atribuir a cada situação específica, pelo que anexa quadro com os montantes propostos a atribuir aos alunos das 11 Escolas do 1.º Ciclo do Concelho: **Hipótese A:** Escalão A - 55,00€ e Escalão B - 27,50 €, no montante global de 8 167,50 € (oito mil cento e sessenta e sete euros e cinquenta cêntimos); **Hipótese B:** Escalão A - 60,00€ e Escalão B - 30,00 €, no montante global de 8 940,00 € (oito mil novecentos e quarenta euros).--

----- A Câmara apreciou e deliberou, por unanimidade, manifestar o seu acordo à definição dos montantes de subsídio a atribuir, no total de 8 167,50 € (oito mil cento e sessenta e sete euros e cinquenta cêntimos) - **proposta A** - e proceder à respectiva transferência. -----**(12)** -

**NHC - NOVO PROGRAMA HABITACIONAL - CHAMUSCA:**----- Na sequência de anteriores deliberações e decisões sobre este assunto, foi presente a seguinte "Informação / Proposta" subscrita pelo Senhor Vereador Fernando Pratas: "Na continuidade do processo de construção de habitação a custos controlados na Quinta do Nicho III, foi enviada à NHC a listagem dos potenciais interessados, que se junta, a partir da qual estão a ser enviadas informações e fichas de pré-inscrição no Programa, para devolução, devidamente preenchidas, até ao dia 20 de Outubro, data após a qual será marcado dia e hora, num escritório a instalar na Chamusca pela NHC, para serem recebidas as inscrições como cooperantes da NHC e no Programa de Habitação, bem como para serem

recebidas as inscrições como cooperantes da NHC, e no Programa de Habitação, bem como para serem prestadas todo o tipo de informações. Assim, proponho que a Câmara Municipal tome conhecimento e manifeste concordância com os procedimentos propostos".----- A Câmara apreciou

e após o senhor Vereador Fernando Pratas ter prestado alguns esclarecimentos complementares, deliberou por unanimidade, **manifestar o seu acordo** com os procedimentos propostos, bem como remeter para conhecimento da Assembleia Municipal e Juntas de Freguesia.-----**(13) - PROJECTO DE**

**CAÇA VALA DA VACA DA ROSA:**----- Na sequência de anteriores contactos sobre este assunto, foi presente a seguinte Informação / Proposta subscrita pelo Senhor Vereador Fernando Pratas, datada de 11 do corrente:

" Na sequência de um Projecto de Caça Turística que nos foi apresentado para a propriedade para a propriedade de Vale Flores, Freguesia da Parreira, ao qual foi dado concordância genérica, fomos posteriormente contactados pelo Dr. Álvaro César Machado, representantes de alguns interessados no processo, o qual colocou as questões constantes do ofício anexo, às quais o Conselho Cinegético respondeu nos termos dos documentos que também se juntam e para cujo conteúdo se pede a ratificação da Câmara Municipal, para lhes conferir a indispensável força institucional."----- A Câmara apreciou e deliberou por

unanimidade, considerar o Projecto de interesse para o desenvolvimento económico do Concelho.-----**(14) - DEP. TÉCNICO - OBRAS**

**PARTICULARES - AVERBAMENTO DE PROCESSO - RUA DO RONE - LOTE B - CHAMUSCA:**----- Presente o requerimento registado no

livro respectivo sob o número 1682, de 28 do corrente, de IMORA - CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA, LDA., com sede na Avenida Conselheiro Fernando de Sousa, n.º 23, 4.º Esq., freguesia de Campolide, concelho de Lisboa, solicitando o averbamento em seu nome do processo de obras aprovado pela

Vâmara para construção dum edificio habita-cional sito na Rua do Rone, Lote B, freguesia de Chamusca, anteriormente em nome de Luis Carlos de Almeida Falcão.----- A Câmara apreciou e tendo em conta a Informação Favorável do D.T.O.U.A., deliberou por unanimidade deferir o solicitado.-----

-----**(15) - DEP. TÉCNICO - DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO / RUA D. JOÃO I - CHAMUSCA:**-----

-- Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1650 de 24.09.2004, de MARIA JÚLIA MARQUES CEBOLEIRO BILÉU, casada, residente na Rua D. João I, n.º 20 e 22, freguesia e concelho de Chamusca, proprietária do prédio urbano, sito na Rua D. João I, n.º 20 e 22, freguesia e concelho de Chamusca, inscrito na matriz sob o Artigo 1102, com a área total de 700,97m2 e descrito na Conservatória do Registo Predial da Chamusca sob o número 01479/970522 - Freguesia de Chamusca, requerendo o DESTAQUE de uma parcela de terreno, designada por Parcela B com a área de 361,42 m2, conforme documentação que anexa.----- Instrui este processo a seguinte Informação do D.T.O.U.A., datada de 31 de Setembro findo, referindo: "Estão presentes plantas demonstrativas da confrontação das parcelas com ruas públicas, e é apresentada planta que demonstre que se situa dentro do Perímetro Urbano. Após projecto aprovado (Processo de Obras n.º 136/2004), poderá assim comprovar cumprir as alíneas a) e b) do n.º 4 do art.º 6.º do Decreto-Lei 555/99 de 16 Dezembro com a redacção dada pelo Decreto-Lei 177/2001 de 04 de Junho, pelo que se julga poder nessa altura certificar tal facto. Deverá ainda ser apresentado mapa de confrontações sem o qual não poderá ser deferida a pretensão".-----

--- A Câmara apreciou e, considerando a Informação favorável do D.T.O.U.A.,

deliberou por unanimidade, mandar **certificar** que o solicitado cumpre as condições previstas na respectiva legislação para a operação pretendida.-----

-----**(16) - DEP. TÉCNICO - DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO / VALA DA VACA - PINHEIRO GRANDE**:-----

--- Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1584 de 15.09.2004, de JOÃO ANTÓNIO PATO ROSADO, casado, residente na Rua Ladeira do Pinhal, n.º 4, freguesia de Pinheiro Grande, concelho de Chamusca, proprietário do prédio misto designado por Vale da Vaca, sito em Vale da Vaca, freguesia de Pinheiro Grande, concelho de Chamusca, inscrito na matriz sob os Artigos 15 Secção MM e 2740 Urbano, com a área total de 5 400m<sup>2</sup> e descrito na Conservatória do Registo Predial da Chamusca sob o número 00618 - Freguesia de Pinheiro Grande, requerendo o DESTAQUE de uma parcela de terreno, designada por Parcela B com a área de 828,70 m<sup>2</sup>, conforme documentação que anexa.----- Instrui este processo a seguinte Informação do D.T.O.U.A., datada de 23 de Setembro findo, referindo: " Se o Processo de Obras n.º 124/2004 do mesmo requerente for aprovado, poder-se-á assim comprovar cumprir as alíneas a) e b) do n.º 4 do art.º 6.º do Decreto-Lei 555/99 de 16 Dezembro com a redacção dada pelo Decreto-Lei 177/2001 de 4 de Junho, pelo que se deixa à consideração superior, lembrando que a parcela a destacar está parte fora, parte dentro do Perímetro Urbano. Deverá ainda ser apresentado mapa de confrontações sem o qual não poderá ser deferida a pretensão", acompanhada, conforme despacho exarado pelo Senhor Presidente, da seguinte Informação / Proposta, subscrita pelo Senhor Vereador Fernando Pratas: "Trata-se de uma proposta de destaque que cumpre o previsto nas alíneas a) e b) do n.º 4 do art.º 6.º do D.L. 555/99 de 16 de Dezembro, na redacção que lhe é dada pelo D.L. 177/2001 de 4 de Junho, uma vez que a parcela resultante confronta com arruamentos públicos e há já projecto

aprovado. Quanto à questão que se prende com o facto de parte de prédio estar fora do Perímetro Urbano, importa referir que esse espaço se estende para área a consolidar no âmbito da Revisão do PDM, conforme se percebe pela planta anexa e a parte que está dentro do perímetro urbano é suficiente para implantar o referido projecto. Pelo exposto, proponho que a Câmara Municipal aprove a pretensão."----- A Câmara apreciou e, deliberou por unanimidade, mandar **certificar** que o solicitado cumpre as condições previstas na respectiva legislação para a operação pretendida.-----

-----**(16)** -

**CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**----- Em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi presente a "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de 20 a 24 de Setembro do corrente ano, na importância global de 114.071,56 € (cento e catorze mil e setenta e um euros e cinquenta e seis cêntimos).-----**(17)** -

**INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**----- O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo:----- Dia 22.09: Assembleia da RESITEJO no Arripiado - Análise de diversas questões nomeadamente Resíduos da RIBTEJO. Acompanhado do Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Carregueira, fez contactos para eventual aquisição de parcela de terreno.----- Dia 23.09: Assembleia Geral da INOVARTEJO / para processo de liquidação.----- Dia 24.09: Reunião com os proprietários de lotes do loteamento Chã D. Bento / Chamusca, no local para análise de situação de estrada. ----- Dia 25.09: Visita dos membros da Assembleia Municipal à Central de Triagem no

Aterro Sanitário da RESITEJO.----- Dia

27.09: Reunião sobre o Processo EQUAL.----- Dia

29.09: Reunião na CCDRLVT - PORLVT.----- Dia

30.09: Sessão da Assembleia Municipal.----- Dia

06.10: Sugerido realizar-se a reunião semanal da C.M. neste dia, em virtude de ser Feriado na próxima terça-feira, com o que o Executivo concordou.----- Dia

13.10: Reunião com o NERSANT.----- O Senhor Presidente prestou algumas informações relativas às intervenções em curso no concelho referindo nomeadamente:----- F.S.U.E.:

prioridade às obras previstas no âmbito deste Programa.----- CHAMUSCA:

Estrada do Pereiro - Corte de valados. Vala do Areal - limpeza. Quinta do Nicho III - infraestruturas, nomeadamente, aplicação de lancil.----- VALE DE

CAVALOS: Pontão da Várzea até à ETAR - Intervenção.----- PATRIMÓNIO:

Deu ainda conhecimento do "**Auto de Abate**" dum cilindro de 1979 que não têm qualquer hipótese de recuperação.-----**(18)** -

**INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:-----**

**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:-----**

Ensino / Educação: Prestou diversas informações sobre este assunto, nomeadamente: Início de aulas / Transportes Escolares / Intervenções nas Escolas EB e Jardins de Infância / Salas de Refeições / Seguro Escolar, etc.-----

- Processo EQUAL: Reunião sobre os objectivos e estrutura do Programa: Participação de entidades / constituição de micro-empresas / etc.-----

- NERSANT: Informou que a Câmara Municipal irá participar na "FERSANT" com montagem de alguns painéis sobre o Concelho.-----

**FERNANDO MANUEL AMARO PRATAS:-----**

Aludiu ao ponto de situação de diversos processos que acompanha, nomeadamente: - Processo "Frades" - Informação complementar; Investimento

na área da "Caça Turística".-----

----**JOAQUIM LUIS NALHA CONDEÇO:**-----

Processo Águas: Deu conhecimento dos procedimentos em curso relativamente a este processo.-----

Ascensão/2004 - Relatório: Considerou a importância da realização de Relatório para Balanço e decisões para o futuro.-----

ATERRO: Manifestou preocupação sobre questões relacionados com a desposição de resíduos - RIBTEJO - .-----

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

LOTEAMENTO BARRAJOLAS / CHAMUSCA:----- A

Munícipe MARIA CRISTINA CORREIA PEREIRA, moradora naquele Loteamento, veio a esta reunião solicitar informação sobre o ponto de situação das infraestruturas, visto que houve uma interrupção das obras e tendo em conta a aproximação do Inverno. O Senhor Presidente informou que o assunto está a ser equacionado e que responderá por escrito à questão levantada.-----

-- **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram vinte horas e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim

servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

\_\_\_\_\_  
O Téc. Sup. Principal,  
\_\_\_\_\_

