

(S: 30.06.2011)

*ATA Nº 4/2011*

*--Ata da Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Chamusca, realizada no dia trinta de Junho de dois mil e onze. -----*

*--Aos trinta dias do mês de Junho de dois mil e onze, pelas vinte e uma horas e trinta e cinco minutos, realizou-se a Sessão Ordinária, com a seguinte ORDEM DE TRABALHOS: -----*

*--1. Relatório de Atividades do Executivo Municipal Relativo aos Meses de Maio e Junho - Apreciação. -----*

*--2. Ponto de Situação da Câmara Municipal - Apreciação -----*

*--CONTABILIDADE:-----*

*--3. Documentos Previsionais - 1ª Revisão - Análise e Aprovação. -----*

*--4. Proposta de Participação do Município - Central de Compras Eletrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo - Análise e Aprovação. -----*

*--D.T.O.U.A.:-----*

*--5. FAPULME - Espaço Multiusos de Ulme / Pedido de Renovação - Análise e Aprovação. -----*

*--6. Educação: Alineação de Património / Escola do Gorjão - Análise e Aprovação. -----*

*--7. Parque Almourol - Pedido de Realização de Prestações Suplementares e de Capital - Análise e Aprovação. -----*

*--8. Estatuto dos Benefícios Fiscais - Isenções de IMT ao Abrigo da Portaria nº 1117/2009 de 30 de Setembro - Análise e Ratificação: -----*

*--a) Aquisição de Prédio Urbano na Rua General Humberto Delgado e Rua Câmara Pestana, em Chamusca, por ULCHARGEST - Promoção e Gestão Imobiliária, Lda. -----*

--b) *Aquisição de Prédio Urbano na Travessa Julião de Mascarenhas, em Chamusca, por PLANAUDAZ, Lda.*-----

--c) *Aquisição de Prédio Rústico, na Valeira - Ulme, por Green Oil Portugal, Lda.*-----

--**9 PROTOCOLOS:**-----

--a) *Programa Conforto Habitacional Para Pessoas Idosas -Protocolo de Colaboração entre o Instituto de Segurança Social, I.P. e Município de Chamusca - Análise e Ratificação.*-----

--b) *Protocolo de Cooperação - Trabalho a Favor da Comunidade - Protocolo entre a Direção Geral de Reinserção Social e Município de Chamusca - Análise e Ratificação.*-

--c) *Protocolo de Constituição de Equipas Locais de Intervenção - Sistema Nacional de Intervenção Precoce na Infância - Análise e Ratificação.*-----

--d) *Protocolo Contrato Emprego - Inserção entre Município de Chamusca e Junta de Freguesia de Chamusca - Análise e Ratificação.*-----

--e) *Protocolo Contrato Emprego - Inserção + entre Município de Chamusca e Junta de Freguesia de Chamusca - Análise e Ratificação.*-----

--f) *Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira - Apoio à Conclusão do Centro Comunitário Associativo da Carregueira entre Município de Chamusca e Junta de Freguesia de Carregueira- Análise e Ratificação.*-----

--g) *Adenda ao Acordo de Colaboração entre a Administração da Região Hidrográfica do Tejo, I.P. e Município de Chamusca - Análise e Ratificação.*-----

--h) *Eco Parque do Relvão - Instalação de uma Unidade Autónoma de Regaseificação / Protocolo de Colaboração entre a empresa Tagusgás e o Município de Chamusca - Análise e Ratificação.*-----

-----**PRESENCAS**-----

(S: 30.06.2011)

*--DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL: Verificadas as presenças e processadas as substituições legais e regimentais, registou-se a ausência de Duarte Mendes Trindade Arsénio, eleito do Bloco de Esquerda.-----*

*--DA CÂMARA MUNICIPAL: Registaram-se as presenças do Presidente da Câmara Municipal - Sérgio Carrinho; Vice-presidente - Francisco Matias; Vereação: Joaquim Garrido e João Lourenço e a ausência do Vereador Dr. Paulo Queimado. -----*

#### **-----CORRESPONDÊNCIA-----**

*--Foi informado o Plenário sobre a entrada de justificação e pedido de substituição da Eleitos Ana Cristina Frazão da Costa, CDU, comunicou, ainda, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, que verbalmente, os Eleitos José João Vicente, PS, e Duarte Arsénio, do Bloco de Esquerda, justificaram a sua ausência, não apresentando este último substituição.-----*

#### **-----SUBSTITUIÇÃO DE ELEITOS-----**

*--Assim e na sequência os referidos pedidos de justificação foram os eleitos substituídos:  
- Ana Cristina Frazão Costa por António Manuel Úrsula Peixinho e José João Vicente por Fernando Manuel Duarte Garrido. -----*

#### **-----SUPORTE DIGITAL-----**

*--Uma vez que há suporte digital apenas se farão referência às intervenções feitas durante a presente Sessão da Assembleia Municipal.-----*

#### **-----ATAS Nº 2 e 3 /2011-----**

*--O Senhor Presidente da Mesa colocou as Atas nº 2 e 3/2011, da Sessão Ordinária, de 21 de Abril e da Sessão Solene do 25 de Abril, à discussão e nada ocorrendo foram as referidas Atas votadas e **Aprovadas** por maioria de presenças e três abstenções de João Saramago, CDU, José Augusto Carrinho, PS e Fernando Garrido, PS, que não estiveram*

*presentes nas referidas Sessões. (ficheiro 163)-----*

**-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----**

*--O Eleito José Augusto Carrinho, PS, manifestou o seu descontentamento pelo encerramento do posto médico do Pinheiro Grande, situação que não aceita e que irá continuar a contestar. (ficheiro 163)-----*

*--Também sobre a questão da saúde o Eleito Dr. José Braz, CDU, demonstrou as preocupações da sua bancada, e manifestou a necessidade da continuação de defesa intransigente dos serviços de saúde no concelho. Acrescentou ser preciso continuar a lutar e a pressionar, com a sintonia de todas as forças políticas, porque a saúde é um bem essencial para todas as populações. (ficheiro 163)-----*

*--Dr.ª Lúcia Gameiro, da Bancada do PS, questionou sobre a situação do processo de candidatura do Lar de Idosos de Vale de Cavalos e também abordou o tema da saúde, perguntando se de fato, como ouviu, haverão colocações de médicos nas extensões do Centro de Saúde. (ficheiro 163)-----*

*--Manuel Pedro Castelão, em nome da bancada da CDU, manifestou desagrado em relação aos últimos acontecimentos, que em catadupa tem ocorrido, no país afetando como sempre os setores mais débeis. (ficheiros 163 e 164)-----*

*--Joel Marques, PS, alertou, mais uma vez, para os fogos florestais, principalmente na zona do Eco Parque e questionou a situação do processo de candidatura do Lar de Idosos da Carregueira. (ficheiro 164)-----*

*--O Senhor Presidente da Câmara mencionando as questões sobre os lares de idosos referiu que a câmara acordou com a apresentação desta candidaturas ao programa operacional, simplesmente todo o processo é moroso devido a diversas reuniões e à divisão de verbas referenciadas pelos Municípios, assim foi determinado apresentar as*

(S: 30.06.2011)

*referidas candidaturas em janeiro do próximo ano, em função do plano decidido com a unidade de gestão e todos os intervenientes. Quanto ao assunto dos fogos, focado pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Carregueira Joel Marques, a Câmara Municipal está muito preocupada e considera que todas as pessoas o devem estar e ajudar no sentido de localizar qualquer indício que entendam necessário e possível para que tenhamos alguma segurança. (ficheiro 164)-----*

*--Pedindo a palavra Aurelina Rufino, Coligação Mais e Melhor, demonstra a solidariedade, da sua bancada, para com as preocupações sobre a situação da saúde apresentadas pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia do Pinheiro. (ficheiro 164)--*

**-----ORDEM DE TRABALHOS-----**

***--1. Relatório de Atividades do Executivo Municipal Relativo aos Meses de Maio e Junho – Apreciação. -----***

*--Nada acrescentando aos documentos entregues, o Senhor Presidente da Câmara Municipal colocou-se, juntamente com o restante Executivo, à disposição para eventuais questões. (ficheiro 164)-----*

*--Perguntando o eleito António Nunes, PS, se a operação especial de limpeza da Vala, confinante com a zona industrial, foi uma obra do Município ou da Empresa Águas do Ribatejo, respondendo o Senhor Vice Presidente que o troço entre a estação elevatória até ao início da vala foi por conta do município e a parte a montante foi por gestão da empresa Águas do Ribatejo. (ficheiro 165)-----*

*--Usando da palavra o Senhor Dr. José Braz, CDU, comentou os relatórios destacando a qualidade e quantidade de trabalho desenvolvido considerando as dificuldades com nos debatemos. (ficheiro 165)-----*

***--2. Ponto de Situação da Câmara Municipal – Apreciação -----***

*--O Senhor Vice Presidente apresentou sucintamente o referido ponto e colocou-se à disposição para eventuais dúvidas. (ficheiro 165)-----*

*--Os Eleitos José Augusto Carrinho, PS, e Dr. José Braz, CDU teceram comentários sobre a situação financeira do Município, mostrando o primeiro desagrado em relação aos cortes de protocolos com as Juntas de Freguesia e considerando que o Executivo terá que tomar medidas mais fortes em relação ao uso abusivo, por parte de alguns funcionários, de carros, telemóveis entre outros materiais do Município, assim como reduzir a execução de horas extraordinárias por parte de alguns funcionários que considera uma verdadeira afronta à situação atual. Já o Eleito Dr. José Braz considera que muitos desses aspetos já foram melhorados e continuam, considerando que tudo o que foi dito não tem razão de ser. (ficheiros 165 e 166)-----*

*--Referiram o Senhor Presidente e Vice Presidente da Câmara que o conjunto de informação enviado aos eleitos está bastante pormenorizada, explícita e dá a perceber tudo o que está a ser feito globalmente tendo em conta as diversas situações. Acrescentou ainda que de modo algum as Juntas deixaram de ser ajudadas, dentro das suas necessidades e das possibilidades do Município. (ficheiros 166 e 167)-----*

*--**CONTABILIDADE:**-----*

*--**3 Documentos Previsionais - 1ª Revisão - Análise e Aprovação.**-----*

*--O Senhor Presidente da Câmara explicou esta revisão, trata-se apenas de um ato de gestão e colocou-se à disposição para eventuais questões. Nada ocorrendo o ponto foi colocado à votação e **Aprovado**, por unanimidade de presenças. (ficheiro 167)-----*

*--**4. Proposta de Participação do Município - Central de Compras Eletrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo - Análise e Aprovação.**-----*

(S: 30.06.2011)

*--Para análise da proposta em discussão, foram apresentados os seguintes documentos: Estudo de Viabilidade Económica, Regulamento da Central de Compras Eletrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo e Contrato de Mandato Administrativo a outorgar entre o Município e a Central de Compras. -----*

*--Assim, analisada e discutida a proposta apresentada, foi deliberado, por unanimidade de presenças, e em minuta, para efeitos imediatos, nos termos e para os efeitos previstos na alínea m) do n.º 2 do artigo 53.º e na alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro e pela Lei n.º 67/2007, de 31 de Dezembro:-----*

*--a) Autorizar o Município de Chamusca a participar, na Central de Compras Eletrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo;-----*

*--b) Aprovar as ainda as condições gerais dessa participação, conforme constantes da proposta de Regulamento da Central de Compras que se aprova, e da proposta de Contrato de Mandato Administrativo, a outorgar entre o Município e a Central de Compras. (ficheiro168)-----*

*--D.T.O.U.A.:-----*

*--5. FAPULME - Espaço Multiusos de Ulme / Pedido de Renovação - Análise e Aprovação.-----*

*--O Senhor Presidente da Câmara explicou o motivo deste pedido e colocou-se à disposição para eventuais questões, nada ocorrendo o ponto foi votado e **Aprovado** por unanimidade de presenças e em minuta para efeitos imediatos:-----*

*--Assim por unanimidade de presenças e com base na informação número 93/MF de 14/06/2011, a Assembleia Municipal **Aprovou** o referido Pedido de Renovação. (ficheiro 168)-----*

*--6. Educação: Alíneação de Património / Escola do Gorjão - Análise e Aprovação.-----*

*--Também este ponto foi sucintamente comentado pelo Senhor Presidente da Câmara e nada ocorrendo foi de seguida votado e **Aprovado** por unanimidade de presenças e por minuta para efeitos imediatos:-----*

*--Assim a Assembleia Municipal, após a análise e apreciação do assunto deliberou por unanimidade de presenças **Aprovar** a referida Alienação de Património. (ficheiro 168)---*

*--7. Parque Almourol - Pedido de Realização de Prestações Suplementares e de Capital - Análise e Aprovação.-----*

*--O assunto foi devidamente desenvolvido pelo Senhor Presidente da Câmara, que se colocou à disposição para eventuais dúvidas. (ficheiro 168)-----*

*--Tendo conhecimento de um Projeto da Sociedade Parque Almourol na zona ribeirinha do Arripiado o Eleito Joel Marques, PS, pergunta qual o seu ponto de situação, respondendo o Senhor Presidente da Câmara que o projeto que existe é o dos percursos, que de momento está em discussão e reapreciação tendo em conta os problemas comunitários e contrapartidas financeiras. (ficheiro 168)-----*

*--Coligação Mais e Melhor, Dr. Rui Rufino questiona se a realização do aumento de capital já se encontra efetivada, dizendo o Senhor Presidente que foi executada de imediato. (ficheiro 168)-----*

*--A pedido do Eleito Joel Marques, PS foi feito um pequeno intervalo para discussão do assunto entre as bancadas.-----*

*--Reiniciados os trabalhos foi referido ponto colocado à votação e **Aprovado**, por maioria de presenças, com três votos contra da Bancada da Coligação Mais e Melhor (Dr.<sup>a</sup> Aurelina Rufino, Dr. Rui Rufino e Dr.<sup>a</sup> Vera Oliveira), dez abstenções (oito da*

(S: 30.06.2011)

*Bancada do PS - Dr. Francisco Velez, Anabela Gonçalves, Pedro Braz, Fernando Garrido, António Nunes, José Carrinho, Paula Malaquias, Dr.ª Lúcia Gameiro e duas da Bancada da Coligação Mais e Melhor - Dr. Tiago Prestes e Manuel Rodrigues) e oito votos a favor de todos os membros da Bancada da CDU e do Eleito Joel Marques do PS. (ficheiro 169).-----*

*--Apresentou o Eleito Fernando Garrido, PS a seguinte **Declaração de Voto:***

*--"Em nome da bancada do Partido Socialista, gostaria de dizer que compreendemos a urgência, apesar de não aceitarmos esta situação no futuro, deixámos passar e compreendemos efetivamente que a urgência, apesar de ser da competência da Assembleia a urgência impôs que se fizesse e como tal deveria ter tido o cuidado de ter sido posto na ordem de trabalhos de outra maneira, devia ter sido negociado, devia ter combinado com as bancadas porque era um assunto muito complicado, deviria tudo isso ter sido feito antes e feito o trabalho de casa. Em nome da Bancada do Partido Socialista pelo atestado de incompetência que foi passado eu gostava de dizer que na próxima não passará nada disto porque nunca mais compactuamos com nada disto."(ficheiro 169)-----*

*--& Estatuto dos Benefícios Fiscais - Isenções de IMT ao Abrigo da Portaria nº 1117/2009 de 30 de Setembro - Análise e Ratificação:-----*

*--a) Aquisição de Prédio Urbano na Rua General Humberto Delgado e Rua Câmara Pestana, em Chamusca, por ULCHARGEST - Promoção e Gestão Imobiliária, Lda. -----*

*--b) Aquisição de Prédio Urbano na Travessa Julião de Mascarenhas, em Chamusca, por PLANAUDAZ, Lda.-----*

*--c) Aquisição de Prédio Rústico, na Valeira - Ulme, por Green Oil Portugal, Lda.-----*

*--O Presidente da Assembleia Municipal apresentou o supracitado ponto e respetivas*

*alíneas, nada surgindo colocou-o de imediato à votação, tendo o mesmo sido **Ratificado** por unanimidade de presenças. (ficheiro 169).-----*

**--9 PROTOCOLOS:-----**

*--O Senhor Presidente da Mesa passou a anunciar os seguintes protocolos e nada acontecendo foram , os mesmos, diretamente votados, ocorrendo:-----*

*--a) **Programa Conforto Habitacional Para Pessoas Idosas -Protocolo de Colaboração entre o Instituto de Segurança Social, I.P. e Município de Chamusca - Ratificado por unanimidade de presenças.**-----*

*--b) **Protocolo de Cooperação - Trabalho a Favor da Comunidade - Protocolo entre a Direção Geral de Reinserção Social e Município de Chamusca - Ratificado por unanimidade de presenças.**-----*

*--c) **Protocolo de Constituição de Equipas Locais de Intervenção - Sistema Nacional de Intervenção Precoce na Infância - Ratificado por unanimidade de presenças.**-----*

*--d) **Protocolo Contrato Emprego - Inserção entre Município de Chamusca e Junta de Freguesia de Chamusca - Ratificado por unanimidade de presenças.**-----*

*--e) **Protocolo Contrato Emprego - Inserção + entre Município de Chamusca e Junta de Freguesia de Chamusca - Ratificado por unanimidade de presenças.**-----*

*--f) **Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira - Apoio à Conclusão do Centro Comunitário Associativo da Carregueira entre Município de Chamusca e Junta de Freguesia de Carregueira - Ratificado por unanimidade de presenças.**-----*

*--g) **Adenda ao Acordo de Colaboração entre a Administração da Região Hidrográfica do Tejo, I.P. e Município de Chamusca - Ratificado por unanimidade de presenças.**-----*

(S: 30.06.2011)

***--h) Eco Parque do Relvão - Instalação de uma Unidade Autónoma de Regaseificação / Protocolo de Colaboração entre a empresa Tagusgás e o Município de Chamusca - Ratificado por unanimidade de presenças. (ficheiros 169 e 170)-----***

*--Terminada a Ordem de Trabalhos, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal inquiriu o público sobre possíveis intervenções, comparecendo o Senhor Bosco Hilário Geraldo Mendonça que apresentou a situação da casa onde vive no Bairro Pré-Fabricado, em Chamusca, que sendo Propriedade Resolúvel e, após o seu pagamento ainda não conseguiu colocá-la em seu nome, pedindo por isso que o processo seja instruído e acelerado.-----*

*--Os documentos de suporte da presente Sessão bem como os ficheiros áudio, como é usual, ficam arquivados para eventuais consultas. -----*

*--Nada mais ocorrendo, deu-se por encerrada a Sessão Ordinária desta Assembleia Municipal, da qual se lavrou a presente Ata que, conjuntamente com os Senhores Presidente da Mesa e Segundo Secretário, passo a assinar:-----*

---

---

---