

ACTA N.º 49/2009

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 30 DE NOVEMBRO DE 2009.-----

-----Aos trinta dias do mês de Novembro do ano dois mil e nove, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Moraes da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Maria de Lourdes Costa e Silva Marta Salgado, Técnica Superior Principal, que secretariei.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Previamente distribuído por todos os membros do executivo o texto da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 27.11.2009** - TOTAL DISPONÍVEL: 212.360,96•; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 138.470,40; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 73.890,56•; DOCUMENTOS: 51.106,85•.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - DOTAÇÃO DE VEREADOR EM REGIME DE PERMANÊNCIA / DEFINIÇÃO DE FUNÇÕES (PELOUROS):**-----

-----Subscrita pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte "Informação /

Proposta", datada de 30 do corrente: "No seguimento da proposta por mim apresentada para a fixação de mais um Vereador em regime de permanência, aprovada pela Câmara Municipal na Sessão de Câmara do dia 9 de Novembro de 2009 (em anexo), e tendo sido apresentado proposta para a fixação de pelo menos mais um lugar por parte do Partido Socialista, proponho os seguintes procedimentos: 1.Informação. 1.1. Despacho de dotação do 2º lugar fixado para Vereador em regime de permanência (em anexo). 2.Votação da proposta do Partido Socialista (ponto 1). 3.Votação da proposta de pelouros partilhados / áreas estratégicas /constituição de grupos de trabalho. 4.Despacho de redefinição de funções (pelouros) para os eleitos em regime de permanência. 5. Apoio aos Membros da Câmara. 6.Despacho de redefinição de funções (pelouros) para os restantes eleitos, a apresentar em próxima sessão.", anexando os documentos referenciados, que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos, os quais foram sujeitos a votação.-----

-----Assim a Câmara apreciou e deliberou:-----

-----**UM)** - Tomar conhecimento do teor do Despacho do Senhor Presidente nomeando o **Sr. João Manuel Lourenço Duarte como segundo Vereador em Regime de Permanência**, tendo os Senhores Vereadores do Partido Socialista referido que aceitamesta nomeação (da competência do Senhor Presidente) mas discordam da mesma pois não reflete os resultados eleitorais de 11 de Outubro para a Câmara Municipal.-----

-----**DOIS)** - Rejeitar a proposta apresentada pelo Partido Socialista (dois votos a favor e três votos contra).-----

-----**TRÊS)** - Aprovar a Proposta relativamente às Áreas Estratégicas Pelouros Partilhados / Constituição de Grupos de Trabalho", com a Declaração de voto dos

Senhores Vereadores do PS já emitida nas Declarações sobre este assunto, ou seja, "manifestado acordo dentro dos parâmetros anteriores".-----

-----**QUATRO)** - Tomar conhecimento do Despacho do Senhor Presidente sobre "Redefinição de Finções (Pelouros)" para os Eleitos em Regime de Permanência.-----

-----**CINCO)** - Aprovar por unanimidade, o teor da Proposta do Senhor Presidente relativamente ao apoio aos Membros da Câmara Municipal (espaço físico, meios e apoio pessoal).-----

-----**(02) - CONTA RELATIVA AO EXERCÍCIO DE 2005 - RELATÓRIO FINAL DO TRIBUNAL DE CONTAS - PROC.º N.º 2609/2005:**-----

----- Presente o ofício n.º 17917 do TRIBUNAL DE CONTAS , de 24 do corrente, remetendo cópia do Relatório Final exarado na conta do Município referente ao exercício de 2005, o qual conclui"Face ao exposto, propõe-se que a presente conta seja considerada em termos, a fim de ser incluída em lista a submeter a homologação da 2.ª Secção , em subsecção, com envio de cópia do Relatório ao Presidente da Câmara".-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade acusar a recepção e aguardar pronúncia final do Tribunal de Contas.-----

-----**(03) - INSPECÇÃO ORDINÁRIA AO MUNICÍPIO DA CHAMUSCA / 2009 - PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE RESPOSTA:**-----

-----Na sequência da recepção nos serviços deste Município do Relatório relativo ao acto supra identificado, a Câmara tomou conhecimento do teor do ofício n.º 3477 de 26 do corrente remetido à IGAL solicitando a "prorrogação do prazo concedido para resposta até ao próximo dia 15 de Dezembro de 2009".--

**----- (04) - CONSTRUÇÃO DO LAR DE IDOSOS DA CARREGUEIRA /
ABANDONO DA OBRA E RESCISÃO DE CONTRATO:-----**

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício com a ref.^a SA/S 223 do CENTRO DE APOIO SOCIAL DA CARREGUEIRA de 18 do corrente, remetendo documentação sobre a actual situação da empreitada supra referenciada e deliberou por unanimidade, continuar a acompanhar este assunto.-----

**----- (05) - SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL
(20.11.2009):-----**

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício n.º4A/2009 de 23 do corrente, da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CHAMUSCA, dando conhecimento da ordem de trabalhos e das deliberações tomadas naquela sessão, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos e deliberou por unanimidade, executar as decisões tomadas.-----

**----- (06) - XVIII CONGRESSO DA ANMP - INDICAÇÃO DE REPRESENTANTE
DAS JUNTAS DE FREGUESIA:-----**

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício n.º 7A/2009 da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CHAMUSCA de 25 do corrente dando conhecimento dos eleitos na sessão de 20 do corrente, para participarem no Congresso supra referenciado, na qualidade de representantes das Juntas de Freguesia do Concelho.-----

**----- (07) - SAÚDE: REUNIÃO COM A ACES / PONTO DE SITUAÇÃO -
PROPOSTA:-----**

-----Na sequência de anteriores decisões e reuniões sobre este assunto, foi presente a seguinte "Proposta" do Senhor Presidente: "Tendo em conta a posição construtiva manifestada por este Município, propomos: 1) Seja analisado o processo do Centro de Saúde e Extensões de Saúde, nas seguintes

vertentes: a) Contratação extraordinária de médicos para suprir a eventual diminuição no Centro de Saúde e Extensões; b) Estudo da viabilidade de utilização das instalações da Zona Agrária para sede do Centro de Saúde; c) Possibilidade da celebração de protocolos com as IPSS'S para suprir eventual diminuição de serviços nas Extensões de Saúde. 2) Seja analisado o processo das novas unidades em preparação ou em candidatura, por forma a complementar o Serviço Nacional de Saúde actualmente em funcionamento. 3) Reafirmar acordo celebrado com a Santa Casa da Misericórdia da Chamusca, relativamente ao financiamento da construção da UCC e instalação de serviços privados de saúde, os quais serão sempre complementares aos do Serviço Nacional de Saúde existentes. 4) Total disponibilidade para encontrar todos os modelos ou soluções que não diminuam os serviços de proximidade em qualquer das freguesias do concelho. 5) Outras questões que forem consideradas de interesse para o ponto de situação."-----

-----A Câmara apreciou e, considerando ser uma "base de trabalho" sobre o assunto, deliberou por unanimidade, aprovar os procedimentos descritos na Proposta transcrita.-----

-----**(08) - ECO PARQUE DO RELVÃO / EMPRESA TERRA FÉRTIL:----**

-----Acompanhada de email recebido em 13 do corrente, da Firma TERRA FÉRTIL - GESTÃO E VALORIZAÇÃO DE RESÍDUOS, LDA., dando conhecimento da recepção de "Mandato" da Inspeção-Geral do Ambiente e do Ordenamento do Território, ordenando que, relativamente às suas instalações sitas no Eco Parque do Relvão, lote 14, freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca: "Cesse de imediato a recepção de quaisquer resíduos na unidade da Chamusca; Proceda no prazo máximo de 60 dias: -à remoção e encaminhamento para destino autorizado, dos resíduos de escórias aterradas e depositadas

nos seus terrenos, fazendo prova desse encaminhamento junto desta Inspeção Geral; - à reposição dos terrenos em causa, na situação existente à data anterior ao início da deposição ilegal de escórias.", foi presente a seguinte Informação do Senhor Presidente: "A empresa em apreço instalada no Eco Parque do Relvão foi alvo de fiscalização, tendo sido levantado o auto que anexo para conhecimento. Foi-nos dado imediato conhecimento do sucedido e informado que iriam proceder de acordo com a notificação. Estive pessoalmente no local e tomei conhecimento que as escórias foram retiradas para a SECIL. O composto vai ser retirado para a plataforma em operação. O futuro enchimento com terra adequada pode ser realizado com terras disponibilizadas no local. Pelas características dos terrenos no local não são à vista previsíveis danos ambientais. Junto ofício remetido à empresa."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, continuar a acompanhar o assunto.-----

-----**(09) - ECODEAL - CONTRATO DE TRANSMISSÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIAIS:**-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor do Documento supra referenciado, a celebrar entre a CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA e FCC MÉDIO AMBIENTE, S.A., CUF - QUIMICOS INDUSTRIAIS, S.A., NELSON QUINTAS, SGPS, S.A. e QUIMITÉCNICA AMBIENTE - TRATAMENTO DE RESIDUOS E EFLUENTES, S.A., documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos, bem como dar a sua execução imediata.-----

-----**(10) - DEP. TÉCNICO - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO - CASAL DO CARVALHO / CANICEIRA - VALE DE CAVALOS:**-----

-----Presente o requerimento registado no D.T.O.U.A. sob o número 1348, de

19 do corrente, de MÁRIO MANUEL PARDAL GODINHO, residente na Rua da Fonte, n.º2, freguesia de Vale de Cavalos, concelho de Chamusca, requerendo, certidão de viabilidade construtiva relativamente ao prédio sito no local identificado em epígrafe, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma informação do D.T.O.U.A. referindo: "O presente processo diz respeito a um pedido de viabilidade de edificação, num terreno sito em Vale de Cavalos, ao qual se acede por um caminho em terra batida, servido por infraestruturas de telefone e electricidade, mas que o PDM classifica como REN e RAN. Não é esclarecido o fim da edificação, e o terreno não possui a unidade mínima de cultura necessária para edificabilidade, possui meio hectare. Na revisão do PDM o espaço em questão é designado como solos cuja urbanização é possível programar, Espaço Urbano. As novas edificações no espaço florestal ou rural têm de salvaguardar na sua implantação no terreno a garantia da distância à extrema da propriedade de uma faixa de protecção de 50 metros, DL 124/2006, n.º3 do art.º16º."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **certificar a viabilidade construtiva de habitação adequada ao agregado familiar do requerente.**-----

-----**(11) - D.T.O.U.A. - ACÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL - REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO:**-----

-----**A) - PROPRIEDADE "JUNQUINHO " / CHOUTO - LICENÇA:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1529 de 16 do corrente, de ROSA DE FÁTIMA HENRIQUES NEVES, residente em Avenida D. José Alves Correia da Silva, n.º 10, Apartamento 40, 2496-908 Fátima, solicitando "Licença" para proceder à "**rearborização com eucaliptos**"

numa área de 10ha, na sua propriedade "Junquinho", sita na freguesia de Chouto, concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTFI n.º 238/HP, de 23 do corrente, referindo: "A área para a qual se pretende a rearborização não foi percorrida por incêndios nos últimos dez anos. De acordo com a Carta de Ordena-mento do Plano Director Municipal (PDM) de Chamusca, de qual se junta cópia, a referida área estende-se pelas seguintes classes de espaço e áreas aproxi-madas: - Reserva Ecológica Nacional (REN) = 5.84ha; - Montado de Sobro = 1.55ha; - Outras Áreas Florestais = 2.61ha. (...) Analisando o ortofotomapa, que data de 2007, é possível verificar que parte da área de intervenção está ocupada com eucalipto (ver mapa anexo). Em relação ao Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI) do Município de Chamusca, não existem condicionalismos a referir. Face ao atrás disposto, propõe-se autorizar a pretensão do requerente apenas na área classificada como Outros Áreas Florestais, salvaguardando as parcelas de Montado de Sobro. Para a área de REN, a pretensão encontra-se condicionada ao parecer da CCDR."-----

-----A Câmara apreciou e considerando a operação pretendida da maior importância para a sustentabilidade da actividade florestal do Concelho, dada a actual situação económica-financeira, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado pelo requerente** com os condicionamentos constantes da Informação Técnica transcrita **e emitir a respectiva Licença**.-----

-----**B) - PROPRIEDADE "VALE PEQUENO" / CARREGUEIRA - LICENÇA:-**

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1528 de 16 do corrente, da SOCIEDADE AGRÍCOLA JOSÉ FRANCISCO DIAS HERDEIROS, LDA., com sede na Avenida 25 de Abril, n.º9 em Abrantes, solici-

tando "Licença" para proceder à "**reflorestação com eucaliptos numa área de 9,9ha**", no prédio denominado "Vale Pequeno", sita na freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTFI nº 241/HP, de 24 do corrente, referindo: "A área para a qual se pretende a rearborização não foi percorrida por incêndios nos últimos dez anos. De acordo com o extracto da Carta de Ordenamento do Plano Director Municipal (PDM) de Chamusca, de qual se junta cópia, a referida área estende-se pela seguinte classe de espaço: - Reserva Ecológica Nacional (REN). (...). Analisando o ortofotomapa, que data de 2007, é possível verificar que a ocupação do solo é de eucalipto (ver mapa anexo). No Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI) do Município de Chamusca, encontra-se definida na área de intervenção, uma faixa de gestão de combustível (FGC) referente à rede primária, de largura não inferior a 125m (Art.º 18.º do decreto-lei n.º124/2006, de 28 de Junho, com a actual redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 17/2009 de 14 de Janeiro), que deve ser referenciada no projecto de rearborização (ver mapa anexo). Face ao atrás disposto, a pretensão da requerente está condicionada ao parecer da CCDR."-----

-----A Câmara apreciou e considerando a operação pretendida da maior importância para a sustentabilidade da actividade florestal do Concelho, dada a actual situação económica-financeira, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado pelo requerente** com os condicionamentos constantes da Informação Técnica transcrita **e emitir a respectiva Licença**.-----

-----**Documentos para conhecimento:**-----

-----**(12) - ASSEMBLEIA MUNICIPAL:**-----

-----Do Órgão supra referenciado foram presentes os ofícios n.º5A/2009 e

6A/2009 ambos de 24 do corrente, sobre a disposição de mobiliário da Sala das Sessões e funcionamento do "Plenário", e respectivas respostas remetidas através dos ofícios de 3493 e 3494 de 30 do corrente.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade continuar a acompanhar o assunto.-----

-----**(13) - D.T.O.U.A.: REVISÃO DO PDM - VALIDAÇÃO DA CARTA DA RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL (RAN) - INFORMAÇÃO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da Informação do D.T.O.U.A. n.º 239/MF de 23 do corrente, dando conhecimento dos assuntos tratados na reunião de trabalho do passado dia 23 com o Eng.º João Bruno da Direcção Regional de Agricultura e Pescas de Lisboa e Vale do Tejo , com vista a iniciar-se a validação da carta de RAN do concelho.-----

-----**(14) - IC3 - VILA NOVA DA BARQUINHA (PROX.) / CHAMUSCA INCLUINDO A NOVA TRAVESSIA DO TEJO JUNTO A ESTA VILA (AIA 2108):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício n.º S-012222/2009 de 18 do corrente, da AGÊNCIA PORTUGUESA DO AMBIENTE, convidando para estar presente em reunião técnica / esclarecimentos sobre o projecto em referência, no próximo dia 27 do corrente, no Fórum Manuel Fernandes -Edifício Equuspolis, na Golegã no dia 27 de Novembro, tendo o Senhor Presidente informado que esteve presente juntamente com o Senhor Vereador Dr. Paulo Jorge Queimado.-

-----**(15) - UNIDADE DE CUIDADOS CONTINUADOS / CONVITE PARA INAUGURAÇÃO (10.12.2009):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de convite da SANTA CASA DA MISERICÓRDIA para todo o Executivo, estar presente no próximo dia 10 pelas 11 horas, na Cerimónia de Inauguração da Unidade de Continuados.-----

-----**(16) - GRANDES OPÇÕES DO PLANO (1.º DRAFT) - INFORMAÇÃO:**-----

-----Os documentos supra referenciados foram distribuídos ao Executivo acompanhados duma Informação do Senhor Presidente para análise e contributos.-

-----**(17) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----Em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi presente a “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 23 a 27 de Novembro do ano corrente, na importância global de 233.789,60• (duzentos e trinta e três mil setecentos e oitenta e nove euros e sessenta cêntimos). A Câmara tomou conhecimento.-----

-----**(18) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 24.11: Inauguração da SOGEBAT, S.A. no Eco Parque do Relvão e apresentação da Firma MAXAM.-----

-----Dia 25.11: Reunião de trabalho com Junta de Freguesia de Chouto sobre Zona Industrial para acerto de procedimentos.-----

-----Dia 26.11: Reunião na CIMLT.-----

-----Dia 27.11: Protocolo com APA no âmbito da RESITEJO (metas para redução de resíduos).-----

-----Dia 28.11: Esteve presente no Campo Pequeno na apresentação de livro sobre a Festa Brava com referência aos "forcados" da Chamusca.-----

-----Dia 04.12: Estará presente no Colóquio da ANMP em Viseu.-----

-----Dia 08.12: Inauguração da Actividade de Natal (Aldeia Natal) no espaço

envolvente da Bibiloteca.-----

-----Dia 10.12: Estará presente no jantar de Natal da ECODEAL.-----

-----**(19) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----OBRAS EM CURSO: Deu conhecimento das obras em andamento no concelho (trabalhos de complementação de pequenas intervenções). Informou que reuniu com a EDP sobre planeamento de várias intervenções na área do abastecimento da energia.-----

-----CULTURA: Aludiu à exposição de pintura no Cine-Teatro.-----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO:**-----

-----Solicitou documentação sobre os Processos "Águas do Ribatejo" e "Unidade de Cuidados Continuados" para melhor se inteirar da situação de cada um destes assuntos.-----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----ÁGUAS, SANEAMENTO E RESÍDUOS - FACTURAS DA AR - ÁGUAS DO RIBATEJO, EIM:-----

-----Cerca de sessenta de Municípios vieram a esta reunião para protestar sobre o elevado preço das facturas de água no concelho desde que passou a ser gerido pela Empresa AR-Água do Ribatejo, tendo as reclamações recaído sobretudo nos elevados limites dos escalões resultantes de cobranças por estimativas efectuados nos dois anteriores meses e o pagamento dos serviços de saneamento e recolha de RSU.-----

-----O Senhor Presidente informou que deverão trazer as fracturas para se remeterem , por fotocópia, para análise da AR-Águas do Ribatejo para serem esclarecidas, caso a caso, todas as situações, pelo que se irá verificar as situações de leitura e cobrança, garantindo que não irá haver cortes do forne-

cimento e que será prorrogado o prazo de pagamento até serem resolvidas todas as situações.-----

-----Alguns munícipes reclamaram ainda sobre colector que vai director à vala para o Tejo na Rua Anselmo Andrade, bem como sobre a cobrança Água na freguesia de Vale de Cavalos continuar com preços antigos, tendo o Senhor Presidente explicado a origem da situação nesta Freguesia.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

----- E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram vinte horas e dez minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim **Maria de Lourdes Salgado** servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-

O Presidente da Câmara,

Sérgio Moraes da Conceição Carrinho

O Téc. Sup. Principal,

Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado