

**ACTA N.º 39/2010**

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 27 DE SETEMBRO DE 2010.-----

-----Aos vinte e sete dias do mês de Setembro do ano dois mil e dez, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado comigo, Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado, Técnica Superior, que secretariei.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Previamente distribuído por todos os membros do executivo o texto da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 24.09.2010** - TOTAL DISPONÍVEL: 628.216,41€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 580.646,35€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 47.570,06€; DOCUMENTOS: 50.544,80€-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL (24/09/2010):-**

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício n.º 23/2010 de 27do corrente da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CHAMUSCA, dando conhecimento da

ordem de trabalhos e das deliberações tomadas naquela sessão, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos e deliberou por unanimidade, dar andamento às decisões tomadas.-----

-----**(02) - LT, SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, EM:**-----

-----Presente Dossier sobre o assunto em epígrafe contendo os seguintes documentos: - Projecto-base de delimitação de Área de Reabilitação Urbana, com respectivas plantas; - Protocolo entre os Sócios Originários e os Sócios Supervenientes da Sociedade de Reabilitação Urbana, constituída pelos Municípios da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, tendo como anexos os Estatutos e os Critérios de Distribuição do Capital Social; - Estudo de viabilidade económico-financeira; - Fundamentação Conjunta - Projectos de Delimitação de Áreas de Reabilitação Urbana a integrar na LT, Sociedade de Reabilitação Urbana, EM; - Parecer do Professor Doutor Carlos Baptista Lobo; - Relatório de Avaliação do prédio a subscrever e, capital em espécie.-----

-----A Câmara, após esclarecimentos complementares dos Senhores Presidente e Vice-Presidente sobre as hipóteses de intervenção (conservação e valorização de espaços públicos) seguidos de troca de impressões e considerandos entre todos sobre este processo, deliberou, por unanimidade, estudar o assunto, com visita de trabalho às zonas constantes do Projecto -base apresentado, com vista a instruir e formalizar candidatura para este fim.-----

-----**(03) - SAÚDE - CONSTITUIÇÃO DA EQUIPA CUIDADOS CONTINUADOS INTEGRADOS DA CHAMUSCA - APROVADA A CANDIDATURA:**-----

----- Presente email da Enfermeira Chefe e Coordenadora da ECCL, registado no livro respectivo sob o número 12450 em 23 do corrente, informando que a canddiatura para a constituição da Equipa Cuidados Continuados Integrados (ECCI) da Chamusca foi aprovada.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou manifestar satisfação e continuar a acompanhar este processo.-----

-----SAÚDE NO CONCELHO DA CHAMUSCA: A propósito deste assunto, a Câmara deliberou continuar a manifestar preocupação e necessidade de se ter mais informação sobre a situação, particularmente em relação à Unidade de Saúde Familiar.-----

-----**(04) - CASA DO POVO DA CHAMUSCA - ARRANJO DA ZONA ENVOLVENTE (ARRANJO DE ZONA DE ESTACIONAMENTO) / PARCERIA:----**

----- Presente Carta da Direcção da CASA DO POVO DA CHAMUSCA, solicitando, apoio para a "pavimentação do espaço fronteiro às instalações da Casa do Povo em parceria com a Casa do Povo e o arrendatário, sendo que propomos desde já uma comparticipação de valor não inferior a um terço do custo total da obra."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aguardar estudo / orçamento da intervenção.-----

-----Sobre este assunto, mais uma vez o Senhor Vereador Paulo Queimado solicitou que, para além do valor desta operação, lhe fosse facultado os custos de materiais e mão-de-obra já dispendidos no arranjo da zona envolvente (limpezas, corte de arvores, entre outras).-----

-----**(05) - EDUCAÇÃO - PROJECTO EMPCRIANÇA - 2010/2011 - EMPREENDER NO ENSINO BÁSICO:-----**

-----Subscrita pelo Senhor Vereador JOÃO LOURENÇO, foi presente a seguinte Proposta: "Considerando o nível atingido, o interesse demonstrado pelas crianças, docentes, pais e demais pessoas e entidades neste projecto, e face aos resultados obtidos nos últimos dois anos escolares é de todo o interesse que seja dada continuidade ao mesmo no ano lectivo 2010/2011. Neste sentido e havendo

manifesto interesse nos parceiros envolvidos propõe-se que este projecto seja accionado para os alunos do 4º ano de escolaridade em 2 turmas da EBI da Chamusca e 1 turma da EBI da Carregueira."-----

-----A Câmara tendo em conta o interesse da acção e a experiência positiva anterior e o mesmo custo, deliberou por unanimidade, aprovar a referida Proposta.-

-----**(06) - DEP. TÉCNICO - LOTEAMENTO INDUSTRIAL - ECO PARQUE DO RELVÃO - FASE II / CARREGUEIRA - ESTUDO DE TRÁFEGO:-----**

-----Acompanhado da Informação N.º 146/MF do DTOUA, de 22 do corrente, foi presente o Estudo de Acessibilidades elaborado pela Empresa EXACTO, ESTUDOS PLANEAMENTO, relativo ao processo supra referenciado, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos, o qual irá acompanhar o Estudo de Impacte Ambiental do processo em epígrafe.-----

-----A Câmara, tendo em conta que este Documento já fora entregue ao Executivo na reunião de 20.09.2010 para análise, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovar o teor do referido Estudo.**-----

-----**(07) - DEP. TÉCNICO – VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO URBANA – RUA JOÃO I - PARREIRA:-----**

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 820, de 03.09.2010, de EMILIA FLORINDA DIAS ABRANTES, residente na Rua Possidónio da Silva, 117, Prazeres, Lisboa, solicitando informação sobre a viabilidade de construção urbana no prédio sito no local referenciado em epígrafe.-

-----Instrui este Processo uma Informação Técnica referindo "O PDM classifica o local como Zona Diferenciada do Aglomerado Urbano, cujos índices máximos permitidos são 40% de ocupação para a construção e 30% de ocupação de implantação em um ou dois pisos e isto para habitação."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **mandar certificar de conformidade com a Informação Técnica.**-

-----**(08) - DEP. TÉCNICO - DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO –  
MURTA - PARREIRA:**-----

-----Requerimento registado no livro respectivo sob o número 852 de 17 do corrente, de MARIETA FERNANDES BERNARDINO NUNES, residente na Rua 25 de Abril, n.º58, Murta, freguesia de Parreira e concelho de Chamusca, solicitando, relativamente ao prédio urbano inscrito na matriz predial sob o artigo 381 da freguesia de Parreira, sito no local referenciado em epigrafe, o destaque de parcela de terreno, conforme documentação que junta, instruído com uma Informação do D.T.O.U.A. referindo, nomeadamente " Estão presentes plantas demonstrativas da confrontação das parcelas com ruas públicas, e é apresentada planta que demonstra o destaque de uma única parcela, de prédio com descrição predial que se situa dentro do perímetro urbano, respeitando o n.º4, do art.º6, do DL 26/2010, pelo que nada temos a opor."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **mandar certificar que o solicitado cumpre as condições previstas na respectiva legislação para a operação pretendida.**-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(09) - APOIO FINANCEIRO A DOENTES ONCOLÓGICOS - AGRADECIMENTO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da carta da UNIÃO HUMANITÁRIA DOS DOENTES COM CANCRO, registado no livro respectivo sob o n.º 12432 em 23 do corrente, agradecendo o donativo de 50,00Euros anteriormente atribuído.-----

-----**(10) - SEGURANÇA E PREVENÇÃO RODOVIÁRIA - PROTOCOLOS:**----

-----Presente e-mail do GOVERNO CIVIL DE SANTARÉM registado no livro respectivo sob o número 12 270 de 21 do corrente do GOVERNO CIVIL DE SANTARÉM, anexando o teor dos Protocolos assinados no Sábado dia 18/09 na Golegã, relativos a: -Segurança em Meio Rural; -Prevenção Rodoviária Escola de Condução; -Prevenção Rodoviária com Assoc. Motorizadas, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e continuará a acompanhar com atenção e empenhamento este assunto.-----

-----**(11) - REEMBOLSO DO IVA - OBRAS CAMPO MUNICIPAL DE FUTEBOL:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício registado no livro respectivo sob o número 11971 da UNIÃO DESPORTIVA DE CHAMUSCA, de 14 do corrente, sobre o assunto em epígrafe, tendo sido manifestada preocupação pela situação descrita.-----

-----**(12) - FESTA FOZ E PESO 2010 - RELATÓRIO DE CONTAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento e manifestou simpatia e satisfação pelos resultados obtidos na Festa Anual da Associação Festas Foz e Peso.-----

-----**(13) - ÁGUAS DO RIBATEJO (REPOSIÇÃO DE PISOS):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor de uma Informação do Senhor Vice-Presidente, datada de 21 do corrente, sobre o assunto em epígrafe.-----

-----**(14) - PROCEDIMENTOS / REORGANIZAÇÃO DE SERVIÇOS - ENTREGA MATERIAL:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor de uma Informação do Senhor Vice-Presidente, datada de 09 do corrente, sobre o assunto em epígrafe.-----

-----**(15) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 10 a 16 de Setembro do ano corrente, na importância global de 94.036,03€ (noventa e quatro mil e trinta e seis euros e três cêntimos).-----

-----**(16) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----Dia 21.09: Reunião com Equipa Técnica da Câmara Municipal - processo EcoParque - Loteamento e outras questões e ponto situação do PDM.-----

-----Dia 23.09: Reunião da Assembleia Geral das Águas do Ribatejo: - Ponto de situação de programa Acção; - tarifas para o próximo ano - análise do assunto.-

-----Dia 24.09: Reunião da gerência do Parque Almourol - Ponto de situação. Acertada reunião a ter oportunamente com a NERSANT. À noite, participação na reunião ordinária da Assembleia Municipal.-----

-----**PROTECÇÃO CIVIL - LIMITAÇÃO DE TRÂNSITO E ESTACIONAMENTO:**

No próximo dia 2 de Outubro, a Câmara Municipal vai promover um espectáculo comemorativo do Centenário da República, no Largo Sacadura Cabral, local onde ocorreu o conflito republicano na Chamusca.-----

-----**DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO / CARREGUEIRA:** Está previsto para a próxima semana proceder-se à demolição de um Edifício em ruínas, junto à sede da Banda Filarmónica Vitória.-----

-----**SEMÁFOROS CHAMUSCA:** Dado ter sido ultrapassado o período de Verão e de prevenção de fogos florestais, os semáforos voltam, na próxima 2.ª feira dia

27 de Setembro ao seu funcionamento normal.-----

-----**(19) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----INTERVENÇÕES EM CURSO: AGUAS PLUVIAIS - ZONA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS / ULME: Está concluída a regularização da vala que drena as águas pluviais na Ribeira de Ulme. O trabalho executado pretende criar melhores condições de escoamento de águas pluviais, diminuindo a erosão e consequentemente o arrastamento de terras para as zonas de cultivo. EN 243 - TROÇO DE ESTRADA SENTIDO CHOUTO: Estão em execução, por administração directa, os trabalhos de pavimentação dos espaços que foram cedidos pelos confinantes, com prévia execução de muretes e passeios, com o objectivo de melhorar a segurança dos peões e do trânsito rodoviário. ETAR/ULME- REQUALIFICAÇÃO: Iniciaram-se as obras de requalificação da ETAR de Ulme, obra a cargo das Águas do Ribatejo e que visa melhorar ambientalmente o funcionamento e a qualidade do efluente deste equipamento. A obra faz parte do plano de investimento para o concelho em vários sistemas de águas e esgotos.-----

-----CULTURA: Actividades diversas na Biblioteca.-----

-----PISCINAS MUNICIPAIS: Manutenção para a reabertura prevista para o dia 06 de Outubro.-----

-----OUTRAS INFORMAÇÕES: Reunião com Associação de Caçadores "Mirones da Natureza". Planeamento de Actividades para o ano 2011: Ascensão e 450 anos das vilas de Chamusca e Ulme, aludindo à necessidade de agendamento de reunião de trabalho para o efeito.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento das reuniões e actividades em que participou, referindo, nomeadamente: Dia 23.09: Reunião com AVEJICC preparação do ano escolar

2010/2011, nomeadamente "O Reporter da Freguesia" e a "Semana das Escolas Mais". Dia 24.09: Reunião do Núcleo executivo do CLAS. -----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO:**-----

-----Informou que esteve presente em algumas acções de índole cultural e recreativa.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e cinquenta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Maria Lourdes Salgado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

*Sérgio Morais da Conceição Carrinho*

O Técnico Superior,

*Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado*