



deu

Q.

**ACTA N.º 51/2010**

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 20 DE DEZEMBRO DE 2010.-----

-----Aos vinte dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dez, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior, que secretariei.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Distribuído por todo o Executivo o texto da acta da reunião anterior, que será aprovada posteriormente.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 17.12.2010** - TOTAL DISPONÍVEL: 933.545,04€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 919.074,89€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 14.470,15€; DOCUMENTOS: 50.499,80€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL (17/12/2010):-**

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício n.º 31/2010 de 20 do corrente da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CHAMUSCA, dando conhecimento da ordem de trabalhos e das deliberações tomadas naquela sessão, documento

que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos e deliberou por unanimidade, dar execução às decisões tomadas.-----

-----**(02) - CEDÊNCIA DE RECURSOS HUMANOS - PROPOSTAS DE PROTOCOLOS:**-----

-----Presente o teor das Propostas de Protocolos de Cedência de Recursos Humanos a celebrar com as JUNTAS DE FREGUESIA DE CARREGUEIRA, ULME e VALE DE CAVALOS, com vista à integração de trabalhadores beneficiários de Subsídio de Desemprego, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar o teor das referidas propostas de Protocolo**, bem como remetê-las para a Assembleia Municipal.-----

-----**(03) - DEP. TÉCNICO - VIABILIDADE DE EXPLORAÇÃO EXTENSIVA DE BOVINOS E PORCOS DE MONTANHEIRA - HERDADE DAS CRUZETINHAS E HERDADE DOS CRUZETOS - PARREIRA:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1059 em 06 do corrente da SOCIEDADE AGRÍCOLA DAS CRUZETINHAS, S.A., com sede na **[Redacted]** 7050-273 Montemor-o-Novo, solicitando informação prévia sobre a viabilidade de exploração extensiva de criação de bovinos e porcos de montanha, nas propriedades supra referenciadas, sitas na freguesia de Parreira, concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este processo uma Informação do DTOUA que por muito extensa se dá por inteiramente transcrita nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e, tendo em conta tratar-se de exploração em regime extensivo, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável ao solicitado.**-----



dey ca.

-----**(04) - DEP. TÉCNICO - DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO - CASAL DO ESPARGO - CHAMUSCA:**-----

-----Requerimento registado no livro respectivo sob o número 1062 de 07 do corrente, de MARIA ZELINDA DE CARVÃO GUIMARÃES CAVAZZINI BOTHA DE PAIVA, residente na: [REDACTED], em Lisboa, solicitando, na qualidade de cabeça de casal da herança aberta por óbito de seus pais, certidão relativa a destaque de parcela de terreno, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instruieste Processo uma Informação do D.T.O.U.A. referindo, nomeadamente:

"Estão presentes plantas demonstrativas da confrontação das parcelas com ruas públicas, e é apresentada planta que demonstra o destaque de uma única parcela, de prédio com a descrição predial que se situa dentro do perímetro urbano, podendo-se assim comprovar cumprir o n.º4, do art.º 6.º do DL 555/99 de 16 Dezembro com a redacção dada pelo DL 26/2010, pelo que se julga poder certificar tal facto.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, mandar certificar que o solicitado cumpre as condições previstas na respectiva legislação para a operação pretendida.-----

-----**(05) - DEP. TÉCNICO - ACÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL - ARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO - PROPRIEDADE "MERCADOR" - CHOUTO / LICENÇA:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1782 de 30.11.2010, em que ANTÓNIO MANUEL PINHEIRO DE MATOS, residente em [REDACTED], 2140-357 Ulme, solicita "Licença" para proceder à arborização com eucaliptos, numa área de 1,50ha, na propriedade denominada "Mercador", sita na freguesia de Chouto e concelho

de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação do D.T.O.U.A. nº 192/HP, de 13 do corrente, referindo: "A área para a qual se pretende a arborização, não foi percorrida por incêndios nos últimos dez anos. De acordo com o extracto da Carta de Ordenamento do Plano Director Municipal (PDM) do Município de Chamusca, de qual se junta cópia, a referida área estende-se pelas seguintes classes de espaço: -Montado de Sobro; - Outras Áreas Florestais. (...) Na área classificada como Outras Áreas Florestais, não existem condicionalismos a referir. Analisando o ortofotomapa, que data de 2007, a área de intervenção tem ocupação mas não é de eucalipto (ver mapa anexo). No Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI) do município de Chamusca, encontra-se definida uma Faixa de Gestão de Combustível (FGC) correspondente à Rede Primária, também definida em Plano Regional de Ordenamento Florestal (PROF - decreto regulamentar n.º 16/2006, de 19 de Outubro). Esta faixa corresponde a uma largura não inferior a 125m (decreto-lei n.º 17/2009, de 14 de Janeiro), sendo que ainda não existe regulamentação específica para a sua execução no terreno, mas deverá ser contemplada no projecto de arborização. Face ao atrás disposto, propõe-se autorizar a pretensão nas áreas classificadas como Outras Áreas Florestais, sendo que as áreas de Montado de Sobro deverão ser salvaguardadas e a FGC correspondente à Rede Primária, deverá ser contemplada no projecto de arborização.-----

-----A Câmara apreciou e tendo em conta a actual situação económica-financeira, considera a pretensão essencial para a sustentabilidade da actividade florestal no Concelho, pelo que deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado e emitir a respectiva Licença.**-----



*fer*

-----**(06) - CONTABILIDADE - BALANCETE 2010 - MÊS DE NOVEMBRO:-**

-----A Câmara tomou conhecimento do "Mapa Resumo" bem como das **RELAÇÕES** elaboradas pela Secção de Contabilidade, discriminando a "Posição Orçamental da Receita", a "Posição Orçamental da Despesa", tudo referente ao mês de Novembro findo, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----**(07) - CONTABILIDADE - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2010**  
**- ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaboradas pelos Serviços de Contabilidade, foram presentes as seguintes **alterações aos Documentos Previsionais/ano económico de 2010:**  
**Trigésima Sétima:** Orçamento, Grandes Opções do Plano (GOP) e Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e **vigésima oitava:** Actividades Mais Relevantes, documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta acta, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar** os referidos documentos.-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(08) - LEI DO ORÇAMENTO DE ESTADO PARA 2011:**-----

-----Presente a Circular n.º 180/2010 da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES, registada no livro respectivo sob o número 15825 em 15 do corrente, remetendo o documento aprovado pelo Conselho Directivo da Associação relativo à aprovação do Orçamento de Estado de 2011 pela Assembleia da República. **A Câmara tomou conhecimento e continuará a acompanhar com atenção e preocupação este assunto.**-----

-----**(09) - 6.<sup>a</sup> REUNIÃO DO OBSERVATÓRIO NACIONAL DOS CIRVER -  
ASSENTODE REUNIÃO:**-----

-----Presente o teor do Assento de Reunião realizada em 09.03.2010 do Observatório Nacional dos CIRVER tendo o Sr. Presidente informado que esteve na passada quarta-feira na 7.<sup>a</sup> reunião do Observatório Nacional dos CIRVER, sobre a qual prestou várias informações ao Executivo. **A Câmara tomou conhecimento e continuará a acompanhar com interesse o assunto.**-----

-----**(10) - INTRODUÇÃO DE PORTAGENS NA A23 - MOÇÃO DA CIMT:**-----

-----Presente o teor do ofício da COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO, registado no livro respectivo sob o número 15750 em 15 do corrente, remetendo, para conhecimento a Moção aprovada na Assembleia Intermunicipal realizada no dia 29.11.2010, sobre o assunto em epígrafe. **A Câmara tomou conhecimento e considerou importante a posição tomada pela CIMT (Moção), manifestou solidariedade pelos munícipes do Concelho que utilizam a referida via.**-----

-----**(11) - CONTRATO DE REVOGAÇÃO POR MÚTUO CONSENTIMENTO  
- AGROZAE DO CHOUTO:**-----

-----Na sequência da deliberação tomada sobre este assunto na reunião de 04.10.2010 (Ponto03), **a Câmara tomou conhecimento** do teor do Contrato de Revogação por Mútuo Consentimento a celebrar com o VALE DA LAMA, SOCIEDADE AGRÍCOLA DO VALE DA LAMA DA ATELA, LDA., relativamente à revogação do Contrato de Promessa de Compra e Venda, celebrado a 18.02.2004, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----**(12) - RESITEJO / NOTICIA DO JORNAL O MIRANTE:**-----

-----**A Câmara tomou conhecimento** do teor de uma Notícia do Jornal "O



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:2010.12.20)

-4-

Jey Q.

Mirante" sob o título "Moita Flores questiona gestão da RESITEJO".-----

-----**(13) - DEP. TÉCNICO: REVISÃO DO PDM DE CHAMUSCA - REUNIÃO DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO:**-----

-----**A Câmara tomou conhecimento** do teor de Informação n.º 194/MF do DTOUA, dando conhecimento da solicitação de agendamento de reunião da Comissão de Acompanhamento do processo de revisão do PDM de Chamusca, tendo o Sr. Presidente dado o ponto de situação relativamente a este processo e informado da reunião de hoje com a ARH sobre o processo de alteração de PDM do Loteamento Industrial da Parreira.-----

-----**(14) - CONTABILIDADE: SITUAÇÃO FINANCEIRA DA CÂMARA MUNICIPAL DA CHAMUSCA / PONTO DE SITUAÇÃO:**-----

-----Presente o teor de informação subscrita pelo Senhor Vice-Presidente relativa ao ponto de situação da situação financeira da CM Chamusca enumerando "1.Relatório Grandes Opções do Plano, Orçamento e Mapas de Pessoal; 2. Ponto de Situação da Dívida; 3. Ponto de Situação do endividamento Líquido; 4. Proposta Objectivos Receita - Orçamento 2011; 5. Proposta Objectivo Despesa -Orçamento 2011; 6. Mapa Comparativo do Balancete das Grandes Opções do Plano entre 2010 e 2011; 7. Mapa Comparativo da Posição Orçamental - Receita Cobrada 2010/Receita Orçada 2011; 8. Dependência Estrutural do Município na Proveniência e Geração de Receitas.", documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos. **A Câmara tomou conhecimento e continuará a acompanhar o assunto.**-----

-----**(15) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de

10 a 16 de Dezembro do ano corrente, na importância global de 128.120,98€ (cento e vinte e oito mil cento e vinte euros e noventa e oito cêntimos).-----

-----**(16) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----Dia 14.12: Participação na reunião da Reserva Agrícola / Santarém.-----

-----Dia 15.12: Reunião de trabalho com Senhores Vereadores e Administradores do SUCH.-----

-----Dia 16.12: Reunião do Observatório Nacional dos CIRVER / Lisboa.-----

-----Dia 17.12: Reunião com Técnicos da Direcção de Estradas sobre obra do Ribeiro de Arraiolos. Abertura de Mercado de Natal. Participação na Festa de Natal do Lar de 3.ª Idade da Santa Casa da Misericórdia de Chamusca.-----

-----Dia 20.12: Reunião com Gerente da Firma INCARPO, sobre a instalação da empresa no Eco Parque do Relvão. Reunião com ARH sobre Processo de Alteração de PDM do Loteamento Industrial da Parreira.-----

-----**(17) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----BIBLIOTECA: Actividade de Mercado de Natal (de 17 a 19.12).-----

-----DESPORTO: Entrega de Taça do campeonato Regional Sub 14 Masculinos, tendo a Equipa "Chamusca Basket" conquistado o título de Campeões Distritais.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento de algumas acções e reuniões em que participou ou irá participar, referindo, nomeadamente: Dia 15.12: Reunião de SUCH. Dia 16.12: Reunião do CLAS. Dia 17.12: À tarde, na abertura do "Mercado de Natal". À noite na Sessão Ordinária da Assembleia Municipal. Dia 18.12: À tarde na Acção



# CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:2010.12.20)

-5-

*José Garrido*

"Poesias de Cá". À noite nas Comemorações do 28.º Aniversário Centro Cultural do Semideiro. Dia 19.12: Caminhada da CPCJ "Pelos Direitos da Criança", à tarde peça de Teatro "Que rico Natal" realizada pelos CTRzinhos; Concerto de Natal na Igreja Matriz. Dia 20.12: Reunião semanal da CPCJ; Dia 21.12: Reunião da Plataforma Supra-Concelhia, na Segurança Social de Santarém, para acompanhar e justificar as candidaturas ao QREN dos Lares da Carregueira e Vale de Cavalos.

## -----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO:**-----

-----Informou que esteve presente no Hastear de Bandeira integrada nas Comemorações do 28.º Aniversário Centro Cultural do Semideiro.

-----Deu conhecimento de preocupação de Múncipe relativamente ao possível assoreamento da Vala do Vale / Chamusca, tendo os Senhores Presidente e Vice-Presidente informado que a situação acontece em anos de muita chuva e que já é antiga (+30anos), sendo um dos locais já sinalizados pela Protecção Civil e com acompanhamento permanente, a qual terá solução aquando da intervenção na Ribeira da Gamelinha prevista para o próximo ano.

## -----**PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----Informou que participou nas seguintes acções: Dia 15.12: Reunião de SUCH; Dia 17.12: Abertura do Mercado de Natal; Dia 19.12: Final do Campeonato Regional Sub 14 Masculinos.

## -----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Paulo Jorge Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99

de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

*[Handwritten Signature]*

O Técnico Superior,

*Castro Queimado*