ATA N.º 51/2012

**-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 03 DE DEZEMBRO DE 2012.-----**

-----Aos três dias do mês de dezembro do ano dois mil e doze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos outros Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade de presenças.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 30.11.2012** - TOTAL DISPONÍVEL: 260.388,59€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 209.485,78€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 50.122,80€; DOCUMENTOS: 0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – REFORMA ADMINISTRATIVA AUTÁRQUICA - PROGRAMA PRÓS E CONTRAS / RTP – COMUNICAÇÃO DA ANMP:**-----

-----Presente Circular 160 da ANMP registada no livro respetivo sob o número 13164 de 28.11.2012, remetendo cópia da comunicação que fizeram seguir para os responsáveis do Programa “Prós e Contrás” sobre o assunto em epígrafe.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e acompanhará com atenção o Processo de Reorganização da Administração Local (Freguesias).-----

-----**(02) – CIMLT:**-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento dos seguintes Documentos:-----

-----**a)** Convocatória / Conselho Executivo (29.11.2012);-----

-----**b)** Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2013;-----

-----**c)** Verbas das contribuições dos Municípios que integram a CIMLT Quotizações – Ano 2013 (manutenção do valor de 2012 - €4.783,00/mês).-----

-----**(03) – AR- ÁGUAS DO RIBATEJO, EM, SA – INVESTIMENTO A REALIZAR NO CONCELHO DA CHAMUSCA / NOTA DE IMPRENSA:**-----

-----Da empresa supra referenciada foi presente email registado no livro respetivo sob o número 13315 em 03 do corrente, remetendo Nota de imprensa sobre o investimento relevante a realizar no concelho da Chamusca no montante de 1.000.000,00€ no abastecimento de água a Gaviãozinho e Chouto , a realizar através do Concurso Público Internacional para a adjudicação da Empreitada de Execução do Subsistema de Abastecimento de Água de Gaviãozinho/Chouto, publicado a 29.11.2012 no Diário da Republica, obra que faz parte do plano de investimento de 15milhões de euros em curso no Concelho da Chamusca (financiadas pela EU).-----

-----A Câmara após todo o Executivo ter salientado e reafirmado a importância da adesão do Município da Chamusca a esta Empresa e do investimento efetuado no Concelho que o município não teria capacidade para realizar, deliberou por unanimidade, manifestar regozijo pelo investimento realizado no Concelho que contribuirá para a melhoria das condições de vida dos munícipes.-----

-----**(04) – CIRVER ECODEAL: TRANSPORTE DE RESÍDUOS PERIGOSOS ENTRE ALMEIRIM E CHAMUSCA / PEDIDO DE INFORMAÇÃO DA COMISSÃO EUROPEIA:**-----

-----Presente email da ECODEAL – Gestão Integral de Resíduos Industriais, SA, dando conhecimento de pedido de informação da Comissão Europeia relativo a perturbações causadas aos moradores de Almeirim, pelos cheiros dos camiões que transportam resíduos perigosos através desta localidade com destino às instalações de tratamento de resíduos perigosos existentes na Chamusca.-----

-----Pelo Executivo foram consensualizados diversos procedimentos com vista ao contacto com a CCDRLVT, CIMLT e Autarquias envolvidas de forma a encontrar solução para minimizar impactos com a construção de vias / variantes alternativas.-----

-----**(05) – REFORÇO NO MURO DE CONTENÇÃO DE TERRAS / TRABALHOS CONCLUÍDOS:**-----

-----Ofício do CASULME – CENTRO DE APOIO SOCIAL DE ULME, registado no livro respetivo sob o numero 13195 em 28.11.2012, dando conhecimento da conclusão dos trabalhos de reforço no muro de contenção de terras, melhorando assim a proteção para eventuais deslizamentos de terras naquela zona.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e continuará a acompanhar com

atenção.-----

-----**(06) - PROCEDIMENTO CONCURSAL / TÉCNICO SUPERIOR - QUEIXA IGAL
– PROCESSO 1400700-1/2012:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá aguardar desenvolvimento do assunto.-----

-----**(07) - RECLAMAÇÃO / ATENDIMENTO SOCIAL / ESCLARECIMENTO À V.
CARTA DE 12.11.2012:**-----

-----Cópia de ofício 2038 de 27 de novembro de 2012 remetido a António J. Silva, prestando esclarecimentos relativamente à sua carta de 12.11.2012.-----

-----A Câmara por unanimidade, tomou conhecimento e continuará a acompanhar com atenção.-----

-----**(08) - RENDAS EM ATRASO / EDIFÍCIOS MUNICIPAIS:**-----

-----Presente o ofício tipo remetido aos arrendatários dos edifícios do município que têm rendas em atraso, de acordo com listagem de devedores e valores de dívida que junta.-----

-----A Câmara tomou conhecimento da documentação apresentada e irá aguardar pelo seu desenvolvimento.-----

-----**(09) - Processo PAEL:**-----

-----a) ENVIO DE PROCESSO PARA FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE CONTAS:

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento do ofício do Tribunal de Contas, registado no livro respetivo sob o número 13174 em 28.11.2012, acusando a receção do Contrato de Empréstimo ao abrigo do Programa de Apoio à Economia Local – Programa II do processo em epígrafe.-----

-----**B) PONTO DE SITUAÇÃO / RISCOS NA GESTÃO FINANCEIRA 2012/2013: --**

-----Presente a seguinte Informação do Sr. Vice-Presidente datada de 3 do corrente: “Plano de ajustamento PAEL foi feito com base na média de receitas efectivamente recebidas nos últimos três anos conforme a legislação criada.

Dada a situação de crise são previsões que correm alto risco de não se concretizarem em 2012/2013. As receitas garantidas pelo orçamento de estado (FEF) até 2012 concretizavam-se em cerca de 40% capital (2.584.498 Euros) e 60% correntes (3.876.671 Euros). O novo orçamento de estado para 2013 revelou justamente um agravamento sobre a possibilidade de investimento neste processo ou seja 20% capital (1.292.224 Euros) e 80% correntes (5.168.895). Assim correm-se riscos evidentes na Gestão Financeira para 2012/2013 nomeadamente com a ocorrência de não pagamento de facturas para além dos 90 dias por falta de receitas nesse período e com a ocorrência de fundos negativos por falta de receitas a cada mês imediatamente seguinte. Alerto ainda a Câmara Municipal para a possibilidade do estado não pagar atempadamente os 70% do PAEL aprovado para Dezembro 2012 e ou os 30% para Janeiro de 2013. Se tal se verificar o Município entrará em grave incumprimento sujeito a sanções graves. Por isso também a elaboração das grandes opções do plano devendo respeitar a ordem prioritária acordada com as Juntas de Freguesia e Câmara Municipal no entanto, será avisado não entrarmos em aventureirismos na sua execução.”.---

-----A Câmara tomou conhecimento e continuará a acompanhar com atenção tendo em conta as suas implicações na Gestão Financeira 2012/2013.-----

-----**Documentos para ratificação:**-----

-----**(10) – PEDIDO DE TRANSPORTE “UNIÃO DESPORTIVA DE CHAMUSCA” (09/12/2012):**-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o pedido de transporte para o dia 09.12.2012, solicitado pela Entidade mencionada em epígrafe.-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(11) – SAÚDE NO CONCELHO – FALTA DE MÉDICO NA EXTENSÃO DE SAÚDE PARREIRA / CHOUTO:**-----

-----Ofício da Junta de Freguesia de Parreira, registado no livro respetivo sob o número 13228 em 29.11.2012, dando conhecimento da comunicação que fizeram seguir para o Director do Centro de Saúde da Chamusca, transmitindo a preocupação em relação à falta de médico na Extensão de Saúde Parreira /Chouto.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade reafirmar a indispensabilidade de reunião como ACES e recolha de elementos que permitam acionar mecanismos com vista a minimizar a os problemas à população destas freguesias.-----

-----**(12) - DEPOSIÇÃO ILEGAL DE RESÍDUOS NO “VALE DO LEME” OU “PROPRIEDADE DO LEME” / CHAMUSCA:**-----

-----Presente Ofício com a ref.ª S13340-201211-DSR VT da CCDRLVT – COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE LISBOA E VALE DO TEJO, registado no livro respetivo sob o número 13231 em 29.11.2012, sugerido procedimentos a tomar de forma a não permitir a deposição ilegal de resíduos no Leme, na Chamusca (terreno propriedade do Município), concedendo o prazo de 120 dias seguidos para a Autarquia proceder à limpeza do local.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade tomado conhecimento e deliberado, estudar o assunto com atenção de modo a serem aplicadas as medidas que se verificarem adequadas.-----

-----**(13) – INSPEÇÃO ORDINÁRIA AO MUNICÍPIO DA CHAMUSCA /2009 – RELATÓRIO PARCELAR N.º1– EVENTUAIS RESPONSABILIDADES FINANCEIRAS:**

-----Presente ofício da INSPECÇÃO GERAL DE FINANÇAS, registado no livro

respetivo sob o número 13155 em 27.11.2012, remetendo cópia dos Pareceres e do Despacho relativos ao Relatório Parcelar n.º1 – ERF, resultante da Acção em epígrafe.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, aguardar a resolução do processo e a decisão que for tomada relativamente a este processo, bem como remeter este processo para o consultor jurídico Dr. Trincão Marques.-----

-----**(14) – AR - ÁGUAS DO RIBATEJO, EM, SA: ALTERAÇÃO DE ESTATUTOS E CONTRATO DE GESTÃO:**-----

-----Presente a proposta de alteração aos estatutos da AR – Águas do Ribatejo, EM, S.A. e Contrato De Gestão, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e tendo em conta corresponder aos interesses do município e da empresa, deliberou por unanimidade, aprovar a alteração aos Estatutos e Contrato de Gestão, remeter para a aprovação da Assembleia Municipal.-----

-----**(15) – LT – SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, EM – DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DA CHAMUSCA:**-----

-----Presente três projetos de propostas de Delimitação de Áreas Urbanas para a freguesia de Chamusca devidamente fundamentadas e identificadas e demarcadas conforme descrição seguinte, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta ata para todos os efeitos: --

-----Área de Reabilitação Urbana (ARU -1 Chamusca): área é delimitada a Sul pela Travessa da Igreja, troço Sul da Direita de São Pedro pelos limites das propriedades aí implantadas e pela Rua Miguel Bombarda, a Este pelo Largo Vasco da Gama e pelos limites das propriedades aí implantadas, pela Avenida Almirante Gago Coutinho e pelos limites das

propriedades aí implantadas, a Oeste pela Rua Direita de São Pedro e pelos limites das propriedades aí implantadas e pelos limites das propriedades na Rua Anselmo de Andrade e a Norte pela Travessa Julião Mascarenhas e pelos seus limites das propriedades aí implantadas e pelo Jardim 25 de Abril.---

----- Área de Reabilitação Urbana (ARU -2 Chamusca): área é delimitada a Sul pelos limites das propriedades implantadas a Norte da Travessa Julião Mascarenhas e pelos limites de propriedade a Norte do Jardim 25 de Abril, a Este pelos limites de propriedade do troço da Rua Direita de São Pedro, pelos limites de propriedade do Jardim da Quinta de São Pedro e pelas Escadinhas "Sem Nome" a Oeste pelos limites das propriedades da Rua Direita de São Pedro e pelos limites das propriedades a oeste da Rua Anselmo de Andrade e a Norte pelos limites de propriedade da Rua Direita de São Pedro pela Rua "Sem Nome", adjacente ao Jardim da Quinta de São Pedro.-----

----- Área de Reabilitação Urbana (ARU -3 Chamusca): a área é delimitada a Sul por troço da Rua Direita de São Pedro, pelos limites das propriedades da Rua do Malcozinhado, a Este pelos limites de propriedade implantadas entre troço da Travessa da Coutada e troço da Rua da Fontinha, pelos limites de propriedade implantados em troço da Rua do Outeiro do Pranto, Travessa da Moita e pelos limites de propriedade implantados em troço da Rua Marques de Carvalho, a Oeste pelos limites de propriedade a poente de troço da Rua Direita de São Pedro, pelos limites de propriedades da Rua José Luciano de Castro e pelos limites de propriedade da Rua Dr. José Isidro Luciano Castro e a Norte pela Travessa da Igreja, pela Rua Dr. Armando Cumbre, pelos limites de propriedade a poente de troço da Rua Direita São Pedro, pelos limites de propriedade a nascente da Rua Miguel Bombarda e pelos limites de propriedade a sul de troço da Av. Almirante Gago Coutinho.-----

-----A Câmara depois da apreciação de todos dos documentos referenciados,

deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovar os projetos de delimitação das áreas de reabilitação urbana , ARU1, ARU2 e ARU3, nos termos contantes da documentação e plantas anexas**, bem como remeter para aprovação da Assembleia Municipal.-----

-----**(16) – PROJETO DE ALARGAMENTO DO LAR DE IDOSOS DO CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO:** -----

----- Presente ofício do CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO, registado no livro respetivo sob o número 13233 em 29.11.2012, informando que irão proceder ao alargamento do Lar de Idosos em mais 9 camas, pelo que solicitam apoio financeiro para o projeto técnico e construção, bem como a inclusão no Plano de Acção Social do CLAS no próximo ano.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, apoiar dentro das possibilidades dentro dos parâmetros habituais para este setor.-----

-----**(17) – PROJETO DE REGULAMENTO DE TAXAS E LICENÇAS DO MUNICÍPIO DE CHAMUSCA:**-----

----- Presente o projeto de regulamento referenciado , documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, deliberado aprovar o projeto de regulamento e remeter para apreciação pública.-----

-----**(18) – DOMASU: CEDÊNCIA DE ÁREA PARA DOMINIO PÚBLICO – RUA DA FONTE – CABEÇAS / PINHEIRO GRANDE:**-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 703 de 29.11.2012, de CATARINA MOREIRA ADRIANO, Cabeça de Casal, residente na Rua da fonte n.º4, freguesia de Pinheiro Grande e concelho de Chamusca, solicitando, certidão relativa à cedência para domínio público de 40m2 do seu prédio sito na Rua da Fonte, Cabeças, freguesia de Pinheiro Grande,

inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 182, secção NN da freguesia de Pinheiro Grande, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma Informação do D.T.O.U.A. confirmando o solicitado pelo requerente.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **mandar certificar** de conformidade com o solicitado pelo requerente.-----

-----**(19) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL: AÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL:**-----

-----**A) – PROPRIEDADE CASCALHEIRA DE BAIXO / ULME:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 950 de 23.11.2012, em que CUSTÓDIO MAIA DA SILVA PINHEIRO, residente em Rua Francisco Gomes Rato, lote n.º5, 2140-373 Ulme, solicita Licença para proceder a ações de alteração do coberto vegetal, destinadas a arborização com eucalipto, numa área de 1.41ha, no prédio denominado por Cascalheira de Baixo, sita na freguesia de Ulme e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 234/HP, de 26 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, propõe-se autorizar a pretensão do requerente, na Propriedade Cascalheira de Baixo, salvaguardando a defesa da floresta contra incêndios, de acordo com a legislação em vigor.”.-----

-----A Câmara apreciou e, tendo em conta a atual situação económica-financeira florestal no Concelho, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado e emitir a respetiva Licença.**-----

-----**B) – PROPRIEDADE JUNQUINHO/ CHOUTO:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 950

de 23.11.2012, em que CUSTÓDIO MAIA DA SILVA PINHEIRO, residente em Rua Francisco Gomes Rato, lote n.º5, 2140-373 Ulme, solicita Licença para proceder a ações de alteração do coberto vegetal, destinadas a arborização com eucalipto, numa área de 1.59ha, no prédio denominado por Junquinho, sita na freguesia de Chouto e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 235/HP, de 26 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, propõe-se autorizar a pretensão do requerente na Propriedade Junquinho, salvaguardando a defesa da floresta contra incêndios, de acordo com a legislação em vigor.”.-----

-----A Câmara apreciou e, tendo em conta a atual situação económica-financeira florestal no Concelho, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado e emitir a respetiva Licença.**-----

-----**(20) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente de 23 a 29 de novembro do corrente ano, na importância global de 53.014,94€ (cinquenta e três mil e catorze euros e noventa e quatro cêntimos).-----

-----**(21) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----Dia 29.11: Participou na reunião da CIMLT e SRU. Participou na ação da NERSANT / Jornal “O Mirante”. Reuniu com o Centro de Apoio Social da Carregueira e Sr. Vice-Presidente e vereador João Lourenço sobre procedimento de obras do Lar de 3.ª Idade da Carregueira.-----

-----Dia 30.11: Reunião entre o Executivo e as Juntas de Freguesia sobre Plano

e Orçamento para 2013.-----

-----Dia 01.12: Deslocação a Carvoeira , sita no concelho de Torres Vedras – oferta de árvores.-----

-----Dia 03.12: Visita à fábrica de papel reciclado que iniciou atividade recentemente em Ulme.-----

-----**(22) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento das reuniões e acções em que participou, no período entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento futuro, referindo nomeadamente: Dia 27.11: Pelas 15h esteve na CCDRLVT em reunião sobre nova legislação das Autarquias Locais e Comunidades Intermunicipais. Dia 01.12: Esteve na Biblioteca Municipal em apresentação de livro. Dia 06.12: Reunião de trabalho do Executivo sobre Documentos previsionais para 2013. Dia 10.12: Reunião com a ANMP.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento das reuniões agendadas em que participou na última semana: Dia 27.11: Pelas 14h30, Reunião do NLI, na Junta de Freguesia de Chamusca (assinaturas de acordos vários rendimentos Social de Inserção (RSI)). Dia 29.11: Pelas 9h30: Esteve na reunião semanal da CPCJ que decorreu no Centro de inclusão Social. Pelas 21h30 Esteve no Centro de Apoio Social da Carregueira em reunião de trabalho com Direcção e Técnicos desta IPSSS para acerto de procedimentos e informações diversas. Dia 30.11: Pelas 15h30 reuniu com a EB1 e Jardim de Infância de Parreira. Pelas 21h30 Reunião com Presidentes das Juntas de Freguesia do concelho sobre preparação dos Documentos Previsionais para 2013. Dia 01.12: Pelas 15h30 na Biblioteca Municipal em Lançamento de livro do jovem de 17 anos, André Fernandes “Poesia Nua” . Início das acções da Feira de Natal.-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----Deu conhecimento das ações em que participou: Dia 30.11: À noite esteve em reunião com Presidentes das Juntas de Freguesia do concelho sobre preparação dos Documentos Previsionais para 2013. Dia 01.12: Na Biblioteca Municipal em Lançamento de livro “Poesia Nua” de André Fernandes. -----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----ATENDIMENTO AO PÚBLICO / RECLAMAÇÃO:-----

-----O Munícipe ANTÓNIO JOÃO MIGUEL DA SILVA, veio a esta reunião apresentar reclamação sobre a forma como a irmã foi atendida no Serviço de Ação Social, Centro de Inclusão Social no passado dia 28.11. O Senhor Presidente informou que vai verificar o que se aconteceu na altura e dará conhecimento ao munícipe.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezanove horas minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º5-A/2002 de 11 de janeiro.-----

O Presidente da Câmara

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado