

ATA N.º 35/2013

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 19 DE AGOSTO DE 2013.-----

-----Aos dezanove dias do mês de agosto do ano dois mil e treze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador Francisco Manuel Petisca Matias, por se encontrar de gozo de férias, considerando-se justificada a respetiva falta.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 16.08.2013** - TOTAL DISPONÍVEL: 1.003.269,17€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 987.257,52€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 16.011,65€; DOCUMENTOS: 0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – PROTECÇÃO CIVIL: BRIEFING CDOS – INFORMAÇÕES RELEVANTES DOS AGENTES DE PROTECÇÃO CIVIL:** -----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do briefing do CDOS, apresentando informações relevantes para o concelho da Chamusca.-----

-----**(02) – RESITEJO – ASSEMBLEIA GERAL (22.08.2013):** -----

-----A Câmara tomou conhecimento da convocatória para a Assembleia Geral da RESITEJO que se realizará no próximo dia 22 do corrente., a qual terá a seguinte ordem de trabalhos: “ Ponto 1 - autorização para constituir hipoteca sobre o prédio urbano, com a área total de 165.000 m2, inscrito no matriz predial da freguesia da Carregueira sob o artigo P 1727 e descrito na Conservatória Predial da Chamusca sob o nº 1378 da freguesia da Carregueira, para garantida do empréstimo, a contratar pela Direcção junto do BIC no valor de 1.500.000,00 €. Ponto 2 – Informações.”. A Câmara deliberou manifestar acordo ao procedimento.-----

-----**(03) – RIBATEJO – CONTATOS EM SITUAÇÕES DE EMERGÊNCIA:** -----

-----A Câmara, no seguimento de situações verificadas e com vista a melhorar procedimentos relativos a ocorrências em conjunturas de emergência tomou conhecimento de listagem de contactos.-----

-----**(04) – AR- ÀGUAS DO RIBATEJO: CORTE DE ÁGUA / GAVIÃOZINHO (20.08.2013):** -----

-----A Câmara tomou conhecimento de comunicado da empresa AR- ÁGUAS DO RIBATEJO, EM, SA, dando conhecimento do corte de água programado para 20 de Agosto em toda a localidade do Gaviãozinho, freguesia de Chouto, concelho de Chamusca.-----

-----**(05) - REORDENAMENTO DA REDE ESCOLAR DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO – AUTORIZAÇÃO EXCECIONAL DE FUNCIONAMENTO PARA O ANO LETIVO 2013-2014 (EB1 DE SEMIDEIRO, PINHEIRO GRANDE E ULME):** -----

----- Ofício da DGESTE- DIRECÇÃO-GERAL DOS ESTABELECIMENTOS ESCOLARES registado no livro respetivo sob o número 8413 em 13.08.2012, informando no cumprimento dos pontos 2 e 3 da Resolução do Conselho de Ministros n.º44/2010, foi concedido, por despacho de Sua Excelência o Secretário de Estado do Ensino e da Administração Escolar, a autorização excecional de funcionamento (AEF) para o ano letivo 2013/2014, na valência do 1.º ciclo do ensino básico, para as escolas EB do Semideiro e EB Pinheiro Grande e EB Ulme.-----

-----A Câmara tomou conhecimento, e regozijou-se com a prorrogação desta situação em concordância com o parecer da Autarquia e que não causa transtornos aos alunos e famílias envolvidas.-----

-----**(06) - DÁDIVAS DE SANGUE – CANCELAMENTO POR PARTE DO INSTITUTO PORTUGUÊS DO SANGUE E TRANSPLANTAÇÃO (IPST) DA COLHEITA DE SANGUE PREVISTA PARA VALE DE CAVALOS (FRACA ADESÃO):**

-----Do GRUPO DE DADORES BENÉVOLOS DE SANGUE DO CONCELHO DA CHAMSUCA, foi presente o ofício registado no livro respetivo sob o número 8456 em 16 do corrente, remetendo informação que remeteram aos dadores das freguesias de Ulme e Vale de Cavalos relativamente ao cancelamento por parte do Instituto Português do Sangue e Transplantação da colheita prevista para Vale de Cavalos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá continuar a acompanhar este assunto, tendo em conta a importância para o concelho da Associação e o interesse da atividade que presta à Comunidade.-----

-----**(07) - XV FESTIVAL DE FOLCLORE DO GRUPO ETNOGRÁFICO PAÚL DA TRAVA DE VALE DE CAVALOS (08 A 10 DE JUNHO) / AGRADECIMENTO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de carta da ASSOCIAÇÃO PARA A DEFESA DO PATRIMÓNIO ETNOGRÁFICO E CULTURAL DE VALE DE CAVALOS, registada no livro respetivo sob o número 8499 em 19 do corrente, agradecendo a disponibilidade do Município para a realização da atividade supra referenciada que teve lugar nos dias 8, 9 e 10 de Junho do corrente ano.-----

-----**(08) - ALARGAMENTO DO LAR DE IDOSOS DO CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO / PROCEDIMENTO POR AJUSTE DIRETO:**-----

-----Presente ofício do CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO, registado no livro respetivo sob o número 8465 em 16 do corrente, informando sobre o resultado do procedimento de Ajuste Directo para a Empreitada de Alargamento do Lar de Idosos do Chouto à firma HACL – Sociedade de Construções, Lda. , pelo valor de €132.163,95 acrescido de IVA.-

-----A Câmara tomou conhecimento e irá acompanhar este assunto com atenção e manifestada satisfação pelo trabalho realizado.-----

-----**(09) – CANDIDATURA “LAR DE IDOSOS DA CARREGUEIRA”: QREN 2007/2013 – INALENTEJO:** -----

----- Na sequência de anteriores contactos, decisões e deliberações sobre este assunto, foi presente presente Informação Técnica informando que foi submetida a candidatura denominada “Lar de Idosos da Carregueira” ao QREN 2007/2013 – INALENTEJO – Eixo 3 – Coesão Local e Urbana, no dia 14 de Agosto de 2013, a candidatura apresenta o valor final total de €2.713.361,31 a que corresponderá uma comparticipação FEDER expectável no valor de € 1.500.000,00, ao Município da Chamusca corresponderá uma verba de €510.383,26 e ao Centro de Apoio Social da Carregueira caberá €703.031,92.-----

-----A Câmara por unanimidade registou a entrega de candidatura, aguardando a sua aprovação. -----

-----**(10) – DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS/LIMPEZA DE BERMAS– PUNTO DE SITUAÇÃO (13.08.2013) / CONCLUSÃO DE TRABALHOS:** -----

-----A Câmara tomou conhecimento de informação Técnica n.º 144/AF de 14 do corrente, informando que à data de 13 do corrente, encontram-se concluídos os trabalhos referentes a esta empreitada adjudicados à empresa “Construções J.J. R. & Filhos, SA.-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(11) – CIRVER ECODEAL – PROTOCOLO COM O MUNICÍPIO / COMPENSAÇÃO FINANCEIRA APLICADA AOS RESÍDUOS TRATADOS NO CIRVER:**-----

----- Email da ECODEAL - GESTÃO INTEGRAL DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS, SA, registado no livro respectivo sob o número 8440 em 14 do corrente, solicitando que sejam contemplados, na comparticipação financeira no valor de 2,5% da facturação anual da empresa (conforme protocolo celebrado com o Município em 18/11/2004) o valor faturado no âmbito do tratamento dos resíduos perigosos e não por outras actividades desenvolvidas pelo CIRVER , nomeadamente remoção, transporte e tratamento de resíduos não perigosos. -----

-----Exarou o Senhor Presidente a seguinte “Nota”: “Este assunto foi-me oportunamente apresentado tendo em conta a sua importância. Considero que o proposto não contraria o previsto no protocolo dado tratar-se de materiais que não vêm para o CIRVER mas terão outros destinos. A sustentabilidade da empresa é o que nos interessa a longo prazo. Concordo com a solicitação da Ecodeal.”.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, manifestar acordo ao proposto

por considerar adequado nos termos do protocolo celebrado entre o município e a ECODEAL.-----

-----**(12) – ATIVIDADES CULTURAIS / PEDIDO DE APOIO – COMPANHIA DE TEATRO DO RIBATEJO:**-----

-----Da COMPANHIA DE TEATRO DO RIBATEJO, foi presente o ofício 8473 de 16.08.2013, solicitando a atribuição de apoio à atividade que desenvolvem. Sobre este exarou o Senhor Vice-Presidente a seguinte Informação “Confirmar apoio já atribuído pela C.M.C. de 3.900€ / Atividade 2011 tendo em conta que esta associação não se encontrava, nem se encontra inscrita no RACH, apresentando só agora documentação para efeito de compromisso.”.--

-----A Câmara deliberou por unanimidade, manifestar acordo tendo em conta o trabalho realizado no âmbito concelhio.-----

-----**(13) – DOUASU: OBRAS PARTICULARES – ALTERAÇÃO DE FACHADA - RUA ISIDRO DOS REIS, N.º8 – PINHEIRO GRANDE:**-----

-----O Senhor Presidente informou que não irá participar na votação deste assunto, por ser familiar do requerente, pelo que saiu da sala, após o que foi presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 8170 em 01.08.2013 em que JOSÉ LÚCIO MORAIS BATISTA GALINHA, residente na Rua Isidro dos Reis, n.º8, freguesia de Pinheiro Grande, concelho de Chamusca, solicita autorização para abertura de janelas em parede no seu prédio sito no local referenciado em epígrafe, inscrito sob o artigo 2922 da freguesia de Pinheiro Grande, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 01343 – Pinheiro Grande, conforme documentação que junta.-----

-----Instrui este processo a seguinte Informação n.º 142/JG do Serviço de Fiscalização Técnica Urbanística, de 13 do corrente, referindo: “A solicitação do Sr. José Morais Batista Galinha da pretensão da abertura de janelas nas dimensões idênticas às existentes e nos mesmos materiais, visa melhorar as

condições de iluminação natural e arejamento para a sua habitação, carências que actualmente se verificam. A localização das mesmas é numa parede que confronta para espaço público, o que não representa por isso dificuldade na sua concretização. Não vejo assim obstáculos á abertura das janelas.”, acompanhada de uma Nota do Senhor Presidente : “Aquando da construção do prédio a propriedade confinava com privado a quem a Câmara Municipal posteriormente comprou o terreno para construção de equipamento público o que veio acontecer após demolição das duas casas existentes, deixando o terreno limpo. Já existem junto a esta propriedade duas serventias públicas, o carreiro da Quinta e o acesso á mina de água para abastecimento público. No terreno foi construída a estação elevatória de esgoto da rede do Pinheiro Grande/Carregueira que terá igualmente um acesso a este espaço. A pretensão do requerente não põe assim em causa o interesse público dado que não se prevê para aquele local qualquer intervenção que pela solicitação apresentada ficasse condicionada. Acresce que a construção em apreço devido as condicionantes do tempo em que foi executada e após demolição do existente ficou muito alta e sendo uma parede cega constitui do ponto de vista da paisagem uma pequena mancha pelo que a pretensão em causa melhorando a qualidade da iluminação da habitação e do pequeno estabelecimento ficará assim grandemente valorizada melhorando a salubridade do edifício. Não havendo colisão com o espaço público, o mesmo espaço ficara igualmente valorizado pois a fachada actualmente cega contribuirá para a melhoria de vistas o que se inclui no programa de reabilitação urbana daquela freguesia que ira sendo progressivamente concretizada. O proprietário em causa e meu familiar, primo mas tal situação não condicionara em nada a minha informação que visa fundamentalmente melhorar aquele espaço com vantagens para as duas partes. Caso o processo

seja aprovado os nossos serviços deverão acompanhar o processo devendo ser-nos presente um esboço da fachada com as intenções previstas.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou com três votos a favor, **deferir o solicitado pelo requerente.**-----

-- -----**(14) – SECÇÃO DE APROVISIONAMENTO E GESTÃO DE STOCKS: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – ENSINO DA MÚSICA E ENSINO DO INGLÊS:**-----

-----Presente Informação Técnica datada de 19 do corrente: “Tendo presente a carta de apresentação da empresa **Temos Talentos, Lda.** (em anexo), tendo em conta que o procedimento por Ajuste Directo a um único concorrente, (Associação Cultural Cantar Nosso no ensino da Música e Época do Saber no ensino do Inglês) já se encontra pronto para remeter aos concorrentes das referidas Actividades de Enriquecimento Curricular para as EB's 1 e JI do concelho. Como é do conhecimento de V^ª. Ex^ª. o procedimento por Ajuste Directo com convite a mais do que um concorrente, requer constituição de um Júri bem como Audiência Prévia dos Interessados antes da adjudicação, para além de todas as outras acções que são comuns aos dois procedimentos. Verificando o avançado no tempo e dado ser um período de férias o que poderá por em causa o início atempado das referidas actividades de enriquecimento curricular, solicito esclareça com a maior brevidade possível qual o procedimento a tomar.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **fazer a consulta nos termos habituais.**-----

-----**(15) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente

de 09 a 14 de Agosto do corrente ano, na importância global de 11.575,69€ (onze mil quinhentos e setenta e cinco euros e sessenta e nove cêntimos).-----

-----**(16) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente: -----

-----Dia 13.08: Acompanhou a visita do Sr. Presidente da APA – Agência Portuguesa do Ambiente RESITEJO e à CVO, tendo-se analisado questões importantes para a área de tratamento de RSU'S.-----

-----Dia 15.08: Com todos os Senhores Vereadores participação em Ulme na inauguração do Núcleo Museológico das Estelas Funerárias de Ulme que foi construído com o apoio financeiro de CM em cerca de 75% e 25% para RESITEJO. Estive no Arripiado nomeadamente no âmbito do processo, dado eu no ano consta foi recebida a visita de Imagem de Tancos tendo decorrido no Arripiado as respetivas cerimónias.-----

-----Dia 16.08: Reunião de trabalho com Presidente Junta de Freguesia de Pinheiro Grande para troca de impressões sobre diversos assuntos correntes sobre questões de freguesia e acerto de procedimentos. Visita de trabalho à Galega.-----

-----**HERDADE DA GALEGA / CARREGUEIRA** : Na sequência da visita de trabalho a esta herdade pelo Executivo, os Senhores Vereadores teceram considerandos relativamente aos projetos desenvolvidos e a desenvolver pelo Sr. Rui Cordeiro, a importância do trabalho que tem desenvolvido na rentabilização do território e criação de postos de trabalho. -----

-----**VERBENAS DE VERÃO / PINHEIRO GRANDE**: o Executivo manifestou satisfação pela integração de várias pessoas num objetivo geral.--

-----**(16) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

----- Deu conhecimento do **agendamento da última semana**, referindo nomeadamente: Dia 14.08: Pelas 9h30h, no CISC, reuniu com a empresa Temos Talentos de Alpiarça / Ensino, Formação e Tecnologias, ATL, propondo serviços para AECS). Pelas 10h00 Reunião de trabalho com técnico PEA/PT Plataforma Eubox e funcionários da Autarquia na preparação de transição de dados para o próximo ano letivo 2013/2014. Pelas 21h30, esteve na festa da Paróquia de Ulme, na inauguração do Núcleo Museológico de Santa Maria de Ulme. Pelas 18h00 esteve na Festa do Arripiado / Tancos. Dia 16.08: Pelas 17h30m visita de trabalho e de reconhecimento dos projetos desenvolvidos e a desenvolver na propriedade do Sr. Rui Cordeiro. Dia 17.08: Pelas 21h00, esteve na festa do Arripiado.-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou na ultima semana: Festas do Arripiado e Verbenas de Verão .-----
-----Informou que irá estar de férias na próxima semana (26 a 30 agosto.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e vinte minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2002 de 11 Janeiro.

O Presidente da Câmara

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

(R: 19.08.2013)

Cristina Isabel Pires Queimado