

## **ATA N.º 36/2013**

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA  
REALIZADA NO DIA 26 DE AGOSTO DE 2013.-----

-----Aos vinte e seis dias do mês de agosto do ano dois mil e treze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, João Manuel Duarte Lourenço, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei, não comparecendo os Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, por se encontrarem de gozo de férias, considerando-se justificadas as respetivas faltas.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 23.08.2013** - TOTAL DISPONÍVEL: 743.776,36€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 686.398,55€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 57.377,81€; DOCUMENTOS: 0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----  
-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – ECODEAL – ASSEMBLEIA GERAL (12/09/2013):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de documentos relativos à realização da Assembleia Geral da ECODEAL – Gestão Integral de Resíduos Industriais, SA., que terá lugar no próximo dia 12 de Setembro próximo.-----

-----**(02) – PELLETS A MAIS OU FLORESTA A MENOS? – NOTA DE IMPRENSA DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE EMPRESAS FLORESTAIS, AGRÍCOLAS E DO AMBIENTE:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de email da ANEFA - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE EMPRESAS FLORESTAIS, AGRÍCOLAS E DO AMBIENTE, registado no livro respetivo sob o número 534 em 20.08.2013 sobre o assunto em epígrafe e continuará a acompanhar este assunto com atenção.-----

-----**(03) - LEI 61/2013 DE 23 DE AGOSTO (ESTABELECE O REGIME APLICÁVEL AOS GRAFITOS, AFIXAÇÕES, PICOTAGEM E OUTRAS FORMAS DE ALTERAÇÃO, AINDA QUE TEMPORÁRIA, DAS CARACTERÍSTICAS ORIGINAIS DE SUPERFÍCIES EXTERIORES DE EDIFÍCIOS, PAVIMENTOS, PASSEIOS, MUROS E OUTRAS INFRAESTRUTURAS):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do diploma legal supra referenciado publicado no Diário da República, I.ª Série, que estabelece o regime aplicável aos grafitos, afixações, picotagem e outras formas de alteração, ainda que temporária, das características originais de superfícies exteriores de edifícios, pavimentos, passeios, muros e outras infraestruturas, nomeadamente rodoviárias e ferroviárias, vedações, mobiliário e equipamento urbano, bem como de superfícies interiores e ou exteriores de material circulante de passageiros ou de mercadorias, quando tais alterações não sejam autorizadas pelos respetivos proprietários e licenciadas pelas entidades competentes conforme nela definido”.-----

**----- (04) – VISITA DE TRABALHO À EXPLORAÇÃO AGRO-FLORESTAL DA GALEGA (16.08.2013) – INFORMAÇÃO DO SR. PRESIDENTE: -----**

-----Subscrita pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte Informação:

“Com a participação de todos os senhores Vereadores e o senhor Comandante dos Bombeiros, realizou-se a visita de trabalho à exploração agro-florestal da Galega, no seguimento de investimentos feitos e de projectos existentes. Constatamos que os projectos que foram aprovados pela Câmara Municipal foram executados, nomeadamente a suinicultura, para a qual foi aprovada a ampliação. Visitámos o local onde está prevista nova unidade que aguarda parecer da Câmara Municipal e verificámos as condições de localização. Vimos os sistemas de aproveitamento de efluentes para melhoria dos solos e das culturas que foram introduzidas. Constatamos a cuidada limpeza da floresta existente, os novos projectos para pinhal para produção de pinhas, a agropecuária extensiva existente, vacas, bem como a construção de diversas barragens e charcos para aproveitamento de águas. Na empresa trabalham diversas pessoas a tempo inteiro e a propriedade apresenta elevado aproveitamento e que registamos e consideramos de interesse para o concelho, tendo em conta o modelo de exploração.”-----

-----A Câmara tomou conhecimento seguindo-se troca de considerandos sobre a importância dos projetos realizados e os que estão previstos.-----

**----- (05) – REUNIÃO DA DIRECÇÃO E ASSEMBLEIA GERAL DA RESITEJO (22.08.2013) – INFORMAÇÃO DO SR. PRESIDENTE: -----**

-----Presente Informação do Sr. Presidente: “Nesta data reuniu a direcção da Resitejo para dar andamento a diversos processos, nomeadamente contração de empréstimo já anteriormente decidido para fazer face ao investimento da C.V.O.. Foi também aprovada a constituição de hipoteca para um dos processos referente ao Banco BIC, de que foi realizada escritura no dia

23/08/2013.”.-----

-----Acompanha esta informação a seguinte documentação apresentada e aprovada nas reuniões de Direcção e Assembleia Geral, com vista ao financiamento da parte não co-financiada pelo BEI e QREN da obra de construção da unidade de TMB: **Empréstimo contratado pela Direcção, junto do Banco BIC no valor de um milhão e quinhentos mil euros para a construção da TMB; Autorização de constituição de hipoteca composto de unidade industrial e logradouro**, com a área total de 165.000m2., inscrito na matriz predial da freguesia da Carregueira sob o artigo P 1727, descrito na Conservatória do Registo Predial da Chamusca sob o n.º 1378 da freguesia da Carregueira; Proposta do **Banco Santander Totta para financiamento de 300.000,00€ (trezentos mil euros); Proposta do Banco Montepio Geral para financiamento de 1.000.000,00€ (um milhão de euros)** .-----

-----A Câmara tomou conhecimento das operações que foram efetuadas no âmbito da CVO (Centro de Valorização Orgânica).-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(06) – ESTRADAS DE ACESSO À RUA DA CABEÇA ALTA – ENTRADA SUL DA VILA JUNTO DA ETAR DA CHAMUSCA – INCÊNDIOS FLORESTAIS – DEFESA DE CASAS DA RUA DA CABEÇA ALTA – CHAMUSCA:**-----

-----Presente INFORMAÇÃO INTERNA N.º 16/2013 DO DEPARTAMENTO PROTECÇÃO CIVIL, sugerindo a abertura de uma estrada com começo junto da ETAR da Chamusca em local a definir, e com saída ao cimo da estrada onde termina a parte pavimentada que dá acesso à Cabeça Alta, devidamente acompanhada de fotografias ilustrativas dos locais referenciados.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, estudar e acompanhar o assunto com grande atenção dada a complexidade de operação tendo sido detectadas diversas situações que merecem atenção

com vista à segurança da Vila. -----

-----**(07) – ECO PARQUE DO RELVÃO – PROJETO DE REVAMPING DA UNIDADE DE TRATAMENTO DE ÓLEOS USADOS (U800) / SISAV:**-----

-----Presente email SISAV – Sistema Integrado de Tratamento e Eliminação de Resíduos, SA, registado no livro respetivo sob o número 8557 de 20.08.2013, remetendo memória descritiva do projeto de revamping da unidade de tratamento de óleos usados, U800, a instalar a jusante do tratamento já existente na unidade, sita no Eco Parque do Relvão, freguesia de Carregueira e concelho de Chamusca, conforme documentação que junta.-----

-----A Câmara apreciou e, afirmando o elevado interesse da concretização deste investimento no âmbito da estratégia definida para o Eco Parque do Relvão, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir parecer favorável ao projeto.-----

-----**(08) – LARGO DA FEIRA DO CHOUTO – CEDÊNCIA DE ESPAÇO ATÉ FINAL DO ANO:** -----

-----Carta de JOANA ISABEL GOMES POLICARPO, registada no livro respetivo sob o número 8603 em 22.08.2013, solicitando a permanência no espaço que lhe foi cedido no Largo da Feira com vista a manter o seu negócio. Exarou o Senhor Presidente a seguinte “Nota”: “Contactei o Sr. Presidente da Junta que manifestou acordo ao pretendido. Concordo com a pretensão até final do corrente ano.”.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, manifestar acordo à cedência do espaço até final do corrente ano.-----

-----**(09) – FOGOS 2003 – FAMILIA FRADES / PINHEIRO GRANDE - REGULARIZAÇÃO DE PROCESSO:**-----

-----No seguimento de anteriores contactos, decisões e deliberações relativamente a este processo, foi presente Informação do Senhor Presidente,

datada de 22 do corrente: “Carmina Maria Ferreira Rodrigues: 1.Execução de muro / divisória - o muro em causa separa o terreno cedido para a Câmara Municipal do terreno restante. Já foi parcialmente executado e a sua conclusão importa em 4.400€, incluindo materiais e mão-de-obra que será executada por Ricardo Hortelão (marido da proprietária) por administração directa. 2.Verificou-se nos telhados da habitação, construída no âmbito dos fogos, diversas deficiências e assentamentos nas vigas que necessitam de reparação com um custo de 1.900€, incluído mão-de-obra e material a executar nos mesmos moldes do ponto 1. 3.Há ainda a pagar 350€ referentes a mão-de-obra de trabalhos executados há cerca de 4 anos, devido a infiltrações verificadas na habitação e que foram autorizadas na altura por mim próprio, que verifiquei no local a sua necessidade. Ficarão assim integralmente executados todos os trabalhos inerentes a este processo, que conclui cedências de terreno, definição de limites das parcelas, estrada de acesso ao terreno correspondente, à cedência das habitações existentes e em fase de regularização ou propriedade no que toca aos terrenos para eventuais futuras situações de habitação para casos sociais graves.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar os procedimentos constantes da Informação transcrita.**-----

-----**(10) – EDUCAÇÃO: ANO LETIVO 2013/2014 (PERÍODO DE SETEMBRO A DEZEMBRO) – PROTOCOLOS:**-----

-----Por unanimidade foram aprovadas as propostas de protocolos seguintes com as entidades descritas, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta ata para todos os efeitos, bem como remetê-las para ratificação da Assembleia Municipal:-----

-----**A) ATIVIDADE FÍSICA E DESPORTIVA - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES:**  
celebrado com a Junta de Freguesia de Carregueira, para utilização de salão e

arredações da Sociedade “Os unidos” para desenvolver atividade física e desportiva dos alunos da EB1 (180,00€) e Jardim de Infância (90,00€), no valor total de 270,00€ (duzentos e setenta euros); celebrado com a Junta de Freguesia de Chouto, para utilização de salão para desenvolver atividade física e desportiva dos alunos da EB1 (120,00€) e Jardim de Infância (60,00€), no valor total de 180,00€ (cento e oitenta euros); celebrado com a Junta de Freguesia de Parreira, para utilização de salão para desenvolver atividade física e desportiva dos alunos da EB1 (120,00€) e Jardim de Infância (60,00€), no valor total de 180,00€ (cento e oitenta euros); celebrado com a Junta de Freguesia de Pinheiro Grande, para utilização de salão para desenvolver atividade física e desportiva dos alunos da EB1 (65,00€) e Jardim de Infância (65,00€), no valor total de 130,00€ (cento e trinta euros).-----

-----**B) TRANSPORTES ESCOLARES**: celebrado com a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Chamusca, garantindo o transporte dos alunos do Jardim-de-Infância (2.379,04€) e Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico (2.379,04€), no valor total de 4.758,08€ (quatro mil setecentos e cinquenta e oito euros e oito cêntimos).-----

-----**C) UNIDADE DE PESSOAL – EB1 SEMIDEIRO**: celebrado com o Centro de Apoio Social de Ulme - CASULME, garantindo o funcionamento de um contrato de trabalho ao serviço da Câmara Municipal na área de Educação, no valor total de 1.248,84€ (mil duzentos e quarenta e oito euros e oitenta quatro cêntimos).-----

-----**D) CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTO – DESENVOLVIMENTO E QUALIDADE NO PROCESSO DE ENSINO – QUADRO INTERATIVO**: celebrado com o AVEJICC – Agrupamento Vertical de Escolas e Jardins e Infância do Concelho de Chamusca, garantindo a cedência a título gratuito de um Quadro Interactivo de marca SMART BOARD modelo 680V com o número de série SB68V-H2-

012627, devidamente equipamento e instalado, a funcionar na sala 7 do Pavilhão A da Escola Básica 2,3/S da Chamusca.-----

-----**(11) – ACÇÃO SOCIAL: RELATÓRIO SOCIAL – RUA DAS AREOLAS, N.º 15 / PINHEIRO GRANDE:**-----

-----Na sequência de solicitação da interessada e de visita por parte dos técnicos do Município, foi presente informação elaborada pelo Coordenador Técnico do CISC, contendo o Relatório Social relativo a situação social da Munícipe Maria Júlia Cruz Lopes Sequeira, viúva, com 70 anos de idade e residente na Rua das Areolas, n.º15 , freguesia de Pinheiro Grande, não tem condições financeiras para intervencionar a sua habitação (cobertura) de forma a criar condições de habitabilidade e conforto, pelo que solicita apoio na cedência de materiais de construção civil, no montante de 1.179,93€ (conforme orçamento que junta), propondo a formalização de candidatura para a poio a cedência de materiais de construção civil no âmbito do Regulamento para Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar acordo e deliberado dar andamento aos necessários procedimentos.-----

-----**(12) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente de 16 a 22 de Agosto do corrente ano, na importância global de 18.457,07€ (dezoito mil quatrocentos e cinquenta e sete euros e sete cêntimos).-----

-----**(13) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----**INFORMAÇÕES: FOGOS:** Informou que os semáforos se irão manter intermitentes nos próximos dias, tendo em conta o elevado risco de incêndio no Distrito de Santarém. **ESCOLA PRIMÁRIA DO PINHEIRO GRANDE:** No sábado terá lugar a assinatura do Memorando coma junta de Freguesia de Pinheiro Grande. **MERCADO MUNICIPAL:** Solicitação de espaço para exposição de velharias. **CULTURA:** Apresentação de livro “O Campo da Trava no termo de Santarém” de Alice Lázaro, sábado dia 31.08.2013, pelas 17h no Edifício Paços do Concelho.-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento da participação na reunião semanal da CPCJ Chamusca (dia 22.08).-----

-----**INFORMAÇÕES:** Educação: Ano letivo 2013-2014: Preparação do arranque do ano letivo dado que o inicio das aulas está previsto para 16.09.2013 (elaboração de protocolos, pinturas e melhoramentos possíveis nos edifícios e equipamentos, nomeadamente repintura do refeitório do Edifício Custódio mira da Chamusca, colocação de novo piso e rodapé em sala do Jardim de infância de Vale de Cavalos).-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e vinte minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2002 de 11 Janeiro.

O Presidente da Câmara

*Sérgio Morais da Conceição Carrinho*

(R: 26.08.2013)

O Técnico Superior,  
*Cristina Isabel Pires Queimado*