



[Handwritten signature]

ATA N.º 29/2014

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 18 DE AGOSTO DE 2014.-----

-----Aos dezoito dias do mês de agosto do ano dois mil e catorze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde Andrade Rufino, Cláudia Patrícia Alves Moreira, Maria Manuela Luz Marques, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA – EM 13.08.2014**- TOTAL DISPONÍVEL: 1.196.616,94€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.181.484,02€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 15.132,92€; DOCUMENTOS: 0,00€.-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo foi aprovado o texto da ata 28/2014.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) - CONTABILIDADE: DADOS RELATIVOS AO 2.º TRIMESTRE DO MUNICÍPIO – DGAL:**-----

-----Comunicação da Secção de Contabilidade, anexando a Ficha do Município, disponível no site da DGAL, com dados relativos ao 2.º trimestre

de 2014, verificando-se “Indicadores de Alerta Precoce: Taxa de execução da receita ano n-1 e n-2 < 85%, Grau de execução da Receita ano n-1(%) 82,73% e Grau de execução da receita ano n-2:43,47%.-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento.-----

-----**Documentos para ratificação:**-----

-----**(02) – CONTRATO DE ARRENDAMENTO: HABITAÇÃO NA CARREGUEIRA:-**

-----Na sequência de anteriores contactos e com vista à instalação do médico cubano para prestar serviços de saúde no concelho, foi presente o teor do Contrato de Arrendamento a celebrar com ANA ISABEL CAETANO LAPAS, com vista ao arrendamento de casa de habitação de rés-do-chão com anexo para garagem e logradouro, sito na Rua Fonte José da Graça, n.º99, freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca, pelo valor mensal de 550,00€ pelo prazo de um ano com início a 14.07.2014 e término a 14.07.2015.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o teor do documento e remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**Documentos apreciação e deliberação**-----

-----**(03) – ESTATUTOS DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO VALE DO TEJO: -**

-----Ofício da COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO, registado no livro respetivo sob o número 9272, remetendo a proposta dos estatutos da futura Associação de Municípios do Vale do Tejo, documenta que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Ata para todos os efeitos.-----

-----O Sr. Presidente informou que esta Associação é constituída na sequência da Lei 36/2014 de 26 de junho e tendo a Assembleia Distrital de Santarém património, ativos financeiros e pessoal será constituída esta Associação com os Municípios que faziam parte da Assembleia Distrital.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade:-----

-----**UM) - Aprovar a constituição e participação do Município na Associação**



4
R.

de Municípios do Vale do Tejo.-----

-----**DOIS)** - Remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(04) - CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE QUATRO LICENÇAS DE TÁXI – RELATÓRIO FINAL:** -----

-----Na sequência da deliberação da reunião 17.03.2014 e após decorrido o tempo de audiência prévia, foi presente o teor do Relatório Final do procedimento em epígrafe, com vista à sua aprovação nos termos do n.º17 e seguintes do Programa de Procedimento e emissão das respetivas licenças e à publicação e divulgação da concessão da licença. -----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade:-----

-----**UM)** - Atribuir as seguintes licenças para os contingentes identificados:----

----- - CARREGUEIRA: Uma licença a Álvaro Justino Matias;-----

----- - CHAMUSCA: Uma licença a Alfredo Silva – Auto Táxi, Lda.;-----

----- - CHAMUSCA: Uma licença a Nélio Nuno Maria Ricardo.-----

-----**DOIS)** – Não atribuição de licença em Semideiro / Ulme, dado não ter sido apresentada qualquer candidatura para o lugar.-----

-----**TRÊS)** – Proceder aos procedimentos subsequentes com vista à atribuição das licenças, nos termos do Regulamento Municipal da Atividade de transporte de aluguer em veículos automóveis ligeiros de Passageiros.-----

-----**(05) - COMUNICAÇÃO PREVISTA NO ART. 4.º (PARECER GENÉRICO E OBRIGAÇÃO DE COMUNICAÇÃO) DA PORTARIA 53/2014 DE 3 DE MARÇO POR FORÇA DO ARTIGO 73 DA LEI 83-C/2013 DE 31.12 (LOE 2014):** -----

-----Nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 4.º da Portaria 53/2014 de 3 de março e com vista à emissão de parecer prévio referente aos processos de aquisição, foi presente a relação de prestações de serviço relativas ao mês de julho.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

**----- (06) – DUPOA: LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO (5 UNIDADES T0) – RUA DO ALGAZ /
CARREGUEIRA:-----**

-----Presente o ofício registado sob o número 351 do CENTRO DE APOIO SOCIAL DA CARREGUEIRA, de 11 do corrente mês, requerendo licença para construção de cinco unidades habitacionais tipo T0 e instalações sanitárias, no local referenciado em epígrafe, conforme memória descritiva e documentação que junta.-----

-----Instrui este pedido uma Informação Técnica referindo nomeadamente: “O presente Processo diz respeito a um projeto de construção para um edifício com cinco moradias e umas instalações sanitárias, cujas áreas propostas são de 215,27 m² de implantação e de construção, e as permitidas no PDM são 60% do terreno, ou seja (5612X0,60) = 3367,2 m² de implantação e de construção, e a área construída somada a esta perfaz (500m² +215,27) = 715,27 m². O PDM classifica o local de implantação como dois tipos de classificação distintas, Área Urbana Consolidada e Zona de Expansão Habitacional – Reserva, esta ultima que obriga à aprovação prévia de Plano de Pormenor antes de qualquer tipo de ocupação com construção. Contudo cumpre genericamente o RGEU.”.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o pedido e emitir a respetiva licença.-----

-----Mais foi deliberado por unanimidade, manifestar acordo à transferência do dinheiro referente ao valor do IVA devolvido pelo Município ao Centro de Apoio Social de Carregueira para este projeto.-----



x
Q.

-----(07) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL: PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE FOGO DE ARTIFÍCIO – FESTAS EM HONRA DE NOSSA SRA. DOS REMÉDIOS – VALE DE CAVALOS:-----

-----Presente o ofício registado sob o número 9540 da COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE NOSSA SENHORA DOS REMÉDIOS, em 12.08.2014, solicitando autorização para lançamento de fogo-de-artifício no dia 31.08.2014, pelas 24 horas, inserido nas festas em Honra de Nossa Sra. Dos Remédios em Vale de Cavalos, acompanhado da documentação necessária para a esse fim.-----

-----Instrui este processo a informação técnica n.º 252/HP de 14.08.2014, informando a documentação que deverá acompanhar o pedido de autorização, concluindo que: “no âmbito do disposto na legislação em vigor, durante o período crítico (1 de Julho a 30 de Setembro) não é permitido o lançamento de balões com mecha acesa e de quaisquer tipos de foguetes.”.---

-----A Câmara deliberou por unanimidade, emitir autorização prévia, desde que sejam cumpridas as regras de segurança nas áreas envolventes, bem como seja utilizado fogo preso.-----

----- (08) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL: PEDIDO DE PARECER DE REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO – PROPRIEDADE VALE PEQUENO – FREGUESIA DE CARREGUEIRA: -----

-----Presente o ofício registado no livro respetivo sob o número 9571 de 13.08.2014, do INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS, solicitando, nos termos do n.º1 do artigo 9.º do DL 96/2013 de 19 de julho, a emissão de parecer relativamente a autorização para a arborização com eucalipto, apresentado pelo requerente SOCIEDADE AGRÍCOLA JOSÉ FRANCISCO DIAS, HERDEIROS, LDA., para a propriedade denominada Vale Pequeno, sita na freguesia de Carregueira e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 253/HP, a qual

conclui: “Face ao atrás disposto, e no âmbito do **art.º 1.º do decreto-lei n.º 139/89, de 28 de Abril**, a pretensão está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, sendo que a área de Montado de Sobro deverá ser salvaguardada, preservando os sobreiros existentes. Propõe-se também que a faixa de gestão de combustível relativa à RVF, seja cumprida e íntegra o projeto de rearboração.”.-----

-----A Câmara apreciou e, deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável ao solicitado, com os condicionamentos da Informação Técnica.-----

-----**(09) – CONTABILIDADE: DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2014 / ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaborada pela Secção de Contabilidade foi presente a alteração aos Documentos Previsionais/ano económico de 2014: **Décima Quinta alteração** ao Orçamento; **Décima terceira alteração** às Grandes Opções do Plano (GOP); **nona alteração** ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e às Atividades Mais Relevantes (AMR), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar os referidos documentos.**-----

-----**(10) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 01 a 13 de agosto do corrente ano, na importância global de €52.233,84 (cinquenta e dois mil e duzentos e trinta e três euros e oitenta e quatro cêntimos).-----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões em que participou, bem como do agendamento da próxima semana:-----

-----**Dia 04 de agosto:** Reuniu com ISEG e AIDIA sobre apresentação de



A
Ch.

projeto sobre zonas ribeirinhas – centros de interpretação de cultura Avieira. -

-----**Dia 05 de agosto:** Reuniu com empresa interessada em criar investimento na Chamusca. À tarde reuniu com CTR sobre mercado medieval realizar no Pinheiro Grande.-----

-----**Dia 11 de agosto:** Aniversário da RESITEJO.-----

-----**Dia 12 de agosto:** Reunião do Conselho Cinegético da Chamusca.-----

-----**Dia 14 de agosto:** Reunião do CASC na Carregueira. Visitou a quinta pedagógica do Sr. Eduardo Nogueira, manifestando satisfação pelo projeto apresentado que considera que valorizará o concelho da Chamusca. -----

-----**Dia 15 de agosto:** Esteve presente nas Festas de Foz e Peso, reunindo com a Comissão verificando o elevado investimento realizado e as excelentes condições para o desenvolvimento das suas atividades.-----

-----**Dia 17 de agosto:** Esteve na Festa do Arripiado, tendo participado na atividade de canoagem.-----

-----**ARRIPIADO/DINAMIZAÇÃO DA ALDEIA:** Referiu que mais uma vez denotou-se que esta localidade é um sitio para utilizar como espaço de lazer, terá de se pensar em dinamizar esta localidade não só pelas questões sociais como também para os próprios habitantes e trazer turismo.-----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Referiu que esteve de férias no período de 04 a 17.08.2014.-----

-----Deu conhecimento que participou na atividade de aeróbica inserida nas Festas do Arripiado, que teve lugar na manhã do dia 17.08.2014. Lamentando a pouca afluência de visitantes na Festa, pelo que entende que deverá haver um planeamento de forma a dinamizar esta localidade.-----

-----**PLANO DE GESTÃO DE RISCOS E INFRACÇÕES CONEXAS:** Referiu que pretende concluir este processo até final do corrente mês.-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou referindo nomeadamente: Dia 05.08: Reunião planeamento Transportes Escolares 2014/2015, técnicos da Educação, Informática e Edubox. Reunião planeamento novo Ano Letivo 2014/2015 com Avejicc. Dia 08.08: A convite da Biblioteca, inserida no projeto Teatro vai à Biblioteca, assistiu à Peça “Matias o Cliente da Província”. Dia 11.08: A convite da Resitejo, esteve presente na Cerimónia do 18º Aniversário da Resitejo. Dia 12.08: A Convite da Junta de Freguesia de Carregueira, assistiu a atividade, inserida no campo de férias 2014, com G.N.R. . Realizou reunião no âmbito da Rede Social nos serviços locais da Segurança Social. Dia 14.08: Realizou reunião de preparação de AEC's, ano letivo 2014/2015, com Técnicos de Desporto e Centro de Recursos Educativos. Realizou reunião de coordenação com Sr. Presidente da Câmara Municipal.-----

-----**INTERVENÇÕES EM CURSO: EDUCAÇÃO:** referiu pequenos trabalhos em curso nas escolas de Ulme e Chamusca, nomeadamente limpeza de telhados e pinturas. **TRANSPORTES ESCOLARES:** aluguer de viaturas (mini bus) para zona sul do concelho.-----

-----**COMISSÕES SOCIAIS DE FREGUESIA:** No âmbito da Rede Social temos vindo a colocar o tema das CSF / CSIF, no sentido de em cada Freguesia, ou União de Freguesias, se instalarem as respetivas Comissões, tendo a Rede Social sido recentemente abordada pela Segurança Social, no sentido de se retomar este processo, estando prevista uma reunião de trabalho com a presença de técnicos da Segurança Social, para em conjunto com os Srs. Presidentes de Junta, dar início formal às diversas ações. A reunião terá lugar no próximo dia 03.09.2014.-----

-----**ENVELHECIMENTO ATIVO:** ação decorrerá de 08 a 11 de outubro.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:18.08.2014)

-----REUNIÃO DE PRÉ-DIAGNÓSTICO: Terá lugar no próximo dia 22.11.2014 na EB 2,3/S da Chamusca.-----

-----Férias: informou que irá gozar um curto período de férias de 25 a 31 de agosto.-----

-----ORÇAMENTO PARA 2015: Atendendo à nova legislação solicitou ao Sr. Presidente que se agendasse reunião de trabalho com o Executivo para preparação do Orçamento para o próximo ano. O Sr. Presidente após consultar os restantes elementos, e de acordo com todos foi fixado o dia 01.09.2014 pelas 15 horas para a realização da mesma.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----FÁBRICA DE PAPEL DE ULME: Solicitou informação ao Sr. Presidente sobre o ponto de situação da ETAR desta Fábrica, atendendo aos parâmetros apresentados pela água (com cor e cheiro). O Sr. Presidente informou das diversas diligências e contatos efetuados junto da Direcção da Fábrica com vista suprimir estas situações, dando prazo à empresa para até final de setembro e logradouro impermeabilizado até final do ano, referindo que caso a empresa não cumpra o município irá proceder em conformidade podendo por em risco o funcionamento da empresa.-----

-----E.N.243/ULME: Manifestou preocupação por não ter sido ainda reparado, pela Estradas de Portugal, o troço desta via.-----

-----QUINTA PEDAGÓGICA / PINHEIRO GRANDE: Gostaria de ter mais informação sobre este projeto, dado que seria útil e atrativo para os alunos da EB 2,3/S da Chamusca.-----

-----RESITEJO: Informou que esteve presente na comemoração do 18.º aniversário.-----

-----**AURELINA MARIA CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----FÁBRICA DE PAPEL DE ULME: Manifestou preocupação pelas informações

prestadas sobre este processo, referindo que a empresa está em falta perante o Município.-----

-----RESITEJO: Informou que esteve presente na comemoração do 18.º aniversário.-----

-----FÉRIAS: informou que irá gozar férias de 18 a 31 de agosto, estando no entanto disponível para qualquer assunto urgente.-----

-----ARRIPIADO / DESENVOLVIMENTO DA ALDEIA: Aludiu à necessidade de ser promovida a localidade tendo em conta o investimento feito por este Município.-----

-----EDUCAÇÃO: Concordou com as intervenções que se estão a realizar nas escolas Básicas do 1.º ciclo de Ulme e Chamusca, bem como ao procedimento a realizar no âmbito dos transportes escolares.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e vinte minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim Cristina Queimada servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,



O Técnico Superior,


