



[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

ATA N.º 34/2016

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 11 DE OUTUBRO DE 2016.-----

-----Aos onze dias do mês de outubro do ano dois mil e dezasseis, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde Andrade Rufino e Maria Manuela Luz Marques e Cláudia Patrícia Alves Moreira comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e cinco minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

-----ESCOLAS DO 1.º CICLO – ALIMENTAÇÃO:-----

-----A Vereadora Aurelina Rufino questionou sobre qual o projeto implementado nas escolas relativamente à alteração da alimentação nas Escolas do concelho, questionando se houve alteração na definição de quem é o fornecedor e quem decidiu a adesão a novo tipo de alimentação.-----

-----A Sra. Vice-Presidente, Dra. Cláudia Moreira, informou que foi feito concurso público, existindo um caderno de encargos e que ementa foi trabalhada. As ementas são do conhecimento dos pais e que é afixada na porta da escola, podendo os pais sempre consultá-la. Informando que o

(R:11.10.2016)

fornecedor é o mesmo, a ementa foi alterada mas saiu melhorada, dieta mediterrânea.-----

-----Vereadora Manuela Marques, referiu que desconhecia esta situação e porque foi questionada sobre o assunto, desconhecendo a existência deste projeto nas escolas, referindo que a introdução de ementas mediterrâneas nas escolas Sul que foram apanhadas pelo Projeto na Escola de Almeirim, dado que a cantina de onde vem a comida é a mesma. -----

-----Sr. Presidente, informou que nós não fazemos parte do projeto, na CIMLT existem municípios que fizeram projeto para ementas mediterrâneas. Referiu que atendendo aos dados existentes “estamos no limiar da obesidade dos alunos” existem ementas mais saudáveis. Informando que os nossos alunos da zona sul foram abrangidos porque são as escolas são abastecidas pela cozinha de Almeirim. -----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA – EM 07.10.2016:** TOTAL DE DISPONIBILIDADES: 2.887.837,97€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 2.865.614,11€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 22.223,86€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos.-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) - RESITEJO: REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIREÇÃO 03.10.2016:**-----

-----Presente email da RESITEJO, remetendo convocatória para a reunião do dia 03.10.2016 com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----“ 1— Análise á realização do orçamento e PI para o ano de 2016;-----

-----2 — Tarifa para o ano de 2016 — Análise;-----

-----3 — 1.ª Alteração ao orçamento para o ano de 2016;-----



[Handwritten signature]
CR

- 4 — 3ª Alteração ao plano de investimentos para o ano de 2016;-----
- 5 — Início de procedimento para consulta para a empreitada de impermeabilização do alvéolo 3 da célula 2 do aterro sanitário —tema para ratificação;-----
- 6 — Proposta de adjudicação da empreitada de impermeabilização do alvéolo 3 da célula 2 do aterro sanitário;-----
- 7 — Proposta de aprovação da minuta de contrato a celebrar para a empreitada de impermeabilização do alvéolo 3 da célula 2 do aterro sanitário;-----
- 8 — Proposta de adjudicação para a aquisição de horas máquinas;-----
- 9— Proposta de aprovação de minuta de contrato a celebrar para a aquisição de serviços de horas máquina;-----
- 10 — Início de procedimento para consulta para a empreitada de movimentação de terras para a construção do alvéolo 4 da célula 2 do aterro sanitário—tema para ratificação;-----
- 11 - Proposta de adjudicação para a realização da empreitada de movimentação de terras a para a construção do alvéolo 4 da célula 2 do aterro sanitário — tema para ratificação;-----
- 12 - Proposta de aprovação de minuta de contrato a celebrar para a empreitada de movimentação de terras a para a construção do alvéolo 4 da célula 2 do aterro sanitário;-----
- 13 — Início de procedimento para aquisição de seixo para aterro sanitário — tema para ratificação;-----
- 14 - Proposta de adjudicação para aquisição de seixo para aterro sanitário — tema para ratificação;-----
- 15 — Proposta de aprovação de minuta de contrato a celebrar para

fornecimento de seixo para o aterro sanitário;-----

-----16 — Contrato para receção de resíduos da TratoLixo — tema para ratificação;-----

-----17 — Proposta de renovação de protocolos celebrados com o Município da Chamusca;-----

-----18 — Propostas para venda de equipamento (Caterpillar 325 LN e BOBCAT T2250);-----

-----19 — Proposta para venda de equipamento (empilhadores);-----

-----20 — Proposta para venda de viatura (Renault Megane);-----

-----21 — Aquisição de Galera para transporte de resíduos — Tema para ratificação;-----

-----22 — Aquisição de empilhadores;-----

-----23 — Aquisição de giratória de rastos — tema para ratificação;-----

-----24 — Contratação de linha de financiamento PME crescimento para apoio de tesouraria — tema para ratificação;-----

-----25 — Constituição de contrato de conta corrente para apoio de tesouraria — tema para ratificação;-----

-----26 — Reparação da viatura 5E-7478 —tema para ratificação;-----

-----27 — Pedido de apoio para o Festival Nacional de Gastronomia;-----

-----28 — Pedido de apoio para a Associação Olé Golegã —tema para ratificação;-----

-----29 — Pedido de apoio para o Rancho Folclórico do Pinheiro Grande — tema para ratificação;-----

-----30 — Pedido de apoio para o Grupo Motard da Carregueira —tema para ratificação;-----

-----31 — Nomeação de responsável de setor para a área dos recursos



humanos e HST;-----

-----32 — Protocolo de colaboração com a Freguesia de Vale de Cavalos — tema para ratificação;-----

-----33 — Aquisição de serviços de contabilidade — tema para ratificação;-----

-----34 — Despachos para ratificação: - Aquisição de computador para serviço na portaria; - Aquisição de equipamento de controle de assiduidade; - Reparação de avaria na retroescavadora; - Reparação da viatura 87-EM-68;-----

-----35 — Aquisição de viatura ligeira para a Administração;-----

-----36 — Proposta de tarifa para o ano de 2017;-----

-----37 — Proposta de quotização para o ano de 2017;-----

-----38 — Proposta de organigrama para o ano de 2017;-----

-----39 — Proposta de quadro de pessoal para o ano de 2017;-----

-----40 — Proposta de tabela salarial para o ano de 2017;-----

-----41 — Proposta de seguro de saúde para o ano de 2017;-----

-----42 — Proposta de valor do prémio mensal para o ano de 2017 (no âmbito de Regulamento Interno);-----

-----43 — Orçamento para o ano de 2017;-----

-----44 — Plano de Investimentos para o ano de 2017;-----

-----45 — Temas para conhecimento: - Constituição de fundo ambiental; Balancete de Julho de 2016; - Despacho para conhecimento: Transferência de funcionário no âmbito do protocolo com o Município da Chamusca; - Optimização dos recursos humanos da estação de triagem; - Controle de entrada de resíduos nas diversas unidades; - Optimização dos recursos humanos da TMB; - Reforço de recursos humanos para a equipa de manutenção da TM - Alteração da % de resíduos a afetar à TGR para o ano de

2016; - Afetação de recursos humanos ao protocolo celebrado com a Freguesia de Vale de Cavalos; - Recursos Humanos — término de contrato por aposentação; - Movimentação interna de recursos humanos; - Movimentação interna de recursos humanos — transferência entre setores.-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento.-----

-----A) – PERSONALIDADE JURIDICA: -----

-----O Sr. Presidente deu conhecimento do ponto de situação deste processo, informando que o caminho a seguir passará pela criação de empresa intermunicipal, havendo possibilidade do próprio ministro da tutela fazer despacho de transição de Associação para empresa intermunicipal, não podendo os privados serem associados só os municípios. Não vendo nenhum outro que se possa continuar a fazer esta prestação de serviços.-----

-----Sobre este assunto o Executivo tomou conhecimento tendo a Sra. Vereadora Aurelina Rufino solicitado que “com o desenvolvimento do processo fosse dada informação mais detalhada”.-----

-----**(02) – ECODEAL: REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DE 06.10.2016:**-----

-----Presente ofício da Firma ECODEAL – GESTÃO INTEGRAL DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS E PERIGOSOS, registado no livro respetivo sob o número 9780 em 07.10.2016, convocando para a reunião do Conselho de Administração da Sociedade a realizar no dia 06.10.2016 com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----“Ponto Um: Apresentação por parte da direcção geral das contas referentes a setembro de 2016 e previsão para o ano 2016. Ponto Dois: Proposta de orçamento e investimentos para 2017; Ponto Três: defesa dos



[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

interesses da Ecodeal.”-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento.-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(03) – AR – AGUAS DO RIBATEJO, EM, SA:** -----

-----**A) - PROPOSTA DE TARIFÁRIO PARA 2017:** -----

-----Presente email da AR – AGUAS DO RIBATEJO, EM, SA, datado de 30 de setembro de 2016, remetendo em anexo a proposta de tarifário para 2017, acompanhado de Nota justificativa, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Ata para todos os efeitos. Sobre este assunto o Sr. Presidente prestou esclarecimentos complementares nomeadamente à atualização do tarifário, referindo que manter-se-ão inalteradas as tarifas relativas ao abastecimento face às praticadas em 2016 e ocorrerá uma atualização em 15% nas tarifas de saneamento.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovar proposta de tarifário para 2017.**-----

-----**(03) – AR – AGUAS DO RIBATEJO, EM, SA:** -----

-----**B) - ORÇAMENTO, PLANO PLURIANUAL DE ATIVIDADES E PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS PARA 2017:**-----

-----Presente email da AR – AGUAS DO RIBATEJO, EM, SA, datado de 30 de setembro de 2016, remetendo em anexo a proposta de Orçamento, Plano Plurianual de Atividades e Plano Plurianual de Investimentos para 2017, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Ata para todos os efeitos. Sobre este assunto o Sr. Presidente prestou esclarecimentos complementares relativamente ao contemplado no Plano de Investimentos para a Chamusca no próximo ano, identificando o que

falta fazer no nosso concelho em termos de saneamento. -----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovar proposta de Orçamento, Plano Plurianual de Atividades e Plano Plurianual de Investimentos para 2017.**-----

-----**(04) – DUPOA: III CORREÇÃO MATERIAL AO PDM DE CHAMUSCA – C4 DE GAVIÃO:**-----

-----Presente a seguinte informação técnica n.º 63/MF de 29.09.2016: -----

----- “Nos termos do artigo 122.º do Decreto-lei n.º 80/2015, de 14 de maio, apresenta-se a III correção material ao PDM, no aglomerado urbano C4 de Gavião. -----

-----Esta correção material baseia-se na alínea a) do número 1 do artigo 122.º do Decreto-lei acima mencionado:-----

----- "a) acertos de cartografia, determinados por incorreções de cadastro, de transposição de escalas, de definição de limites físicos identificáveis no terreno, bem como por discrepâncias entre plantas de condicionantes e plantas de ordenamento;"-----

-----No âmbito da gestão do território foram diagnosticadas incoerências entre as plantas de ordenamento e de condicionantes do PDM de Chamusca com o limite físico existente naquele aglomerado, que são justificáveis pela fraca qualidade dos instrumentos de trabalho aquando da realização dos PDM's de 1ª geração.-----

-----Esta incoerência torna assim este instrumento de gestão territorial inexecutável, no que respeita à realização de operações urbanísticas neste aglomerado urbano C4.-----

-----O procedimento incide apenas sobre a correção material da carta de ordenamento B e carta de condicionantes B, do PDM de Chamusca. -----



[Handwritten signature]

-----Esta correção material segue o seguinte procedimento:-----

-----a) A Câmara Municipal declara proceder à III correção material ao PDM de Chamusca; -----

-----b) A declaração é transmitida ao órgão competente pela aprovação do Plano, ou seja, a Assembleia Municipal;-----

-----c) A declaração é transmitida à CCDR- LVT;-----

-----d) A declaração é remetida para publicação no Diário da República e respetivo depósito.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovados os procedimentos descritos na Informação transcrita e remeter este processo para a Assembleia Municipal.**-----

-----**(05) – DUPOA: ALTERAÇÃO LOTEAMENTO – ALVARÁ N.º 01/2016 – RUA DAS CERRADAS - CHAMUSCA:**-----

-----Presente requerimento registado no livro respetivo sob o número 9490 em 27.09.2016 de CARLOS EDUARDO GUITA MOREIRA, residente no Largo dos Guitas, n.º 12, nesta Vila de Chamusca, requerendo alteração ao Loteamento, Alvará 01/2016, sito na Rua das Cerradas, freguesia e concelho de Chamusca, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instrui este processo uma Informação técnica datada de 03.10.2016, referindo: “O presente processo diz respeito a uma alteração na área de construção do anexo, visto que esta alteração se torna necessária, dadas as alterações feitas ao projeto na construção da moradia. O loteamento constitui um só lote, que está em nome do requerente, pelo que se considera demonstrada a não oposição da maioria dos proprietários dos lotes constantes da operação. Esta alteração não dá ainda lugar a novo

(R:11.10.2016)

alvará, devendo apenas neste ser arquivada. Como a alteração implica apenas a variação da área de construção ou implantação e não implica aumento do nº de fogos, alteração dos parâmetros urbanísticos ou utilização constantes do PDM, é aprovada por simples deliberação, com dispensa de quaisquer outras formalidades. Pelo que nada temos a opor. À consideração superior.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovar a alteração ao Loteamento pretendida.**-----

-----**(06) - CONTABILIDADE: REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 03 a 07 de outubro do corrente ano, na importância global de 63.499,83€ (sessenta e três mil quatrocentos e noventa e nove euros e oitenta e três cêntimos).-----

-----**(07) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões e eventos em que participou referindo nomeadamente:-----

-----Dia 05.10: Esteve no XXXI Aniversário da Freguesia de Carregueira.-----

-----Dia 06.10: Esteve no içar da bandeira das Eco Escolas. Esteve na reunião do Conselho de Administração da ECODEAL. -----

-----Dia 07.10: UCC Chamusca e Golegã, esteve na entrega de kits pelo projeto vencedor da missão sorriso que contemplará o acompanhamento de pais e crianças durante dois anos. Por unanimidade deliberado congratular a UCC pelo empenho das enfermeiras e técnicos no projeto que irá dar resposta aos dois concelhos.-----

-----Dia 07.10: Esteve na abertura do certame “Eh Toiro”. Manifestou satisfação, com bastante afluência de público nas diversas atividades,



[Handwritten signature]

nomeadamente corrida de toiros.-----

-----Dia 08.10: Esteve no jantar convívio de aniversário da Comissão de Festas Foz e Peso. Realçou o trabalho excecional desenvolvido pela Associação e os problemas que estão a ter para a instalação de contador de luz no Edifício que não está legalizado.-----

-----Dia 10.10: Assembleia Geral do Eco Parque: 1.º Instalação da Comissão Administrativa; 2.º Proposta de alteração de estatutos da Associação Eco Parque, analisadas as propostas, agradecendo os contributos dos srs vereadores sobre o assunto, sendo para já importante que empresas instaladas adiram à Associação de forma a serem eleitos os órgãos.-----

-----Dia 13.10: Comissão de parceria da AR – Águas do Ribatejo.-----

-----Dia 14.10: Assinatura de três escrituras de casas pré-fabricadas ditas na Chamusca.-----

-----**(16) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**-----

-----**CLAUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Educação – Refeições escolares: Ano letivo 2016/2017: Distribuiu a ementa em pratica nas Escolas da Zona Sul do concelho, referindo que não há de transcendente e estranha que suscitasse atuação especial.-----

-----Deu conhecimento dos assuntos abordados em reunião na CIMLT sobre educação.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:** -----

-----Deu conhecimento de algumas dificuldades e constrangimentos com a contratação de professores e técnico (psicólogo).-----

-----Pavimentação da EN 243: Manifestou contentamento pelas obras que melhoram imenso a via, sendo uma mais valia para todos os utilizadores.--

-----Estrada do Pereiro: referenciando que a via está em muito mau

estado.-----

-----**AURELINA MARIA GARRIDO CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----Saneamento: Questionou se o Sr. Presidente sabe quais são as famílias que ainda não fizeram a ligação e se não têm dinheiro para pagar ou que é que não quer fazer e pode.-----

-----O Sr. Presidente referiu que os Serviços de Ambiente da Câmara estão a verificar, parecendo-lhe que, no geral, não são famílias carenciadas, a Câmara de forma a minimizar os custos, tem disponibilizado ajuda no corte dos pavimentos.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e trinta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,

O Técnico Superior,

Cristina Queiroga