



ATA N.º 25/2018

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 11 DE DEZEMBRO DE 2018.-----

-----Aos onze dias do mês de dezembro do ano dois mil e dezoito, nesta Vila da Chamusca, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal, presidindo os trabalhos o Sr. Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Cláudia Patrícia Alves Moreira, Gisela Maria Azevedo Trincão Matias, Rui Filipe Rodrigues Ferreira, Rui Miguel Garrido Conde Andrade Rufino, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Sr. Presidente, declarou aberta a reunião, eram dez horas, conforme Edital 52/2018 de 04 de dezembro de 2018. -----

-----**Período antes da ordem do dia:** -----

-----A Sra. Vereadora Gisela Matias solicitou o ponto de situação sobre: -----

-----Loja dos CTT / Chamusca: o Sr. Presidente informou que o Sr. vereador Rui Ferreira falou com os serviços dos CTT que informaram não ter conhecimento de nenhuma ação e que deverá haver sempre comunicação ao Município. Acrescentou ainda, que segundo as informações recolhidas, os postos a encerrar deverão ter o processo finalizado até ao fim de 2018, devendo por isso as respetivas autarquias ter sido já informadas. -----

-----Limpeza de matas / ponto de situação: O Sr. Presidente informou que está previsto estar tudo pronto em março de 2019.-----

-----Limpeza de terreno de proprietário incumpridor / Pinheiro Grande: O Sr. Presidente referiu que o proprietário já deve ter recebido auto da GNR, tendo



também sido enviado pelo município comunicação relativa ao pagamento de limpeza.-----

-----O Sr. vereador Rui Rufino apresentou uma questão, que lhe foi colocada por munícipes, que estranharam as condutas das águas do centro escolar estarem a ser feitas pela Câmara Municipal e não pela empresa AR- Águas do Ribatejo, EIM, tendo o Sr. Presidente informado que, tratando-se de um caso excecional, estando-se a efetuar os serviços em parceria com partilha de custos. O Sr. Presidente referiu ainda segundo indicação da Autoridade Nacional de Proteção Civil não irá existir sistema de armazenagem para extinção de incêndios, devido à proximidade do serviço de bombeiros.-----

-----O Sr. Presidente informou ainda que:-----

----- Intervenções em curso: Rua dos Foros em Vale de Cavalos (asfaltamento assumido pela câmara municipal), bem como a zona de trás da junta de freguesia, existindo ainda várias intervenções em curso de forma a dar celeridade ao processo.-----

----- Pinheiro e palmeiras, recinto do ex-lidl / Chamusca: informou que não houve intervenção do município, uma vez que, as árvores se encontravam em propriedade privada, apresentando o pinheiro uma racha muito grande, representando perigo para os transeuntes. Informando assim que a câmara apenas entreviu no âmbito da proteção civil.-----

-----Seguidamente entrou-se na **ordem do dia** composta pelos seguintes pontos:

-----**01** – Aprovação da ata 22 e 23-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**02** – Resumo diário da tesouraria do dia 05.12.2018-----

-----**03** – Relação de pagamentos 22.11 a 05.12.2018-----



-----04 - Posição dos compromissos 22.11 a 05.12.2018-----

-----05 – Documentos previsionais – alterações -----

-----Documentação para deliberação-----

-----06 – Ação Social: Apoio Social a carenciados – RAESD – Dividas de fornecimento de água – processo 13/2018-----

-----07 – Mercado Municipal – ação direta-----

-----08 – GTFI: Pedido de parecer para rearborização com eucalipto-comum – propriedade Casal das Fontainhas – Carregueira-----

-----09 – Intervenção Sr. Presidente -----

-----10 - Intervenção Srs. Vereadores -----

-----**Ordem do Dia:** -----

-----**01 – APROVAÇÃO ATA 22 E 23:** -----

-----Previamente distribuída pelo Executivo o teor das Atas n.º 22/2018 de 30 de outubro e 23/2018 de 13 de novembro, foram aprovadas por unanimidade, tendo o Sr. vereador Rui Ferreira sugerido que na ata 22/2018 no ponto (17) - GRANDES OPÇÕES DO PLANO, ORÇAMENTO E MAPA DE PESSOAL – 2019, fosse introduzido que a declaração de voto da Sra. Vereadora Gisela Matias “foi enviada por email a seguinte declaração de voto, nos termos do regimento, que foi posteriormente distribuída por todo o Executivo”. -----

-----Documentos para conhecimento-----

-----**(02) - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA DO DIA 05 DE DEZEMBRO DE 2018:**

-----Presente o resumo diário de tesouraria do dia 05 de dezembro, que apresentava como total de disponibilidades 2.895.761,37€ (dois milhões, oitocentos e noventa e cinco mil, setecentos e sessenta e um euros e trinta e sete cêntimos) sendo de operações orçamentais 2.709.404,98€ (dois milhões, setecentos e nove



mil, quatrocentos e quatro euros e noventa e oito cêntimos) e de operações não orçamentais 186.356,39€ (cento e oitenta e seis mil, trezentos e cinquenta e seis euros e trinta e nove cêntimos).-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

-----**(03) - RELAÇÃO DE PAGAMENTOS DE 22 DE NOVEMBRO A 05 DE DEZEMBRO DE 2018:**-----

-----Presente relação de pagamentos efetuados entre 22 de novembro a 05 de dezembro, com o valor total de operações orçamentais: 392.571,69€ (trezentos e noventa e dois mil, quinhentos e setenta e um euros e sessenta e nove cêntimos) e operações de tesouraria no valor de 5.253,41€ (cinco mil, duzentos e cinquenta e três euros e quarenta e um cêntimo).-----

----- A Câmara tomou conhecimento.-----

-----**(04) - POSIÇÃO DOS COMPROMISSOS DE 22 DE NOVEMBRO A 05 DE DEZEMBRO DE 2018:**-----

-----Presente a posição dos compromissos correspondente ao período de 22 de novembro a 05 de dezembro do ano corrente, na importância global de 131.508,82€ (cento e trinta e um mil, quinhentos e oito euros e oitenta e dois cêntimos).-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

-----**(05) - DOCUMENTOS PREVISIONAIS 2018:**-----

-----Elaboradas pela Secção de Contabilidade foram presentes as seguintes alterações aos Documentos Previsionais/ano económico de 2018, documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta ata, para todos os efeitos:-----



----- vigésima segunda alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano, vigésima primeira alteração às Atividades Mais Relevantes – AMR e décima seis alteração ao Plano Plurianual de Investimentos - PPI lançada em 21.11.2018.---

----- vigésima terceira alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano, vigésima segunda alteração às Atividades Mais Relevantes – AMR e décima sétima alteração ao Plano Plurianual de Investimentos - PPI lançada em 27.11.2018.

----- Sobre este assunto o Sr. Presidente prestou informações sobre as rubricas onde foram feitas as inscrições e diminuições de dotação. -----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

Documentação para aprovação: -----

----- **(06) – AÇÃO SOCIAL: APOIO SOCIAL A CARENCIADOS / RAESD - DIVIDAS DE FORNECIMENTO DE ÁGUA – PROCESSO 13/2018:** -----

-----Presente Informação do Coordenador Técnico do Centro de Inclusão Social datada de 29 de novembro findo identificando e enquadrando a situação do processo n.º 13/2018, referente a um pedido de apoio, no âmbito do artigo 28º do RAESD, para pagamento de fornecimento de água, que o requerente não tem capacidade financeira para liquidar. O apoio refere-se ao pagamento de duas faturas em atraso, no valor de 21,29€ e de 18,27€ referente à dívida de fornecimento de água perfazendo um total de 39,56€.” -----

----- A Câmara por unanimidade de presenças deliberou aprovar a atribuição de apoio no valor de 39,56€ (trinta e nove mil e cinquenta e seis cêntimos) nos termos do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos em vigor. -----

----- **(07) - MERCADO MUNICIPAL – AÇÃO DIRETA / INFORMAÇÃO JURIDICA:** -----

-----Na sequência de anteriores decisões sobre o assunto, foi presente informação do gabinete jurídico fazendo o historial do processo referente à



ocupação da loja 8 do mercado municipal de Chamusca, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos. -----

-----O Sr. Presidente referiu os procedimentos tomados, no âmbito das obras de requalificação do mercado, tendo proposto a “posse imediata do imóvel não havendo posição contratual e não havendo cumprimento da exigência do ACT, estando ainda o utilizador a usar recursos do município” Referiu ainda que aquando do arranque das obras do mercado todas as situações existentes fossem resolvidas.

-----Sobre este assunto a Sra. Vereadora Gisela Matias referiu ter reservas quanto ao uso pelo município da figura jurídica de “ação direta” nesta situação em concreto, considerando que deveria ser utilizada apenas quando já não existisse nenhum recurso da Câmara Municipal para intervir (em ultimo recurso). O Sr. Presidente referiu que foram feitos vários contatos anteriores com vista à entrega da chave deste imóvel, sendo esta uma situação que já se arrasta há bastante tempo, considerando que não “vamos esgotar esta questão em tribunais, o imóvel é posse do município”.-----

----- Sr. Vereador Rui Rufino, referiu não concordar com o procedimento proposto, nem pode ignorar, referindo ainda que, quanto à legitimidade tem muitas dúvidas, dado que o utilizador tem as rendas em dias e que tem conhecimento que este já está ocupa o espaço há mais de 25 anos. Questionou se não existe maneira de resolver este assunto. O Sr. Presidente, referiu que o município quer avançar de imediato com as obras e que esta situação está a bloquear o processo. -----

-----Posto à votação o assunto a Câmara deliberou, com a abstenção de voto da Sra. Vereadora Gisela Matias e o voto contra do Sr. Vereador Rui Rufino e três votos a favor, exercer a ação direta sobre o imóvel, devidamente acompanhada pelas autoridades policiais. -----



-----**(08) – GTFI: PEDIDO DE PARECER PARA REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO COMUM – PROPRIEDADE CASAL DAS FONTAINHAS – FREGUESIA DE CARREGUEIRA:** -----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 12462 em 29.11.2018, do INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS, solicitando, nos termos do n.º1 do artigo 9.º do DL 96/2013 de 19 de julho, a emissão de parecer relativamente a autorização para rearboração de 61.10ha com eucalipto-comum, apresentado pelo requerente SOCIEDADE AGRÍCOLA DA QUINTA DO ARRIPIADO, LDA., para a propriedade denominadas de Casal das Fontainhas, sita na freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTFI n.º 3039 de 06.12.2018, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, sendo que para as áreas de Montado de Sobro deverão ser preservados os sobreiros existentes. Recomenda-se o cumprimento do planeamento definido no PIMDFCI, de acordo como as medidas apresentadas no projeto.”.-----

-----A Câmara apreciou e, deliberou por maioria com o voto contra da Sra. Vereadora Gisela Matias por não concordar com a proliferação de eucalipto, em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável ao solicitado condicionado ao cumprimento do PIMDFCI.**-----

-----**(09) – INTERVENÇÃO DO SR. PRESIDENTE:** -----

-----O Sr. Presidente deu conhecimento das reuniões em que participou no período desde a última reunião, referindo nomeadamente: -----

-----Dia 29.11: pelo terceiro ano consecutivo o Município da Chamusca foi distinguido como “Município Amigo do Desporto 2018”, uma distinção atribuída



pela Associação Portuguesa de Gestão de Desporto – APOGESD, durante o XIX Congresso Nacional de Gestão de Desporto em Rio Maior. -----

-----Dia 30.11: estive na sessão de abertura do polo do Semideiro da Universidade sénior de Ulme. -----

-----Dia 01.12: estive presente na palestra de tauromaquia, informou que o encontro internacional de 2019 da tauromaquia que vai decorrer na Chamusca com a colaboração do Politécnico de Santarém, do ISCTE e das tertúlias tauromáquicas.-----

-----Dia 06.12: participou na reunião do conselho fiscal extraordinário da Fundação Rafael e Maria Rosa Neves Duque. -----

-----Dia 07.12: estive na assinatura da escritura do terreno e casa do Chouto. ----

-----Dia 08.12: acompanhou a visita à Herdade da Galega com a junta de freguesia e eleitos da Câmara e Assembleia Municipal. -----

-----Dia 10.12: reuniu com o eng.º Moura de Campos da empresa AR- Águas do Ribatejo, EM, SA, sobre investimentos previstos realizar no concelho. -----

----- **(10) – INTERVENÇÃO DOS VEREADORES:**-----

----- **CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Deu conhecimento que no passado dia 28 de novembro, o Município da Chamusca promoveu, uma sessão sobre daltonismo e coloradd, na escola sede do Agrupamento de Escolas da Chamusca, tratando-se de uma ação destinada a professores, auxiliares de ação educativa, professores bibliotecários, professores de educação especial, outros técnicos de educação, encarregados de educação e comunidade em geral. -----

-----Informou da possibilidade de formalizar parceria para realizar ação de rastreio a todos os alunos e nesta sequência, todos os alunos que necessitem de



adquirir óculos e que sejam abrangidos pelos escalões A e B, terão a respetiva comparticipação. -----

----- Formação para multiplicadores Eurodesk em Portugal: informou que dois técnicos do município frequentaram esta ação, que irá potenciar o acesso à informação europeia para os jovens e para os profissionais da área de juventude. --

----- **RUI FILIPE RODRIGUES FERREIRA:** -----

----- Campanha de esterilização de animais de companhia, deu conhecimento que terminou esta campanha, agradecendo à Associação Amigos dos Animais e do Ambiente da Chamusca todo o empenho e esforço aplicado neste processo, tendo sido esgotado praticamente o apoio recebido de 15.000€ no âmbito de programa da Direção Geral de Alimentação e Veterinária (DGAV), conforme despacho 3283/2018 de 22 de março, publicado no DRE em 03 de abril. Informou ainda que no âmbito desta campanha foram esterilizados 404 animais. -----

----- Deu conhecimento de situação relatada em atendimento no Pinheiro Grande, relativamente à fossa comunitária, situação que tem a ver com a AR- Águas do Ribatejo, tendo o município já identificado esta situação em reunião com o eng.º Moura de Campos. -----

----- Informou que visitou o lote 16 da ZAE do Chouto, na sequência da deliberação tomada sobre este assunto na reunião de 27.11.2018, tendo verificado que o lote se encontra limpo, vedado e infraestruturado com uma arrecadação. -----

----- **GISELA MARIA AZEVEDO TRINCÃO MATIAS:** -----

----- Transmitiu o seu apoio e solidariedade aos bombeiros do nosso país e bombeiros do concelho, augurando que a situação tensa seja revertida e que as conversações sejam feitas. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R: 11.12.2018)

-----O Sr. Presidente informou que a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da Chamusca, que irão participar no protesto. Referindo não ser solidário com nenhuma das partes neste braço de ferro entre a Autoridade Nacional de Proteção Civil e Bombeiros de Portugal. Dando conhecimento que no concelho irão estar asseguradas as ações de proteção e socorro.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada esta reunião eram onze horas e vinte e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e por mim servindo de secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,

O Técnico Superior

Castro Isabel Pires Queiroz