



**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA,
REALIZADA NO EDIFÍCIO PAÇOS DO CONCELHO NO
DIA 03 DE OUTUBRO DE 2023**

PRESENÇAS

Presidente da Câmara Municipal, Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado

Vereadores: Cláudia Patrícia Alves Moreira

Manuel Tiago Neto Pestana Prestes

Gisela Maria Azevedo Trincão Matias

Rui Filipe Rodrigues Ferreira

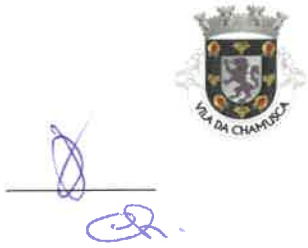
SECRETARIOU: A Técnica Superior do Serviço de Apoio aos Órgãos Autárquicos,
Cristina Isabel Pires Queimado.

A Ordem do Dia da Reunião de Câmara, foi antecipadamente remetida a todos os Srs. Vereadores, nos termos do n.º 2 do artigo 53.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, foi a seguinte:

Ordem do Dia:

Documentos para Conhecimento

- 01 —** Resumo Diário de Tesouraria do dia 13.09.2023
- 02 —** Relação de pagamentos de 14.09 a 27.09.2023
- 03 -** Posição dos Compromissos de 14.09 a 27.09.2023
- 04 —** Documentos previsionais 2023 / 23.ª alteração



Documentos para Aprovação

05 – Utilização do Salão da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários da Chamusca para a realização de atividade física e desportiva dos alunos dos Jardins de Infância e escolas do 1.º ciclo do EB do concelho – minuta de protocolo

06 - CPE 02/2022 – Beneficiação da EM 574 Troço Ulme/ Casalino/ Semideiro – 1.ª Revisão de preços provisória

07 – CPRE 04/2023 Arranjos exteriores da USF / Chamusca – aprovação dos trabalhos complementares n.º1

08 - Rearborização com eucalipto comum – propriedade Marmeleiro 02 / União de Freguesia de Parreira e Chouto

09 - Intervenção Sr. Presidente

10 – Intervenção Srs. Vereadores

ABERTURA

O senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, às dez horas, e agradecendo a presença de todos deu, de imediato, início ao período antes da ordem do dia.

ANTES DA ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Sr. Presidente tomou a palavra referindo o seguinte: **Ponto de situação das obras em curso: PARU – Fases 1 e 3:** As intervenções decorrem a bom ritmo. Está a decorrer a intervenção na zona em frente ao Centro Escolar (acabamento de piso), e na Escola sede foram criadas zonas de segurança para a circulação dos alunos, diferenciadas da zona de estaleiro; no Largo 25 de abril foi feita a colocação de ferro e a montagem de bancadas em socalco. Novo Centro de Saúde da Chamusca: referiu que a obra está



terminada, identificando que falta o pagamento à empresa pela ARS, não estando ainda a obra entregue.

O Sr. Vereador Rui Ferreira referiu que a 9.ª edição do Eh! Toiro correu da forma esperada, com muito público nas várias atividades relacionadas com o maneio de gado bravo, referindo que por estar muito calor, houve atividades que não se efetuaram, e que serão retomadas em data a agendar e no mesmo local. Realçou que as tasquias dentro do local trouxeram maior dinâmica ao espaço, sendo um modelo a manter.

A Sra. vereadora Gisela Matias referiu que a bancada do PCP dirigiu uma questão à Assembleia da República, sobre o ponto de situação da falta de médicos no Concelho, e que a resposta não traz grandes novidades, fazendo apenas uma reflexão da situação atual, de eventuais medidas a tomar, não acrescentando novidades à situação atual. De seguida, a Sra. Vereadora questionou em relação à saúde, qual a realidade atual ou no futuro próximo, tendo conhecimento da previsão da saída de mais um médico no Concelho.

O Sr. Presidente informou que, desde 2.ª feira, que há mais um médico que estará na USF e extensões de Ulme e Vale de Cavalos. Em relação ao Congresso da ANMP, deu conhecimento dos assuntos abordados, e das preocupações comuns relativas à não transferência da comparticipação para os municípios das despesas COVID, transferência de competências relativas à ação social, educação e saúde. No que respeita ao foco de incêndio nas Godinhas (Pinheiro Grande), o Sr. Presidente referiu que ainda não recebeu o relatório, tendo a ocorrência sido num pomar de laranjeiras. Referiu que a estrada das Godinhas não está nas melhores condições, e que a zona está em tout-venant há muito tempo. Informou, também, que aquando da intervenção no Vale de Inferno, será efetuada esta intervenção. No que respeita aos arruamentos danificados em Vale de Cavalos e ao facto de ter sido aprovada uma moção, por



unanimidade, na última sessão da Assembleia de Freguesia de Vale de Cavalos, o Sr. Presidente referiu não ter conhecimento do documento.

O Sr. Vereador Tiago Prestes solicitou informações relativamente à questão da saúde, nomeadamente, à situação da transferência de competências e aos contactos entre o Ministério da Saúde e o Município. Questionou, também, em relação à habitação e às rendas a custos controlados, qual era o ponto de situação.

O Sr. Presidente informou que, por parte do Ministério da Saúde, existe alguma pressão para o Município assinar o documento, mas enquanto as questões anteriormente identificadas não forem resolvidas, o documento não será assinado pelo Município. Informou, também, que o IHRU ficará com os 13 fogos da Quinta do Nicho III/Chamusca (insolvência da NHC), referindo que o processo assim é mais célere. Disse que reuniu com o promotor do loteamento do Porto do Carvão, e aludiu às dezenas de casas desocupadas dos privados que não são recuperadas e colocadas para aluguer.

A Sra. Vice-Presidente referiu que a procura de habitação, é o tema mais frequente nos atendimentos no serviço de ação social. Informou, também, que o Jardim de Infância do Chouto continua sem educadora, pelo que irá verificar com o Agrupamento de Escolas da Chamusca a situação.

Documentos para conhecimento:

(01) - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA DO DIA 27.09.2023:

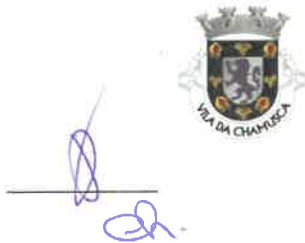
Presente o resumo diário de tesouraria do dia 27 de setembro de 2023, que apresentava como total de disponibilidades: 4.011.166,98€ (quatro milhões, onze mil, cento e sessenta e seis euros, noventa e oito cêntimos), sendo de operações orçamentais: 3.903.254,17€ (três milhões, novecentos e três mil, duzentos e cinquenta



DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO

(05) – EDUCAÇÃO: ANO LETIVO 2023/2024 - UTILIZAÇÃO DO SALÃO DA ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA CHAMUSCA PARA REALIZAÇÃO DE ATIVIDADE FÍSICA E DESPORTIVA DOS ALUNOS DOS JARDINS DE INFÂNCIA E ESCOLAS DO 1.º CICLO ENSINO BÁSICO DO CONCELHO:

Acompanhado de minuta de protocolo a celebrar com a ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA CHAMUSCA, com vista à utilização do salão da Associação para a prática de atividade física e desportiva dos alunos dos jardins de infância e escolas do 1.º ciclo do ensino básico do Concelho, durante o ano letivo 2023/2024, apoiando financeiramente no valor máximo de 5.141,40€ (cinco mil cento e quarenta e um euros e quarenta cêntimos), repartido pelos dois anos, foi presente a seguinte Proposta de Deliberação subscrita pela Sra. Vice-Presidente: *"Considerando que: Existe a necessidade de utilização do salão da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Chamusca para a realização de atividade física e desportiva dos alunos dos Jardins de Infância e escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico do concelho; Os Municípios dispõem ao abrigo do Regime Jurídico das Autarquias Locais de atribuições no domínio da educação, dos tempos livres e do desporto; As Autarquias Locais visam a prossecução de interesses próprios das populações respetivas e que é da competência das câmaras municipais, ao abrigo do disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do supramencionado diploma "deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à execução de obras ou à realização de eventos de interesse para o município." e "apoiar atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município, incluindo aquelas que contribuam para a promoção da saúde e prevenção de doenças (...)"*. Assim, com base



e quatro euros, dezassete cêntimos), sendo de operações não orçamentais: 107.912,81€ (cento e sete mil, novecentos e doze euros, oitenta e um cêntimos).

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento.

(02) - RELAÇÃO DE PAGAMENTOS:

Presentes as relações de pagamentos efetuados no período entre 14 e 27 de setembro de 2023, no valor de 869.282,86€ (oitocentos e sessenta e nove mil, duzentos e oitenta e dois euros e oitenta e seis cêntimos). Os Senhores vereadores Gisela Matias e Tiago Prestes solicitaram esclarecimentos relativamente a pagamentos efetuados, tendo o Sr. Presidente prestado os devidos esclarecimentos.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento.

(03) - POSIÇÃO DOS COMPROMISSOS:

Presente a posição dos compromissos correspondente ao período de 14 a 27 de setembro de 2023, com o valor total de 313.161,62€ (trezentos e treze mil, cento e sessenta e um euros e sessenta e dois cêntimos). Os Senhores vereadores Gisela Matias e Tiago Prestes solicitaram esclarecimentos relativamente a compromissos efetuados, tendo o Sr. Presidente prestado os devidos esclarecimentos.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento.

(04) – DOCUMENTOS PREVISIONAIS – ALTERAÇÕES

Elaboradas pela Secção de Contabilidade foi presente a vigésima terceira alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano, no montante total de 117.400,00€ (cento e dezassete mil, quatrocentos euros). O Sr. Presidente prestou informação sobre as rubricas onde foram feitas as inscrições e diminuições de dotação.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento.



nos considerando acima vertidos, proponho que a Câmara Municipal delibere: a) Autorizar a celebração do Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira com a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Chamusca, nos termos e condições referidas no mesmo; b) Aprovar a minuta do Protocolo Colaboração Administrativa e Financeira, cuja minuta se anexa a esta proposta e que dela faz parte integrante. À reunião de Câmara.”

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, e em minuta para efeitos imediatos, autorizar a celebração do protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira com a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários da Chamusca, nos termos da minuta que se junta, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.

(06) - CPE 02/2022 – BENEFICIAÇÃO DA E.M. 574 TROÇO ULME / CASALINHO /SEMIDEIRO - 1.ª REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA:

Acompanhado da informação técnica n.º 47/IJ/2023 de 20.09.2023, acompanhada do cálculo de revisão de preços realizado pelo Serviço de Obras Municipais, foi presente a seguinte Proposta de Deliberação subscrita pelo Sr. Presidente: “Considerando que: Em conformidade com o artigo 382.º do Código dos Contratos Públicos, o preço fixado no contrato para trabalhos de execução da obra é obrigatoriamente revisto nos termos contratualmente estabelecidos e de acordo com o disposto em lei. A fórmula de revisão de preços está prevista na cláusula 37.ª do Caderno de Encargos da empreitada. Foi pelos serviços efetuada, com base nesta fórmula a 1.ª revisão ordinária de preços da empreitada de BENEFICIAÇÃO DA E.M. 574 TROÇO ULME/CASALINHO/SEMIDEIRO nos termos e cálculos anexos. Assim, com base nos considerando acima vertidos, proponho que a Câmara Municipal delibere: Aprovar a referida 1.ª



revisão ordinária de preços da Empreitada de BENEFICIAÇÃO DA E.M. 574 TROÇO ULME/CASALINHO/SEMIDEIRO no valor de 14.275,61 € (catorze mil duzentos e setenta e cinco euros e sessenta e um cêntimos) com IVA incluído à taxa em vigor. À reunião de Câmara”.

Deliberação: A Câmara deliberou, com a abstenção de voto do Sr. Vereador Tiago Prestes e quatro votos a favor, em minuta para efeitos imediatos, aprovar a 1.ª revisão ordinária de preços da Empreitada de Beneficiação da EM 574 Troço Ulme/Casalinho/Semideiro no valor de 14.275,61€ (catorze mil, duzentos e setenta e cinco euros e sessenta e um cêntimos) com IVA incluído à taxa em vigor.

(07) - CPRe 04/2023 – ARRANJOS EXTERIORES DA USF – CHAMUSCA / APROVAÇÃO DOS TRABALHOS COMPLEMENTARES N.º 1:

Acompanhado da informação técnica n.º 42/IJ/2023 de 19.09.2023, que analisou a proposta apresentada pela empresa adjudicatária, foi presente a seguinte proposta de deliberação: *“Pela análise verifica-se de acordo com o Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, os presentes trabalhos deverão se enquadrar como trabalhos complementares, de acordo com a alínea 1) do artigo 370.º, sendo a responsabilidade por estes trabalhos atribuída ao Dono de Obra. Foram aprovados por despacho do Sr. Presidente de 18 de setembro de 2023 os trabalhos complementares n.º 1 no valor de € 7.800,00, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. O órgão competente para tomar a decisão de contratar é a Câmara Municipal, no uso de competência própria, estabelecida no artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, cuja disposição foi mantida em vigor pela alínea f) do n.º 1 do artigo 14.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação atual. Assim, com base nos considerandos acima vertidos, proponho que a Câmara Municipal delibere: - Aprovar a proposta de trabalhos complementares n.º 1 da empreitada “CPRe – 04/2023*



Arranjos Exteriores da USF - Chamusca” conforme disposto no artigo 370.º do CCP. À reunião de Câmara”.

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, e em minuta para efeitos imediatos, aprovar a proposta de trabalhos complementares n.º 1 da empreitada “CPrE – 04/2023 Arranjos Exteriores da USF - Chamusca” conforme disposto no artigo 370.º do CCP, no valor de € 7.800,00 (sete mil e oitocentos euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

(08) – PEDIDO DE PARECER PARA REARBORIZAÇÃO DE 67,91 HA COM EUCALIPTO – COMUM, NA PROPRIEDADE MARMELEIRO 02 / UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARREIRA E CHOUTO:

Presente o requerimento do INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS, solicitando, nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do DL n.º 96/2013 de 19 de julho alterado pela Lei n.º 77/2017 de 19 de julho, a emissão de parecer relativamente a autorização para rearborização de 67.91 ha com eucalipto-comum, apresentando o ICNF a solicitar emissão de parecer relativo ao pedido de NAVIGATOR FOREST PORTUGAL, S.A., na propriedade denominada de Marmeleiro 2, sita na União de Freguesias da Parreira e Chouto, concelho da Chamusca. Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTFI n.º 19942 de 26.09.2023, acompanhada da seguinte Proposta de Deliberação, subscrita pelo Sr. Presidente: *“Considerando que: Com o novo decreto-lei n.º 96/2013, de 19 de julho, alterado pela lei n.º 77/2017, de 19 de julho, os pedidos de autorização prévia para ações de (re)arborização com espécies de crescimento rápido, são submetidos às Câmaras Municipais pelo ICNF, para emissão de parecer. Neste sentido, vem o ICNF solicitar a emissão de parecer ao pedido da Navigator Forest Portugal, S.A., para a rearborização de 67.91 ha com eucalipto-comum, na propriedade denominada de Marmeleiro 2, sita na União de Freguesias da Parreira e Chouto, concelho da Chamusca. De acordo*

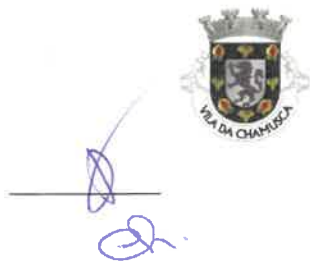


com o extrato da Carta de Ordenamento do Plano Diretor Municipal (PDM) do município de Chamusca, de qual se junta cópia, a referida área de intervenção estende-se pelas seguintes classes de espaço: - Montado de sobro; - Reserva Ecológica Nacional (REN); - Outras Áreas Florestais. No **Plano Intermunicipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PIMDFCI)** dos municípios de Almeirim, Alpiarça e Chamusca, não existem condicionantes referentes à rede secundária de faixas de gestão de combustível. Quanto à perigosidade de incêndio rural, a área de intervenção abrange as classes **Média, Alta e Muito alta**. Assim, com base nos considerandos acima vertidos, proponho que a Câmara Municipal delibere: Não dispensando a consulta às demais entidades por parte do ICNF, deverão ser salvaguardados os sobreiros existentes com as devidas áreas de proteção. Quanto à defesa da floresta contra incêndios, aconselha-se o cumprimento das boas práticas de silvicultura preventiva, nomeadamente, o definido para ações superiores a 50 ha, bem como para a diminuição da perigosidade de incêndio rural. À reunião de Câmara”.

Deliberação: A Câmara apreciou e, com quatro votos a favor e o voto contra da Sra. vereadora Gisela Matias, deliberou por maioria e em minuta para efeitos imediatos, emitir parecer favorável ao solicitado, condicionado ao cumprimento do exposto na informação técnica.

(09) – INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE:

O Sr. Presidente deu conhecimento das reuniões em que participou no período desde a última reunião: Dia 19.09: reuniu na CCDR/Alentejo – candidatura POR - ponto de situação; Dia 21.09: reuniu com a direção da Sociedade de Instrução e Recreio Carregueirense Vitória, sobre o financiamento para intervenções na sede, informando que hoje à tarde irão à CCDR para perceber a melhor maneira para submeter candidatura; Dia 23.09: Decorreram as Jornadas Europeias do Património, que contaram com atividades, nomeadamente, visitas à igreja de Nossa Senhora do Pranto



e alguns pontos da vila, terminando na Casa do Moscadim, que serviu de quartel-general ao Marechal William Beresford. Decorreu igualmente o Festival de Fotografia Analógica, onde decorreram muitos workshops, muito participativos, sendo já um festival de referência no país; Dia 26.09: decorreu a reunião com os Srs. Presidentes de Juntas de Freguesia do Concelho; Dia 27.09: decorreu a sessão ordinária de setembro da Assembleia Municipal; Dia 28.09: esteve na reunião do conselho de administração da RSTJ; Dia 29.09 a 01.10: Decorreu o fim de semana taurino. Parabenizou a Associação EH! Toiro e todos os que participaram e colaboraram nas atividades do evento, que demonstrou toda a atividade de manejo de gado bravo para além das touradas. Dia 30.09: esteve presente no congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses.

(10) – INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:

CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA: Rede de Universidades Séniores do Concelho da Chamusca: deu conhecimento dos contactos e procedimentos em curso, com vista à concretização deste modelo. Disse que está previsto realizar o evento de arranque a 16 de outubro no cine teatro, e amanhã na SIRP a apresentação no Pinheiro Grande, pelas 11h00. Avisos de Candidaturas: deu o ponto de situação relativamente à submissão e preparação de algumas candidaturas, nomeadamente, Radar Social, parcerias para a inovação social, CLDS 5G. Disse que as universidades séniores tiveram uma aceitação muito boa, tendo decorrido contactos para constituição de formadores e voluntários.

RUI FILIPE RODRIGUES FERREIRA:

Informou sobre as intervenções em curso no Concelho que estão a ser efetuadas pelos serviços do Município, referindo nomeadamente, limpeza de terreno na Horta das Freiras – retirada de rcd's / limpeza geral; substituição de tampas de pluviais em Ulme



Câmara Municipal de Chamusca

e Chamusca; Pinturas no edifício Paços do Concelho; desmatação de terrenos municipais na Gamelinha. Festival Taurino: agradeceu aos colaboradores do Município e da Associação Eh! Toiro, que efetivou toda a programação do evento, ressaltando a forma muito participativa de todas as atividades e a satisfação do público em geral com o evento, considerando que este será um modelo a manter em próximos eventos.

GISELA MARIA AZEVEDO TRINCÃO MATIAS

Parabenizou a direção, dançarinos, músicos do Rancho Folclórico e Etnográfico do Pinheiro Grande, que no próximo dia 05 de outubro irão completar o seu 47.º aniversário, convidando os presentes a participar no convívio.

MANUEL TIAGO NETO PESTANA PRESTES

Festival Taurino: congratulou a forma como decorreu o evento, agradecendo a colaboração de todos os que participaram diretamente nas várias atividades.

Período de intervenção do público:

Rua do Meirinho/Pinheiro Grande: O munícipe Ruben Freitas solicitou a instalação de algum elemento que reduza a velocidade na Rua do Meirinho, atendendo à falta de bom senso dos condutores que circulam com alguma velocidade, tendo já várias vezes os munícipes apresentado queixas relativamente a esta situação, sendo que estão descontentes com a demora para resolver esta situação. Saudou a lembrança pelo estado das vias da Godinha e Vale do Inferno. O Sr. Presidente informou que a situação irá ser analisada em próxima reunião da Comissão Municipal de Trânsito, salientando que existem várias situações a serem tomadas em consideração e que a solução não depende da Câmara Municipal. Relativamente à colocação de piso nos arruamentos, disse que será feita a reposição com tout-venant e colocação de massas quentes, o que ocorrerá provavelmente durante o mês de outubro.



Piscinas municipais/fase 2: referiu que gostaria de consultar alguma documentação, relativamente ao projeto e concurso da obra. O Sr. Presidente referiu que o projeto será para funcionar 12 meses por ano e para vários utilizadores, desde a adaptação a meio aquático. O munícipe continuou a intervenção, manifestando agrado relativamente à lembrança do assunto da falta de habitação, salientando que não existe habitação para os jovens, e que estes são obrigados a deslocar-se das suas terras. Pelo Sr. Presidente e Sr.ª Vice-Presidente foram tecidas considerações relativamente a este assunto, identificando algumas das situações existentes no Concelho.

MERCADO MUNICIPAL – CAFÉ – EQUIPAMENTOS DANIFICADOS: O munícipe Joaquim António veio mais uma vez à reunião reforçar a importância do arranjo dos equipamentos danificados no seu espaço comercial, tendo o Sr. Presidente referido que aguarda a entrega pelo munícipe dos orçamentos anteriormente solicitados, e que não havendo essa hipótese, ter-se-á de agendar dia e local para a vinda de técnico ao local, reforçando que estão disponíveis para resolver a situação. O Sr. vereador Rui Ferreira agendou o dia 09.10 para a ida de técnico ao local no horário compreendido entre as 10h -11h.

TERMO DA REUNIÃO

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião, eram doze horas e dez minutos, da qual foi lavrada esta ata, que vai ser assinada por si e pela Técnica Superior do Serviço de Apoio aos Órgãos Autárquicos.

O Presidente,

A Secretária,

