



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

EDITAL N.º 30/2016

REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL – DELIBERAÇÕES

Dr. PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Presidente da Câmara Municipal de Chamusca torna público, e em cumprimento do disposto no art.º 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua Reunião Ordinária de 13 de Setembro de 2016, tomou as seguintes deliberações:

Ordem do Dia:

Documentos para conhecimento

- 01 – Resitejo: Balancete do Mês de julho: Por unanimidade tomado conhecimento.
- 02 – Alteração REN Municipal - publicação em Diário da República, 2ª série, de 2 de setembro, através do aviso nº 10925/2016, da aprovação da alteração da delimitação da reserva Ecológica nacional do concelho da Chamusca com as áreas a excluir e já excluídas, E1 a E15, e representadas na folhas B e C da Carta de REN – Por unanimidade tomado conhecimento.
- 03 - Rede “ Know Now/Know How - Protocolo entre o município de Chamusca e o Instituto Superior de Educação e Ciências – Por unanimidade tomado conhecimento.

Documentos para ratificação

- 04 – Contabilidade: Documentos previsionais – alteração - Ratificado por unanimidade.

Documentos para aprovação

- 05 – Resolução do contrato com a Caixa Geral de Depósitos de compra e venda de imóvel sito no Chouto (fábrica do pimento), com perda dos 12 500€ entregues pelo município de Chamusca a título de sinal: Por unanimidade e em minuta aceitar a resignação do contrato nos termos em que foi apresentada pela Caixa Geral de depósitos.
- 06 - Pedido de Isenção de Taxas de realização do evento “torneio 24h NON STOP” , apresentado pelo Chamusca Basket Club , com um valor de 25,60€: Por unanimidade aprovada em minuta.



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

07 – Propostas de protocolos de Colaboração Administrativa e Financeira :

a) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a Associação de Caçadores os Mirones da Natureza – Protocolo nº 64/2016.** Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

b) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a União das freguesias de Parreira e Chouto – Protocolo nº 65/2016.** Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

c) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a RESITEJO Associação de Gestão e Tratamento de Lixos do Médio Tejo – Protocolo nº 66/2016** - Por maioria e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

d) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a RESITEJO Associação de Gestão e Tratamento de Lixos do Médio Tejo – Protocolo nº 67/2016-** Por maioria e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

e) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e ao Centro de Acolhimento Social do Chouto – Protocolo nº 68/2016** - Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

f) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e ao Centro de Acolhimento Social do Chouto– Protocolo nº 69/2016:** Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

g) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e Grupo Desportivo da Parreira – Protocolo nº 70/2016:** Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

h) **Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a Santa Casa da Misericórdia da Chamusca – Protocolo nº 71/2016.** Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

i) Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a União das freguesias da Parreira e Chouto – Protocolo nº 72/2016. Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

j) Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a Junta de Freguesia da Carregueira – Protocolo nº 73/2016. Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

k) Minuta do protocolo de colaboração administrativa e financeira, a celebrar entre o Município de Chamusca e a Junta de Freguesia de Vale de Cavalos– Protocolo nº 74/2016. Por unanimidade e em minuta aprovada a referida minuta de protocolo, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura.

08- Contratos de Comodato / Adendas:

a) Adenda ao Contrato de Comodato outorgado entre o município de Chamusca e a Santa Casa da Misericórdia da Chamusca, para manutenção dos contratos de fornecimento de energia elétrica e água, ao Cineteatro da Chamusca - Por unanimidade e em minuta, aprovada a referida minuta de Adenda ao Contrato de Comodato, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura

b) Adenda ao Contrato de Comodato outorgado entre o município de Chamusca e a Santa Casa da Misericórdia da Chamusca, para manutenção dos contratos de fornecimento de energia elétrica e água no Edifício São Francisco, na vila da Chamusca - Por unanimidade e em minuta, aprovada a referida minuta de Adenda ao Contrato de Comodato, delegando-se poderes no Presidente da Câmara para a sua assinatura

09 – DUPOA - Proposta de decisão de não exercício do direito de rescisão sobre o Lote nº 6 do Loteamento Municipal Cabeças-Pinheiro Grande, sito em Cabeças do Pinheiro, Pinheiro Grande: Por unanimidade de presenças deferido o pedido.

10- DUPOA - Alteração ao loteamento com alvará nº 01/2010, sito em Casal do Gaviãozinho de Cima, Chouto – Por unanimidade, determinada a abertura de procedimento de correção material do Plano Diretor Municipal de Chamusca, nos termos do disposto no artigo 122º da Lei n.º



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

31/2014, de 30 de maio, e a suspensão do pedido de alteração do loteamento até à conclusão da correção ao PDM.

11- DUPOA - Certificação de atravessamento de prédio por caminho público - Por unanimidade, deliberado certificar que o caminho que atravessa o prédio rústico inscrito na matriz rústica sob o artigo 3 das secções E e E3 e matriz urbana sob o artigo 80 da União das freguesias de Chouto e Parreira é público.

12- DUPOA - Deferimento do pedido de autorização para a instalação de infraestruturas de Fibra Ótica e de Trabalhos no espaço Público apresentados pela forma Derivados e Segmentos, SA – DS Telecom para realização de infraestruturas no espaço público, no local de Ulme, freguesia de Ulme com vista á expansão de rede de ligação ao Alentejo e à ligação a clientes residentes no município de Chamusca - Por unanimidade determinado o Deferimento do pedido.

13 - DUPOA - Deferimento de pedido de renovação de licença do processo SPO 01/2012/13 - Lote 37, Loteamento Casal do Peleiro, Parreira, União das freguesias de Chouto e Parreira - Por unanimidade de presenças, declarada a caducidade da licença com alvará nº 01/2015 e deferido o pedido de renovação de licença, pelo período solicitado.

14 - DUPOA – Proposta de aprovação do projeto de arquitetura para obras de alteração - E.N.118, Casal do Carrascal, Arripiado, freguesia de Carregueira - Por unanimidade de presenças aprovado o projeto de arquitetura tal como apresentado dispensando-se a apresentação de projetos de especialidades exceto as referidas na informação técnica datada de 29.07.2016.

15 - DUPOA - Empreitada de “Centro Escolar da Chamusca” proposta de:

a) Aprovação da Autorização de contratação, com valor contratual estimado de 1.749.598,03 € (um milhão quinhentos e quarenta e nove mil quinhentos e noventa e oito euros e e três cêntimos);

b) Autorização para adoção de procedimento de Concurso Público, ao abrigo do disposto na alínea b) do nº 1 do artigo 16º e no artigo 18, ambos do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo decreto-lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, na atual redação;



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

- c) A aprovação, nos termos da alínea b) do nº 1 e no nº 2 do artigo 40º do CCP, do programa de concurso e caderno de encargos;
- d) A designação do júri, conforme previsto no artigo 67º do CCP, proposto na inf.01/JF de 07.09.2016.

Por unanimidade de presenças aprovada a proposta tal como apresentada pelo Sr. Presidente de Câmara.

16 - DUPOA – Proposta para iniciar procedimento de Alteração por Adaptação da Carta de Condicionantes do Plano Diretor Municipal de Chamusca – Carta B e C fundamentada na alteração da delimitação da Reserva Ecológica Nacional do concelho de Chamusca, publicada no Diário da República, 2ª série, pelo Aviso nº 10925/2016, de 2 de setembro, cartas B e C. - Por unanimidade de presenças e em minuta, determina a câmara municipal iniciar procedimento de Alteração por Adaptação da Carta de Condicionantes do Plano Diretor Municipal de Chamusca – Carta B e C e remeter a proposta para Aprovação da Assembleia Municipal.

17 – GTFI - Proposta de emissão de parecer para rearborização de 2,70ha de eucalipto comum, na propriedade de Armando Varela de Oliveira, denominada de Gaviãozinho do Meio, sita na união das freguesias de Parreira e Chouto - Por unanimidade de presenças e em minuta emitido parecer favorável à pretensão condicionado ao parecer favorável da Comissão de Coordenação Regional de Lisboa e Vale do Tejo para a área de reserva Ecológica Nacional.

18 – GTFI - Proposta de emissão de parecer ao pedido para rearborização de 2,68ha de eucalipto comum, na propriedade de José Farinha Pereira de Sousa Falcão- Cabeça de Casal da herança de, denominada de Casal das Tojeiras de Baixo, sita na união das freguesias de Parreira e Chouto - Por unanimidade de presenças e em minuta emitido parecer favorável à pretensão recomendando-se a preservação dos sobreiros existentes na área classificada de Montado de Sobro.

19 - Proposta de extinção da relação jurídica de cedência gratuita, ao município de Chamusca, de uso de parcela de terreno para instalação de reservatório do Chouto., propriedade de José Manuel Neves, residente na EN 243, nº2, Chouto, União das freguesias de Parreira e Chouto. - Por unanimidade de presenças dar deferimento ao pedido do requerente de, com a desativação



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

do reservatório e consequente extinção de contrato de comodato, assunção plena da propriedade por parte de José Manuel Neves extinguindo a relação jurídica.

20 – Contabilidade - Proposta de alteração aos documentos previsionais do ano económico

2016: Por unanimidade de presenças, aprovada a alteração proposta aos documentos previsionais de 2016.

21 - Contabilidade: Compromissos - Posição de compromissos (de 29.08 a 09.09.2016): Por unanimidade tomado conhecimento.

Chamusca, 20 Setembro de 2016
O Presidente da Câmara,

(Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado)