



MUNICÍPIO DE CHAMUSCA - CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL
REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL – DELIBERAÇÕES

N.º 035 /2019

PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Dr., Presidente da Câmara Municipal de Chamusca torna público, e em cumprimento do disposto no art.º 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária de **07 de maio de 2019**, tomou as seguintes deliberações:

Antes da ordem do Dia:

- Sra. Vereadora Gisela Matias, questionou sobre:

- a) Limpeza de terreno/ Pinheiro Grande – limite de prazos / intervenção.
- b) Educação: Questionário “O futuro da educação no concelho da Chamusca” - Finalidade.
- c) Evento taurino da Santa Casa Misericórdia de Chamusca / balanço
- d) PARU: intervenções centro da vila: estacionamento Jardim Joaquim Cabeça, coreto / ponto de situação.

Ordem do Dia:

01 – Resumo diário da tesouraria do dia 30.04.2019: Total de Disponibilidades: 3.157.426,58€; Operações Orçamentais: 2.993.568,21€; Operações Não Orçamentais: 163.858,37€: tomado conhecimento.

02 – Relação de pagamentos de 17.04 a 01.05.2019: Operações Orçamentais: 372.650,71€; Operações de Tesouraria: 5.326,04€: tomado conhecimento.

03 - Posição dos compromissos 17.04 a 01.05.2019: Valor total: 70.141,28€: tomado conhecimento.

04 – Documentos previsionais - alteração nº 6 ao orçamento, GOP's, PPI e alteração n.º 5 às AMR: tomado conhecimento.

05 – Resitejo - Balancetes de março de 2019: tomado conhecimento dos documentos financeiros.

06 – CIMLT: Reunião ordinária do Conselho intermunicipal de 30.04.2019: tomado conhecimento dos assuntos abordados na reunião.

07 – Programa de Apoio à Redução Tarifária dos Transportes Públicos (PART) / negociações concluídas com sucesso – email da CIMLT: por unanimidade tomado conhecimento das reduções a aplicar: Transportes Rodoviários: 35% desconto nos passes mensais de autocarros; Transportes Ferroviários: 30% desconto nos passes mensais de comboios regionais e interregionais.



Documentação para ratificação

08 – Programa de Apoio à Redução Tarifária dos Transportes Públicos (PART): ratificado por unanimidade a redução da percentagem de redução tarifária dos passes das carreiras municipais

MODALIDADE DE TÍTULO	DESCONTO 4_18 e SUB23 (após desconto CIMLT)	DESCONTO CIMLT
PASSE NORMAL		35%
PASSES 4_18_B SUB23_B	25%	35%
PASSES 4_18_A SUB23_A	60%	35%

09 – Utilização do Campo Municipal de Futebol para a realização de treinos de preparação nos dias 1 e 3 de maio - Pedido de isenção de taxas municipais pelo Grupo Desportivo da Parreira: ratificado por unanimidade.

Documentação para deliberação

10 – Descentralização de competências - Concretização da descentralização de competências do domínio da educação - estimativa de custos a transferir na execução do DL 21/2019 de 30 de janeiro: com quatro votos a favor e o voto contra da Sra. Vereadora Gisela Matias foi deliberado, em minuta para efeitos imediatos, considerar a proposta de montante a transferir para o Município da Chamusca insuficiente para que a autarquia possa aceitar estas competências no ano de 2019, com especial relevância nos seguintes aspetos: Mapa I: Atualmente o Agrupamento de Escolas da Chamusca tem ao seu serviço 9 assistentes técnicos e 29 assistentes operacionais, que no ano de 2018 acarretaram um custo que ronda os valores propostos. No entanto, são necessários 9 assistentes técnicos e 40 assistentes operacionais para se cumprir com a Portaria 272-A/2017, ou seja, mais 11 colaboradores que os atualmente existentes. A 31-12-2018 o Município das Chamusca tinha 182 colaboradores, pelo que o acréscimo de mais 49 colaboradores irá significar um aumento substancial de trabalho administrativo, sendo necessário dotar o serviço de recursos humanos com mais colaboradores. Assim, o valor proposto de 632.013,06 € é insuficiente para que a autarquia consiga suportar o aumento de custos referentes a um acréscimo de 49 colaboradores e para os custos administrativos com os mesmos. Mapa V De acordo com informação do Agrupamento de Escolas da Chamusca foram gastos no exercício de 2018 cerca de 83.000€ em encargos de instalações, sendo que o valor relacionado com limpeza, higiene e material de escritório totalizou o dobro do valor ora proposto no mapa em apreço. Relativamente à conservação, o valor proposto só poderia ser avaliado após intervenção de requalificação/ampliação da escola, que não possui atualmente requisitos essenciais no que diz respeito ao conforto das salas de aula, às condições de acessibilidade, à conformidade das instalações elétricas, entre outras. Efetivamente, este estabelecimento de ensino está referenciado como um dos prioritários na lezíria do tejo (2ª prioridade) e urgem nesta escola



intervenções como a reparação das coberturas (que ainda são de fibrocimento e cujas platibandas de cimento se vêm deteriorando e caindo colocando em risco alunos, professores e funcionários), a instalação de climatização e substituição dos vãos (melhorando substancialmente a eficiência energética da infraestrutura), para além de todas as outras intervenções já identificadas pela Comissão de Vistorias da DGESTE, que identificou a necessidade de intervenção no estabelecimento com valor de referência que ultrapassa 1,75 milhões de euros. Além disso, a escola possui um pavilhão gimnodesportivo com problemas graves de infiltrações que estão a degradar rapidamente a infraestrutura e necessita de novo espaço para fazer face à atividade da escola, nomeadamente um auditório. Em relação aos restantes mapas, os valores estão de acordo com os custos.

11 - Projeto de Regulamento do Mercado Municipal da Chamusca – aprovação de projeto: Por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, deliberado remeter para consulta pública.

12 - Publicitação de início de procedimento regulamentar de Concessão de Benefícios Fiscais às Associações Recreativas, Desportivas, Humanitárias, Culturais ou Outra, de interesse para o Município da Chamusca: Por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, deliberado: UM) Dar início ao procedimento de elaboração do regulamento para a Concessão de Benefícios Fiscais às Associações Recreativas, Desportivas, Humanitárias, Culturais, ou Outra, de interesse para o Município da Chamusca, bem como, a aprovação do aviso do início de procedimento, ao abrigo do art.º 241º da Constituição da República Portuguesa e da alínea k) do nº 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12.09. DOIS) Promover a sua publicitação, para os efeitos do cumprimento do n.º 1 do artigo 98.º do Novo Código do Procedimento Administrativo (NCPA), aprovado pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, no site da Câmara Municipal da Chamusca: [http: www.cm-chamusca.pt](http://www.cm-chamusca.pt), durante o prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da respetiva publicitação.

13 – Protocolo de colaboração *abem* a celebrar entre o Município e a Associação Dignidade: aprovada por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, a proposta de protocolo no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros).

14 – Campus internacional de Basket a realizar na Chamusca de 28 de junho a 4 de julho de 2019 - Minuta de protocolo 19/2019 a celebrar com o Chamusca Basket Clube: aprovada por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, a proposta de protocolo no valor de 4.000,00€ (quatro mil euros) para a inscrição de 40 (quarenta) atletas do concelho da Chamusca no Campus Internacional de Basket .

15 – Candidatura de Contratos Locais de Desenvolvimento Social – CLDS – 4 G: Deliberado por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, nomear a Dr.a Lisete Maria Lopes Fidalgo como coordenador técnico do CLDS – 4G.



16 - Vistoria no âmbito da reabilitação urbana – Prédio urbano sito em Arripiado: deliberado por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, confirmar que o prédio sito nas Escadinhas do Alto do Pina, n.º8, no Arripiado, reúne as condições descritas no artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais para isenção de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI).

17 – Pedido de parecer relativo a requerimento para utilização não agrícola de solos da RAN - processo 146/2019: aprovado por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir parecer favorável à pretensão apresentada por Marçal Ferreira Matias, junto da E.R.R.A.L.V.T., referente à reconstrução de muro com altura de 20 cm (em alvenaria) e substituição de rede já existentes, no prédio sito em Rua Direita de Marvila, n.º 9, lugar de Marvila, União de Freguesias de Parreira e Chouto.

18 – Pedido de alteração do loteamento da ZAE da Chamusca – lote 5 - União de Freguesias de Chamusca e Pinheiro Grande: deliberado por unanimidade e minuta aprovar a alteração ao Loteamento da ZAE da Chamusca.

19 – Pedido de alteração da área de implantação do lote n.º 5 do Loteamento urbano com alvará 07/2003: deliberado por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, aprovar a alteração proposta ao alvará de loteamento 07/2003, sito em Salvador, União de Freguesias de Parreira e Chouto.

20 – Pedido de licença para ampliação de armazém agrícola sita no Casal da Vinha – Chouto: deliberado por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, aprovar a redução da distância à extrema da faixa de proteção prevista na alínea a) do n.º 4 para 10 metros.

Paços do Concelho da Chamusca, 11 de maio de 2019

O Presidente da Câmara Municipal de Chamusca,

Digitally signed by PAULO
JORGE MIRA LUCAS CEGONHO
QUEIMADO
Date: 2019.05.24 12:20:33 +01:00
Location: Portugal

(Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, Dr.)