



# EDITAL

**N.º 0124/2021**

## **REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL – DELIBERAÇÕES**

PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Dr., Presidente da Câmara Municipal de Chamusca torna público, e em cumprimento do disposto no art.º 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária de **16 de novembro de 2021**, tomou as seguintes deliberações:

### **Ordem do Dia:**

#### **Documentos para Conhecimento**

**01 – Resumo diário da tesouraria do dia 10.11.2021:** Total de Disponibilidades: 6.437.590,39€; Operações Orçamentais: 6.275.331,23€; Operações Não Orçamentais: 162.259,16€: Por unanimidade tomado conhecimento.

**02 – Relação de pagamentos de 27 de outubro a 11 de novembro de 2021:** Operações Orçamentais: 628.536,44€: Por unanimidade tomado conhecimento.

**03 - Posição dos Compromissos de 27 de outubro a 11 de novembro de 2021:** Valor total: 74.912,09€: Por unanimidade tomado conhecimento.

**04 - Relatório de Gestão e Contas do 1.º semestre, juntamente com o Relatório do Fiscal Único:** Por unanimidade tomado conhecimento.

#### **Documentação para ratificação**

**05 - AR- Aguas do Ribatejo:**

- a) Proposta de tarifário para 2022:** Ratificado por maioria, com abstenção da Vereadora Gisela Matias.
- b) Proposta de Orçamento, Plano Plurianual de Atividades e Plano Plurianual de Investimentos para 2022:** Ratificado por maioria, com abstenção do Vereador Tiago Prestes e voto contra da Vereadora Gisela Matias.



### **Documentos para aprovação**

**06 – Designação do Fiscal único da AR – Águas do Ribatejo, EIM:** Deliberado por maioria, com abstenção do Vereador Tiago Prestes, propor à Assembleia Municipal a designação de Martins Pereira, João Careca & Associados, SROC, Lda, representada por João António Carvalho Careca, ROC, tendo como ROC suplente Elsa Maria Trindade Gomes Câncio Martins, ROC para Fiscal Único da AR – Águas do Ribatejo, E.I.M., SA., para o mandato 2022-2025.

**07 - Designação de representante do Município da Chamusca:** Deliberado por unanimidade designar o Presidente da Câmara, Dr. Paulo Queimado, como representante do município nos diversos órgãos representativos das entidades em que o município participe, com efeitos a 17-10-2021.

**08 - Designação de representante do Município na Assembleia Geral da RSTJ:** Deliberado por unanimidade designar o Vereador em regime de permanência, Eng. Rui Ferreira, como representante do município na Assembleia Geral da RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, SA, com efeitos a 20-10-2021.

**09 - Nova constituição de Conselho Municipal de Educação – DL 21/2019 de 30.01:** Deliberado por unanimidade propor à Assembleia Municipal que a nova constituição do Conselho de Educação seja composta pelos membros mencionados na proposta.

**10 - Instauração de processo de contraordenação / designação de instrutor de processo:** Deliberado por unanimidade: 1) Nomear como instrutora do processo a Técnica Superior Inácia Venâncio; 2) Ordenar a notificação do arguido para exercer o seu direito de defesa por escrito, no prazo de vinte dias seguidos, a contar da respetiva notificação.

### **11 – Impostos municipais:**

**a) Fixação de Taxas de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI):** Deliberado por unanimidade submeter a apreciação da Assembleia Municipal que: 1) A taxa de IMI a fixar para o ano de 2021, a receber em 2022, referente aos prédios urbanos, se mantenha nos 0,3%; 2) Que os prédios de sujeitos passivos com dependentes a cargo, se fixe a redução da taxa com dedução fixa em: 20 € para 1 dependente a cargo, 40 € para 2 dependentes a cargo e 70 € para 3 ou mais dependentes a cargo.



**b) Derrama:** Deliberado por unanimidade submeter a apreciação da Assembleia Municipal: 1) Que o lançamento de derrama se mantenha nos 1,05% sobre o lucro tributável sujeito a IRC; 2) Isentar de derrama todas as empresas de qualquer setor de atividade que possuam um volume de negócios no ano anterior não igual ou inferior a € 150.000.

**c) TMDP:** Deliberado por unanimidade submeter a apreciação da Assembleia Municipal que se fixe a Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) em 0,25%.

**d) Participação Variável no IRS:** Deliberado por unanimidade submeter a apreciação da Assembleia Municipal que a percentagem da participação variável de IRS, referente aos rendimentos de 2022, se reduza para 1,50%.

**12 - Publicitação de início de procedimento de elaboração regulamentar de identificação de imóveis para aplicação de majoração ou minoração da taxa de IMI:** Deliberado por unanimidade: 1) Dar início ao procedimento bem como aprovar o aviso do início do procedimento e remeter para apreciação da Assembleia Municipal; 2) Promover, para os efeitos legais, a sua publicitação na página institucional.

**13 – Rescisão unilateral do contrato de concessão/cedência exploração do Bar do Miradouro do Almourol pelo concessionário:** Deliberado por unanimidade aceitar a rescisão unilateral do contrato de concessão / cedência temporária de exploração do Bar do Miradouro do Almourol, sito no Miradouro do Arripiado, freguesia da Carregueira, promovida pelo concessionário.

**14 - Minuta de Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira a celebrar com o ACONCHEGO-IPSS (1.629,75€):** Deliberado por unanimidade: 1) Autorizar a celebração do protocolo de colaboração administrativa e financeira com o Aconcheço – Instituição Particular de Solidariedade Social, nos termos e condições acordadas; 2) Aprovar a minuta de protocolo em referência.

**15 - Minuta de Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira “Plano de intervenção e destruição de ninhos Vespa Velutina” (1.900,00€):** Deliberado por unanimidade: 1) Aprovar a realização de parceria com a Associação Modelismo Centro Portugal através de Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira; 2) Remeter a proposta e minuta de protocolo para apreciação da Assembleia Municipal para autorização prévia de assunção de compromisso plurianual.



**16 - Recrutamento por recurso a reserva de recrutamento:** Deliberado por unanimidade autorizar o recrutamento por recurso à reserva de recrutamento interno de cinco assistentes operacionais – Auxiliar de Serviços Gerais (Educação); um Técnico Superior na área de Educação Social e um Técnico Superior na área de Psicologia Clínica e/ou Educacional, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, assim como os montantes máximos de encargos com este recrutamento, só produzindo efeitos após a alteração ao mapa de pessoal ser aprovada pela Assembleia Municipal.

**17 - 3.ª Alteração ao Mapa de Pessoal de 2021:** Deliberado por unanimidade propor à Assembleia Municipal a aprovação da 3ª alteração ao Mapa de Pessoal de 2021, que inclui a criação de mais 9 lugares na modalidade de CTFPTC.

**18 - Nomeação de comissão de vistorias – proposta de deliberação Sr. Presidente:** Deliberado por unanimidade nomear os membros efetivos e suplentes mencionados na proposta para constituírem uma comissão para realização de vistorias, a título permanente.

**19 - Abertura de Concurso Público da Central de Compras Eletrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo – Concurso 04/2021 – aquisição de Combustíveis Rodoviários, Gás Propano a Granel e Lubrificantes:** Deliberado por unanimidade dar andamento ao procedimento nos termos definidos na informação técnica.

**20 – Envolvente Urbana ao Cais de S. Marcos e Estabilização da Beira-Rio, Arripiado Chamusca**

**Abertura de procedimento:** Deliberado por maioria, com a abstenção dos Vereadores Gisela Matias e Tiago Prestes, executar a empreitada de “Envolvente Urbana ao Cais de S. Marcos e Estabilização da Beira-Rio, Arripiado Chamusca” pelo valor de 389.615,07€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**21 – Beneficiação da EM 574 troço Ulme/Casalinho/Semideiro – abertura de procedimento:** Deliberado por unanimidade executar a empreitada de “Beneficiação da EM 574 troço Ulme/Casalinho/Semideiro” pelo valor de 1.768.569,84€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**22 – Estrada Municipal 574 - Beneficiação a executar entre a EN118 e a localidade de Ulme Abertura de procedimento:** Deliberado por unanimidade executar a empreitada de “Estrada Municipal 574 – Beneficiação a executar entre a EN118 e a localidade de Ulme” pelo valor de 603.520,61€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.



**23 - Arquivo Municipal – Chamusca / Abertura de procedimento:** Deliberado por maioria, com a abstenção dos Vereadores Gisela Matias e Tiago Prestes, executar a empreitada de “Arquivo Municipal - Chamusca” pelo valor de 1.244.020,13€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**24 – Alteração Loteamento urbano – Carregueira:** Deliberado por unanimidade deferir o pedido de alteração ao loteamento, sem mais formalidades, com fundamento no disposto no n.º 7 do artigo 27.º do D.L. n.º 555/99, de 16/12, na sua atual redação.

**Paços do Concelho da Chamusca, 18 de novembro de 2021**

O Presidente da Câmara Municipal de Chamusca,

(Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, Dr.)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.  
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.