



EDITAL

N.º 089/2023

REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL — DELIBERAÇÕES

PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Dr., Presidente da Câmara Municipal de Chamusca torna público, e em cumprimento do disposto no art.º 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua **reunião ordinária de 25 de julho de 2023**, tomou as seguintes deliberações:

Ordem do Dia:

Documentos para conhecimento

01 — Resumo Diário de Tesouraria do dia 19.07.2023: Total de Disponibilidades: 4.380.966,60€ (quatro milhões, trezentos e oitenta mil, novecentos e sessenta e seis euros, sessenta cêntimos); Operações Orçamentais: 4.273.053,98€ (quatro milhões, duzentos e setenta e três mil, cinquenta e três euros, noventa e oito cêntimos); Operações não orçamentais: 107.912,62€ (cento e sete mil, novecentos e doze euros, sessenta e dois cêntimos): Por unanimidade tomado conhecimento.

02 - Relação de pagamentos de 06 a 19 de julho de 2023: Operações Orçamentais: 1.270.275,27€ (um milhão, duzentos e setenta mil, duzentos e setenta e cinco euros, vinte e sete cêntimos). Por unanimidade tomado conhecimento.

03 - Posição dos Compromissos de 06 a 20 de julho de 2023: Valor total: 250.869,03€ (duzentos e cinquenta mil, oitocentos e sessenta e nove euros e três cêntimos): Por unanimidade tomado conhecimento.

04 – Documentos previsionais / 2023: Por unanimidade tomado conhecimento dos seguintes documentos:

- alteração n.º 17 no valor de 259.440,00€ (duzentos e cinquenta e nove mil, quatrocentos e quarenta euros);
- alteração n.º 18 no valor de 309.900,00€ (trezentos e nove mil e novecentos euros).

Documentos para ratificação

05 – CPE - 07/2021 Arquivo Municipal da Chamusca - Reprogramação do compromisso plurianual: com quatro votos a favor e abstenção de voto da Sra. vereadora Gisela Matias, foi deliberado ratificar o despacho do Sr. Presidente e conseqüentemente remeter para ratificação da Assembleia Municipal.



Documentos para aprovação

06 – CPE 03/2022 Requalificação e Beneficiação da Piscina Municipal da Chamusca – Fase 2 / substituição da gestora de contrato: deliberado por unanimidade, designar como gestora do contrato a Eng.ª Inês Junqueiro, em substituição da Eng.ª Alexandra Amora, com a função de acompanhar permanentemente a execução deste, para efeitos do disposto no artigo 290.º-A do CCP.

07 – CPRE 04/2023 Arranjos Exteriores da USF / Chamusca – Proposta de adjudicação e minuta de contrato: deliberado por unanimidade: **UM)** adjudicar o procedimento ao concorrente ECOEDIFICA, Ambiente e Construções, SA pela quantia de € 149.885,48 a que acresce IVA no montante de €8.993,13, totalizando o montante de € 158.878,61 (cento e cinquenta e oito mil, oitocentos e setenta e oito euros e sessenta e um cêntimos); **DOIS)** aprovar a minuta de contrato que juntam e nos termos do n.º1 do artigo 106.º do CCP, compete ao Sr. Presidente da Câmara Municipal da Chamusca a representação do Município na outorga do contrato.

08 – Emparcelamento simples – Carregueira – requerente Sociedade Casal do Alho, Lda.: deliberado por unanimidade, deferir o pedido de emparcelamento simples do prédio rustico inscrito na matriz sob os artigos 34º, 35º, 36.º e 37.º da secção R da matriz predial rústica da Freguesia de Carregueira.

09 - Pedido de informação prévia – Parque Eólico de Aranhas – requerente ENEL – Engenheiros Eletrotécnicos, Lda.: com quatro votos a favor e a abstenção de voto da Sra. vereadora Gisela Matias, foi deliberado emitir parecer favorável condicionado à obtenção de todas as autorizações e pareceres das várias entidades envolvidas, bem como solicitar a pronúncia das juntas e assembleias de freguesia onde vai ocorrer a instalação de forma a perceber o impacto deste projeto no nosso território.

10 - Cedência de área de prédio urbano a integrar domínio publico / Rua Isidro dos Reis e Rua José Luciano de Castro: deliberado por unanimidade, certificar a cedência para domínio público municipal de 32,50m² para alargamento de estrada e passeios do prédio sito na rua Isidro dos Reis n.º 44 e na rua José Luciano de Castro, n.º 35 e 39, sita na união de freguesias de Chamusca e Pinheiro Grande.

11 - Revisão N.º 2 ao Orçamento da Despesa de 2023: deliberado por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal a 2.ª revisão ao orçamento de 2023.



12 - Processo de Contraordenação n.º 01/CO/2023 – conclusos: por unanimidade deliberado, solicitar a colaboração das forças policiais – PSP do concelho de Lisboa para notificar a arguida a fim de se pronunciar sobre a contraordenação que lhe é imputada, nos termos do artigo 50º do Decreto-Lei 433/82 de 27 de outubro, devendo apresentar a sua defesa por escrito, no prazo máximo de vinte dias seguidos, após a notificação da PSP, nos serviços da PSP ou remetê-la para a Câmara Municipal da Chamusca, CTT.

13 - Circo Amar – Pedido de isenção de taxas: deliberado por unanimidade, isentar do pagamento das taxas para a realização do CIRCO AMAR, nos termos da legislação em vigor.

14 – Minuta de protocolo de colaboração administrativa e financeira a celebrar com a Associação Just a Change: deliberado por unanimidade autorizar a despesa e a celebração do protocolo de colaboração administrativa e financeira, bem como aprovar a minuta de protocolo a celebrar com a Associação Just a Change.

15 – Verbenas de Verão 2023 / minuta de protocolo a celebrar com a ADAP – Associação de Desenvolvimento da Aldeia do Pinheiro Grande, Grupo Desportivo do Pinheiro Grande e Sociedade Instrução e Recreio do Pinheiro Grande: deliberado por unanimidade autorizar o município a celebrar o referido protocolo nos termos da minuta que juntam.

16 - Aprovação do novo valor da renda mensal a aplicar, autorização e celebração de adenda ao contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada e aprovação de minuta de contrato - Bairro Pré-fabricadas, 23 / Chamusca: deliberado por unanimidade: **UM)** aprovar o novo valor da renda apoiada, após revalidação da situação de carência do inquilino de acordo com os atuais rendimentos do inquilino, ora apresentados, sujeito a atualizações a cada três anos; **DOIS)** autorizar a celebração de adenda ao contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada, nos termos da minuta de adenda ao contrato de arrendamento.

17 - Aprovação do novo valor da renda mensal a aplicar, autorização e celebração de adenda ao contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada e aprovação de minuta de contrato / Bairro Chã D. Bento 4 – Chamusca: deliberado por unanimidade: **UM)** aprovar o novo valor da renda apoiada, após revalidação da situação de carência do inquilino de acordo com os atuais rendimentos do inquilino, ora apresentados, sujeito a atualizações a cada três anos; **DOIS)** autorizar a celebração de adenda ao contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada, nos termos da minuta



de adenda ao contrato de arrendamento.

18 – Anulação de rendas dos meses de maio e junho /2023 referente a contrato de arrendamento urbano: deliberado por unanimidade, anular a dívida de renda referente aos meses de maio e junho de 2023 na sequência do contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada, nos termos e fundamentos expostos na proposta.

Paços do Concelho da Chamusca, 27 de julho de 2023

O Presidente da Câmara Municipal de Chamusca,

(Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, Dr.)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.