



# EDITAL

**N.º 09/2023**

## Hasta Pública nº 01/2023-Mercado Municipal da Chamusca

**PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Dr.**, Presidente da Câmara Municipal do Concelho de Chamusca:

**FAZ PÚBLICO** que no seguimento da deliberação da Câmara Municipal de Chamusca, tomada na sua reunião ordinária, realizada a 24/01/2023, deliberou autorizar a abertura de procedimento de Hasta Pública, que irá ter lugar no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho da Chamusca, sito na Rua Direita de São Pedro, 2140-098 Chamusca, pelas 10,30 horas do dia 24 de fevereiro de 2023, para adjudicação do direito de ocupação a título precário das lojas nºs 4 e 13 do mercado municipal de Chamusca, que se encontram identificadas no quadro seguinte:

Identificação do espaço para ocupação	Localização	Freguesia	Área/m <sup>2</sup>	Uso possível (vide artigo 9.º do Regulamento)	Valor base da licitação	Duração do direito à ocupação
L 4	Mercado Municipal	Chamusca	6 m <sup>2</sup>	Costureira ou uso fixado por deliberação da Câmara	150,00 €	2 anos
L 13	Mercado Municipal	Chamusca	28 m <sup>2</sup>	Café	150,00 €	2 anos

**Destinatários e consulta do caderno de encargos da hasta pública:** Podem concorrer todos os interessados, devendo para o efeito apresentar os documentos referidos no n.º 1 do artigo 9.º do caderno de encargos da hasta pública, que pode ser consultado no sítio do Município de Chamusca em [www.cm-chamusca.pt](http://www.cm-chamusca.pt)., ou no Balcão Único do Município de Chamusca sito na Rua Direita de São Pedro, das 10:00 horas às 16:00 horas, todos os dias úteis.



**A Comissão que preside à Hasta Pública é constituída por três elementos efetivos e dois suplentes:**

Dr.ª Cristina Isabel Pires Queimado, Técnico Superior, que preside;

**- Vogais efetivos:**

Dr.ª Maria Inácia Venâncio Carvalho, Técnica Superior, que substitui a presidente na sua ausência;

Dr. Nuno Filipe Malaquias Santos, Técnico Superior, que secretaria;

**Vogais suplentes:**

- Dr.ª Celina Raquel Bacalhau Moura, Técnica Superior;

- Dr. João Paulo Condeço Garcia Matias Ferreira, Técnica Superior.

**Visita ao local:** Os espaços, objeto do direito de ocupação, nos termos do Regulamento do Mercado Municipal da Chamusca, poderão ser visitados por quaisquer interessados a partir do dia 26 de janeiro de 2023, até ao penúltimo dia anterior à realização da hasta pública, desde que o requeiram, à Divisão do Urbanismo, Planeamento, Obras, Ambiente e Equipamentos do Município de Chamusca, com antecedência de, pelo menos, dois dias úteis, relativamente à data pretendida.

**Local, data e hora da praça:** O ato da hasta pública realizar-se-á no dia 24 de fevereiro de 2023, pelas 10:30 horas, no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho da Chamusca, sito na Rua Direita de São Pedro, 2140-098 Chamusca.

**Valor base de licitação dos espaços a dar de arrendamento:** € 150,00 (cento e cinquenta euros), não podendo o valor dos lanços ser inferior a € 10,00 (dez euros).

**Critério de adjudicação:** O critério de adjudicação será o da licitação do valor mais elevado, devendo o adjudicatário provisório, pagar o valor correspondente ao valor da arrematação ou adjudicação que será cobrado no ato da praça ou nos 5 dias seguintes à notificação da adjudicação.

**Condições do pagamento da taxa:** O valor anual da taxa é pago em duodécimos, efetuado do dia 1 ao dia 8 do mês anterior àquele a que respeitar, na Câmara Municipal de Chamusca, sendo calculada nos termos do Capítulo IX, do artigo 26.º, da 1ª alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas e outras Receitas do Município de Chamusca. O não cumprimento atempado do prazo previsto no número anterior por parte do ocupante, aplicar-se-á o disposto no artigo 22.º do Regulamento do Mercado Municipal de Chamusca.



Para constar e devidos efeitos, se publicam o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume, bem como no *site* do município.

Paços do Concelho da Chamusca, aos 24 de janeiro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal de Chamusca,

(Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, Dr.)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.  
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.