

ACTA N.º 19/2009

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 04 DE MAIO DE 2009.-----

-----Aos quatro dias do mês de Maio do ano dois mil e nove, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Fernando Manuel Amaro Pratas e Maria Manuela Luz Marques, comigo, Maria de Lourdes Costa e Silva Marta Salgado, Técnica Superior Principal, que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador Eng. João Carlos de Magalhães do Amaral Neto, por motivos profissionais, conforme avisara antecipadamente, considerando-se justificada a respectiva ausência.----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte e cinco minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 30.04.2009** - TOTAL DISPONÍVEL: 203.483,71€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 151.153,95€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 52.329,76€; DOCUMENTOS: 48.216,85€-----

-----**ORDEM DO DIA** - Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**(01) - DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE PROTECÇÃO CIVIL - EXERCÍCIO ESCOLA VISTA TEJO - E.B. 2,3/S DA CHAMUSCA - PLANO DE OPERAÇÕES N.º 03/2009:**-----

----- Presente o Plano de Operações n.º 03/2009 relativo ao Exercício "Escola Vista Tejo - E.B.2.3.S", cujo cenário é fictício e representará a situação "de

após sismo - grau VI da Escala de Mercalli modificada (bastante forte) -, seguido de incêndio numa das salas de aulas", que decorrerá no próximo dia 8 de Maio de 2009 pelas 14h55m na Escola Básica 2,3 e Secundário da Chamusca, o qual tem como principal finalidade "o treino da capacidade de resposta dos agentes de Protecção Civil locais - Bombeiros, GNR, - Professores e Pessoal Auxiliar da Escola do 2.º e 3.º Ciclo e Secundário da Chamusca, Junta de Freguesia da Chamusca, bem como testar os mecanismos de articulação entre eles, baseando-se no plano de emergência aprovado para tal efeito", documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-

-----A Câmara apreciou e, na sequência dos Planos de Emergência aprovados para os Estabelecimentos de Ensino do Concelho, deliberou por unanimidade, aprovar o teor dos procedimentos referenciados no referido Documento.-----

-----**(02) - SESSÕES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL NO MÊS DE ABRIL**
-INFORMAÇÕES:-----

-----**A) - SESSÃO EXTRAORDINÁRIA (22.04.2009):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício n.º 21 da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CHAMUSCA, de 04 do corrente, informando sobre a ordem de trabalhos (Ponto Único - "A.R. - Águas do Ribatejo, EIM") e da deliberação de aprovação do **Regulamento de Serviços de Abastecimento de Água e de Drenagem de Águas Residuais**, tomada naquela sessão, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-

-----**B) - SESSÃO ORDINÁRIA (24.04.2009):**-----

-----Presente o ofício n.º 22 da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CHAMUSCA, de 04 do corrente, dando conhecimento da ordem de trabalhos e das deliberações tomadas naquela sessão, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, implementar as decisões tomadas.-----

-----**(03) - PROCESSO AUTÓNOMO DE MULTA N.º 9/09 - PROCESSO N.º 216/08 - DECOP/UATII:**-----

-----Presente o ofício n.º 5967 de 27 de Abril findo da Direcção - Geral do TRIBUNAL DE CONTAS, notificando da decisão final do processo supra referenciado - Escritura do Contrato de Constituição da Sociedade "ÀGUAS DO RIBATEJO, EIM" - , proferida pela Exma Conselheira Relatora , a qual conclui "Decide-se, assim, arquivar o processo", documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(04)- ACESSIBILIDADES AOS CIRVER'S - CONCELHO DE CHAMUSCA (OBRAS DO IC-3):**-----

-----Presente o ofício com a referência 29461-1028/FGJS/09 do GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS, dando conhecimento da pergunta dirigida pelos senhores deputados José Soeiro e António Filipe ao Senhor Minsitro das Obras Públicas, Transportes e Comunicação sobre "**quando pensa o Governo que terão inicio e conclusão as obras do IC3**" nos troços A-23/Vila Nova da Barquinha/Golegã/Chamusca que inclui nova Ponte da Chamusca e troço Almeirim/ Alpiarça/Chamusca, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aguardar os desenvolvimentos deste processo e continuar a acompanhar como o empenhamento de todos os esforços que levem à concretização urgente desta imprescindível via

de acesso.-----

-----**(05) - ROUBOS / EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS - INFORMAÇÃO:**-----

-----Presente a seguinte Informação do Senhor Presidente, datada de 04 do corrente: "Verificou-se recentemente o furto do exterior do Posto de Turismo de peça em latão - cantarinha. Posteriormente verificou-se o furto de dois vasos de pedra da varanda do Edifício da Câmara Municipal que ocorreu durante a noite, dado tratarem-se de peças que facilmente serão comercializadas. Assim e dado não estarem reunidas as condições de segurança, ordenei a retirada dos restantes elementos passíveis de serem roubados, bem como outros materiais em exposição permanente no Parque Municipal para serem guardados em local seguro."-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, manifestar preocupação e desenvolver contactos junto dos serviços locais de segurança pública, tendo em conta as diversas ocorrências deste tipo, nomeadamente os recentes furtos em estabelecimentos do concelho.-----

-----**(06) - AQUISIÇÃO DE PROPRIEDADE / CHOUTO - PROPOSTA DE PROCEDIMENTOS:**-----

-----Presente a seguinte "Proposta de Procedimentos", datada de 04 do corrente: "A propriedade em referência situa-se no Chouto em local central e está actualmente muito degradada. A propriedade tem o valor de compra de 10.000€. Parte do logradouro destina-se a ser reconvertido para espaço público e restante em futura residência para apoio a casos sociais graves, em cooperação com o Centro de Apoio Social de Chouto. A aquisição far-se-á em três prestações mensais com tomada de posse imediata, pelo que considero, após audição da Junta de Freguesia do Chouto dever concretizar-se a operação, para daí resultarem melhorias para a requalificação urbana do centro do Chouto."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta

de Procedimentos transcrita e conseqüentemente proceder a elaboração do respectivo Contrato-Promessa de Compra e Venda da propriedade em causa.-

-----**(07) - REDE SOCIAL DO CONCELHO DA CHAMUSCA - PLANO DE ACÇÃO 2009:**-----

-----Presente a Documentação supra referenciada dando conhecimento do Plano de Acção para 2009, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara, após a Dra Manuela Marques ter prestado esclarecimentos complementares sobre o trabalho desenvolvido na área Social no Concelho, ocorreu larga troca de impressões de todo o Executivo e deliberou por unanimidade, remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(08) - ACÇÃO SOCIAL - AJUDAS TÉCNICAS A UTENTES CARENCIADAS DO CONCELHO - INFORMAÇÃO:**-----

-----Presente uma Informação subscrita pela Dra. MANUELA MARQUES, datada de 04 do corrente , referindo que tendo-se verificado que havia necessidade de se adquirir mais algumas ajudas técnicas, procedeu à encomenda de diversos material no valor de 2.767,50Euros (valor com 10% de desconto), as quais serão entregues em Cerimónia a marcar oportunamente após seriação dos Candidatos pelo Centro de Saúde.-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o seu acordo aos procedimentos referenciados.-----

-----**(09) - DTOUA - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO - RUA DA QUINTINHA - CHAMUSCA:**-----

-----Presente o requerimento registado no DTOUA sob o número 570 de 28.04.2009 de PEDRO COSTA PEREIRA, residente na Rua Machado Santos, n.º 25 r/c dto, freguesia e concelho de Leiria, requerendo pedido de informação

prévia relativamente ao prédio sito na Rua da Quintinha - Chamusca inscrito na Matriz Cadastral Urbana sob o artigo 1387 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o nº 1003/Chamusca, conforme documentação que junta.--

-----Instrui este Processo uma informação do DTOUA referindo, nomeadamente: "O local insere-se na zona urbana consolidada do perímetro urbano da Chamusca que remete as condicionantes para o PGU ainda em vigor. O PGU define aquele local, como passível de ocupação com habitação e comércio ou serviços, com um índice máximo de ocupação de 40% para a construção principal e 10% para os anexos em dois pisos.".-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **mandar certificar a viabilidade construtiva de acordo com os índices máximos de ocupação do solo referidos na informação técnica.**-----

-----**(10) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

----- Em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi presente a "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de 27 a 30 de Abril do ano corrente, na importância global de 47.775,23€ (quarenta e sete mil setecentos e setenta e cinco euros e vinte e três cêntimos).-----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 30.04: Esteve presente numa reunião na RESITEJO sobre financiamento do Centro de Valorização Orgânica.-----

-----Dia 04.05: Reunião com interessados em investimento na área dos resíduos

sólido urbanos.-----

-----Dia 07.05: Reunião na CCDRLVT sobre o PROT.-----

-----Dia 18.05: Realizar-se-á a escritura de constituição da Associação Eco Parque do Relvão.-----

-----Dia 22.05: Inauguração dos Diques do Arripiado, Pinheiro Grande e Chamusca.-----

-----EMPRESA "AR-ÁGUAS DO RIBATEJO, E.I.M": A sede Administrativa de Serviços em Edifício Municipal (instalações do Ex-Centro Regional de Artesanato) do Concelho, pelo que se irá assinar contrato de comodato para o efeito.-----

-----EMPRESA "AGUARELA DO MUNDO": Previsto o início de laboração para o dia 18 do corrente mês.-----

-----**(12) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----OBRASEM CURSO: Decorrem diversos trabalhos de limpeza especialmente relativos aos Diques.-----

-----SEMANA D'ASCENSÃO: Deu conhecimento dos procedimentos em curso.-

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----CENTRO DE INCLUSÃO SOCIAL: Apresentou o Dossier/Relatório de Actividades relativo aos meses de Março e Abril 2009.-----

-----PROGRAMA DE GESTÃO ESCOLAR: Participou numa reunião na CIMLT sobre este processo.-----

-----**FERNANDO MANUEL AMARO PRATAS:**-----

-----ECO PARQUE DO RELVÃO / CARREGUEIRA: Deu o ponto de situação relativamente à Empresa "Adioplast, S.A." instalada nesta zona.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

----- E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encer-

rada esta reunião eram dezoito horas e cinquenta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim ***Maria Lourdes Salgado*** servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Téc. Sup. Principal,

Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado

(R: 2009.04.27)