

ACTA N.º 22/2009

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 25 DE MAIO DE 2009.-----

-----Aos vinte e cinco dias do mês de Maio do ano dois mil e nove, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Fernando Manuel Amaro Pratas, Maria Manuela Luz Marques, comigo, Maria de Lourdes Costa e Silva Marta Salgado, Técnica Superior Principal, que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador João Carlos de Magalhães do Amaral Neto, por motivos profissionais, considerando-se justificada a respectiva ausência.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e trinta e cinco minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 20.05.2009** - TOTAL DISPONÍVEL: 608.974,86€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 559.427,44€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 49.547,42€; DOCUMENTOS: 50.165,11€-----

-----**ORDEM DO DIA** - Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**(01) - CONTRATUALIZAÇÃO DE EMPRÉSTIMO AO ABRIGO DO P.R.E.D.E. - CONTRATOS DE EMPRÉSTIMO COM A D.G.T.F. E C.G.D. / VISTOS DO TRIBUNAL DE CONTAS:**-----

-----Presentes os Faxes n.ºs 944/09 - DECOP/UAT II e 945/09 - DECOP/UAT II do TRIBUNAL DE CONTAS, datado de 21 do corrente, informando que foi **concedido**

visto respectivamente aos Processos 690/09 (Emprestimo com DGTF) e 691/09 (Caixa Geral de Depositos, S.A.).-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, manifestar regozijo e remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(02) - COMEMORAÇÃO DO 25.º ANIVERSÁRIO DA A.N.M.P. - DIA DO PODER LOCAL (20.05.2009):**-----

-----Presente a Circular n.º 69/2009/CO da ANMP- ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES, de 19 do corrente, informando que a Associação comemora o seu 25.º Aniversário dia 20 do corrente, também Dia do Poder Local.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, regozijar-se com o aniversário e trabalho desenvolvido pela Associação em prol do poder local.-----

-----**(03) - ASSOCIAÇÃO ECO PARQUE DO RELVÃO - ESCRITURA DE CONSTITUIÇÃO:**-----

-----Presente o teor da Escritura (acompanhada dos respectivos Estatutos), celebrada em 18 de Maio de 2009 no Cartório Notarial Elsa Nogueira em Torres Novas, de Constituição da Associação para o Cluster do Ambiente, Tratamento de Resíduos e Ambiente (constituída pelo Municipio de Chamusca / RESITEJO / SOMOS AMBIENTE, ACE / SISAV / NERSANT), denominada "ECO PARQUE DO RELVÃO", pessoa colectiva de direito privado e interesse público sem fins lucrativos, contribuinte fiscal n.º 508.897.971, com sede na Rua Anselmo de Andrade, 53, 2140-081 Chamusca, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, regozijar-se pela celebração da escritura da Associação, que terá a sua sede, a título provisório, no Centro de

Empresas, sito nesta Vila de Chamusca.-----

-----**(04) - ECO PARQUE DO RELVÃO - PONTO DE SITUAÇÃO:**-----

-----Na sequência de anteriores contactos foi presente cópia de Fax remetido ao Eng.º Rui Sousa e Silva da CCDRLVT - Santarém, remetendo o ponto de situação do Processo supra referenciado, "chamando a particular atenção para as obras concluídas e pedidos em curso, tendo em conta os elevados prejuízos que nos estão a ser causados e que são inaceitáveis, tendo em conta a conjuntura económica existente", documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o seu acordo ao documento remetido e reafirmar a necessidade de serem desenvolvidos todos os procedimentos que levem ao rápido desbloqueamento dos condicionamentos impostos, com vista ao andamento deste Processo, bem como remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(05)- AR- ÁGUAS DO RIBATEJO, EIM - CONTAS 2008:**-----

-----Da Empresa Supra referenciada foi presente o ofício n.º 837 de 19 do corrente, remetendo as contas referentes ao exercício de 2008, aprovadas em Assembleia Geral, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, manifestar o seu acordo ao teor dos referidos Documentos e remeter esta Documentação para a Assembleia Municipal.-----

-----**(06) - AGROTEJO - CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DE UTILIZADORES DE DOMÍNIO PÚBLICO HIDRICO DO MÉDIO TEJO E SORRAIA:**-----

-----Presente Carta registada no livro respectivo sob o número 6708 em 20 do corrente da AGROTEJO - União Agrícola do Norte do Vale do Tejo , comunicando a

sua participação na constituição da Associação supra referenciada, "com uma área de abrangência inicial desde Abrantes a Vila Franca de Xira incluindo o Vale do Sorraia" a qual tem "como um dos objectivos principais a **gestão comum das licenças ou concessões de utilização dos recursos hídricos dos utilizadores afectos à Associação**, bem como o desenvolvimento de acções que contribuam para uma gestão mais eficaz dos recursos hídricos na sua área geográfica", anexando cópia da escritura de Constituição desta Associação (com sede em Santarém, na Rua de S. Margarida, n.º 1-A, documento que, por muito extenso, se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o interesse da formação e objectivos desta Associação e remeter para conhecimento da Assembleia Municipal.-----

-----**(07) - ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS (ETAR'S):-**

-----**A) - ETAR DA CHAMUSCA - NOTIFICAÇÃO DA IGAOT:**-----

-----Na sequência da deliberação tomada sobre este processo em reunião de 11.03.2009 (Ponto 02), foi presente o ofício com a referência S/10642/09/SE de 18 do corrente da INSPECÇÃO-GERAL DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, notificando a Autarquia, da decisão final proferida no processo de contra-ordenação n.º CO/005626/08, sendo a coima e as custas no valor de 62.600,00€, anexando cópia da Decisão, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da notificação e do documento apenso e deliberou por unanimidade, **manter a deliberação de 11.03.2009 e encarregar o DR. Trincão Marques de elaborar processo de impugnação judicial.**-----

-----**B) - ETAR'S DE ARRIPIADO, VALE DE CAVALOS E ULME - PONTO DE SITUAÇÃO**:-----

-----Presente a Informação n.º 101/TJ, datada de 25 do corrente, do Técnico Superior de Ambiente do DTOUA, dando conhecimento do ponto de situação das ETAR's de Arripiado, Vale de Cavalos e Ulme, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, agendar reunião com os serviços com vista à melhoria das condições existentes.-----

-----**(08) - LOTEAMENTO QUINTA DO NICHU III - ALIENAÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DA "LOJA" DO LOTE 1B**:-----

-----Na sequência de anteriores contactos sobre este assunto, foi presente Fax da NHC - NOVA HABITAÇÃO COOPERATIVA, C.R.L., registado no livro respectivo sob o número 1018, em 20 do corrente, solicitando a "autorizar a alienação pelo valor de 61.000,00€, do direito de superfície da fracção "A" - loja- sita na Quinta do Nichu III, lote 1B, descrito na Conservatória do Registo Predial da Chamusca sob o n.º 2031, ao Banco Português de Gestão, S.A., com sede em Lisboa, na Rua do Salitre 165-167, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa, sob o número único de matrícula e Identificação Fiscal 504 655 361", acompanhado do teor da respectiva Declaração subscrita pelo Senhor Presidente.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **ratificar o teor da Declaração emitida e remeter este processo para a Assembleia Municipal**.-----

-----**(09) - LOTEAMENTO Z.A.E. CHOUTO - AQUISIÇÃO DE LOTES DE TERRENO N.º5 E 6**:-----

-----Presente Carta registada no livro respectivo sob o número 6800, em 25 do corrente de LUIS MIGUEL RODRIGUES MENDES, residente no Bairro S. Pedro, lote 11, freguesia de Chouto, concelho de Chamusca, manifestando interesse na

aquisição dos lotes de terreno n.ºs 5 e 6 no loteamento da ZAE do Chouto, com vista a criar a sua actividade, na área de carpintaria.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o seu acordo a venda dos referidos lotes pelo preço de 2,5 Euros/m2 ao Sr. LUIS MIGUEL RODRIGUES MENDES, bem como dar conhecimento aos Senhores Presidentes da Assembleia Municipal e Junta de Freguesia de Chouto.-----

-----**(10) - EMPREGO SOCIAL NO ÂMBITO DA EDUCAÇÃO - ADENDA AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO:**-----

-----Presente o teor de Adenda ao Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira celebrado com o CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO, para prestação de funções de uma unidade de pessoal em Apoio ao Jardim Infância do Chouto, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da referida Adenda ao Protocolo.-----

-----**(11) - DEP. TÉCNICO - ACÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL - ARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO - "VILA DE REI" / VALE DE CAVALOS:**-----

----- Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 978 de 06 do corrente, em que ALIANÇA FLORESTAL, S.A., com sede em Pólo Industrial da Portucel, Apartado 55, Mitrena, 2901-861 Setúbal, solicita "Parecer" sobre a mobilização de solo numa área aproximada de 9.97 Ha, para arborização com "eucalipto" na sua propriedade denominada "Vila de Rei", freguesia de Vale de Cavalos e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação do D.T.O.U.A. n.º96/HP, de 18 do corrente, referindo: "A área para a qual se pretende a arborização foi percorrida

pelo incêndio de 2003. De acordo com o extracto da Carta de Ordenamento do Plano Director Municipal (PDM) de Chamusca, de que se junta cópia, a referida área estende-se pelas seguintes classes de espaço: - Reserva Agrícola Nacional - 9.97ha; - Reserva Ecológica Nacional - 9.97ha. (...) Analisando o ortofotomapa, que data de 2006, é possível verificar que a área não está ocupada por eucalipto (ver mapa anexo). Pela análise do Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI) do Município de Chamusca, não existem condicionamentos à pretensão. Face ao atrás disposto, a pretensão do requerente está condicionada aos pareceres da Comissão Regional da RAN e da CCDR."-----

-----A Câmara apreciou e considerando a operação pretendida da maior importância para a sustentabilidade da actividade florestal no Concelho, dada a actual situação económica-financeira, deliberou por unanimidade, **emitir parecer favorável** à pretensão do requerente.-----

-----**(12) - CONTABILIDADE - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2009 - 11ª ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaborada pelos Serviços de Contabilidade, foi presente a **décima primeira alteração aos Documentos Previsionais/ano económico de 2009** (Orçamento, Grandes Opções do Plano (GOP), Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e Actividades Mais Relevantes (AMR), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta acta, para todos os efeitos.-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **APROVAR** os referidos Documentos.-----

-----**(13) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

----- Em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, foi presente a "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de 18 a 22 de Maio

do ano corrente, na importância global de 151.348,09€ (cento e cinquenta e um mil trezentos e quarenta e oito euros e nove cêntimos).-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 22.05: Visita aos Diques com a presença de elementos da ARH, em representação do Sr. Ministro do Ambiente.-----

-----Dia 28.05: Estará presente na inauguração da "Festa do Vinho" em Alpiarça.-

-----FEIRA DO RIBATEJO: Informou que o Concelho se fará representar com pavilhões nesta Feira (8 e 13 de Junho).-----

-----FESTA DO TAMAZIM (SEMIDEIRO): Informou que vai estar presente na inauguração no próximo dia 30.05 onde vai estar presente o Sr. Bispo de Santarém.-----

-----**(15) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----ACÇÃO SOCIAL: Informou que vai ter lugar nos dias 30 e 31 recolha de alimentos para Banco Alimentar Santarém.-----

-----EDUCAÇÃO: Referiu que dia 31.05, vai ser encerrada a piscina coberta e durante a semana decorrerão actividades de enriquecimento curricular. Informou ainda sobre a reunião intermunicipal para debate sobre novas competências e atribuições das Câmaras Municipais, no âmbito das refeições escolares, transportes, etc.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

----- E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encer-

rada esta reunião eram dezoito horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por **in Maria de Lourdes Salgado** servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Téc. Sup. Principal,

Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado

de Junho de 2008 , foram conferidos à empresa "AR - Águas do Ribatejo, E.I.M."