

ACTA N.º 44/2010

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 02 DE NOVEMBRO DE 2010.-----

-----Aos dois dias do mês de Novembro do ano dois mil e dez, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente Francisco Manuel Petisca Matias, em virtude do Senhor Presidente se encontrar no Tribunal da Golegã, convocado como Testemunha de Processo a decorrer, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, João Manuel Duarte Lourenço e comigo, Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado, Técnica Superior, que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado por motivos profissionais conforme informação verbal prestada na última reunião, confirmada por Carta recebida e registada no livro respectivo sob o número 13984 em 02 do corrente, considerando-se justificada a respectiva ausência.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Distribuído por todo o Executivo o texto da acta da reunião anterior a qual, conforme solicitado por alguns dos seus membros, será aprovada em próxima reunião, foram aprovadas, por unanimidade, as actas 40/2010, 41/2010 e 42/2010.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 29.10.2010** - TOTAL DISPONÍVEL: 527.401,19€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 478.266,15€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 49.135,04€; DOCUMENTOS: 50.544,80€-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - FORNECIMENTO DE COBERTURA INSUFLÁVEL PISTELLI AMOVÍVEL PARA PISCINAS MUNICIPAIS - CONTRATO DE AUXILIO FINANCEIRO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do Contrato supra referenciado celebrado entre o MUNICIPIO DA CHAMUSCA, CCDRLVT e a DIRECÇÃO GERAL DAS AUTARQUIAS LOCAIS, no passado dia 29.10.2010, com vista ao apoio financeiro até ao montante de 23.104,80 euros para a execução do referido projecto, cujo investimento elegível ascende a 38.508Euros, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-

-----A Câmara manifestou satisfação por esta participação e deliberou, por unanimidade, dar andamento ao respectivo processo.-----

-----**(02) - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE IMT - PRÉDIO URBANO / PADARIA - VALE DE CAVALOS:**-----

-----Requerimento registado no livro respectivo sob o número 1703 em 27 do corrente, de LAURINDA FERREIRA ANTÓNIO DA SILVA, empresária em nome individual, residente na Rua dos Gaudêncios, Caniceira, Vale de Cavalos, Contribuinte Fiscal n.º 147 930 022, requerendo que lhe seja certificado, para efeitos de concessão de Isenção de Pagamento de IMT, nos termos da alínea b) do nº3 do artigo 43.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais (D.L.215/89, de 01 de Julho), relativamente ao prédio urbano inscrito na matriz predial sob o artigo 2088-P da freguesia de Vale de Cavalos, para desenvolver a sua actividade (Padaria), em como o referido prédio se insere em área territorial beneficiária abrangida pela Portaria n.º 1117/2009, de 30 de Setembro.-----

-----A Câmara apreciou e tendo em consideração tratar-se de operação para investimento, deliberou por unanimidade, **certificar de conformidade com o solicitado e remeter para ratificação da Assembleia Municipal.**-----

-----**(03) - PROGRAMA SOLARH (D.L. N.º39/01, DE 09.02) - RUA NOVA, 35 - PINHEIRO GRANDE:**-----

-----Acompanhado dum Informação da Técnica Superior de Serviço Social desta Câmara Municipal, foi presente o formulário de Candidatura ao Programa mencionado em epígrafe, relativo ao Imóvel pertencente a ANTÓNIO BERNARDINO TOMÁS JACINTO, situado na Rua Nova, 35, freguesia de Pinheiro Grande e concelho de Chamusca, que apresenta um Orçamento descritivo das obras a efectuar no montante global de €11.920,81 (onze mil e novecentos e vinte euros e oitenta e um cêntimos).-----

-----A Câmara analisou, verificando a regularidade desta Candidatura de acordo com os normativos do Decreto-Lei n.º 39/01, de 09 de Fevereiro, pelo que deliberou, por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir *Parecer Favorável* a este processo e **APROVAR** o Orçamento referenciado.-----

-----**(04) - ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO - ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS ESPECIAIS:**-----

-----Subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, foi presente a seguinte Proposta: "1. Esta proposta remete para a última aplicação do modelo de atribuição, até ao momento utilizado pelo Município. 2. Está em discussão pública, até ao próximo dia 12 de Novembro, a proposta de regulamento para este sector, de forma a ser em definitivo aprovada pela Câmara Municipal, com posterior remissão para aprovação na Sessão da Assembleia Municipal. 3.No seguimento do transmitido na reunião de trabalho com o movimento associativo, a 9/10/2010, a verba afecta a esta deliberação constará do Plano e Orçamento de 2011. 3.1. O pagamento

será efectuado em prestações previamente comunicadas a cada uma das associações, tendo em contra o agravamento da situação de crise. 4.A proposta de apoio às actividades do ano de 2009/2010 na área do desporto é de 23.650€(ano de 2008/2009 - 24.750C), menos 1.100€e na área da cultura 2009 é de 27.000C (ano de 2008 - 22.200€), mais 4800. 4.1. As razões prendem-se com o facto de acréscimo ou decréscimo de actividades.", acompanhada de Propostas dos seguintes Documentos: - Mapa relativo aos contendo os apoios financeiros especiais - **Associações com Actividade Anual Regular em Desporto - Época Desportiva 2009/2010, no total de 23.650,00Euros**; - Mapa relativo aos apoios financeiros especiais - **Associações com Actividade Anual Regular Cultura e Tradição 2009, no total de 27.000,00Euros**, documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, **manifestar o seu acordo ao teor das Propostas**, bem como remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(05) - PROPOSTAS DE PROTOCOLOS:**-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar o teor das seguintes propostas de Protocolos**, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos, bem como remetê-los para a Assembleia Municipal: -----

-----**A) - GESTÃO DA REDE DE SERVIÇOS DE TURISMO DO CONCELHO DA CHAMUSCA / ANO 2010**, a celebrar com a ASSOCIAÇÃO DE ARTE-SANATO DA REGIÃO DE SANTARÉM (cedência de unidades de pessoal no valor mensal de 7500Euros); -----

-----**B1) - ÀREA DA PROTECÇÃO CIVIL / ANO 2011**, a celebrar com a ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS CHAMUSCA (funcionamento

de contratos de pessoal a termo certo e cedência de instalações onde funcionam os Serviços Municipais de Protecção Civil);-----

-----**B2)** - ECIN´S - 2010 - ÉPOCA DE FOGOS FLORESTAIS, a celebrar com a ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS CHAMUSCA (apoio à operação ECIN´S 2010, que decorreu de Junho a Outubro, no valor de 25.058,01Euros);-----

-----**B3)** - SECTOR OPERACIONAL / 2011, a celebrar com a ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS CHAMUSCA (apoio ao funcionamento do Sector operacional no valor de 60.000Euros anuais);-----

-----**C1)** - APOIO AO FUNCIONAMENTO DO GABINETE TÉCNICO FLORESTAL MUNICIPAL E DOS ENCARGOS COM O RESPECTIVO PESSOAL TÉCNICO HABILITADO - 2009, a celebrar com a CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA (apoio ao funcionamento / transferência da C.M. Alpiarça) no valor de 27.999,96Euros);-----

-----**C2)** - APOIO AO FUNCIONAMENTO DO GABINETE TÉCNICO FLORESTAL MUNICIPAL E DOS ENCARGOS COM O RESPECTIVO PESSOAL TÉCNICO HABILITADO - 2010, a celebrar com a CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA (apoio ao funcionamento no valor de 28.000,00Euros);--

-----**C3)** - REQUALIFICAÇÃO DA PONTE SOBRE A VALA DE ALPIARÇA / PONTE DOS ALPIARÇOLHOS, a celebrar com a CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA (apoiar esta acção no valor de 47.836,53Euros e resultante do acerto de encargos referidos em C1 e C2, transferência da C.M. Alpiarça do valor de 11.836,57 euros);-----

-----**D1)** - CEDÊNCIA DE UNIDADE DE PESSOAL - SECTOR DA EDUCAÇÃO, a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DE CHAMUSCA (apoiar unidades de pessoal nas actividades do CAF da Chamusca - Prolongamento e Refeições

Escolares, no valor de 683,13Euros /mês Euros, de 01.10.2010 a 30.06.2011);-

-----**D2) - CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTOS**, a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DE CHAMUSCA (cedência de tractor marca KUBOTA equipado com Deck de corte e reboque marca JOPER, de 02.11.2010 a 31.12.2010);----

-----**E) - MANUTENÇÃO DE ESPAÇO VERDE DA CARREGUEIRA**, a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DE CARREGUEIRA (apoiar a gestão e manutenção do espaço verde no valor de 500Euros /mês, de 30.09.2010 a 31.12.2010);-----

-----**F) - EDIFÍCIO DO ALTO PINA - CENTRO COMUNITÁRIO DO ARRIPIADO**, a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DE CARREGUEIRA (cedência de Utilização do Centro Comunitário do Arripiado, a título gratuito, de 30.09.2010 a 31.12.2010);-----

-----**G) - HISTÓRICO DE COOPERAÇÃO / DESPESAS COM UNIDADES DE PESSOAL**, a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DE PINHEIRO GRANDE (comparticipação de 70% sobre o custo total das remunerações dos funcionários em serviço daquela Junta, de 30.09.2010 a 31.12.2010);-----

-----**(06) - DEP. TÉCNICO - CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - RUA DIREITA DE SÃO PEDRO, N.º234/236 - CHAMUSCA:-**

-----Presente o requerimento registado no D.T.O.U.A. sob o número 968, de 25.10.2010, de BANCO SANTANDER TOTTA, S.A., com sede na Rua Áurea, n.º88, freguesia de São Nicolau, concelho de Lisboa, na qualidade de proprietário do Prédio Urbano sito no local referenciado em epígrafe, solicitando certidão de propriedade horizontal a constituir da forma que discrimina na documentação anexa ao requerimento.-----

-----Instrui este Processo uma informação do D.T.O.U.A., datada de 04 do corrente, referenciando: "As fracções são autónomas distintas entre si, isoladas

e independentes, com saída para a parte comum do prédio, ou via pública. O edifício reúne as condições para a divisão em propriedade horizontal pelos motivos acima expostos, mas só após o deferimento do processo n.º 58/2010, como comunicação prévia, ou obra isenta de controlo prévio."-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, mandar **CERTIFICAR** que o referido Prédio Urbano, satisfaz os requisitos legais para a **Constituição de Propriedade Horizontal**, reunindo as condições necessárias para se proceder à sua divisão em **DUAS FRACÇÕES**, nos termos do artigo 1415.º do Código Civil, com a descrição constante da respectiva petição.-----

-----**(07) - DEP. TÉCNICO - CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE - PRÉDIO RÚSTICO - SEMIDEIRO / ULME:**-----

-----Requerimento registado no livro respectivo sob o número 974 de 26 do corrente, em que DOMICILIA LOURENÇO JOÃO, residente na Rua Cabeço dos Louros, n.º12, Semideiro, freguesia de Ulme e concelho de Chamusca, requer, na qualidade de cabeça de casal da herança de Manuel João e Virginia Maria Lourenço, parecer sobre a constituição de compropriedade, para a celebração de escritura de partilha do prédio rústico inscrito na matriz predial da freguesia de Ulme sob o artigo 67, secção F, sito na Rua dos Louros, lugar de Semideiro, freguesia de Ulme e Concelho de Chamusca, conforme descreve no requerimento.-

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico sito no Semideiro, freguesia de Ulme, concelho de Chamusca.-**

-----**(08) - DEP. TÉCNICO - PATRIMÓNIO - COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS DO DOMÍNIO PÚBLICO E PRIVADO DO MUNICÍPIO:**-----

-----Sobre o assunto em epígrafe foi presente a seguinte Informação/Proposta:

"Conforme a Portaria n.º 671/2000 (II Série) e Regulamento de inventário e cadastro municipal, foi constituída a comissão acima referida, em reunião de Câmara de 14/01/2003, para efeitos de valorização de bens imóveis do domínio público e privado do Município e que era composta por técnicos que actualmente não fazem parte do quadro municipal, exceptuando, o Dr. João Ferreira. Nesse sentido sugiro para composição da dita, os seguintes elementos: •Arq.º Oliveira Neves; •Eng.º Ricardo Cruz; •Dr. João Ferreira; •Dr. Vítor Costa."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar a constituição da referida Comissão pelos elementos propostos.**-----

-----**(09) - CONTABILIDADE - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2010 - ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaboradas pelos Serviços de Contabilidade, foram presentes as seguintes **alterações aos Documentos Previsionais/ano económico de 2010:** **Trigésima Terceira:** Orçamento, Grandes Opções do Plano (GOP) e Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e **vigésima quinta:** Actividades Mais Relevantes (AMR), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta acta, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar** os referidos documentos.-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(10) - SAÚDE NO CONCELHO DA CHAMUSCA - PROPOSTA DE REDACÇÃO / TOMADA DE POSIÇÃO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor de diversa documentação (e-mail´s

de elementos da Assembleia Municipal José Braz, Francisco Velez, e Fax da Junta de Freguesia de Chamusca) emitindo parecer sobre a tomada de posição sobre a saúde.-----

-----**(11) - PROTOCOLOS, ACORDOS E COMPROMISSOS DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO PARA COM OS MUNICIPIOS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do e-mail da ANMP, registado no livro respectivo sob o número 13872 em 28.10.2010, relembrando que os compromissos firmados implicam a transferência de verbas para as Câmaras Municipais.-----

-----**(12) - CIMLT - REUNIÃO ORDINÁRIA (28.10.2010):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da "Ordem de Trabalhos" da reunião do ordinária do Conselho Executivo da CIMLT realizada no dia 28.10.2010, na qual participou o Senhor Vice-Presidente, que prestou diversos esclarecimentos sobre alguns dos pontos apreciados.-----

-----**(13) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de 22 a 28 de Outubro do ano corrente, na importância global de 76.040,31€(setenta e seis mil e quarenta euros e trinta e um cêntimos).-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que o **Senhor Presidente** participou no período compreendido entre a última e a presente reunião constantes da sua Agenda, nomeadamente: -----

-----Dia 28.10: Reunião com a nova Directora do Centro de Emprego de T. Novas.

-----Dia 29.10: Assinatura Contrato Programa CCDRLVT - Intempéries 2009 -

Secretaria Estado da Administração Local.-----

-----Dia 30.10: Abertura de exposição "Memórias".-----

-----Dia 02.11: Cerimónias Dia de Finados / Combatentes. Almoço de trabalho com a Firma ENVIROIL para troca de informação sobre andamento de projecto.-

-----Deu ainda conhecimento da oferta de árvores feita pela Freguesia da Carvoeira/Torres Vedras, no âmbito do intercâmbio desenvolvido, desde alguns anos.-

-----**(15) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO:**-----

-----Deu conhecimento que tem prevista, para o próximo dia 16, reunião com o Sr. Secretário de Estado do Ambiente e que solicitou reunião com a Sr.^a Governadora Civil de Santarém para análise da situação da "Saúde" no Concelho.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento de algumas acções e reuniões em que participou ou irá participar, referindo, nomeadamente:- Dia 04.11: Fórum "Envelhecer com Qualidade...Que Respostas?", no âmbito do Ano Europeu do Combate à Pobreza e à Exclusão Social; Reunião no Governo Civil de Santarém sobre "mobilidade". Reunião no âmbito da "Intervenção Precoce" na ARSS.-----

-----**FÉRIAS:** Informou que vai estar de férias de 16 a 26 de Novembro.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e trinta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Maria de Lourdes Salgado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado