

ACTA N.º 45/2010

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 08 DE NOVEMBRO DE 2010.-----

-----Aos oito dias do mês de Novembro do ano dois mil e dez, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e comigo, Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado, Técnica Superior, que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado por motivos profissionais conforme informação verbal prestada na reunião de 25.10.2010, confirmada por Carta recebida e registada no livro respectivo sob o número 13984 em 02 do corrente, considerando-se justificada a respectiva ausência.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e quinze minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Distribuído por todo o Executivo o texto da acta da reunião anterior a qual, conforme solicitado por alguns dos seus membros, será aprovada em próxima reunião.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 05.11.2010** - TOTAL DISPONÍVEL: 477.776,08€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 430.916,22€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 46.859,86€; DOCUMENTOS: 50.499,80€-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - ECO PARQUE DO RELVÃO / PEDIDO DE INSTALAÇÃO DE EMPRESA:**-----

-----Acompanhado de Carta de INCARPO - INDUSTRIA E COMÉRCIO DE CARNES, S.A., registada no livro respectivo sob o número 14054 de 03 do corrente, manifestando interesse na construção de uma unidade de Transformação de Produtos no Eco Parque do Relvão, foi presente uma informação subscrita pelo Senhor Presidente referindo, nomeadamente: " No seguimento da reunião, ficou acordada a realização de uma visita ao terreno onde se pretende construir a unidade, bem como para poder explicar o conceito associado ao projecto, bem como outras informações que possam auxiliar na tomada da decisão por parte da Câmara Municipal de Chamusca. A visita ficou agendada para o dia 13/11/2010, pelas 10H30."-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, tomar decisão em próxima reunião, após visita ao terreno e recolha de informação sobre o projecto.-----

-----**(02) - PROPOSTAS DE PROTOCOLOS DE UTILIZAÇÃO:**-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar o teor das seguintes propostas de Protocolos**, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos, bem como remetê-los para a Assembleia Municipal:-----

-----**A) - SALÃO DA ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS CHAMUSQUENSES**, a celebrar com a ASSOCIAÇÃO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS CHAMUSCA (utilização, pelos utentes dos Estabelecimentos de ensino, Associações e Instituições do Concelho, pelo período de um ano, do salão da Associação);-----

-----**B)** - PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA ESCOLA EB2,3/S DA CHAMUSCA-UTILIZAÇÃO PELA COMUNIDADE EXTRA-ESCOLAR, a celebrar com o AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS E JARDINS DE INFÂNCIA DO CONCELHO DA CHAMUSCA (utilização pela Comunidade extra-escolar, pelo período de um ano, deste edifício);-----

-----**(03) - DEP. TÉCNICO - CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - RUA MIGUEL BOMBARDA / TRAVESSA DO REGEDOR / RUA CÂMARA PESTANA - CHAMUSCA:**-----

-----Presente o requerimento registado no D.T.O.U.A. sob o número 990, de 04.11.2010, de CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DA CHAMUSCA, C.R.L., com sede na Rua Direita de São Pedro, n.º216, freguesia e concelho de Chamusca, solicitando, relativamente ao prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Chamusca sob o n.º1398, fracção A - Freguesia de Chamusca, sito no local referenciado em epígrafe, certidão de propriedade horizontal a constituir da forma que discrimina na documentação anexa ao requerimento.-----

-----Instrui este Processo uma informação do D.T.O.U.A., datada de 08 do corrente, referenciando, nomeadamente: "As fracções são autónomas distintas entre si, isoladas e independentes, com saída para a parte comum do prédio, ou via pública. São para além das partes referidas no pedido, ainda comuns a todas as fracções: a estrutura, as águas e esgotos comuns, todas as instalações técnicas que servem a edificação. O edifício reúne as condições para a divisão em propriedade horizontal".-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, mandar **CERTIFICAR** que a Fracção A do referido Prédio Urbano, satisfaz os requisitos legais para a **Constituição de Propriedade Horizontal**,

reunindo as condições necessárias para se proceder à sua divisão em **TRÊS FRACÇÕES**, nos termos do artigo 1415.º do Código Civil, com a descrição constante da respectiva petição.-----

-----**(04) - CONTABILIDADE - BALANCETE 2010 - MÊS DE OUTUBRO:-**

-----A Câmara tomou conhecimento do "Mapa Resumo" bem como das **RELAÇÕES** elaboradas pela Secção de Contabilidade, discriminando a "Posição Orçamental da Receita", a "Posição Orçamental da Despesa", tudo referente ao mês de Outubro findo, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(05) - COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA EM OBRA - PROTOCOLO:-**

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício da COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA, registado no livro respectivo sob o número 14058 em 03.11.2010, remetendo o exemplar do protocolo supra referenciado celebrado entre a CIMLT e a CM Chamusca, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos, cujo teor foi aprovado na reunião de 08 de Fevereiro de 2010 (P.03).-----

-----**(06) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:-----**

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de 29 de Outubro a 04 de Novembro do ano corrente, na importância global de 88.154,17€ (oitenta e oito mil e cento e cinquenta e quatro euros e dezassete cêntimos).-----

-----**(07) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-----**

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções

em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----Dia 02.11: Participação nas acções do Dia de Finados, com a Liga de Combatentes.-----

-----Dia 03.11: Reunião, no âmbito do Plano de Actividades, com a Junta de Freguesia de Carregueira.-----

-----Dia 04.11: Participação na Abertura do Fórum "Envelhecer com Qualidade Que Respostas?", no âmbito do Ano Europeu do Combate à Pobreza e à Exclusão Social, que teve lugar no Edifício São Francisco/Chamusca. Reunião, no âmbito do Plano de Actividades, com a Junta de Freguesia de Chamusca.---

-----Dia 05.11: Reunião, no âmbito do Plano de Actividades, com a Junta de Freguesia de Chouto.-----

-----Dia 06.11: Na Biblioteca, na apresentação do Livro "Eu, Português Impuro No Caminho Francês de Santiago" de Joaquim Figueiredo. No Semideiro, Visita a Capela do Tamazim e reunião com a Comissão de Festas.-----

-----Dia 08.11: Reunião com RESITEJO e HLCTEJO.-----

-----SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO - 2.ª FASE: Colocação de sinalização de trânsito vertical na vila da Chamusca, no seguimento do anterior já executado.---

-----REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA PRÓXIMA SEMANA: A Câmara, em virtude de acerto de agenda dos elementos do Executivo, deliberou por unanimidade, que a reunião ordinária da Câmara Municipal da próxima semana tenha lugar no dia 16.11.2010, pelas 17h00 (hora habitual).-----

-----**(08) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**:-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS**:-----

-----PLANEAMENTO: Aludiu às reuniões com as Juntas de Freguesia:

Planeamento e Situação Financeira.-----

-----SAÚDE: Deu o ponto de situação relativamente a este assunto, referindo alguns dados sobre o atendimento, na U.S.F. da Chamusca, a doentes das áreas das Extensões de Saúde que fecharam.-----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO**:-----

-----AR- ÁGUAS DO RIBATEJO: Questionou sobre as Facturas desta Empresa constantes do Mapa da "Posição dos Compromissos", tendo o Senhor Vice-Presidente esclarecido que os montantes são inerentes aos consumos de água em Agosto/Setembro, relativamente a espaços verdes e parques do Concelho, edifícios do Município, etc, estando em curso um estudo detalhado sobre as diversas situações existentes, com vista a encontrar soluções para racionalizar consumos e diminuir os respectivos custos, assunto que deu origem a larga troca de impressões e considerações entre todo o Executivo sobre as possíveis e necessárias medidas a tomar neste âmbito.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO**:-----

-----Fórum "Envelhecer com Qualidade....Que Respostas?" (dia 04.11), referiu que decorreu muito bem, contou com cerca de 65 pessoas, e que será elaborado um documento com as principais conclusões. Referiu ainda que participará em reunião sobre "Gestão Escolar" referenciando igualmente as acções e actividades a decorrer na Biblioteca Municipal dirigidas à Comunidade de Escolar.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e quinze minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Maria de Lourdes Salgado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do

artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de
11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado