

## **ACTA N.º 48/2010**

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 29 DE NOVEMBRO DE 2010.-----

-----Aos vinte e nove dias do mês de Novembro do ano dois mil e dez, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente Francisco Manuel Petisca Matias, em virtude do Senhor Presidente se encontrar em reunião POVT sobre processo de tratamento de resíduos orgânicos, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, João Manuel Duarte Lourenço e comigo, Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado, Técnica Superior, que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado por motivos profissionais, conforme informara antecipadamente, considerando-se justificada a respectiva ausência.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Vice-Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Distribuído por todo o Executivo o texto das actas N.º 46/2010 e 47/2010, conforme solicitado por alguns dos seus membros, serão aprovadas em próxima reunião.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 26.11.2010** - TOTAL DISPONÍVEL: 567.782,11€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 494.334,40€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 73.447,71€; DOCUMENTOS: 50.499,80€-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - LT, SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, E.M.:**-----

-----Presente Dossier sobre o assunto em epígrafe contendo os seguintes documentos: - Contrato Programa e de Gestão a celebrar entre o Município de Chamusca e a LT, Sociedade de Reabilitação Urbana, EM; - Relatório de Avaliação do prédio a subscrever em capital em espécie, sito na Rua Anselmo de Andrade, n.º 61-65, Chamusca, inscrito na matriz urbana sob o artigo 2527, e descrito na Conservatória do Registo Predial da Chamusca n.º 923/19530506, com o valor de mercado de 216.000€ e o **valor indicativo de Liquidação de 185.000€**; - Orçamento e Plano de Actividades 2011, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.--

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade:-----

-----**UM) - Aprovar** o teor da documentação supra referenciada.-----

-----**DOIS)** - Remeter para a aprovação da Assembleia Municipal.-----

-----**(02) - PROJECTO DE REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICIPIO DE CHAMUSCA:**-----

----- Acompanhado da seguinte Informação/Proposta subscrita pelo Senhor Vice-Presidente: "1 - Proponho a aprovação do documento em anexo "Projecto de Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município da Chamusca", com as correcções apresentadas durante o período de discussão pública. 2- Proponho ainda que se suspenda a sua aplicação para o ano de 2011, tendo em conta a situação de grave crise económico-financeira que afecta o país, as empresas e as famílias. 3- Para suprir esta suspensão, proponho que se mantenham as taxas em vigor, com os respectivos descontos, resultado das medidas anteriormente aplicadas pelo Município.", foi presente o teor do novo Projecto de Regulamento supra referenciado, que inclui as correcções apresen-

tadas durante o período de discussão pública, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar** o teor da Informação / Proposta transcrita, bem como o teor do referido Projecto de Regulamento e remetê-los para a Assembleia Municipal.-----

-----**(03) - REGULAMENTO DO CONCURSO PARA CRIAÇÃO DE LOGOTIPO DAS COMEMORAÇÕES DOS 450 ANOS DE ELEVAÇÃO A VILAS E CONCELHOS DE ULME E CHAMUSCA:**-----

-----Presente o teor da Proposta de Regulamento supra referenciado, documento que, por muito extenso, se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar** o teor do referido Regulamento e dar andamento ao Processo / Publicitação, com vista à recepção de propostas, pelos concorrentes, até 31 de Dezembro de 2010.-----

-----**(04) - RECURSOS HUMANOS: SIADAP / OPÇÃO GESTIONÁRIA:**-----

-----Subscrita pelo Senhor Vice-Presidente foi presente a seguinte "Informação/ Proposta": "Tendo em conta a situação existente, quase 100% das situações verificadas com funcionários colocados em índices intermédios, decorrentes da alteração legislativa em matéria de carreiras, o Município aprovou em 2009, por opção gestionária, o posicionamento em índice objectivo de 86 funcionários. Tendo agora sido clarificado que o tempo de serviço na carreira / categoria, mesmo inferior a 6 meses, deve ser contabilizado para alteração do posicionamento remuneratório, anexa-se mapa dos funcionários que durante o ano de 2009 e 2010 reuniam e reúnem as referidas condições. As situações retroactivas a 2009 devem-se ao facto, não imputável aos funcionários, tendo em conta que a ponderação curricular dos que o solicitaram conforme procedimento previsto no

SIADAP, só ficou concluída em Maio de 2010, aquando da realização da opção gestonária em 2009 não foram os mesmos contabilizados. A partir do ano 2011 e seguintes serão abrangidos os restantes funcionários quando a isso houver lugar, que para conhecimento se anexa listagem com o ponto de situação em 2010. Desta forma, proponho que no próximo orçamento se deva prever estas situações, caso o Município mantenha o procedimento anteriormente tomado ou seja, dar uma vez a oportunidade a cada um dos funcionários, à medida que tenhamas condições necessárias."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou, por unanimidade, **aprovar** o teor da Informação/Proposta transcrita, e conseqüentemente aos procedimentos propostos.-

-----**(05) - CONTABILIDADE - CONTRATAÇÃO DE REVISOR OFICIAL DE CONTAS / PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:-----**

-----Na seqüência de anteriores decisões e deliberações sobre este processo, foi presente, remetido pela Empresa MARTINS PEREIRA & ASSOCIADOS - Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, o teor da Proposta de "Fornecimento de Prestações de Serviços de Revisão Legal de Contas do Município da Chamusca pelo período de três anos", referenciando detalhadamente nas Cláusulas Contratuais (1 a 8), todas as condições para a operação pretendida.-----

-----A Câmara apreciou e, considerando que as condições propostas por esta entidade são favoráveis à defesa dos interesses do Município, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **APROVAR o teor das Cláusulas Contratuais propostas para a Prestação de Serviços em epígrafe**, das quais tomou pleno conhecimento e que, para todos os efeitos legais, se dão por inteiramente transcritas nesta acta e, bem assim, remeter todo o processo para a Assembleia Municipal para efeitos de nomeação, conforme previsto no n.º2 do artigo 48.º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro (Lei

das Finanças Locais).-----

-----**(06) - CONTABILIDADE - GRANDES OPÇÕES DO PLANO, ORÇAMENTO E MAPAS DE PESSOAL 2011:**-----

-----Na sequência das reuniões de trabalho realizadas com as Juntas de Freguesia e entre os membros do Executivo, foi presente o seguinte documento subscrito pelo Senhor Vice-Presidente sob o título "Informação / Proposta", afim de todos os Senhores Vereadores apreciarem e apresentarem quaisquer alterações ou acções a incluir, para posterior remessa à Assembleia Municipal: "A estrutura das Grandes Opções do Plano (G.O.P.) configura os principais objectivos para o ano de 2011 e no caso do Plano Plurianual de Investimentos (P.P.I.) para o ano 2011 e anos seguintes. Estes documentos previsionais integram ainda as Actividades Mais Relevantes (A.M.R.), o Orçamento da Receita (O.R.) e o Orçamento da Despesa (O.D.). **QUESTÕES PRÉVIAS AOS OBJECTIVOS:** 1. Após as reuniões de trabalho efectuadas individualmente com todas as Juntas de Freguesia e Vereadores, estão agora reunidas as condições para que se possam estruturar os objectivos para 2011. Deixando para os drafts do Orçamento e Mapas de Pessoal a análise técnica, proponho a análise dos objectivos a observar na construção das Grandes Opções do Plano, Orçamento e Mapas de Pessoal para 2011. 2. A execução dos objectivos a propor para as Grandes Opções do Plano, com contributos ou sem contributos, estará sempre dependente das possibilidades do Orçamento. Neste sentido, proponho a análise da estrutura e da expectativa orçamental com base no quadro económico e financeiro do Município, nas implicações do factor crise e nas implicações do O.G.E. 2011 (incluindo a imprevisibilidade da sua execução), nas finanças do Município. **2.1** Dos elementos já conhecidos destacam-se as seguintes questões: - A nova transferência da Acção Social Escolar no 2º e 3º Ciclos do Ensino Básico; - Eventual contrato com

transferência do pessoal não docente de todo o Ensino Básico; - Gestão do Parque e transferência dos prédios escolares nos 2º e 3º ciclo do Ensino Básico; -O valor do endividamento líquido não pode exceder o que existia em 30/09/2010; -Previstas novas atribuições e competências às Autarquias Locais em matéria de melhoramentos fundiários; -Previsão de novos benefícios fiscais no redimensionamento de prédios rústicos com implicações no resultado do IMI e IMT; 3. Apesar destes constrangimentos seria de todo o interesse futuro a aprovação do novo regulamento, tabela de taxas e outras receitas do Município de Chamusca, com imediata suspensão, tendo em conta os custos sociais que fase à actual crise poderiam agravar a situação das famílias e empresas. 4. Sobre o Mapa de Pessoal estão pendentes as condicionantes gerais do O.G.E.2011 e a situação do próprio Município nesta matéria, nomeadamente o facto de a Câmara Municipal de Chamusca estar impedida de efectuar qualquer procedimento concursal em 2011, por efeitos da ultrapassagem dos níveis de endividamento. Em termos concretos o mapa anexo deve conter o enquadramento dos objectivos face ao resultado dos procedimentos concursais em curso. Seria ainda de todo o interesse para a reorganização e optimização futura, a aprovação da reorganização de serviços.", anexando documentação contendo "**Proposta de Objectivos - Grandes Opções do Plano 2011**" e "**Orçamento**", que, por muito extensa se dá por inteiramente transcrita nesta Acta para todos os efeitos.-

-----**(07) - CONTABILIDADE - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2010**

- **ALTERAÇÃO**:-----

-----Elaboradas pelos Serviços de Contabilidade, foram presentes as seguintes **alterações aos Documentos Previsionais/ano económico de 2010:**  
**Trigésima Sexta:** Orçamento, Grandes Opções do Plano (GOP) e Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e **vigésima sétima:** Actividades Mais Relevantes (AMR),

documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta acta, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar** os referidos documentos.-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(08) - ORÇAMENTO DE ESTADO 2011 - PROPOSTAS DO PCP:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor de email do PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS, registado no livro respectivo sob o número 14980 em 23.11.2010 dando conhecimento da apresentação de várias propostas de Alteração à Proposta do O.E. 2011 relativamente ao Poder Local Democrático, que anexam.-

-----**(09) - LOTEAMENTO URBANO "URBANIZAÇÃO DO CASAL DA PARREIRA DE BAIXO", LOTE 4 - CONTRATO DE REVOGAÇÃO POR MÚTUO CONSENTIMENTO:**-----

-----Na sequência da deliberação tomada em reunião de 04.10.2010 (Ponto 02), a Câmara tomou conhecimento do teor do "Contrato de Revogação por Mútuo Consentimento" celebrado com MARIA JOSÉ VIEIRA MEDEIROS, com vista à "revogação do Contrato de Promessa de Compra e Venda celebrado em 25.11.2008".-----

-----**(10) - HABITAÇÃO - RENDAS EM ATRASO - PLANOS DE PAGAMENTO:-**

-----A Câmara tomou conhecimento do teor de Informação da Técnica Superior de Serviço Social, dando conhecimento das rendas em atraso relativas à Habitação Social, propriedade do Município, totalizando o montante de 8.866,37 Euros.-----

-----**(11) - AR- ÁGUAS DO RIBATEJO - TARIFÁRIO PARA 2011:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do Tarifário para aplicação no ano de 2011 pela AR - ÁGUAS DO RIBATEJO, que foi objecto de deliberação na reunião de 11 do corrente da Assembleia Geral daquela Empresa.-----

-----**(12) - ALTERAÇÃO AO PDM DE CHAMUSCA - CIVTRHI E UNIDADE DE PIRÓLISE DE BIOMASSA - DELIBERAÇÃO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da publicitação da Deliberação de 16.11.2010 do Executivo Municipal, publicada em DR, 2.<sup>a</sup> Série em 29.11.2010, relativa à fase de Participação Pública, durante 15 dias úteis a contar da data da publicação em DR, do processo em epígrafe.-----

-----**(13) - SAÚDE - EXTENSÃO DE SAÚDE DO CHOUTO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do Fax da JUNTA DE FREGUESIA DE CHOUTO, anexando Fax remetido para a Sr.a Directora do ACES de Almeirim sobre a Falta de médico na Extensão de Saúde desta Freguesia .-----

-----**(14) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 19 a 25 de Novembro do ano corrente, na importância global de 195.763,86€ (cento e noventa e cinco mil e setecentos e sessenta e três euros e oitenta e seis cêntimos).-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que o **Senhor Presidente** participou no período compreendido entre a última e a presente reunião constantes da sua Agenda, nomeadamente: -----

-----Dia 25.11: Sessão de apresentação de Empresa ENVIROIL/ Projecto Eco Parque - Regeneração de óleos. Participação na reunião da CIMLT.-----

-----Dia 26.11: Reunião na Carregueira sobre ampliação de Cemitério, com proprietário de terreno e Presidente da Junta de Freguesia / Acerto de



Procedimentos.-----

-----Dia 27.11: Reunião com todos os senhores vereadores sobre Plano de Actividades para 2011.-----

-----Dia 28.11: Ida a Carvoeira (Torres Vedras) - Acção de cooperação / entrega de árvores para plantação na Quinta do Leme.-----

-----Deu ainda conhecimento de reuniões programadas; Participação em acções na Biblioteca Municipal e deslocação à freguesia de Carvoeira - Torres Vedras.-

-----**(16) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO:**-----

-----ACESSIBILIDADES: Deu conhecimento das reuniões em que participou, no dia 23 do corrente, no Ministério do Ambiente sobre o Processo do Eco Parque e ainda com o Grupo Parlamentar do PS sobre o mesmo assunto (Eco Parque), sendo ainda abordada a questão da Estrada Municipal de acesso a ZAE de Ulme a partir da EN 118.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento que, embora formalmente de férias, participou em acções e reuniões durante a semana no âmbito da Educação e no fim de semana, nomeadamente: Plano de Actividades e Orçamento para 2011 (dia 27) e deslocação à freguesia de Carvoeira - Torres Vedras (dia 28).-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e vinte minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Vice-Presidente e por mim *Maria de Lourdes Salgado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de

Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

*Francisco Manuel Petisca Matias*

O Técnico Superior,

*Maria de Lourdes C. S. Marta Salgado*

(R: 2010.10.25)