

ACTA N.º 52/2010

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 27 DE DEZEMBRO DE 2010.-----

-----Aos vinte e sete dias do mês de Dezembro do ano dois mil e dez, nesta Vila da Chamusca, na Sala das Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior, que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador Francisco Manuel Petisca Matias, por se encontrar de férias, considerando-se justificada a respectiva ausência.-----

-----Verificando-se quorum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e vinte minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** - Distribuído por todo o Executivo o texto da acta da reunião anterior, que será aprovada posteriormente.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA - EM 23.12.2010** - TOTAL DISPONÍVEL: 555.279,65€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 504.252,33€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 51.027,32€; DOCUMENTOS: 50.499,80€-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) - CONCURSO PÚBLICO N.º 1/2010 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DOS SEGUROS:**-----

-----Foi presente o Relatório Final relativo ao concurso mencionado em epígrafe.-

-----Consta do Relatório Final que, em sede de audiência prévia, foram apresentadas pronúncias por dois concorrentes que, no entanto, não deverão ser consideradas precedentes.-----

-----Assim sendo, após análise, foi deliberado, por unanimidade, **aprovar o Relatório Final, nos termos e com os fundamentos dele constantes, aos quais se adere e se dão aqui por integralmente reproduzidos.**-----

-----Consequentemente, por unanimidade e para cumprimento do disposto no n.º1 do artigo 76.º do Código dos Contratos Públicos, **foi deliberado adjudicar a proposta apresentada pelo Concorrente n.º3 - AÇOREANA, assumindo este Município a responsabilidade pelo valor dos Seguros que lhe dizem respeito e que vai contratar, que correspondem ao montante de 110.305,68€.**-

-----**(02) - INSTALAÇÃO DA EMPRESA INCARPO, S.A. / ECO PARQUE DO RELVÃO - FASE IV:**-----

-----Na sequência de anteriores contactos e decisões sobre este assunto, nomeadamente reunião de trabalho no passado dia 20/12/2010, foi presente o email remetido à Firma INCARPO,Lda., confirmando que a Câmara Municipal dispõe de terreno com cerca de 39 000m2 disponível no Eco Parque para a instalação da referida empresa, o qual é servido por abastecimento de água e energia (iluminação pública), sendo o preço de 1€/m2 e manifestando disponibilidade para em 2011 efectuar contrato promessa de compra e venda com 90% do total e 10% no acto da escritura. Sobre o email exarou o Senhor Presidente a seguinte "Nota": "Embora a empresa possua terreno na zona das

Balsas as condicionantes actuais da Reserva Ecológica atrasariam o projecto. A empresa tem interesse em avançar mais rápido pelo que sou de opinião que se deve aproveitar a oportunidade. A empresa vai fazer estudo de impacto ambiental para o terreno de que é proprietário para aferir dos usos e procedimentos a ter. O terreno em apreço para a sua instalação é de fase IV- frente à Terra Fértil. A escritura com a CELBI está prevista para o próximo dia 23.12."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **manifestar o seu acordo à pretensão da empresa.**-----

-----**(03) - BENEFICIOS FISCAIS RELATIVOS À INTERIORIDADE: ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE IMT - EMPRESAS / PARREIRA:**-----

-----**A)** - Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1845 em 21 do corrente, da firma VARELA RODRIGUES, SOCIEDADE UNIPessoal, LDA, com sede na Rua do Bairro Novo, n.º32, 2140-519 Parreira, contribuinte fiscal número 507 726 588, requerendo que lhe seja certificado, para efeitos de concessão de Isenção de Pagamento de IMT, nos termos do artigo 43.º, n.º3, alínea b) do Estatuto dos Benefícios Fiscais, relativamente à aquisição do prédio urbano sito em Estrada de Alpiarça, freguesia de Parreira, concelho de Chamusca, inscrito sob o artigo 609 da freguesia da Parreira, para ser afecto duradouramente à actividade da empresa, em como o referido prédio se insere em área territorial beneficiária abrangida pela Portaria n.º1117/2009, de 30 de Setembro.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, certificar de acordo com o solicitado e remeter para ratificação da Assembleia Municipal.-----

-----**B)** - Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1862 em 27 do corrente, da firma "MANUEL RODRIGUES ANTÓNIO & FILHOS, LDA.", com sede na Rua 1.º de Dezembro, n.º14, 2140-512 Parreira, contribuinte fiscal número 502 452 129, requerendo que lhe seja certificado, para efeitos de

concessão de Isenção de Pagamento de IMT, nos termos do artigo 43.º, n.º3, alínea b) do Estatuto dos Benefícios Fiscais, relativamente à aquisição do prédio urbano sito Rua 1.º de Dezembro, freguesia de Parreira, concelho de Chamusca, inscrito sob o artigo P784 da referida freguesia, para ser afecto duradouramente à actividade da empresa, em como o referido prédio se insere em área territorial beneficiária abrangida pela Portaria n.º1117/2009, de 30 de Setembro.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, certificar de acordo com o solicitado e remeter para ratificação da Assembleia Municipal.-----

-----**(04) - TAPADA NACIONAL DE MAFRA - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO:**-----

-----Acompanhada de "Informação/Proposta"subscrita pelo Senhor Vereador JOÃO LOURENÇO, foi presente o teor da Proposta de Protocolo a celebrar com a TAPADA NACIONAL DE MAFRA - COOPERATIVA DE INTERESSE PUBLICO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, com vista à Câmara Municipal "aderir a um plano especial de preços a pagar nos percursos de visitas e actividades de educação ambiental efectuados na TNM (Tapada Nacional de Mafra)", documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta.-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor do referida Proposta de Protocolo .-----

-----**(05) - CONTABILIDADE - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2010 - ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaboradas pelos Serviços de Contabilidade, foram presentes as seguintes **alterações aos Documentos Previsionais/ano económico de 2010: Trigésima Oitava e Trigésima Nona** ao Orçamento e Grandes Opções do Plano (GOP), **Trigésima Oitava** ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e **Vigésima Nona e Trigésima às** Actividades Mais Relevantes, documentos

que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta acta, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar** os referidos documentos.-----

-----**(06) - TOLERÂNCIA DE PONTO AOS FUNCIONÁRIOS DA AUTARQUIA - TARDE DO DIA 31.12:**-----

-----A Câmara, após proposta verbal do Senhor Presidente, deliberou por unanimidade, **conceder Tolerância de Ponto na tarde do próximo dia 31 do corrente mês, a todos os trabalhadores da Autarquia**, com encerramento dos serviços, tendo em conta a deslocação de pessoas neste período do ano .-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(07) - EMPRÉSTIMO DE TESOURARIA - 650.317,00EUROS - CONTRATO DE EMPRÉSTIMO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do Contrato de Empréstimo de Curto Prazo celebrado com a CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, no montante de 650.317,00euros, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta acta para todos os efeitos.-----

-----**(08) - MONITORIZAÇÃO DO PRINCÍPIO DA AUTO-SUFICIÊNCIA :**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do documento supra referenciado realizado pela AGÊNCIA PORTUGUESA DO AMBIENTE, o qual efectua uma análise comparativa dos resíduos perigosos transferidos para valorização e eliminação que tiveram como destinos os Centros Integrados de Recuperação, Valorização e Eliminação de Resíduos Perigosos (CIRVER) e as cimenteiras, para valorização / eliminação no ano de 2009, tendo o Sr. Presidente informado que remeteu o documento para conhecimento da Assembleia Municipal, Assembleia e Junta de Freguesia de Carregueira e Associação "Da Charneca

ao Tejo".-----

-----**(09) - ECO PARQUE DO RELVÃO, FASE IV - ESCRITURA:**-----

-----**A Câmara tomou conhecimento** do teor da Escritura celebrada no passado dia 23.12.2010 com a Firma ALTRI FLORESTAL, S.A. para a compra de dois terrenos designados por "Casal do Relvão" com as áreas de 16.808m2 e 39.740 m2, inscritos na matriz sob o artigo 10 secção H1 (parte), pelo montante total de 56.548 Euros (cinquenta e seis mil quinhentos e quarenta e oito euros), documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----**(10) - LAR DE IDOSOS DE VALE DE CAVALOS - CANDIDATURA AO QREN / PROTOCOLO:**-----

-----**A Câmara tomou conhecimento** do teor do Protocolo celebrado com o ACONCHEGO - CENTRO DE APOIO SOCIAL, com vista a atribuição de apoio financeiro e administrativo para a efectivação e execução da Candidatura supra referenciada ao "QREN Eixo 3 - Conectividade e Articulação Territorial, Regulamento Específico: Equipamentos para a Coesão Local Equipamentos Sociais", documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos. O Senhor Presidente deu o ponto de situação de outras Candidaturas ao QREN, nomeadamente: Lar de Idosos da Carregueira e Infraestruturas do Eco Parque do Relvão - Fase II.-----

-----**(11) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de 16 a 22 de Dezembro do ano corrente, na importância global de 254.743,94€ (duzentos e cinquenta e quatro mil setecentos e quarenta e três euros e noventa

e quatro cêntimos).-----

-----**(12) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----**ENCERRAMENTO DO SERVIÇO DE SAÚDE DA CHAMUSCA / PERÍODO DE NATAL:**-----

-----O Senhor Presidente lamentou o facto de a Câmara Municipal não ter sido informada que o serviço iria encerrar de 24 a 26 de Dezembro. Sobre este assunto o Executivo teceu diversas considerações, nomeadamente: - Sr. João Lourenço: Informou que não recebeu nenhuma informação antecipadamente, considerando a atitude de desrespeito e grave; - Sr. Joaquim Garrido: Entregou email que remeteu no dia 25.12.2010 à Dra. Luisa Portugal manifestando o seu desagrado pelo encerramento dos serviços o qual refere: "Denuncio aqui o estado calamitoso a que chegou a saúde no Concelho da Chamusca, nunca se assistiu a um fecho dos serviços do Centro de Saúde, três dias seguidos e para desconsolo das populações logo a 24, 25 e 26 de Dezembro. É preocupante a forma aligeirada com que se trata este assunto, a saúde no nosso Concelho. Como Vereador da Câmara Municipal da Chamusca, manifestarei a minha repulsa por mais um acto que degrada a qualidade de vida dos Chamusquenses. Tomei já a responsabilidade de comunicar ao Senhor Secretário da Saúde, mais esta desgraça que envergonha qualquer pessoa de bem", referiu que devia ser demonstrado pela Câmara Municipal o desagrado junto do Director do Centro de Saúde e da ACES, tanto mais que "o mesmo poderá acontecer no próximo fim de semana" (período de fim de ano); Dr. Paulo Queimado: Enumerou pequenas ocorrências que tiveram lugar e que não foram atendidas pelos serviços estarem encerrados as quais foram dirigidas para outros locais. Referiu que ficou "chocado pela falta de comunicação entre os promotores".-----

-----Assim a Câmara Municipal lamenta não ter sido informada antecipadamente

do encerramento dos serviços, tanto mais que em reunião com os serviços de saúde ficou acordado tal procedimento com vista a tentar minimizar situações de confiança mútua na gestão deste processo, dado que esta situação põe em risco a segurança das populações.-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----Dia 21.12: Reunião com a Dra. Alice Lázaro sobre trabalho de investigação histórica da freguesia de Vale de Cavalos.-----

-----Dia 22.12: Esteve presente na Assembleia Geral das Águas do Ribatejo e na Abertura da Loja em Salvaterra.-----

-----Dia 27.11: Reunião com empresa que está a fazer estudo para reciclagem de pneus/ Interesse no Eco Parque.-----

-----Dia 28.12: Assembleia Geral da RESITEJO.-----

-----Dia 29.12: Jantar com administrador da SISAV.-----

-----SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICIPIO / BALANÇO: Deu conhecimento do ponto de situação financeira, de pagamentos efectuados a fornecedores e do recebimento de algumas verbas durante a semana passada, nomeadamente, DREL (refeições escolares / pessoal auxiliar), Aguardela do Mundo (fornecimento de energia ao furo), entre outros.-----

-----**(13) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento dos resultados da reunião que teve lugar na Segurança Social em Santarém sobre a Plataforma Supra Concelhia para acompanhamento e justificação das candidaturas ao QREN dos Lares da Carregueira e de Vale de Cavalos, bem como sobre o Combate à Pobreza e Exclusão Social.-----

-----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente dirigiu-se a todo o Executivo para desejar Sorte e Saúde no Ano de 2011, declarando encerrada esta reunião eram dezoito horas e vinte minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara,

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado

