

ACTA N.º 40/2011

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA REALIZADA NO DIA 03 DE OUTUBRO DE 2011.-----

---Aos três dias do mês de Outubro do ano dois mil e onze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Ana Isabel Pereira Marques Tanoeiro de Azevedo, Coordenador Técnico que secretariei.-----

----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e quinze minutos.-----

----Após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 26.09.2011** - TOTAL DISPONÍVEL: 234.700,52€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 184.067,84€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 50.632,68€; DOCUMENTOS:50.544,80€.-----

----**ORDEM DO DIA:** ENTROU-SE DEPOIS NA ORDEM DO DIA COMPOSTA DOS SEGUINTE PONTOS PREVIAMENTE ESTABELECIDOS:-----

-----**DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO:**-----

----(01) - **MUNICÍPIO DE CHAMUSCA - PONTO DE SITUAÇÃO FINANCEIRA GLOBAL.**-----

----O documento foi devidamente analisado e face à gravidade da situação,

insuficientes, a Câmara tomou conhecimento e irá rever a situação, criar novas medidas para tentar ultrapassar e minimizar os problemas que se afiguram, continuar a acompanhar o assunto e recorrer junto das entidades competentes, com bastante insistência e preocupação. -----

----- (02) - DEPARTAMENTO TÉCNICO - PEDIDO DE LICENÇA PARA ARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO DE LUÍS FILIPE MIRANDA GOUVEIA COUTINHO - QUINTA ÁGUA DA PRATA / ULME-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 793 de 19.09.2011, em que Luís Filipe de Miranda Ferreira de Gouveia Coutinho, Herdeiros, com sede em Quinta da Laranjeira, freguesia de Ulme, concelho de Chamusca solicita "Licença" para proceder a ações de alteração do Coberto Vegetal destinadas à arborização com eucaliptos uma área de 10ha, no seu prédio denominado "Quinta da Água da Prata, sito na freguesia de Ulme e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 151/HP, de 26/09/2011, referindo: "A área para a qual se pretende a arborização, foi percorrida pelo incêndio de 2003, pelo que a Autoridade Florestal Nacional (AFN) deverá ser comunicada da pretensão (ver mapa anexo).-----

-----De acordo com o extrato da Carta de Ordenamento do Plano Diretor Municipal (PDM) do município de Chamusca, de qual se junta cópia, a referida área estende-se pela seguinte classe de espaço: - Outras Áreas Florestais.-----

-----Nesta classe de espaço não existem condicionantes a referir.-----

-----Analisando o ortofotomapa, que data de 2007, a área de intervenção não está ocupada com eucalipto (ver mapa anexo). -----

-----No Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios (PMDFCI) do

município de Chamusca, não está definida qualquer condicionante na área de intervenção.-----

-----Face ao atrás disposto, propõe-se autorizar a pretensão do requerente, salvaguardando a comunicação à AFN, pela área de intervenção se encontrar em área ardida."-----

-----A Câmara considerou e **deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido tendo em conta o interesse para o concelho.**-----

-----**(03) - DEPARTAMENTO TÉCNICO - PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL DE CARLA CRISTINA ALVES DIAS - PRÉDIO URBANO NA RUA DA LADEIRA N.ºs 8 e 10 EM CHAMUSCA**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 536 em 19 de Setembro de 2011, de Carla Cristina Alves Dias, residente em Riachos, na qualidade de proprietária do Prédio Urbano sito no local em epígrafe, solicitando alteração à Certidão de Constituição de Propriedade Horizontal do referido edifício por o mesmo ter sofrido alterações de áreas (conforme modelo 1 IMI que anexou), após informação do D.T.O.U.A. que refere possuir, o prédio em causa, as condições para a referida alteração, nada havendo a opor.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **Aprovar o pedido de Alteração à Constituição de Propriedade Horizontal** -----

-----**(04) - DEPARTAMENTO TÉCNICO - PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO DE JOÃO AUGUSTO DA CRUZ MOREIRA - LARGO DO CHAFARIZ VELHO NA CHAMUSCA**-----

-----Requerimento registado no D.T.O.U.A. sob o número 549, em 23 do corrente, de João Augusto da Cruz Moreira e Outro, com residência em

Travessa das Barrajolas, 12 D , freguesia e concelho de Chamusca, solicitando, na qualidade de proprietário do prédio sito no Largo do Chafariz Velho, na freguesia e concelho de Chamusca, com a área total de 439,6 m²: o destaque de uma parcela de terreno com a área de 219,8 m², conforme descreve no requerimento e documentação que anexa.-----

-----Instrui este processo uma informação do D.T.O.U.A. referindo que: -----

-----"Analisadas as peças do pedido, verifica-se que no mesmo estão presentes plantas demonstrativas da confrontação das parcelas com ruas públicas, e é apresentada uma planta que demonstrando destaque de uma única parcela, de prédio com descrição predial que se situa dentro do perímetro Urbano.-----

-----Podendo-se assim comprovar cumprir o nº 4, do art.º 6º do D.L. 555/99 de 16 Dezembro, com a redacção dada pelo D.L. 26/2010, pelo que se julga poder certificar tal facto.-----

-----Deverá ficar condicionado o ónus do não fracionamento."-----

-----A Câmara apreciou e **deliberou por unanimidade autorizar o destaque pretendido** dado o mesmo reunir as condições necessárias previstas na Lei.

-----**(05) - DEPARTAMENTO TÉCNICO - REPARAÇÕES NO COLETOR PLUVIAL - RUA JESUÍNO MAGANO**-----

-----Apreciado o assunto, **foi deliberado por unanimidade aprovar as devidas reparações** tendo em conta a necessidade de conservação do local e das habitações.-----

-----**(06) - CENTRO DE INCLUSÃO SOCIAL - PROTOCOLO MEDIDA CONTRATO EMPREGO-INSERÇÃO - JUNTA DE FREGUESIA DE CHAMUSCA E MUNICÍPIO DE CHAMUSCA**-----

-----**Aprovado por unanimidade** e decidido remetê-lo para Ratificação da

Assembleia Municipal.-----

----(07) - CENTRO DE INCLUSÃO SOCIAL - PROTOCOLO MEDIDA
CONTRATO EMPREGO-INSERÇÃO - JUNTA DE FREGUESIA DE
CHAMUSCA E MUNICÍPIO DE CHAMUSCA.-----

----Aprovado por unanimidade e decidido remetê-lo para Ratificação da
Assembleia Municipal.-----

----(08) - GABINETE DE AÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO -
PROCESSO57/634 - SOLARH - PEDRO MANUEL INÁCIO SILVA PIRES -
PRÉDIO URBANO NA RUA DO MIRADOURO, 8 - CABEÇAS DO
PINHEIRO / PINHEIRO GRANDE-----

----Presente o referido processo, documento que por muito extenso se dá
por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos, foi deliberado por
unanimidade, após análise a sua **Aprovação**.-----

----(09) - CONTABILIDADE : DOCUMENTOS PREVISIONAIS -
ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL (Nº 20)-----

----A Câmara tomou conhecimento e aprovou por maioria, com um voto
contra do Senhor Vereador Dr. Paulo Queimado, a alteração orçamental nº
20.-----

-----Documentos para Conhecimento-----

----(10) - Ministério da Saúde - Pergunta do Deputado Vasco Cunha e
outros (PSD) sobre a falta de médicos em todo o distrito de Santarém -
Tomado conhecimento, decidido informar os Grupos Parlamentares e
mostrar disponibilidade para resolver o assunto.-----

----(11) - Ministério das Finanças - Município de Chamusca - Pedido de
autorização para excecionar empréstimo para o projeto "regularização e
revitalização ambiental dos troços das bacias hidrográficas da Vala do

Chouto, Ribeira da Gamelinha - Chamusca e Vala da Várzea - Vale de Cavalos - Tomado conhecimento.-----

-----**(12) - Ministério da Educação e Ciência - Nota de Esclarecimento - Concurso Docente / Bolsa de Recrutamento** - Tomado conhecimento.-----

-----**(13) - ANMP - 10 - Anmp - Circular 140/2011 - Reunião com Ministério da Educação**- Tomado conhecimento e definido acompanhar o assunto.-----

-----**(14) - ANMP - Circular 141/2011 - Empréstimo Quadro BEI** - Tomado conhecimento e decidido seguir desenvolvimento do assunto.-----

-----**(15) - Águas do Ribatejo - Fax sobre empreitada de conclusão dos subsistemas de saneamento do chouto / Gaviãozinho e de Salvador / Parreira** - Tomado conhecimento e manifestar regozijo.-----

-----**(16) - Comando Distrital de Operações de Socorro - Santarém / Informação de 28.09.2011 - Briefing Técnico - Operacional Distrital** - Tomado conhecimento, manifestar preocupação, manter a atenção ao evoluir da situação e remeter para conhecimento da Assembleia Municipal.-----

-----**(17) - Associação Humanitária Bombeiros Voluntários Chamusca - Ofício remetendo cópia de contrato de financiamento - ampliação das atuais instalações do quartel** - Tomado conhecimento e continuar a acompanhar o processo.-----

-----**(18) - Centro de Inclusão Social - Sessão Informativa - "Gerir € Poupar, Faça Contas à Vida"** - Tomado conhecimento e considerado de interesse seguir o assunto.-----

-----**(19) - Centro de Inclusão Social - agendamento de reunião - apresentação do projeto EMAV - Equipa Móvel de Apoio às Vítimas** Tomado conhecimento.-----

(20) - Ofício Assembleia Municipal - Informação da Sessão Ordinária de

30.09.2011 - Tomado conhecimento e executar em conformidade.-----

-----**(21) - Junta de Freguesia da Carregueira - Comemorações aniversário da freguesia / Ofício Convite - 5 de Outubro** - Tomado conhecimento, ação considerada de muito interesse. Agradecer e felicitar a Junta de Freguesia.-----

-----**(22) - Assembleia Freguesia de Ulme - Ofício remetendo duas moções do PS, uma demonstrando preocupação pela saúde do concelho e outra evidenciando descontentamento pelo mau estado de conservação da estrada municipal Ulme / Semideiro** - Tomado conhecimento.-----

-----**(23) - Centro de Apoio Social da Parreira - Mail dando conhecimento da sua primeira Feira Solidária-** Tomado conhecimento.-----

-----**(24) - Contabilidade: - Controlo Orçamental e Compromissos (Relação de Despesa)** - Tomado conhecimento.-----

-----**(25) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento de algumas ações e reuniões em que participou: Dia 27/09: reunião com diretor das Estradas de Portugal, sobre troço antigo da EN 118 - Pontão das Fontainhas e reunião com RESIURB/Almeirim Dia 28/09: Governo Civil de Évora - Assinatura de contratos de cofinanciamento comunitário com associações humanitárias de bombeiros voluntários e municípios no âmbito do Quadro de Referência Estratégico Nacional (QREN); Dia 29/09: Assembleia Geral - Águas do Ribatejo, visita de trabalho à propriedade do Senhor Joaquim Lucas por causa da vedação e Reunião sobre situação de Saúde na Câmara Municipal; Dia 30/09: Escola EB 2,3/S da Chamusca - Cerimónia de entrega de diplomas e prémios de mérito a alunos que concluíram o secundário em

2010/2011 e Sessão Ordinária da Assembleia Municipal; Dia 01/10: Almoço de convívio e trabalho no Centro de Apoio Social da Carregueira; Dia 01/10: Deslocação ao Semideiro com Vice-Presidente e Administrador da Delegação Águas do Ribatejo para ver localização de ETAR.-----

-----**(27) - INTERVENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento de algumas ações e reuniões em que participou: Dia 27/09: pelas 14h30m Reunião na SNIPI (intervenção precoce) / ELI - ACES Lezíria de Almeirim; Dia 29/09: pelas 10h30m Reunião CPCJCC no CISC, pelas 17h30m Reunião início ano letivo na EB1 do Chouto e às 21h30m Reunião sobre saúde na Câmara Municipal; Dia 30/09: pelas 11h00m Escola EB 2,3/S da Chamusca - Cerimónia de entrega de diplomas e prémios de mérito a alunos que concluíram o secundário em 2010/2011, às 16h30m Reunião início ano letivo na EB1 de Carregueira, às 17h30m Reunião com Comissão de Pais da EB1 da Carregueira, às 18h30m Reunião início ano letivo com Jardim Infância Arripiado e Comissão de Pais e pelas 21h30m Sessão Ordinária da Assembleia Municipal; Dia 01/10: pelas 11h00 Almoço de convívio e trabalho no Centro de Apoio Social da Carregueira e às 15h30m Igreja Matriz da Golegã - VII Concerto Internacional de Coros promovido pela Câmara Municipal da Golegã , informou ainda que no próximo dia 4/10 estará pelas 9h30m na CIMLT - Plataforma e"educa e pelas 16h30m Reunião início ano letivo com EB1 e Jardim de Infância da Parreira.

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** -----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e quarenta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada

(R: 03.10.2011)

aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim
_____ servindo de Secretário, que redigi e
igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de
Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

O Presidente da Câmara,

O Coordenador Técnico,