

ACTA N.º 43/2011

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 24 DE OUTUBRO DE 2011.-----

-----Aos vinte e quatro dias do mês de Outubro do ano dois mil e onze, nesta
Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho,
reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio
Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores
Joaquim José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel
Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo,
Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,
eram dezassete horas e trinta minutos, após o que se deu início à apreciação
dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo
o texto da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada pelos elementos
presentes.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM
21.10.2011** - TOTAL DISPONÍVEL: 234.092,58€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:
191.761,61€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 42.330,97€; DOCUMENTOS:
49.386,31€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos
seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) – PROPOSTA DE LEI DO ORÇAMENTO ESTADO PARA 2012:**-----

-----Sobre o assunto em epígrafe foi presente a seguinte documentação:

- Circular n.º147/2011 da ANMP registada no livro respectivo sob o número 13033 em 21 do corrente, remetendo a Resolução aprovada no Conselho Directivo da ANMP realizada a 18 do corrente; Ofício 826/2011 da ANMP convocando para a reunião a ter lugar em Vila Franca de Xira a 09.11.2011; Email da LUSA registada no livro respectivo sob o número 13082 em 21 do corrente, relativamente às declarações do Sr. Secretário de Estado do Poder Local e Reforma Administrativa sobre o excesso de endividamento; Informação subscrita pelo Sr. Vice-Presidente mencionando diversas questões a ter em atenção com o Orçamento Geral do Estado de 2012.-----

-----A Câmara apreciou a documentação supra referenciada e deliberou por unanimidade:-----

-----**UM)** – Manifestado o seu acordo ao teor do parecer emitido pela ANMP, bem como à restante Documentação apresentada (email da LUSA e Informação Senhor Vice-Presidente);-----

-----**DOIS)** – Manifestada preocupação pelo corte nas verbas a transferirem pelo Orçamento de Estado;-----

-----**TRÊS)** – Solicitar que sejam corrigidas algumas das medidas de forma a não asfixiar nas economias das Autarquias Locais;-----

-----**QUATRO)** – Confirmar participação na reunião em Vila Franca de Xira promovida pela ANMP que ocorrerá no dia 09.11.2011.-----

----- (02) – PROVERE AMBINOV / CANDIDATURA ANIMAÇÃO E DINAMIZAÇÃO DA EEC:-----

-----Na sequência do ofício subscrito pelo vogal executivo do INALENTEJO, registado no livro respectivo sob o número 13020 em 21 do corrente, informando que, por deliberação da Comissão Directiva do INALENTEJO, de 2011-10-04, irão proceder à rescisão do contrato de financiamento para o projecto ALENT-05-0227-FEDER-000938 - PROVERE - AMBINOV Animação e Dinamização da Estratégia de Eficiência Colectiva, uma vez que foi dado cumprimento às acções que compunham a candidatura, foi presente uma Informação do Sr. Chefe de Gabinete referindo: "A candidatura aprovada pelo INALENTEJO em Agosto de 2010, financiada a 70% pelo FEDER, com um montante global previsto de 239 699,40 € e um investimento elegível de 204 144,00 € previa a execução de acções materiais e imateriais que estavam em torno da execução do plano de acção da estratégia definida para o PROVERE AMBINOV e que continha as seguintes acções: Contratação de Recursos Humanos, Aquisição de Equipamentos Informáticos, Aquisição de Mobiliário de Escritório, Criação de Imagem AMBINOV, Criação de Site EEC AMBINOV, Material Promocional, Produção de relatórios, Conferências e Workshops, Seminários, Visitas de Estudo, Publicidade, Estudos, Consultoria. Lamentavelmente e tal como consta de informação que o Sr. Presidente levou à reunião da Câmara Municipal de 19/09/2011, após contactos com todas as entidades / empresas que compõem o PROVERE AMBINOV, a situação económica e financeira do país, conjugada com alterações de posições estratégicas das empresas face a determinados projectos que estavam contidos no plano de acção do PROVERE AMBINOV, alteraram-se

completamente, o que tem inviabilizado o andamento desta Estratégia de Eficiência Colectiva. Tendo em conta a situação descrita anteriormente, a Câmara Municipal enquanto entidade líder do consórcio nunca avançou para a concretização / realização de nenhuma das acções que estavam previstas na candidatura, tendo em conta que os objectivos e as metas do PROVERE AMBINOV, através da execução dos projectos não estavam a avançar, como ainda não avançaram de forma favorável, que fosse suficientemente encorajadora e justificasse acções de apresentação de resultados, ou mesmo que justificasse a contratação de recursos humanos que acompanhassem a evolução das concretizações. Desta forma e tendo em conta as condicionantes apresentadas, a Câmara Municipal não realizou nenhuma das acções previstas e com isso não usou qualquer valor proveniente de Fundos Comunitários, situação pela qual não terá de ser chamada a repor valores junto da CCDR - Alentejo. A decisão agora tomada pela Comissão Directiva do INALENTEJO, embora lamentável, não é passível de ser discutida nem contestada, tendo em conta que a Câmara Municipal enquanto Entidade Pública, bem como enquanto entidade líder do consórcio, nunca considerou importante avançar para a execução desta candidatura, que não tendo dados para apresentar, apenas serviria para consumir recursos financeiros. Deve ainda salientar-se que para a apresentação desta candidatura, que veio a ser aprovada, a Câmara Municipal de Chamusca não contratou qualquer entidade para a formalizar, foi realizada com recursos próprios, não tendo por isso dispendido qualquer valor financeiro para a sua submissão ao INALENTEJO. Importa ainda referir que a própria EEC PROVERE AMBINOV corre sérios riscos de vir a ser também anulada, tendo em conta que não estão a ser

concretizados os projectos que compõem o plano de acção, que foram previstos pelas várias empresas e entidades participantes no decurso do ano de 2008. Vai a Câmara Municipal efectuar ainda uma tentativa de pedido de reformulação da candidatura aprovada no âmbito da EEC PROVERE AMBINOV, mais realista, eliminando projectos que não se irão garantidamente concretizar e retirando uma empresa que ficou insolvente (ADIOPLAST), na esperança que com essa reformulação se possam atingir metas mais consentâneas com o momento que actualmente vivemos em Portugal."-----

-----A Câmara tomou conhecimento e tendo em conta o elevado interesse em manter este processo activo, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, reapreciar o assunto durante o próximo mês de Novembro de 2011 e encetar reuniões de trabalho com INALENTEJO para acordo de procedimentos, nomeadamente a reformulação de Candidatura.-----

-----**(03) – ECO PARQUE DO RELVÃO - UNIDADE DE GESTÃO DE RESÍDUOS POR COMPOSTAGEM AERÓBIA:**-----

-----Acompanhado da Memória Descritiva do Projecto supra referenciado apresentado pela Firma COMONATURA, LDA, que pretende instalar no Eco Parque do Relvão, foi presente a seguinte Informação do Sr. Chefe Gabinete: "O Sr. Presidente da Câmara Municipal reuniu no passado dia 19/10/2011 com o responsável da empresa, que entregou pessoalmente uma informação técnico-financeira para a execução de projecto na área da compostagem. De referir que a empresa está a construir no Eco Parque do Relvão - Fase II uma instalação com vista á digestão anaeróbia de resíduos, que permitirá a produção de biogás, com conseqüente produção de energia eléctrica. O projecto agora apresentado, irá desenvolver-se em terrenos da Herdade da

Galega, numa área de 100 hectares, que terá sinergias directas com o projecto que se encontra em construção, já que os resíduos após processo de *desidratação* irão passar para esta nova unidade que aqui é apresentada. Deve ainda referir-se que o projecto apresentado, apesar de ter uma área proposta de 100 hectares, não irá ter construção em todo este espaço, já que o investidor irá realizar operações de construção em apenas 7,5 hectares, ficando a restante área sobrance afectada à produção de resíduos verdes (culturas e plantação de árvores) que permitirão produzir biomassa florestal para incorporar no processo. Pretende assim o investidor com este projecto "*fechar o ciclo*" da sua área de actividade, resultando daí inúmeras vantagens. Este projecto tem lógica assente nas simbioses industriais, prevê um investimento de 2, 8 M € e poderá vir a criar 20 postos de trabalho quando estiver em pleno funcionamento. A área pretendida para a instalação deste projecto já está praticamente acordada com o proprietário do terreno e a Câmara Municipal de Chamusca deverá incluir este espaço no processo global que irá desenvolver para a desafecção de REN naquela área.".....

-----A Câmara apreciou e no seguimento da visita de trabalho efectuada pelo Executivo ao Eco Parque do Relvão, Fase II, nomeadamente às instalações desta empresa, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos:-----

-----**UM)** - Considerar de elevado interesse a concretização do projecto no âmbito da estratégia definida para o Eco Parque e, conseqüentemente, **emitir parecer favorável ao projecto, com o cumprimento da legislação em vigor.**---

-----**DOIS)** - Manifestar acordo ao processo de desafecção da REN para o espaço a ocupar pelo projecto.-----

----- (04) – CENTRO DE APOIO A EMPRESAS - PÓLO B / PEDIDO DE INSTALAÇÃO:-----

----- Sobre o assunto em epígrafe foi presente a seguinte Informação do Sr. Chefe de Gabinete: "Reuni no passado dia 12/10/2011 com o Sr. Nelson Nunes, proprietário da óptica instalada na Rua Direita de S. Pedro - Chamusca, que procurou a Câmara Municipal no sentido de obter informação sobre a disponibilidade do atelier n.º 2 do Pólo B do Centro de Apoio a Empresa da Chamusca (ex - Centro Regional de Artesanato), onde a Câmara Municipal têm realizados algumas exposições públicas, tendo em conta o facto de o espaço se encontrar vazio e disponível para alugar. Nesse mesmo dia mostrei ao Sr. Nelson o espaço do atelier, que referiu algumas dificuldades financeiras para a manutenção do espaço que detém actualmente, estando a procurar um espaço com uma renda mais adequada, que possibilitasse a manutenção da empresa na Chamusca. Informei o pretendente que no espaço em questão decorre uma exposição promovida pela Câmara Municipal, que eventualmente irá estar patente ao público até final do ano, podendo o mesmo dispor do espaço a partir de Janeiro de 2012, caso nele tivesse interesse. O pretendente gostou do espaço e questionou sobre a possibilidade de substituir as actuais caixilharias em alumínio por vidro adequado sem alterar a configuração do edifício, possibilitando assim a criação de montras, sobretudo nas janelas viradas para EN 118. Recebemos entretanto e-mail do pretendente a confirmar o interesse no espaço a partir de Janeiro de 2012. Desta forma e tendo em conta a pretensão apresentada, sou de opinião dever confirmar-se ao Sr. Nelson Nunes a possibilidade de instalação, dado que o interesse em nada colide com os objectivos preconizados para o espaço em questão. Sobre a questão das alterações pretendidas no edifício,

também a meu ver não alteram significativamente a estética do edifício, sendo de opinião que esse custo deverá ser da responsabilidade do interessado e a actual caixilharia deverá ser guardada nos armazéns da Câmara Municipal, para eventual recolocação. À consideração superior."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **manifestar o seu acordo ao procedimento proposto.**-----

-----**(05) - EDUCAÇÃO - ANO LECTIVO 2011-2012 - PROPOSTA DE PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO:**-----

-----**A) - VERBAS DE APOIO AO FUNCIONAMENTO DOS JARDINS-DE-INFÂNCIA E ESCOLAS BÁSICAS DO 1.º CICLO DO CONCELHO:**-----

-----Presente o teor da Proposta de Protocolo a celebrar com o AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS E JARDINS DE INFÂNCIA DO CONCELHO – AVEJICC, com vista ao fornecimento de verbas para expediente / correio, no valor de 822,50 euros (oitocentos e vinte e dois euros e cinquenta cêntimos), documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal. -----

-----**B) - VERBAS DE APOIO À AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESCOLAR :**-----

----- Presente o teor da Proposta de Protocolo a celebrar com o AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS E JARDINS DE INFÂNCIA DO CONCELHO – AVEJICC, com vista à transferência de verbas de apoio para aquisição de material escolar aos alunos subsidiados em Escalão A e B no 1.º Ciclo do Ensino Básico ,ao fornecimento de verbas para expediente / correio, no valor de 1.449,50 euros (mil quatrocentos e quarenta e nove euros e

cinquenta cêntimos), documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal. -----

-----**C) - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES - ACTIVIDADE FÍSICA E DESPORTIVA:**-----

----- Presente o teor das Propostas de Protocolo a celebrar com JUNTA DE FREGUESIA DE CHOUTO, JUNTA DE FREGUESIA DE PARREIRA e SOCIEDADE INSTRUÇÃO E RECREIO DE PINHEIRO GRANDE, com vista à utilização de espaço para desenvolver actividade física e desportiva, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal. -----

-----**(06) – PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO E CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO:**-----

-----**A) PROPRIEDADE RÚSTICA NA PARREIRA:**-----

----- Presente o teor de duas Propostas de Protocolo a celebrar com GRUPO PAPA PÓ E PEDRAS, com vista à cedência a titulo gratuito de uma propriedade rústica para desenvolvimento de actividades de ocupação de tempos livres e de acesso na área do desporto motorizado de todo o terreno, para os anos de 2010 e 2011, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal. -----

-----**B) UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES ANEXAS AO JARDIM-DE-INFÂNCIA DO ARRIPIADO:**-----

----- Presente o teor de duas Propostas de Protocolo a celebrar com a UNIÃO CULTURAL E DESPORTIVA ARRIPIADENSE, com vista à utilização das instalações anexas ao Jardim-de-infância para desenvolvimento de actividades, para os anos de 2010 e 2011, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor das Propostas de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal. -----

-----**C) CASA DO ALFAIATE / CARREGUEIRA:**-----

----- Presente o teor de Proposta de Protocolo a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DA CARREGUEIRA, com vista à utilização gratuita para desenvolvimento de actividades diversas, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal. -----

-----**D) ESCOLA DA CANICEIRA / VALE DE CAVALOS:**-----

----- Presente o teor de duas Propostas de Protocolo a celebrar com a ADEPEC - ASSOCIAÇÃO PARA A DEFESA DO PATRIMÓNIO ETNOGRÁFICO E CULTURAL DE VALE DE CAVALOS, com vista à utilização das instalações anexas ao Jardim-de-infância para desenvolvimento de actividades, para os anos de 2010 e 2011, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor das Propostas de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal.-----

-----**E) LOJA N.º13 E 14 NO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL:**-----

----- Presente o teor de duas Propostas de Protocolo a celebrar com a ASSOCIAÇÃO CAÇADORES MIRONES DA NATUREZA, com vista à utilização de um espaço / loja no Mercado Municipal para desenvolvimento de actividades, com a duração de um ano, com início em 17 de Agosto de 2010 e 17 de Agosto de 2011, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor das Propostas de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal.-----

-----**F) LOJA N.º17 NO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL:**-----

----- Presente o teor de duas Propostas de Protocolo a celebrar com a CHAMUSCA BASKET CLUBE, com vista à utilização de um espaço / loja no Mercado Municipal para O CLUBE, desenvolvimento de actividades, com a duração de um ano, , para os anos de 2010 e 2011, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor das Propostas de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal.-----

-----**(07) – DOUASU - CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL / ALTERAÇÃO - CHAMUSCA:**-----

-----Requerimento registado no livro respectivo sob o número 578/2011 de 20.10.2011, em que CARLA CRISTINA ALVES DIAS, residente na freguesia e concelho de Chamusca, solicita, na qualidade de proprietária do Prédio

Urbano sito na Rua do Outeiro do Pranto n.ºs 8 e 10, freguesia e concelho de Chamusca, alteração da certidão de propriedade horizontal da forma que discrimina no referido requerimento e documentação que anexa.-----

-----Instrui este Processo a seguinte informação técnica: "A requerente pretende fazer uma segunda alteração ao seu pedido de certificação de propriedade horizontal. As partes comuns não são alteradas e mantêm-se as percentagens. O edifício reúne as condições para a alteração da propriedade horizontal porem as áreas são da responsabilidade da requerente, e este facto deve constar da certidão. Nestes termos nada temos a opor ao pedido."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovar o pedido de alteração à constituição de propriedade horizontal para o referido prédio.**-----

-----**(08) – DOUASU – PEDIDO DE NÃO OBRIGATORIEDADE DE CREDITAÇÃO IPAC EM AVALIAÇÃO ACÚSTICA E SUA SUBSTITUIÇÃO POR TERMO DE RESPONSABILIDADE NA FASE DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO:**-----

-----Na sequência do email de PEDRO SILVA, registado no livro respectivo sob o número 11638 em 19.09.2011, requerendo informação sobre pedido de não obrigatoriedade de acreditação IPAC em avaliação acústica e sua substituição por termo de responsabilidade na fase de Autorização de Utilização, foi o referido processo remetido à COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO para emissão de parecer, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos, o qual conclui que "não concordamos que para avaliação acústica não seja necessário acreditação IPAC. Avaliação Acústica implica ensaios e ensaios implicam Acreditação."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o procedimento proposto pela CIMLT, bem como dele dar conhecimento ao requerente.-----

-----**Documentos para Ratificação**-----

-----**(09) – PROCESSO 361/ERRALVT/2011 – EDP, DISTRIBUIÇÃO ENERGIA, SA / PARECER FAVORÁVEL:** -----

-----A Câmara ratificou o parecer favorável emitido pelo Senhor Presidente ao processo supra referenciado solicitado pela DRAPLVT – Direcção Regional de Agricultura e Pescas de Lisboa e Vale do Tejo.-----

-----**Documentos para Conhecimento**-----

-----**(10) – VALORIZAÇÃO AGRÍCOLA – CASAL VELHO / PINHEIRO GRANDE - PEDIDO DE INFORMAÇÃO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício da JUNTA FREGUESIA DE PINHEIRO GRANDE, bem como de Informação subscrita pelo Chefe de Gabinete, reafirmar a necessidade de compatibilizar e agilizar procedimentos.

-----**(11) – REFORMA DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de documentação sobre o assunto em epígrafe (ofício do Gabinete do Ministro-adjunto e dos Assuntos Parlamentares, registado no livro respectivo sob o número 13010 em 21.10.2011 e email da ANMP, registado no livro respectivo sob o número 13121 em 21.10.2011 – Inquérito). Tendo em conta a natureza do assunto, todos os elementos do Executivo irão participar na realização do inquérito.----

-----**(12) - LOTEAMENTO INDUSTRIAL DO ECO PARQUE DO RELVÃO – FASE II – DECLARAÇÃO DE IMPACTE AMBIENTAL:**-----

-----Ofício do GABINETE DO SENHOR SECRETÁRIO DE ESTADO DO AMBIENTE

E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, remetendo cópia da Declaração de Impacte Ambiental do projecto supra referenciado, cuja decisão emitida foi Favorável Condicionada. A Câmara tomou conhecimento, irá dar cumprimento às normas e atribuir prioridade absoluta ao processo deste Loteamento Industrial.-----

-----**(13) – CIVTRHI: FOGOS / DESPACHO CONJUNTO:**-----

----- Presente email da CCDRLVT registado no livro respectivo sob o número 12930 em 20.10.2011, remetendo o Despacho do Sr. Gabinete de Estado e do Ambiente do Ordenamento do Território em que "é reconhecido o relevante interesse geral do empreendimento Centro Integrado de Valorização e Tratamento de Resíduos Hospitalares a construir no local designado por Eco Parque, na freguesia de Ulme, concelho de Chamusca, na área delimitada na planta anexa ao presente despacho percorrida pelo incêndio acima referido, e, conseqüentemente, determinado o levantamento das proibições estabelecidas no referido diploma legal na mesma área.". A Câmara tomou conhecimento do regozijou-se com a situação de forma a viabilizar o projecto.-----

-----**(14) – PROJECTO MAXAMPOR / HERDADE DA GALEGA / CARREGUEIRA:**-----

-----No seguimento da reunião de trabalho com a MAXAMPOR, foi presente email da referida empresa manifestando preocupação relativamente à classificação de REN dos terrenos aonde pretende implementar o seu projecto, acompanhado da seguinte Informação Sr. Chefe de Gabinete: "O Sr. Presidente reuniu com a Administração da Maxampor no passado dia 13/10/2011, com o objectivo da empresa dar a conhecer o estado de maturidade do projecto da empresa, que prevê a construção de

estabelecimento para armazenamento de explosivos na Herdade da Galega. Os responsáveis da empresa referiram que neste momento a empresa já tem as questões relativas ao licenciamento da actividade devidamente tratadas, estando apenas a aguardar a desafecção de REN do espaço onde se vai desenvolver o projecto. Sobre esta situação, o Sr. Presidente informou os responsáveis da empresa que a Câmara Municipal já está a trabalhar na execução de um dossier detalhado que irá ser submetido à apreciação da CCDRLVT e à CNREN, para que se possa efectuar a desafecção de uma série de áreas classificadas com REN e onde se pretendem desenvolver projectos, bem como considerará algumas áreas de expansão no Eco Parque do Relvão. Os responsáveis da Maxampor deixaram ainda uma nota sobre a preocupação que têm face à validade de um contrato que detêm neste momento para as suas actuais instalações, que está a terminar, esperando que possam avançar para a construção da nova unidade no concelho da Chamusca, antes de terminar o contrato que detêm para a sua actual localização.". A Câmara tomou conhecimento e irá desenvolver todos os esforços para a concretização deste projecto. -----

-----**(15) – SAÚDE: PONTO DE SITUAÇÃO NO CONCELHO:**-----

-----Sobre o assunto em epígrafe foi presente a seguinte documentação: Ofício do SECRETÁRIO DE ESTADO ADJUNTO DO MINISTRO DA SAÚDE, registado no livro respectivo sob o número 12776, de 18.10.2011, dando conhecimento do agendamento de audiência no dia 26.10.2011, pelas 12 horas; Fax JUNTA DE FREGUESIA DO CHOUTO, remetendo Fax que fizeram seguir para a ACES e Director do Centro de Saúde de Chamusca, relativamente à Extensão de Saúde do Chouto / Receituário; Informação da Comissão de

Utentes da Saúde de Vale de Cavalos sobre a Extensão de Saúde de Vale de Cavalos; Informação Sr. Vereador João Lourenço sobre a Reunião com Dr. Barbosa sobre o ponto de situação actual. A Câmara tomou conhecimento e manifestou preocupação pelas situações descritas na documentação referida, pelo que irão apresentar as questões enumeradas ao Sr. Secretário de Estado na audiência do próximo dia 26.10.2011.-----

-----**(16) - PONTE VELHA / TROÇO EN 118 – DESAFECTADO CM:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da seguinte Informação do Senhor Presidente “A ponte em referência está obsoleta, não tem qualquer utilidade e conseqüentemente considero que deve ser vendida para a sucata. Nestes termos considero dever fazer-se: 1- Consulta para venda (valor por kg); - Condições de venda: 2-Prévia retirada do asfalto do tabuleiro – CMC; Desmontagem por conta do comprador; Pesagem em balança (CADOVA); Limpeza final – CMC . 3- Produto da Venda: 50% - Acção Social CMC; 50% - Junta de Freguesia de Vale de Cavalos. 4- A Câmara Municipal sinalizará o local com vedação adequada por razões de segurança.”.-----

-----**(17) – LAR DE 3.ª IDADE DE PARREIRA / REUNIÃO DE TRABALHO:**-----

----- Presente o teor do Fax de 20.10.2011 remetido à Direcção do Centro de Apoio Social da Parreira solicitando o agendamento do reunião de trabalho para o dia 25.10.2011 pelas 21h30 na sede. A Câmara tomou conhecimento manifestou acordo ao procedimento.-----

-----**(18) - LAR DE 3.ª IDADE DE CARREGUEIRA – BALCÃO ÚNICO / QREN:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de cópia de ofício n.º 2705 em 21.10.2011, remetido à Direcção do Centro de Apoio Social da Carregueira sobre o assunto em epígrafe.-----

-----**(19) – ACÇÃO SOCIAL:**-----

-----**A) HABITAÇÃO IGREJA VELHA / PINHEIRO GRANDE / SOLICITAÇÃO DE COLABORAÇÃO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício n.º2662 de 17.10.2011 remetido à Administração da FLOCOR, SA, manifestando interesse nas 3 habitações da empresa existentes na freguesia do Pinheiro Grande para utilização da autarquia para situações sociais que estão a ser acompanhadas e que necessitam de habitação.-----

-----**B) ATRIBUIÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL – T1 – RUA NOVA, CASA A , PINHEIRO GRANDE:**-----

----- A Câmara tomou conhecimento de uma informação da Técnica de Serviço Social relativamente à atribuição da Habitação Social supra referenciada a Manuel Joaquim Liberato Pulquério.-----

-----**C) APOIO SOCIAL A CARENCIADOS – RUA CABEÇO DE ESPANHA, N.º 16 / ARRIPIADO:** -----

----- A Câmara tomou conhecimento do teor da Informação do Coordenador do CENTRO DE INCLUSÃO SOCIAL, propondo a execução de uma pequena intervenção (execução de janela em quarto) numa moradia sita no Cabeço de Espanha, no lugar de Arripiado, freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca.-----

-----**D) ESTRATÉGIA NACIONAL PARA A INTEGRAÇÃO DAS COMUNIDADES CIGANAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de email do Sr. SECRETÁRIO DE ESTADO ADJUNTO DO MINISTRO-ADJUNTO E DOS ASSUNTOS PARLAMENTARES, registado no livro respectivo sob o número 12751 em 18.10.2011, solicitando

colaboração na resposta ao inquérito que servirá de base à preparação da Estratégia Nacional, que foi elaborado pelo Alto Comissariado para a Imigração e Diálogo Intercultural.-----

-----**(20) – TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM – ANO DE 2012:** ----

-----Na sequência do ofício da OPTIMUS – COMUNICAÇÕES, SA, registado no livro respectivo sob o número 12879 em 19 do corrente, solicitando informação sobre a Taxa Municipal de Direitos de Passagem a aplicar no ano de 2012, foi presente informação dos serviços prestando esclarecimentos sobre esta Taxa, referindo nomeadamente que: “ Nos anos 2004, 2005 e 2006 este Município aplicou uma Taxa Municipal de Direitos de Passagem(TMDP) de 0,25%; - nos anos de 2007, 2008, 2009, 2010 não se aplicou qualquer taxa, bem como no ano de 2011 (mantidas as taxas aplicadas no ano anterior – 0%- conforme deliberação da Câmara Municipal de 29/11/2010).”. A Câmara deliberou por unanimidade, **aplicar uma Taxa Municipal de Direitos de Passagem de 0,25%** e remeter este processo para a Assembleia Municipal.-----

-----**(21) – CONTABILIDADE – SITUAÇÃO FINANCEIRA / ENDIVIDAMENTO / RETENÇÃO DE VERBAS:**-----

-----Sobre o assunto em epígrafe foi presente a seguinte documentação: - Fax remetido ao Secretário de Estado do Orçamento datada de 18.10.2011, solicitando empenhamento na clarificação do processo deste Município; - Cópia de Ofício n.º 2716 remetido ao Sr. Ministro Adjunto e dos Assuntos Parlamentares em 24.10.2011. A Câmara deliberou por unanimidade, manifestar acordo à documentação referenciada, bem como ao desenvolvimento de todos os contactos com vista a minimizar os constrangimentos a nível financeiro nesta Autarquia.-----

-----**(22) – CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 14 a 20 Outubro do ano corrente, na importância global de 90.737,43€ (noventa mil e setecentos e trinta e sete euros e quarenta e três cêntimos).-----

-----**(23) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 18.10: Esteve presente na reunião da Comissão Nacional da REN. Reuniu com o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Parreira.-----

-----Dia 19.10: Reuniu com a Associação SONACORK sobre terreno no Chouto.-----

-----Dia 20.10: Reuniu com o Sr. Vasco Cid / Loteamento Carregueira.-----

-----Dia 22.10: Participou na visita dos eleitos da AM, CM e Junta de Freguesia de Carregueira ao Eco Parque. À tarde esteve presente nas seguintes Acções: Biblioteca – Leituras de Cá; Centro Regional de Artesanato – Exposição “Religião, Cultos, Mitos e Atitudes”. -----

-----Dia 24.10: Reuniu com o Dr. Barbosa e Sr. Vereador João Lourenço sobre ponto de situação de saúde. Reuniu com Srs. Encarregados sobre medidas de poupança e coordenação. Reuniu com o DTOUA, sobre Estudo de Impacte Ambiental do Eco Parque – adaptações, projecto de loteamento.-----

-----INFORMAÇÕES: ECO PARQUE / FASE II – infraestruturas eléctricas – avançar com contrato; ECO PARQUE: Incêndio na madrugada de sábado na RIBTEJO / Dificuldades de intervenção / Relatório da Protecção Civil. ESCOLA DO GORJÃO – Usucapião / Regularização de prédio. DIFICULDADES DE TESOURARIA: Antecipação de Verbas pela ECODEAL / SISAV.-----

-----**(24) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

----- ECO PARQUE: Acompanhou o Incêndio na madrugada de sábado na RIBTEJO o qual ficou extinto cerca das 5h00 da manhã.-----

-----VALA DA VÁRZEA / VALE DE CAVALOS – Início das obras.-----

-----SRU / Programa Estratégico de Intervenção / CIMLT: Informou que esteve hoje numa reunião e que amanhã continuará para análise de: Bolsa de Arrendamento, Residências Apoiadas / Assistidas; Hotelaria (low-cost) – definição de linhas gerais do plano.-----

-----INTEMPÉRIES: CHUVADAS: Referiu que não se verificaram imprevistos, nem incidentes derivados das chuvadas do fim-de-semana, tendo estado operacional a equipa habitual.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu ainda conhecimento do **agendamento da última semana**: Dia 12.10: Reunião de trabalho de Ajuda Alimentar / Apoio social. Dia 18.10: Reunião de trabalho com a empresa CIL apresentação da plataforma do tipo portal de Educação (Sistema de Gestão da Informação da Educação). Dia 20.10 Visita a Loja Social a Ferreira do Zêzere. Dia 21.10: Decorreu no edifício São Francisco acção informativa “Gerir € Poupar, faça contas à vida” – Deco/EAPN Portugal. Dia 22.10: Pelas 10h00: visita a empresas no Eco Parque do Relvão. Pelas

15h30 – Biblioteca Municipal – “Escritas de Cá” edição dedicada a José Pinhal
Pelas 17h30 esteve presente na abertura da Exposição no Centro de
Artesanato. Dia 24.10: Reunião sobre situação saúde no concelho da
Chamusca. **Agendamento da próxima semana:** Dia 26.10: Reunião com
Secretário de Estado da Saúde; Dia 27.10: Na Segurança Social em Santarém,
reunião da plataforma supraconcelhia; Dia 28.10: Formação – Voluntariado –
Centro de Empresas da Chamusca com a Dra. Elisa Borges do Comissariado
Nacional.-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----AGENDA: Informou que esteve presente nas seguintes actividades: Dia
22.10: visita a empresas no Eco Parque do Relvão.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou
encerrada esta reunião eram dezanove horas e dez, da qual, para constar, se
lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser
assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de
Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º
da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de
Janeiro. -----

O Presidente da Câmara

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado