

ACTA N.º 45/2011

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 07 DE NOVEMBRO DE 2011.-----

-----Aos sete dias do mês de Novembro do ano dois mil e onze, nesta Vila da
Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a
Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da
Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim
José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte
Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina
Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,
eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação
dos seguintes assuntos:-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo
o texto da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada pelos elementos
presentes.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM
04.11.2011** - TOTAL DISPONÍVEL: 161.057,37€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:
116.950,11€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 44.107,26€; DOCUMENTOS:
50.544,80€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos
seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) – EDUCAÇÃO – EMPREGO SOCIAL – ADENDAS A PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO / CÁLCULOS MENSAIS:**-----

-----Acompanhado duma informação do Sr. Vereador JOÃO LOURENÇO, referindo “Devido a alteração das contribuições para a Segurança Social por parte da entidade patronal, que passaram a ser de 20%, há necessidade de actualizar os protocolos já celebrados, pelo que se anexa as respectivas rectificações: 2 Protocolos a tempo inteiro com o Centro de Acolhimento Social do Chouto; 1 protocolo a tempo parcial com o Centro de Acolhimento Social do Chouto; 1 protocolo a tempo inteiro com o Centro de Apoio Social de Ulme”, as quais anexam e se dão por inteiramente transcritos nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor das Adendas aos referidos Protocolos e remetê-las para a Assembleia Municipal. -

-----**(02) – EMPREGO SOCIAL – MEDIDA CONTRATO EMPREGO INSERÇÃO / PROTOCOLO:**-----

----- Presente o teor da Proposta de Protocolo a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DE CHAMUSCA, com vista à ocupação de um Beneficiário de prestações de subsídio de desemprego, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Acta para todos os efeitos.-----

-----**(03) – DOUASU / SERVIÇO DE PLANEAMENTO URBANISTICO: I CORRECÇÃO MATERIAL AO PDM DA CHAMUSCA:**-----

-----Presente a seguinte Informação Técnica n.174/MF, de 04.11.2011: “Nos termos do artigo 97º-A do Decreto-lei nº 380/99, de 22 de Setembro, com a redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei nº 46/2009, de 20 de

Fevereiro apresenta-se a proposta da primeira correcção material do PDM de chamusca. A correcção material ao Plano Director Municipal (PDM) ratificado pela Resolução de Conselho de Ministros nº 180/95 de 27 de Dezembro consiste: a) num acerto de cartografia determinado por incorrecção na definição de limites físicos identificáveis no terreno, bem como discrepâncias entre a planta de ordenamento e a planta de condicionantes; b) na correcção de um erro material, patente e manifesto na representação cartográfica; Esta incongruência foi detectada na freguesia de Vale de Cavalos, num espaço onde já existe um conjunto de edifícios industriais cuja construção é anterior a 1995, designado de Vale da Lama da Atela. Na planta de ordenamento do PDM está cartografado um limite de espaço urbano que compreende parcialmente os edifícios existentes não havendo correspondência deste limite na planta de Condicionantes. A mesma situação se verifica relativamente à omissão deste espaço na planta de REN do PDM. Acresce ainda que o limite de espaço urbano que foi definido na planta de ordenamento não compreende a totalidade das instalações já existentes à data da ratificação do PDM, sendo por isso necessário proceder à sua correcção. Em suma pretende-se com esta alteração que o limite do espaço urbano definido na planta de ordenamento coincida com o limite físico identificável no terreno bem como que seja corrigida a discrepância entre a planta de condicionantes e a planta de ordenamento. A não realização desta correcção implicaria um entrave ao licenciamento da actividade industrial bem como ao licenciamento das ampliações/novas unidades industriais que venham a instalar-se neste espaço considerado de grande interesse para o desenvolvimento económico e social do concelho. Em anexo apresenta-se o

processo para análise que inclui a planta de Ordenamento e Condicionantes. Trata-se da Carta C, com a devida proposta de correcção. Assim, propõe-se que a Câmara Municipal delibere: - Manifestar a intenção de declarar a correcção material ao PDM de Chamusca, na área identificada nas Plantas anexas à presente deliberação e que dela fazem parte integrante; - Remeter a presente intenção à CCDR e à Assembleia Municipal nos termos do disposto no artigo 97.º - A n.º 3. Posteriormente será publicada no Diário da República e remetida para depósito na Direcção Geral de Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano (DGOTDU).".-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos:-----

-----**UM)** – Manifestar a intenção de declarar a correcção material ao PDM de Chamusca, na área identificada nas Plantas anexas à presente deliberação e que dela fazem parte integrante;-----

-----**DOIS)** - Remeter a presente intenção à CCDR e à Assembleia Municipal nos termos do disposto no artigo 97.º - A n.º 3 do DL. 380/99, de 22 de Setembro, com a redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei nº 46/2009, de 20 de Fevereiro.-----

-----**(04) – DOUASU / SERVIÇO DE PLANEAMENTO URBANISTICO: CORRECÇÃO DA REN NA SEQUÊNCIA DE UM PROCESSO DE CORRECÇÃO MATERIAL AO PDM DA CHAMUSCA:**-----

----- Presente a seguinte Informação Técnica n.174/MF, de 04.11.2011: "Na sequência do processo de correcção material ao PDM da Chamusca, em cumprimento do artigo 97º-A do Decreto-lei nº 380/99, de 22 de Setembro, com a redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei nº 46/2009, de 20 de

Fevereiro, torna-se necessário proceder a uma correcção da Reserva Ecológica Nacional (REN) para uma área de 10.5 hectares. Deste modo e atendendo à memória descritiva e aos elementos cartográficos que se juntam, propõe-se que a Câmara Municipal delibere nos seguintes termos: - Manifestar a intenção de remeter o pedido de correcção da Reserva Ecológica Nacional (REN) para a CCDR- LVT no âmbito da primeira proposta de correcção material ao PDM da Chamusca."-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos:-----

-----**UM)** - Manifestar a intenção de remeter o pedido de correcção da REN para a CCDRLVT, no âmbito da primeira proposta de correcção material ao PDM da Chamusca.-----

-----**DOIS)** - Remeter este processo para a Assembleia Municipal.-----

-----**(05) - DOUASU – ACÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL – ARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO:** -----

-----**A) – HERDADES DO VALE GRANDE DE CIMA E DO VALE DA ÁGUA / CHOUTO:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 870 de 31.10.2011, em MARIA ISABEL DE CHABY MIRANDA AZEVEDO, solicita licença para proceder a acções de alteração do coberto vegetal, destinadas a arborização com eucalipto, numa área de 10ha, nos prédios denominados Herdades do Vale Grande de Cima e do Vale da Água, sita na freguesia de Chouto e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 177/HP, de 04 do corrente, a qual conclui: "Face ao atrás disposto, a pretensão da

requerente apenas está condicionada pela comunicação prévia à CCDR, não havendo qualquer condicionante a salientar nas restantes classes de espaço.”.-----

-----A Câmara apreciou e tendo em conta a actual situação económica-financeira florestal no Concelho, pelo que deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado e emitir a respectiva Licença.**-----

-----**B) – QUINTA DA ÁGUA DA PRATA / ULME:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 871 de 31.10.2011, em LUIS FILIPE DE MIRANDA FERREIRA DE GOUVEIA COUTINHO, HERDEIROS, solicita licença para proceder a acções de alteração do coberto vegetal, destinadas a arborização com eucalipto, numa área de 8ha, no prédio denominado Quinta da Água da Prata, sita na freguesia de Ulme e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 172/HP, de 03 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, propõe-se autorizar a pretensão do requerente, salvaguardando a comunicação à AFN, pela área de intervenção se encontrar em área ardida.”.-----

-----A Câmara apreciou e tendo em conta a actual situação económica-financeira florestal no Concelho, pelo que deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado e emitir a respectiva Licença.**-----

-----**Documentos para Conhecimento**-----

-----**(06) – PROTECÇÃO CIVIL: RIBTEJO – ECO PARQUE DO RELVÃO –
01.11.2011 / INCÊNDIO EM ATERRO:**-----

-----Informação Interna n.º 50/2011 do DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE PROTECÇÃO CIVIL, dando conta das ocorrências e dificuldades verificadas no passado dia 01 do corrente aquando do incêndio na RIBTEJO no Eco Parque do Relvão, nomeadamente no acesso ao interior do aterro. O Senhor Presidente deu conhecimento de reunião de trabalho realizada com responsável do Aterro / Resitejo tendo manifestado preocupação pelo Aterro e zona envolvente ao mesmo. A Câmara tomou conhecimento tendo dado acordo ao procedimento.-----

-----**(07) – SAÚDE: REORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MÉDICOS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício da JUNTA FREGUESIA DE CHOUTO, anexando cópia dos Faxes que fizeram seguir para a Sra. directora do ACES e o Sr. Director do Centro de Saúde de Chamusca, sobre o assunto em epígrafe. Sobre este assunto foi feita uma breve exposição sobre a actual situação da saúde no concelho, bem como sobre a reunião que amanhã se irá realizar com o ACES.-----

-----**(08) – CENTRO DE DIA / LAR DO CHOUTO– CONCLUSÃO DAS OBRAS:**-----

-----Ofício do Centro de Acolhimento Social do Chouto registado no livro respectivo sob o número 13542 em 02 do corrente, convidando o executivo, agora que estão concluídas as obras, a visitar as instalações do Centro de Dia / Lar, com capacidade de 5 camas. A Câmara tomou conhecimento e manifestou acordo ao procedimento proposto, bem como organizar com as entidades da Freguesia a actividade.-----

-----**(09) - AGUARELA DO MUNDO - ÁGUAS DE NASCENTE, SA -
ENCAMINHAMENTO DE ÁGUAS:** -----

-----Presente a seguinte Informação subscrita pelo Senhor Presidente: "No passado dia 04/11/2011 estive na empresa em referência, tendo contactado com o responsável do sector operativo, que me informou que as obras previstas para o redireccionamento das águas sobrantes do processo produtivo da fábrica irão iniciar-se a partir do dia 07/11/2011. Este responsável informou-me que todas as águas irão ser desviadas para a frente da fábrica, passando a ser descarregadas na ribeira já regularizada pela Câmara Municipal, evitando assim arrastamento de terras. Visitei também a parte de trás da fábrica, sobretudo a plataforma que foi criada pela empresa com a movimentação de terras, que apresenta uma vala em cimento que contorna todo o limite do talude para encaminhamento das águas desse espaço e que descarrega em vala existente, que vai sofrer um processo de *enrocamento* em pedra a montante e a jusante do ponto de descarga, para evitar deslizamento de taludes. Também em relação às águas que estão a entrar no sistema de águas residuais, vindas das sobras da parte do enchimento, irão ser desviadas desse circuito, passando a descarregar igualmente na ribeira já regularizada. Estas operações irão obrigar ao atravessamento da estrada de acesso à empresa e às carvoarias, não sendo expectável verificar-se interrupção ao trânsito.". A Câmara tomou conhecimento da Informação do Sr. Presidente transcrita e continuará a acompanhar o assunto.-----

----- (10) – RESITEJO - CONCEPÇÃO, CONSTRUÇÃO E FORNECIMENTO DE UMA CENTRAL DE TMB - CONCURSO PÚBLICO - ANÚNCIO NO DR, II.ª SÉRIE DE 03.11.2011: -----

-----A Câmara tomou conhecimento do Anúncio do procedimento supra referenciado publicado no Diário da República, II.ª Série, Parte L de 03 de Novembro.-----

----- (11) – DECLARAÇÃO DE IMPACTE AMBIENTAL – ECO PARQUE DO RELVÃO, FASE II, CONDICIONANTES DA DIA: -----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá proceder à sua remessa para a Assembleia Municipal do documento supra referenciado respondendo às questões apresentadas no ofício do SR. SECRETÁRIO DE ESTADO E DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO emitindo parecer favorável condicionado ao projecto supra referenciado, o qual foi presente à reunião de 24.10.2011 (Ponto 12).-----

----- (12) – CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 28 de Outubro a 03 de Novembro do ano corrente, na importância global de 222.218,39€ (duzentos e vinte e dois mil e duzentos e dezoito euros e trinta e nove cêntimos).-----

----- (13) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contactos, reuniões e acções em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião,

referindo nomeadamente:-----

-----Dia 03.11: Esteve presente em reunião com responsável do aterro da RIBTEJO.-----

-----Dia 04.11: Visita à empresa Agualela do Mundo. Visita às instalações da Casa de Salter Cid / Contrato de Comodato.-----

-----Dia 05.11: Participou na Festa de no Pinheiro Grande “Obrigado Vítor Hugo”.-----

-----Dia 09.11: Participará na acção promovida pela ANMP em Vila Franca de Xira sobre o Orçamento de Estado para 2012 e a Reforma da Administração Local.-----

-----Dia 10.11: Ao fim do dia participará em Debate sobre o “Livro Verde da Administração Local” promovido pela NERSANT.-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----SRU/ Programa Estratégico de Intervenção / CIMLT: Informou que esteve numa reunião com empresa que trabalhou com a SRU na Lezíria do Tejo, tendo dado conhecimento dos resultados da reunião.-----

----- **JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu ainda conhecimento do **agendamento da última semana:** Dia 03.11: Formação de técnicos da CPCJ sobre Utilização de plataforma. Pelas 18h00 reunião sobre inicio ano lectivo da EB1 e JI de Vale de Cavalos. Dia 04.11: Reunião do Grupo de trabalho do PCHI. Dia 06.11: Comemorações do 6.º Aniversário do Centro de Dia da Parreira. Pelas 16h, esteve presente no XVI Encontro de Bandas da SFIRC Vitória.-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----AGENDA: Informou que esteve presente nas seguintes actividades: fim-de-semana, no Pinheiro Grande, Homenagem a Vítor Hugo.-----

-----RECURSOS HUMANOS: Acções de Formação /POPH – Informou que recebeu email da empresa COMPETIR propondo a realização de acções de formação ao abrigo do Programa POPH. Referiu existirem freguesias interessadas em participar, mas que a candidatura só poderá ser apresentada pelo Município. O Senhor Vereador João Lourenço referiu que conhece a empresa e que já chegaram a este município outras propostas de outras empresas, pelo que irá verificar a situação.-----

-----RECURSOS HUMANOS: Processo Concursal / Reorganização de Serviços: Solicitou informações sobre o ponto de situação, tendo o Senhor Presidente prestado os devidos esclarecimentos.-----

-----SAÚDE: COMUNICADO DA CDU: Manifestou preocupação sobre o conteúdo deste Documento. O Senhor Presidente tomou conhecimento do mencionado sobre este assunto, dado ainda não ter visto o referido documento.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e vinte minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

(R: 07.11.2011)

O Presidente da Câmara

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado