

ATA N.º 28/2012

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 09 DE JULHO DE 2012.-----

-----Aos nove dias do mês de julho do ano dois mil e doze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da Conceição Carrinho, com as presenças dos Senhores Vereadores, Joaquim José Duarte Garrido, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Ana Isabel Tanoeiro Azevedo, Coordenador Técnico que secretariei, não comparecendo o Senhor Vice-Presidente Francisco Manuel Petisca Matias, por se encontrar de férias, considerando-se justificada a respetiva falta.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, apresentando-se a Sra. D. Maria Efigénia e o Sr. Luís Vieira da Silva Jerónimo, moradores no Arripiado, manifestando a sua preocupação, indignação e reclamando a presenças dos ciganos, naquela localidade, dado os desacatos verificados, referindo mesmo, a primeira um assalto à sua loja, tornando-se assim impossível ter a loja aberta.-----

-----O Senhor Presidente da Câmara informou que a Guarda Nacional Republicana, entidade competente para resolver essas situações, está a acompanhar o caso dentro dos termos da legislação e também a Câmara está a seguir o assunto com muita atenção, de modo a se encontrar uma solução adequada.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA** - TOTAL
DISPONÍVEL: 171.328,57€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 117.099,72€;
OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 54.228,85€; DOCUMENTOS: 50.496,22€.-----

-----**ORDEM DO DIA:**-----

-----Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos
previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(01) - DOMASU - CONCURSO PÚBLICO DA CENTRAL DE COMPRAS
ELETRÓNICAS DA CIMLT - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PARA
CAMPOS DE FUTEBOL COM RELVADO SINTÉTICO (VALOR BASE 3.900€ PARA
UM PERÍODO DE 24 MESES)**-----

-----Presente Informação da DOMASU nº 140/JF, de 05/07/2012, que se
transcreve: -----

-----"Considerando que :-----

-----a) O Município deliberou, por decisão da sua Assembleia Municipal datada
de 24 de fevereiro de 2012, aderir à Central de Compras Eletrónicas da
Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo (CCE-CIMLT), dados os efeitos de
economias de escala provenientes dos procedimentos promovidos pela CCE-
CIMLT, que têm permitido gerar poupanças para o Município em diversas
áreas;-----

-----b) A manutenção do relvado sintético do campo de futebol é imprescindível
para uma utilização correta e duradoura deste equipamento desportivo;-----

-----Propõe-se:-----

-----1. A "Aquisição de Serviços de Manutenção de Campos de Futebol com
Relvado Sintético" através da abertura de procedimento por concurso público,
estabelecendo-se, para o Município da Chamusca, o valor base para efeitos do

presente procedimento de € 3.900,00 (três mil e novecentos euros), para um período de 24 meses, estando previstas 2 intervenções no equipamento.-----

-----Para esse efeito, nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 252º e da alínea c) do nº 1 do artigo 261º, ambos do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, será celebrado um acordo quadro pela CCE-CIMLT.-----

-----2. Que o Município apresente junto da CCE-CIMLT um pedido de contratação, no sentido de que esta proceda, em sua representação, à tramitação dos procedimentos pré-contratuais necessários à contratação dos bens e serviços pretendidos, para efeitos da Cláusula 3ª do Contrato de Mandato Administrativo celebrado entre o Município e a CIMLT.-----

-----3. Que a condução do referido procedimento seja efetuada por júri constituído pelos seguintes membros:-----

- Presidente: Paulo Manuel de Matos Caixinha (Município de Golegã)-----
- Vogal Efetivo: Gonçalo Nuno Miranda Esteves (Município de Salvaterra de Magos)-----
- Vogal Efetivo: João Paulo Borda D'Água Dias (Município de Coruche)-----
- Vogal Suplente: João Paulo Condeço Garcia Matias Ferreira (Município de Chamusca)-----
- Vogal Suplente: Anabela Maria Velhinho Dias dos Santos (Empresa Pública Municipal de Gestão Desportiva de Rio Maior - DESMOR)-----

-----4. Que sejam delegadas no júri do procedimento as seguintes competências, sem prejuízo de outras competências que lhe sejam atribuídas pelo programa de procedimento:-----

-----a) Prestação, aos concorrentes, dos esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento;-----

-----b) Decisão de prorrogação de prazo fixado para a apresentação das propostas.-----

-----5. Que seja delegada no Conselho Executivo da CIMLT a competência para proferir decisão de adjudicação e aprovar a minuta do contrato.-----

-----6. Que sejam delegadas no Presidente do Conselho Executivo da CIMLT as competências para decidir quanto à reclamação da minuta do contrato e proceder à outorga do mesmo, em nome e em representação do Município.-----

-----7. A aprovação do Programa de procedimento e do Caderno de Encargos correspondente ao contrato a celebrar, anexos à presente informação.-----

-----Face ao exposto a Câmara apreciou e deliberou, por unanimidade, **Aprovar** a referida aquisição de serviços bem como os procedimentos adjacentes .-----

-----**(02) - NHC - NOVA HABITAÇÃO COOPERATIVA, CRL - CONTRATO DE ARRENDAMENTO / REGIME DE RENDA APOIADA:**-----

-----Presente E-mail, datado de 5 de julho, da NHC - Nova Habitação Cooperativa CRL, de Lisboa, o qual remetia em anexo o Contrato de Arrendamento / Regime de Renda Apoiada, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou o teor do documento e **Aprovou-o**, por unanimidade de presenças.-----

-----**Deliberações – Documentos para ratificação**-----

-----**(03) - MERCADO SOCIAL DE ARRENDAMENTO / CHAMUSCA:**-----

-----Presente Ofício da Câmara Municipal de Chamusca, de 2 de julho, remetido à Caixa geral de Depósitos, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos, no qual referindo o Programa de Emergência Social, do qual a dita entidade é parceira, a Câmara

solicita colaboração na área do Mercado Social de Arrendamento, dado o número crescente de famílias carenciadas, nomeadamente na área habitacional. A Câmara apreciou o assunto e **Ratificou-o**, por unanimidade de presenças.-----

-----**Deliberações - Documentos para conhecimento**-----

-----**(04) - CONTROLO ORÇAMENTAL - JUNHO/2012:**-----

-----Tomado conhecimento, a remeter para Assembleia Municipal.-----

-----**(05) - DOMASU - INFORMAÇÃO / REVISÃO DO PDM DE CHAMUSCA - RESERVA ECOLÓGICA - REN:**-----

-----Presente a informação nº 138/MF, de 28 de junho, desenvolvendo o ponto de situação do assunto bem como do seu progresso.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e remeteu para informação à Assembleia Municipal.-----

-----**(06) - INFORMAÇÃO - PROCEDIMENTO CCE - CONCURSO PÚBLICO - AQUISIÇÃO DE REFEIÇÕES ESCOLARES:**-----

----- Referida informação nº 16/2012, de 9 de julho, do Técnico Superior do Serviço de Património, expondo os respetivos procedimentos do concurso e suas fases, os quais a Câmara tomou conhecimento e continuará a seguir o processo.-----

-----**(07) - MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, MAR, AMBIENTE E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO - REGULARIZAÇÃO DE EXPLORAÇÃO DE BOVINOS / SOCIEDADE AGRÍCOLA DO VALE DA LAMA DA ATELA, LDA.:**-----

-----Presente ofício, de 29 de junho, do Ministério da Agricultura, Mar, Ambiente e Ordenamento do Território que remete ata da reunião, onde foi dado parecer favorável à referida regularização de exploração de bovinos, a Câmara tomou conhecimento e determinou continuar a acompanhar o assunto

com atenção.-----

-----**(08) - ANMP - LINHAS ESTRATÉGICAS PARA A REFORMA DA ORGANIZAÇÃO JUDICIÁRIA / ENCERRAMENTO DE TRIBUNAIS:**-----

-----Presente mail da ANMP, de 03 de junho, sobre o assunto em epígrafe, do qual a Câmara tomou conhecimento e decidiu continuar a acompanhá-lo.-----

-----**(09) - GABINETE DA MINISTRA DA JUSTIÇA - NOTA DE IMPRENSA - MANIFESTAÇÃO DA ANMP/REFORMA ORGANIZAÇÃO JUDICIÁRIA:**-----

-----Remetida nota de imprensa da manifestação promovida pela ANMP, em 28 de junho, a pretexto da proposta de Reforma para Organização Judiciária, da qual a Câmara se inteirou e pretende continuar a seguir a assunto.-----

-----**(10) - ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CARREGUEIRA - EMISSÃO DE PARECERES (REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA TERRITORIAL AUTÁRQUICA LEI 22/2012):**-----

-----Tomado conhecimento do parecer emitido pela Assembleia de Freguesia de Carregueira sobre a Reorganização Administrativa Territorial Autárquica - Lei 22/2012 e decidido remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(11) - TERRA FÉRTIL - REGISTO DE OCORRÊNCIA (SÁBADO DIA 07 DE JULHO):**-----

-----Tomado conhecimento e considerado adotar medidas cautelares de modo a evitar futuras ocorrências.-----

-----Sugerindo o Senhor Vereador Dr. Paulo Queimado a necessidade de sinalizar, por empresa, os responsáveis para que possam contactados sempre que necessário. Empresas, essas, que também deverão fornecer ao serviço de Proteção Civil o seu plano de segurança.-----

-----**(12) - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE FARMÁCIAS - ESTUDO "AVALIAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DO SETOR DAS FARMÁCIAS":**-----

-----Tomado conhecimento, continuar a acompanhar o assunto com atenção.---

-----**(13) - JUNTA FREGUESIA DA CARREGUEIRA - SITUAÇÃO DA SAÚDE NA FREGUESIA:**-----

-----Presente ofício da supracitada junta informando da situação deficiente da Unidade de Saúde Familiar da Freguesia e pedindo que sejam tomadas medidas para resolução do problema.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

----- Deveras preocupado com o que está a acontecer no Concelho e principalmente nas Freguesias, a nível dos serviços de saúde, o Senhor Vereador Joaquim José Garrido adverte que a Câmara deve ter em atenção a situação, falar urgentemente com as entidades competentes, de modo a tentar compreender o que se está a passar, e tentar resolver minimamente a calamidade que se atravessa.-----

-----O Senhor Vereador João Lourenço apresentou um estudo efetuado, documento inacabado, ainda em fase de aperfeiçoamento. Quanto à situação da Carregueira disse ir saber o que se passa e tentar encontrar uma solução.-----

-----O Senhor Vereador Paulo Queimado referenciando novamente a gravidade da situação acha que o processo deve ser reaberto, fazerem-se reuniões de trabalho com os médicos e entidades competentes para estudo da matéria, pois a saúde está a degradar-se por completo.-----

-----**(14) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESA (COMPROMISSOS DE 29/06 A 05/07/2012):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente de

15 a 21 de junho do corrente ano, na importância global de 174.503,73€ (cento e setenta e quatro mil quinhentos e três euros e setenta e três cêntimos).-----

-----**(14) – INTERVENÇÃO DO SR. PRESIDENTE:**

-----O Senhor Presidente da Câmara focando, ainda, a situação do Arripiado referiu ser um assunto muito complexo, nada fácil de gerir ou resolver. No entanto em conjunto com a GNR a Câmara está a acompanhar e a tratar do assunto delicadamente dentro da legislação em vigor.-----

-----**(15) – INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

----- **JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento do agendamento da última semana: Dia 05.07: Pelas 10h30m reunião restrita da CPCJ no Centro de Inclusão Social; Dia 06.07: Pelas 10h participou na Festa Final do ano letivo do JI da Chamusca, Pelas 20H Esteve no início do Festival de Folclore do Rancho Folclórico Danças e Cantares da Chamusca no Jardim Maria Vaz / Chamusca; Dia 09.07: Participou na reunião sobre implantação de cantinas sociais com as IPSS do Concelho, envolvidas no processo, e com a Segurança Social.-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----Deu conhecimento de que esteve presente na Exposição de fotografias "Rostos d'ontem" de José António Cabaço, a decorrer no Mercado Municipal, no Torneio de Futebol 7 organizado pelo União Desportiva de Chamusca, no Campo de Futebol Municipal e também no Festival de Folclore do Rancho Folclórico Danças e Cantares da Chamusca no Jardim Maria Vaz / Chamusca. -----

-----Propôs, ainda, uma visita às instalações do SUCH em laboração para demonstração e explicação mais pormenorizada do seu funcionamento.-----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO:**-----

-----Considera que a Câmara embora já tenha tomado conhecimento e

felicitado o Chamusca Basket Clube, pelos êxitos obtidos, deve-lhe fazer um reconhecimento maior dado que há muito ultrapassou o anonimato e está muito bem visto quer a nível distrital e mesmo nacional.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e dezassete minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim _____ servindo de secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro.

O Presidente da Câmara

O Coordenador Técnico,
