

ATA N.º 30/2012

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 23 DE JULHO DE 2012.-----

-----Aos vinte e três dias do mês de julho do ano dois mil e doze, nesta Vila da
Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a
Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da
Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores, Joaquim
José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte
Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina
Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,
eram dezassete horas, após o que se deu início à apreciação dos seguintes
assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o
texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM
20.07.2012** - TOTAL DISPONÍVEL: 683.531,07€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:
636.030,39€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 47.500,68€; DOCUMENTOS:
50.496,22€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos
seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(01) – SAÚDE NO CONCELHO DA CHAMUSCA / PONTO DE SITUAÇÃO:** ---

-----Na sequência de anteriores contatos e deliberação e reunião realizada

entre a CM e o Dr. Barbosa no passado dia 17.07, foi presente a seguinte Informação: “Da reunião ocorrida no final de tarde do dia 17/07 no Centro de Inclusão Social, entre a Câmara Municipal e o Dr. Barbosa, a fim de fazer o ponto da situação da Saúde no Concelho ressaltaram os seguintes pontos: **1 - A situação da saúde no Concelho está a sofrer algumas alterações / perturbações na frágil estrutura existente, desde a última análise, motivadas por ocorrências ocasionais e pelo período de férias, nomeadamente:** A) - Carregueira, Arripiado, Pinheiro Grande, onde, por motivos de doença, o médico colocado no Polo da Carregueira (USF) se encontra de baixa médica previsível até 28/07/2012, pelo que na sua ausência os utentes inscritos no seu ficheiro estarão a ser atendidos na Sede USF Chamusca das 08h00 às 20h00, diariamente, exceptuando as 5^as feiras da parte da tarde, dando-se, segundo informação, prioridade às situações de doença aguda. B) - Em todas as outras estruturas o período de férias, ou a mais pequena anomalia, pode muito facilmente agravar ainda mais as já débeis prestações dos serviços de saúde no Concelho tendo-se por base o documento de análise anexo. **2 - Porque esta situação continua a ser insustentável para as populações do nosso Concelho propõe-se que, mais uma vez, se envidem esforços conjuntos no sentido de se fazer sentir junto do ACES e respetivo Ministério da necessidade de se colmatarem estas fragilidades.**”-----

-----Sobre este assunto foram tecidas considerações de todos sobre as dificuldades verificadas, e a necessidade de “fazer eco da preocupação” para não deixar arrastar com a situação por muito tempo, referindo que a actual situação é insustentável, importância dos cuidados primários para a população e a falta de comunicação entre o ACES e as Autarquias Locais.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade: -----

-----**UM)** Apreciado o documento apresentado pelo Sr. Vereador João Lourenço sobre a reunião realizada com o Dr. Artur Barbosa no dia 17.07 onde constam as conclusões da mesma; -----

-----**DOIS)** Considerar inaceitável a situação verificada, no sentido de se evitem esforços no sentido de se fazer sentir junto do ACES e respetivo Ministério da necessidade de se colmatarem estas fragilidades. -----

-----**TRÊS)** Solicitar a melhoria do reforço de comunicação entre o ACES e os órgão autárquicos locais de modo a obviar situações desnecessárias.-----

-----**A) – REORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE SAÚDE:**-----

-----Circular da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES, registada no livro respetivo sob o número 8339 em 20.07.2012, remetendo para conhecimento de comunicação do Ministério da Saúde sobre o assunto em epígrafe.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, continuar a acompanhar com atenção e preocupação salvaguardando os interesses dos munícipes.-----

-----**(02) – DOUASU: REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO:**-----

-----Presente a seguinte Informação Técnica datada de 20.07.2012, “Na sequência da entrega da proposta do RMUE – Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, surgiu a sugestão de inclusão no mesmo, da possibilidade de isenção de controlo prévio para as obras de conservação de edifícios prefabricados, em que se mostre necessário a substituição das paredes de madeira por paredes de alvenaria. Assim sugiro que seja anexo ao referido regulamento e antes da sua aprovação, no **artº 10.º do RMUE a**

seguinte alínea: K) A substituição de paredes de madeira em edifícios pré fabricados por paredes de alvenaria.”-----

-----Sobre este assunto o Dr. Paulo Queimado questionou sobre o novo Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação e para quando a sua análise em reunião de Câmara, tendo o Senhor Vice-Presidente informado que o já tem o Regulamento em seu poder e que o mesmo foi feito na CIMLT (Reuniões de trabalhos com técnicos das diversas Câmaras Municipais pertencentes à CIMLT) e que será idêntico para todas as Câmara Municipais e que depois será entregue para apreciação da CM e decorrerá todos os trâmites legais.-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da Informação, devendo ser integrada na proposta do novo Regulamento o qual será objeto de futura análise e, deliberação e tramitações conforme a lei.-----

-----**(03) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL: AÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL – REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO – HERDADE DA MACHOQUEIRA DO GROU / PARREIRA:**-----

---Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 8265 de 18.07.2012, em que a HERDADE DA MACHOUQUEIRA DO GROU, com sede na Horta de Santa Luzia, 2100-047 Coruche, solicita Parecer para proceder a ações de alteração do coberto vegetal, destinadas à rearborização de eucalipto, numa área de 183.09ha, na propriedade denominada Herdade da Machoqueira do Grou, sita na freguesia de Parreira e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 150/HP, de 19 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão da requerente está condicionada ao parecer da CCDR para as áreas de REN,

sendo que as áreas de Montado de Sobro deverão ser salvaguardadas, caso a delimitação destas áreas esteja correcta, em relação ao existente no terreno. Na restante área não existem condicionantes, salientando-se porém, que a defesa da floresta contra incêndios deverá ser contemplada na elaboração do projecto, pela sua larga extensão.”. -----

-----A Câmara apreciou e, tendo em conta a atual situação económica-financeira florestal no Concelho, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável ao solicitado.**-----

-----**(04) - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2012 - ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaborada pelo Serviço de Contabilidade, foi presente as **seguintes alterações aos Documentos Previsionais / ano económico de 2012: Décima alteração** ao Orçamento; Grandes Opções do Plano (GOP'S); **Nona alteração** às Atividades Mais Relevantes (AMR), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e com quatro votos a favor e uma abstenção de voto do Senhor Vereador Dr. Paulo Queimado, deliberou por maioria, **aprovar os referidos documentos.**-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(05) - INTERVENÇÕES: OPERAÇÃO TAPA BURACOS – FREGUESIA DE CARREGUEIRA:** -----

-----Presente Fax da **JUNTA DE FREGUESIA DE CARREGUEIRA**, informando que durante os dias 12 e 13 de Julho decorreu a operação tapa-buracos nas vias municipais da freguesia, tendo o asfalto sido cedido pela empresa ASIBEL e a operação realizada pelos recursos humanos da freguesia.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá manifestar satisfação à Junta de Freguesia de Carregueira e à empresa pelos trabalhos realizados.-----

-----**(06) – AR - ÁGUAS DO RIBATEJO – CORTE DE ÁGUA / ZONA BAIXA DA VILA DA CHAMUSCA (25.07.2012):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do Comunicado da AR- ÀGUAS DO RIBATEJO, EM, SA, informando da realização de corte programado no abastecimento de água na zona baixa da Chamusca, no dia 25 de Julho, quarta-feira, entre as 8h00 e as 11h00.-----

-----**(07) – RESITEJO:**-----

-----**A) CONTRATO DE EMPREITADA DE CONCEPÇÃO, CONSTRUÇÃO E FORNECIMENTO DE UMA CENTRAL DE TMB NA RESITEJO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do documento supra referenciado celebrado entre a RTESITEJO e o Consórcio formado pelas empresas CONSTRUÇÕES JJR e FILHOS, SA, COSTA E CARVALHO, SA, MASIAS RECYCLING, SL assinado a 16.07.2012. O documento será remetido para conhecimento da Assembleia Municipal e Junta de Freguesia de Carregueira.-

-----**B) CDR TEJO – TRATAMENTO DE RESÍDUOS DO TEJO, LDA – PACTO SOCIAL E ACORDO PARASOCIAL:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento dos documentos supra referenciados relativos à constituição da Empresa supra referenciada.-----

-----**(08) – ECODEAL, S.A. – RELATÓRIO E CONTAS 2011:**-----

----- A Câmara tomou conhecimento do documento supra referenciado da Firma ECODEAL – GESTÃO INTEGRAL DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS, S.A. e manifestou acordo ao procedimento proposto verbalmente pelo Senhor Presidente relativamente ao tratamento destes documentos.-----

-----**(09) – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO / PROCESSOS EM TRAMITAÇÃO – REUNIÃO COM CCDRLVT (17.07.2012):**-----

----- Informação do Sr. Presidente dando conhecimento da reunião realizada

com a CCDRLVT em 17/07/2012, com a presença dos Senhores Presidente da CCDRLVT, Vice-Presidente da CCDRLVT, Diretor de Serviços CCDRR, Presidente da CM Chamusca, Chefe de Gabinete da CM Chamusca, Técnica de SIG CM Chamusca, tendo analisado os seguintes assuntos: PDM / alterações; Zona Industrial da Parreira; PDM – Alpiarça / Chamusca - Propriedade “Águas Vivas”; Areeiro – Carregueira “Joaquim Formigo”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá acompanhar estes assuntos com atenção. -----

-----**(10) - HABITAÇÃO MUNICIPAL – OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO – CASA PAIRES / ESCOLA PRIMÁRIA:**-----

----- Informação do COORDENADOR TÉCNICO DO CENTRO DE INCLUSÃO SOCIAL relativa a intervenção efetuada pelo inquilino da habitação supra referenciada propriedade da CM, apresentando a seguinte conclusão: “Deixo à consideração da Câmara Municipal, o que entender sobre o assunto, não deixando contudo, se for o caso, de acompanhar a evolução da obra e alertando que em caso algum a Câmara Municipal permitirá a utilização destas instalações por pessoas estranhas ao contrato de arrendamento, sofrendo o inquilino as consequências advertidas no contrato.”.-----

----- A Câmara tomou conhecimento e irá acompanhar este assunto com atenção. -----

-----**(11) – REVISÃO DO PDM DE ALPIARÇA / COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO / REPRESENTAÇÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL:**-----

-----Ofício do MUNICIPIO DE ALPIARÇA registado no livro respetivo sob o número 8369 em 20.07.2012 informando não sendo necessária a representação da Assembleia Municipal na Comissão de Acompanhamento da Revisão do PDM de Alpiarça, conforme anteriormente tinham solicitado.---

-----A Câmara tomou conhecimento e irá remeter documento para a Assembleia Municipal.-----

-----**(12) – MATERIAL FARMACÊUTICO - DOAÇÃO DA FARMÁCIA JOAQUIM MARIA CABEÇA:**-----

-----Na sequência do pedido efetuado pelos Serviços de Aproveitamento desta Câmara Municipal de diverso material farmacêutico (4 Frascos de Álcool; 6 Frascos de Água Oxigenada; 6 embalagens de pensos rápidos diversos tamanhos; 1 termómetro digital; 3 frascos Betadine dérmico; 2 frascos soro fisiológico para lavagem; 3 embalagens algodão; 5 embalagens de compressas esterilizadas) à FARMÁCIA JOAQUIM MARIA CABEÇA, foi presente Fax da entidade, registado no livro respetivo sob o número 8436 em 23.07.2012, declarando a sua intenção de doar os seguintes os bens solicitados ao Município que totaliza o montante de 62,55€ (sessenta e dois euros e cinquenta e cinco cêntimos).-----

-----A Câmara tomou conhecimento e manifestou regozijo pela ação.-----

-----**(13) – CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente de 13 a 19 de julho do corrente ano, na importância global de 70.620,04€ (setenta mil seiscentos e vinte euros e quatro cêntimos).-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 17.07: Reunião na CCDRLVT, tendo-se analisado diversos processos relativos ao Ordenamento do Território. À noite, participou na reunião da CM com o Dr. Artur Barbosa USF / Centro de Inclusão tendo-se analisado o ponto de situação da saúde no concelho da Chamusca.-----

-----Dia 19.07: Escritura de terrenos – Alto dos Louros / Semideiro.-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO PETISCA MATIAS:**-----

-----MERCADO MEDIEVAL / PINHEIRO GRANDE: apoio logístico à atividade, que envolverá a Comunidade.-----

-----OTL: Decorrem as atividades com a participação de muitos meninos.-----

-----TRABALHOS EM CURSO: Miradouro do Almourol / Arripiado: limpezas do equipamento para reabertura ao público com nova gerência. Asfaltos nas vilas de Ulme e Chamusca. -----

-----SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICIPIO/LEI DOS COMPROMISSOS:

Decorrem reuniões setoriais com vista à implementação da Lei.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento do **agendamento da última semana**: Dia 17.07:

Participou na reunião da Saúde com o Dr. Barbosa. Dia 19.07: Pelas 10h,

decorreu a reunião da CPCJ. Dia 20.07: Reunião de NLI. **Agendamento futuro:**

Dia 24.07: Reunião da Conselho Municipal de Educação.-----

-----**JOAQUIM JOSÉ GARRIDO E PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----MEDIDAS DE SEGURANÇA SUPLEMENTARES / INCÊNDIOS FLORESTAIS /

ENVOLVENTE RELVÃO – PROPOSTA: Entregou em mão e fez a leitura deste

Documento a todo o Executivo. O Senhor Presidente informou que o

documento será presente em próxima reunião para apreciação.-----

-----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e dez minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro.-----

O Presidente da Câmara

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado