

ATA N.º 03/2012

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 16 DE JANEIRO DE 2012.-----

-----Aos dezasseis dias do mês de Janeiro do ano dois mil e doze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei, não comparecendo os Senhores Vereadores Joaquim José Duarte Garrido e Francisco Manuel Petisca Matias, ambos por motivos de saúde, considerando-se justificada a respetiva ausencia.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas, após o que se deu inicio à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 13.01.2012** - TOTAL DISPONÍVEL: 726.360,66€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 693.641,96€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 32.718,70€; DOCUMENTOS: 50.496,22€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) – PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA ESCOLA EB 2,3/S DA CHAMUSCA – PROTOCOLO DE UTILIZAÇÃO PELA COMUNIDADE EXTRA-ESCOLAR EM 2012 / RATIFICAÇÃO:**-----

-----Presente o ofício do AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS E JARDINS DE INFÂNCIA DO CONCELHO DA CHAMUSCA (AVEJICC), registado no livro respetivo sob o número 253 em 09.01.2012, remetendo o Protocolo de Utilização celebrado com o AVEJICC, com vista à utilização do Pavilhão Gimnodesportivo da Escola EB 2,3/S da Chamusca pela Comunidade Extraescolar, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta Ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, ratificar o teor do referido protocolo.-----

-----**(02) – ECO PARQUE DO RELVÃO / FASE II - LOTES 5, 7 E 15 / CARREGUEIRA – MUDANÇA DE NOME DA EMPRESA PARA ENVIROIL II – RECICLAGEM DE ÓLEOS USADOS, LDA:**-----

-----Acompanhado de Carta da empresa ENVIROIL – RESIDUOS E ENERGIA, LDA. registada no livro respetivo sob o número 444 em 12.01.2012, informando que o aumento de capital da Empresa ENVIROIL II – Reciclagem de Óleos Usados, Lda., foi subscrito integralmente pela Firma ENVIROIL – RESIDUOS E ENERGIA, LDA, tendo sido transferida toda a atividade industrial e comercial de reciclagem de óleos e de produção de eletricidade, solicitando assim, a transferência de titularidade do contrato promessa de compra e venda datado de 25 de Novembro de 2010 para a empresa, foi presente a seguinte Informação do Sr. Chefe de Gabinete, datada de 13.01.2012: “A empresa em referência tem celebrado com a Autarquia um contrato

promessa de compra e venda para a aquisição dos lotes n.º 6, 7 e 15 do Eco Parque do Relvão - Fase II, com vista à sua instalação no concelho da Chamusca. Por questões de estratégia empresarial e tendo em vista o necessário financiamento e salvaguarda de posições acionistas a empresa vem agora informar a Câmara Municipal de Chamusca que foi criada a empresa ENVIROIL II - Reciclagem de Óleos Usados, Lda, a qual irá dar seguimento ao projeto que já foi oportunamente apresentado na área da reciclagem de óleos usados. Desta forma e tendo em conta a pretensão expressa no ofício da empresa de 11/01/2012, que se junta, sobre a transferência de titularidade do contrato promessa de compra e venda, parece-me um procedimento normal, que não coloca qualquer tipo de problema ao Município, podendo naturalmente na fase da escritura pública ser a mesma celebrada com a empresa agora criada.”.-----

-----A Câmara apreciou e tendo em conta tratar-se de gestão administrativa deliberou por unanimidade, confirmar o anteriormente deliberado para a empresa ENVIROIL, RESIDUOS E ENERGIA, LDA, dado se manter o interesse da empresa no investimento no Concelho.-----

-----**(03) – ECO PARQUE DO RELVÃO / CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO AMBIENTAL:**-----

-----Presente Fax da QUERCUS – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE CONSERVAÇÃO DA NATUREZA, registado no livro respetivo sob o número 626 em 16.01.2012, alertando para a urgência da Constituição de uma Comissão de Acompanhamento Ambiental do Eco Parque do Relvão, dado considerarem que a “comissão virá dar transparência ao funcionamento do Eco Parque, o que é fundamental para a opinião publica, uma vez que nele estão instaladas diversas unidades de tratamento de resíduos que requerem um adequado

acompanhamento, entre as quais as duas maiores a nível nacional para resíduos industriais perigosos, um aterro de resíduos Industriais banais, um aterro para resíduos urbanos e uma de tratamento de lamas de ETAR, para além de diversas outras unidades existentes e que se pretendem instalar.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, considerar o interesse da recomendação da QUERCUS e efetivar no menor tempo possível.-----

-----**(04) – CIRVER’S:**-----

-----**A) – DENÚNCIA SOBRE SISAV:** -----

-----Presente email da QUERCUS – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE CONSERVAÇÃO DA NATUREZA, registado no livro respetivo sob o número 492 em 16.01.2012, remetendo denúncia relativa ao funcionamento do CIRVER SISAV subscrita por “Os verdadeiros amigos do planeta”. -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, participar na reunião de trabalho que irá decorrer 6.ª feira pelas 11h na SISAV com a QUERCUS de forma a clarificar a situação descrita na denúncia.-----

-----**B) - SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES PELO DEPUTADO MUNICIPAL DO BLOCO DE ESQUERDA:**-----

-----Presente troca de correspondência entre a Assembleia Municipal de Chamusca e a Câmara Municipal de Chamusca, relativamente a questões solicitadas pelo Deputado Municipal Duarte Arsénio do Bloco de Esquerda sobre ocorrência no CIRVER da SISAV (“hipotética entrada de resíduos portadores de radioatividade”). Sobre este assunto o Sr. Presidente referiu que foram adotados os procedimentos normais entre os órgãos autárquicos, e que dado haver questões para as quais não detinha resposta, solicitou informações à empresa.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aguardar

esclarecimentos das empresas para remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**C) – DOCUMENTO SOBRE CIRVER:** -----

-----Pendente para análise e aprovação em próxima reunião.-----

-----**(05) – SAÚDE – EXTENSÃO DE SAÚDE DO CHOUTO / COBERTURA DE INTERNET / DIFICULDADES NO ATENDIMENTO:** -----

-----A Câmara tomou conhecimento do Fax da JUNTA FREGUESIA DE CHOUTO registado no livro respetivo sob o número 487 em 16.01.2012 remetendo faxes que fizeram seguir para o ACES e diretor do Centro de Saúde da Chamusca relativamente às dificuldades no Atendimento derivadas da falta de cobertura de Internet na Extensão de Saúde do Chouto.-----

-----**(06) - PEDIDO DE ISENÇÃO DE IMT / INTERIORIDADE – RECONHECIMENTO COMO INTERESSE ECONÓMICO E SOCIAL / SOCIEDADE AGRÍCOLA – CARREGUEIRA:** -----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 363 em 13 do corrente, da firma PARCELÓNOMICA UNIPessoal, LDA., com sede na Rua Sebastião F. Gil, 36, lugar de Arripiado, freguesia de Carregueira e concelho de Chamusca, requerendo que lhes seja certificado, para efeitos de concessão de Isenção de Pagamento de IMT, nos termos da alínea h) do artigo 6.º do código do IMT, relativamente à aquisição do prédio rústico sito na freguesia de Chamusca, inscrito sob o artigo 31 Seção O, para desenvolver a sua actividade agrícola em como o referido prédio se insere em área territorial beneficiária abrangida pela Portaria n.º 1117/2009, de 30 de Setembro.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, certificar de conformidade com o solicitado, tendo em conta tratar-se de jovens agricultores e o interesse para o concelho da pretensão, remeter para ratificação da Assembleia Municipal.-----

----- (07) – DOMASU: DIVISÃO DE PRÉDIO POR ATRAVESSAMENTO DE ESTRADA – RUA LUIS DE CAMÕES / PARREIRA:-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 12 em 06.01.2012 em que VITOR MANUEL MARIA CORDEIRO, residente na Rua Elias Garcia, n.º12, freguesia de S. Nicolau, concelho de Santarém, solicita que lhe seja certificado que “o caminho público designado por Rua Luís Camões atravessou o terreno dividindo fisicamente e originando duas parcelas separadas. O prédio está inscrito na matriz pelo artigo 89, seção I da freguesia de Parreira (anteriormente freguesia de Vale de Cavalos)”, conforme descreve no requerimento.-----

-----Instrui este processo uma Informação Técnica referindo: “Efectivamente no local verifica-se que ocorreu este facto. Pelo que nada temos a opor ao requerido”.-----

----- A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, certificar de conformidade com o solicitado.-----

----- (08) - DOUASU – ACÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL – REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO – PEDIDOS DE LICENÇAS:-----

-----A) – PROPRIEDADE GERALDO NOVO / CHOUTO:-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1013 de 21.12.2011, em que ANA ZÉLIA DUARTE CORREIA MAIA, solicita Licença para proceder a acções de alteração do coberto vegetal, destinadas a rearborização com eucalipto, numa área de 0,21ha, na propriedade denominada Geraldo Novo, sita na freguesia de Chouto e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 03/HP, de 09 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão da requerente

encontra-se condicionada ao parecer da CCDR para as áreas de REN e o projecto de replantação, deverá salvaguardar os critérios de defesa da floresta contra incêndios, afectos à FGC da RVF. As áreas de Montado de Sobro também deverão ser salvaguardadas.”.-----

-----A Câmara apreciou e, tendo em conta a actual situação económica-financeira florestal no Concelho, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, deferir o solicitado e emitir a respectiva Licença.-----

-----**B) – PROPRIEDADE CASAL DE PAYRES / ULME:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respectivo sob o número 1024 de 22.12.2011, em que DIONISIO MANUEL FRANCISCO SOARES, AGRO-FLORESTAL, UNIPessoal, LDA., solicita Licença para proceder a acções de alteração do coberto vegetal, destinadas a rearborização com eucalipto, numa área de 20ha, no prédio denominado por Casal de Payres, sita na freguesia de Ulme e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 04/HP, de 10 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão do requerente encontra-se condicionada aos pareceres da CCDR para a área de REN e da AFN para a área ardida. A área de Montado de Sobro deverá ser salvaguardada.”.-----

-----A Câmara apreciou e, tendo em conta a actual situação económica-financeira florestal no Concelho, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **deferir o solicitado e emitir a respectiva Licença.**-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(09) – BOMBA DE COMBUSTIVEL / PARREIRA:**-----

-----Presente o ofício da JUNTA DE FREGUESIA PARREIRA registado no livro respectivo sob o número 439 em 12.01.2012, referindo que a “Associação

Empresarial e Industrial da Freguesia de Parreira, entrou em conversações com a Petroibérica, empresa proprietária das atuais bombas, para o seu não encerramento. Após o que ficou decidido pelo seu não encerramento, ficando a ADIP a proceder à sua exploração ficando o fornecimento de combustíveis a cargo da Petroibérica, mantendo-se assim em funcionamento.”.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, manifestar acordo aos procedimentos efetuados com a Junta de Freguesia e ADIP - Associação Empresarial e Industrial da Freguesia de Parreira com vista a equacionar solução duradoura sobre este assunto.-----

-----**(10) – INTERVENÇÃO DOS VEREADORES NAS SESSÕES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL / INFORMAÇÃO DO SERVIÇOS JURÍDICOS DA ANMP:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de email da ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA CHAMUSCA, registado no livro respetivo sob o número 623 em 16.01.2012, sobre o assunto em epígrafe.-----

-----**(11) – RESITEJO: ESTAÇÃO DE TRIAGEM – ADMISSÃO DE PESSOAL:** -----

-----Presente ofício da ASSOCIAÇÃO DE GESTÃO E TRATAMENTO DOS LIXOS DO MÉDIO TEJO – RESITEJO, registado no livro respetivo sob o número 457 em 13.01.2012, informando que procederam no corrente mês à admissão de mais 14 funcionários para exercerem funções na Estação de Triagem.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, congratular a Associação pelo esforço desenvolvido no tecido social do Concelho, tendo em conta o atual contexto económico social do País.-----

-----**(12) – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DA VILA DA CHAMUSCA: CORPOS GERENTES 2012/2014:**-----

-----Da instituição supra referenciada foi presente o ofício registado no livro respetivo sob o número 395 em 11.01.2012, dando conhecimento dos novos

Corpos Gerentes para o triénio 2012 /2014.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, augurar êxitos aos novos corpos gerentes e manifestar disponibilidade para cooperar no que for de mútuo interesse. -----

-----**(13) – E.B. 2,3/S CHAMUSCA - CONCLUSÃO DO CURSO PROFISSIONAL DE TÉCNICO DE GESTÃO DO AMBIENTE / AGRADECIMENTO:** -----

-----Presente email do Diretor do Curso Profissional de Técnico de Gestão do Ambiente da EB 2,3/S da Chamusca, registado no livro respetivo sob o número 37 em 16.01.2012, dando conhecimento dos resultados alçados no curso que terminou em Novembro de 2011 e “agradecendo toda a disponibilidade e colaboração prestadas que muito contribuíram para que os objetivos do curso fossem alcançados”.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, continuar a prestar o apoio da Autarquia no que for possível e felicitar a Escola.-----

-----**(14) – COMISSÃO INTERMUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS DE ALMEIRIM, ALPIARÇA E CHAMUSCA – ROTATIVIDADE NA PRESIDÊNCIA – ANO 2012:**-----

-----Presente Informação Técnica com o n.º8/HP datada de 13.01.2012, comunicando que, “de acordo com o regulamento interno da CIMDFCI, a Presidência da referida comissão em 2012, é da responsabilidade do Presidente da Câmara Municipal de Almeirim, José Joaquim Gameiro de Sousa Gomes”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá continuar a cooperar.-----

-----**(15) – CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º

5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente de 06 a 12 de janeiro do corrente ano, na importância global de 27.324,74€ (vinte e sete mil trezentos e vinte e quatro euros e setenta e quatro cêntimos).-----

-----**(16) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 10.01: Reunião no âmbito da CIMLT com Secretário de Estado e de Obras Públicas sobre IC3.-----

-----Dia 12.01: Reunião com o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Constância para apreciação de interesse em celebrar protocolo sobre Eco Parque entre as Câmaras Municipais de Chamusca e Constância. Participação na RESITEJO em reunião sobre seguro para trabalhadores.-----

-----Dia 13.01: Reunião com Empresa sobre processo “Fapulme”.-----

-----Dia 16.01: Almoço de trabalho com a Câmara Municipal de Vila Nova da Barquinha e José Eduardo Carvalho sobre processo da Sociedade Parque Almourol.-----

-----**(15) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento do **agendamento da última semana**: Dia 12.01: Pelas 9h30m, reunião na CIMLT sobre contrato de manutenção de plataforma / Assistência técnica. Dia 14.01: Pelas 15h30m, na Biblioteca Municipal, apresentação do livro “O homem e a responsabilidade ambiental” da Dra. Susana Mendes. Dia 16.01: Iniciaram hoje e vão decorrer durante esta e a

próxima semana as viagens dos alunos enquadrados no projeto .-----

-----PROGRAMA DE CONFORTO HABITACIONAL PARA PESSOAS IDOSAS:

Estão a decorrer as visitas de análise às várias situações sinalizadas partindo-se agora para a apresentação de orçamentos para apresentar e respetivas intervenções.-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO:**-----

-----AGENDA: Dia 14.01: Pelas 15h30m, na Biblioteca Municipal, na apresentação do livro “O homem e a responsabilidade ambiental” da Dra.^a Susana Mendes.-----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----O Município ANTÓNIO JOÃO MIGUEL DA SILVA, veio a esta reunião apresentar os seguintes assuntos:-----

-----REGULAMENTO DE TAXAS E LICENÇAS: BIBLIOTECA MUNICIPAL / ESPAÇO INTERNET:-----

-----Referiu que acha os valores aplicados nas fotocópias tiradas na Biblioteca Municipal, são exagerados (0,37€ / fotocópia), tendo solicitado a possibilidade de haver valores específicos / mais baixos para pessoas carenciadas.-----

-----FAMILIAS CIGANAS:-----

-----Agradeceu a generosidade do senhor presidente perante as famílias ciganas, nomeadamente na entrega de habitação a uma família com quatro filhos, tendo aludido ao cinismo existente na população em geral que não concorda com a entrega da referida habitação. O senhor presidente referiu que nem sempre é possível prestar o apoio solicitado pelos municípios e que sempre tem tentado encontrar soluções temporárias e que atualmente existem muitas situações graves que se estão a verificar no concelho,

referindo ainda que não se podem controlar as opiniões das populações.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro. -----

O Presidente da Câmara

Sérgio Moraes da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado