

**ATA N.º 05/2012**

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA  
REALIZADA NO DIA 30 DE JANEIRO DE 2012.-----

-----Aos trinta dias do mês de janeiro do ano dois mil e doze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei, não comparecendo o Senhor Vereador Joaquim José Duarte Garrido por motivos de saúde, considerando-se justificada a respetiva ausencia.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e cinco minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 27.01.2012** - TOTAL DISPONÍVEL: 239.632,94€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 189.587,63€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 50.045,31€; DOCUMENTOS: 50.496,22€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(01) – CIRVER'S:**-----

-----**A) – RESÍDUOS RADIOATIVOS / ESCLARECIMENTOS:**-----

-----Na sequência de anteriores decisões e contatos sobre este assunto, foram presentes os ofício da SISAV - Sistema Integrado de Tratamento e Eliminação de Resíduos, SA, e da ECODEAL – Gestão Integral de Resíduos Industriais, S.A. registados no livro respetivo sob os números 1077 e 985 e 989 respetivamente prestando esclarecimentos sobre o assunto em epígrafe.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal os documentos referenciados bem como outras questões relacionadas ao assunto que a seu tempo se irão apreciando.-----

-----**B) - CARTA CONJUNTA PARA SECRETÁRIO ESTADO DO AMBIENTE E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO:**-----

-----Email da ECODEAL – Gestão Integral de Resíduos Industriais, S.A. registado no livro respetivo sob o número 959 em 24.01.2012, anexando carta conjunta dos Cirver remetida a Sua Excelência o Secretario de Estado do Ambiente e Ordenamento do Território, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **manifestar concordância com o teor do Documento, bem como continuar a acompanhar este processo.**-----

-----**(02) – SITUAÇÃO SAÚDE NO CONCELHO DA CHAMUSCA: APOIO A MÉDICO DE FAMÍLIA / FREGUESIAS DE PARREIRA E CHOUTO:** -----

-----Presente a seguinte Informação/Proposta subscrita pelo Senhor Vereador JOÃO LOURENÇO: “Foi solicitado, conforme documentos em anexo, pelo Dr. Rafael Serrano apoio aos Srs. Presidentes das Juntas de Freguesia de Parreira

e Chouto, onde exerce médico de família. De forma a analisar corretamente o assunto e concertar procedimentos propõe-se agendamento em tempo útil de reunião conjunta com os Presidentes de Juntas envolvidos, Câmara Municipal e o representante responsável pela Saúde no Concelho.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar o interesse no assunto e encarregar os Senhores Vice-presidente e Vereador João Lourenço a analisar o assunto com as perspetivas que forem mais benéficas e possíveis para a população. -----

-----**(03) - EDUCAÇÃO: AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – VERBAS DE APOIO À AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESCOLAR – ADENDA AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO:**-----

-----Presente o teor da Proposta da Adenda ao Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira a celebrar com o AVEJICC - AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS E JARDINS DE INFÂNCIA DO CONCELHO DA CHAMUSCA, com vista a apoiar a aquisição de material escolar aos alunos subsidiados em Escalão A e B no 1.º ciclo do Ensino Básico no valor de 1.501,50 €, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a referida Proposta de Protocolo e remetê-la para a Assembleia Municipal.-----

-----**(04) – EDUCAÇÃO: APOIO À CEDÊNCIA DE VIATURA PARA TRANSPORTES ESCOLARES – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO:**-----

-----Presente o teor da Proposta de Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira a celebrar com a JUNTA DE FREGUESIA DE CHOUTO, com vista a apoiar a cedência de viatura para transportes escolares no período de 03 a 05 de Janeiro do corrente ano assegurando a rede de transportes do ensino

básico nas freguesias de Chouto e Parreira, no montante de 300,00€ (correspondente a 672 Km), documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a referida Proposta de protocolo e remetê-la para Assembleia Municipal.-----

-----**(05) - DOMASU – PEDREIRA NA CARREGUEIRA – SOBRIAS, SOCIEDADE DE BRITAS E AREIAS, LDA.:**-----

-----Presente a Informação Técnica n.º 19/MF de 27.01.2012 com o seguinte teor: “A empresa Sóbritas - Sociedade de Britas e Areias, Lda, empresa de exploração de areias, localizada na freguesia de Carregueira, em área designada de Gouxaria, está a proceder ao licenciamento da exploração. O projecto mencionado está sujeito a Avaliação de Impacte Ambiental, já tendo sido efectuada a consulta pública de 31 de Outubro de 2011 a 30 de Novembro de 2011. Em 25 de Janeiro de 2012 é emitida a Declaração de Impacte Ambiental (DIA) com parecer favorável condicionado. Constitui uma condicionante da DIA, a alteração ao PDM de Chamusca no sentido de prever e regulamentar o uso extractivo nas classes de espaços ocupados pelo projecto. A área de intervenção está classificada no PDM como Espaços Naturais e Culturais - área de Reserva Ecológica Nacional (REN) e uma pequena zona em Espaços Florestais, Áreas Florestais. As novas explorações ou ampliação de explorações existentes, classificada como REN, podem ser autorizadas, no âmbito de Decreto- Lei nº 166/2008, de 22 de Agosto e Portaria nº 1356/2008 de 28 de Novembro (Regime Jurídico da Reserva Ecológica Nacional), desde que: **1.** Esteja prevista e regulamentada em Plano Municipal de Ordenamento do Território - O regulamento do PDM de Chamusca prevê a compatibilidade da ocupação de REN com a Industria

Extractiva (Esta compatibilidade foi possível através da alteração por adaptação ao PDM, publicada no Diário da República, IIª série, sob o aviso nº 11837/2009 de 3 de Julho de 2009. 2. Seja reconhecida, pela autarquia, como revestindo interesse público Municipal – Já efectuada; No processo de revisão do PDM a área em análise está classificada como “Área para exploração de massas minerais - pedreiras”. Assim, de acordo com o regulamento do PDM o projecto é compatível com a classe de espaços naturais e culturais: REN. Relativamente à área inserida em áreas florestais, o PDM não prevê a compatibilidade com o uso de indústria extractiva. Perante esta situação e de forma a responder à condicionante da DIA, no que se refere ao ordenamento do território, torna-se necessário proceder a uma alteração ao PDM, de forma a prever e regulamentar o uso extractivo.”.....

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos:-----

-----**UM)** – Manifestar o seu total acordo ao teor da informação transcrita.-----

-----**DOIS)** – Considerar o elevado interesse económico e social para o desenvolvimento da freguesia da Carregueira e do Concelho da Chamusca, da instalação e laboração da Empresa Sóbritas - Sociedade de Britas e Areias, Lda.-----

-----**TRÊS)** – Remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(06) - DOMASU – COMPRA EM COMPROPRIEDADE – PRÉDIOS RÚSTICOS –CARREGUEIRA:**-----

-----Requerimento registado no livro respectivo sob o número 69 de 27do corrente, em que CLAÚDIA PINA NUNES, advogada, na qualidade de mandatária de Marina Isabel dos Anjos Simão, NIF 255 317 760 e Mário Jorge dos Anjos Simão, NIF 236 461 311, requer a emissão de parecer, nos termos

do artigo 54º da Lei 64/2003 de 23/08, relativamente ao aumento de compartes na aquisição dos prédios inscritos na matriz cadastral rústica sob os artigos 80 e 27 ambos da secção U e descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1027 e 758 da referida freguesia de Carregueira, conforme descreve no requerimento.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios rústicos inscritos na matriz sob os artigos 80 e 27 ambos da secção U e descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1027 e 758 da referida freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca.**-

-----**(07) - DOMASU – COMPRA EM COMPROPRIEDADE – PRÉDIO RÚSTICO – CARREGUEIRA:**-----

-----Requerimento registado no livro respectivo sob o número 59 de 30 do corrente, em que LEONILDE MARIA SIMÃO CABEÇA VITAL, contribuinte fiscal número 108 081 893, residente na Rua Vale Mouro, n.º 20, freguesia de Carregueira, requer a emissão de parecer, nos termos do artigo 54º da Lei n.º64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao aumento de compartes (em virtude de registo de testamento de Palmira Rosário Simão, do qual resultará a constituição de compropriedade a favor de Leonilde Maria Simão Cabeça Vital e António Joaquim Simão Cabeça) no prédio rústico denominado Parvoíce, sito na freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca, inscrito na matriz sob o artigo 4, secção DD e descrito na Conservatória do Registo Predial da Chamusca sob o número 2170/ Pinheiro Grande , conforme descreve no requerimento.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável à constituição de compro-**

**priedade do prédio rústico denominado Parvoíce, inscrito na matriz sob o artigo 4, secção DD, freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca.**-----

-----**(08) - DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2012 - ALTERAÇÃO**:-----

-----Elaborada pelo Serviço de Contabilidade, foi presente a **primeira alteração aos Documentos Previsionais / ano económico de 2012** (Orçamento; Grandes opções do Plano (GOP'S); Plano Plurianual de Investimento (PPI); Actividades Mais Relevantes (AMR)), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar os referidos documentos**.-----

-----**Documentos para conhecimento:**-----

-----**(09) – PROTEÇÃO CIVIL: CDOS DE SANTARÉM ALTERNATIVO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da Instrução Operacional 01/2012 do Comando Distrital de Operações de Socorro de Santarém dando informando que, tendo em conta a necessidade de constituição de um CNOS alternativo na situação de ocorrência de um evento que, pela sua gravidade e extensão o impossibilite de funcionar nos moldes habituais “o CNOS passará a ocupar as instalações do CDOS de Santarém, em Almeirim, e a sala de operações deste, bem como os seus elementos de comando, oficiais de ligação e eventualmente o CCOD, instalar-se-ão num espaço do quartel dos bombeiros municipais de Abrantes, previamente preparado para tal.”-----

-----**(10) – AR - ÁGUAS DO RIBATEJO: CORTE NO ABASTECIMENTO DE ÁGUA NA FREGUESIA DE CHOUTO (30.01.2012):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento de Comunicado da AR- ÁGUAS DO RIBATEJO, EM, S.A., sobre o corte programado no abastecimento de água na

localidade de Chouto, no dia 30.01.2012.-----

-----**(11) – CENTRO DE APOIO SOCIAL DE PARREIRA / NOVOS CORPOS SOCIAIS:**-----

-----Da instituição supra referenciada foi ofício registado no livro respetivo sob o número 1074 em 26.01.2012, dando conhecimento dos novos corpos gerentes, eleitos na Assembleia Geral Extraordinária de 22.01.2012. A Câmara tomou conhecimento e augurou êxitos aos novos corpos sociais e continuar a cooperar no que for de mútuo interesse.-----

-----**(12) – CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente de 20 a 26 de janeiro do corrente ano, na importância global de 122.675,70€ (cento e vinte e dois mil seiscentos e setenta e cinco euros e setenta cêntimos).-----

-----**(13) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 24.01: Visitou terreno da ZAE de Ulme / intervenção em lote. Visitou a habitação municipal no Chouto.-----

-----Dia 25.01: Visitou, com Srs. Presidente da Junta de Freguesia de Carregueira e proprietário, terreno para ampliação do Cemitério da Carregueira.-----

-----Dia 26.01: Visitou, com o Dr. João Rodrigues e Eng.º Tiago Jerónimo

terrenos em Pinheiro Grande onde está a passar conduta. Visitou instalações da Assembleia Distrital e Arquivo.-----

-----Dia 27.01: Visitou a Colónia Balnear de Nazaré / verificação de estragos provocados por atos de vandalismo.-----

-----Dia 30.01: Reunião com CM Torres Novas sobre Assembleia Distrital e Colónia Balnear, tendo-se analisado o ponto de situação e procedimentos do processo.-----

-----**(13) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:** -----

-----Deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:

----- - Implementação de Contabilidade de Custos com apoio da AIRC.-----

----- - Reorganização de Trabalhos: Reuniões de coordenação com serviços da Autarquia (financeira e operacional); -----

----- - Websig: Reuniões de trabalho com vista à implementação do serviço até Maio, serviço de Taxas e Licenças, referindo que irá, com técnico de informática e Carla Brogueira (Taxas e licenças) visitar projeto piloto a Alenquer.---

----- - Plano de Atividades: reuniões com as Juntas de Freguesia.-----

----- - SEMANA D'ASCENSÃO: Contacto com Juntas de Freguesias para definição de espaço das freguesias (Painéis de azulejo e Abrigos de passageiros).-----

----- - Trabalhos concluídos: Pontão das Palhas / Parreira – Limpeza, consolidação das bermas e grande intervenção do tabuleiro; Ponte da Pucarica – Ulme: Limpeza, grande intervenção no lastro, encontros e pintura; Infraestruturas do Loteamento das Cerradas – Chamusca: Rede de águas e

saneamento, pluviais e asfaltamento dos acessos.-----

----- - Novos trabalhos: Manutenção e pequeno arranjo da Avenida General Humberto Delgado / Calçada e Estacionamento.-----

-----CULTURA - Biblioteca Municipal: Aludiu ao evento que decorreu no passado sábado "Rafael Bordalo Pinheiro: do popular ao lírico"o qual teve muita afluência de público.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO**:-----

-----Deu conhecimento do **agendamento da última semana**: Dia 24.01: Pelas 15h, visitou com o Sr. Presidente habitações municipais no Chouto. Dia 26.01: Pelas 10h00m, no Centro de Empresas, decorreu a reunião alargada da CPCJ (Informações diversas, avaliação do plano de ação de 2011, Aprovação do Plano de ação para 2012 e Relatório anual da actividade da CPCJ de 2011. Dia 27.01: Pelas 9h30, na Junta de Freguesia de Chamusca, reunião do NLI com a assinatura de 6 acordos de inserção; Dia 28.01: Pelas 17h na Biblioteca Municipal no evento – Do popular ao lírico – Rafael Bordalo Pinheiro, considerando-a uma atividade com apontamentos de elevadíssima qualidade e do agrado do muito público presente, que encheu por completo as instalações da Biblioteca. Dia 30.01: No Centro de Inclusão, reunião do grupo de ajuda alimentar. **Agendamento da próxima semana**: Dia 31.01: Visita a empresas de transportes escolares. Dia 01.02: CIMLT/NERSANT no projeto Lezíria Empreendedorismo criação de novas empresas); Dia 03.02: Pelas 10h00m, no Centro de empresas, Conselho Municipal de Educação,-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO**:-----

-----Solicitou esclarecimentos relativamente a:-----

-----Intervenção Largo da "Botica" Avenida General Humberto Delgado / Chamusca; Recursos Humanos / Contratos de trabalho / Indminizações;

Recursos Humanos – Ofício recebido do Encarregado Geral desta Autarquia.---

-----O Senhor Vice-Presidente esclareceu que:-----

----- Intervenção Largo da “Botica” Avenida General Humberto Delgado / Chamusca: Os trabalhos iniciaram-se agora porque houve disponibilidade da Empresa para executar o trabalho. Tendo referido que as árvores se irão manter porque foram tratadas.-----

----- Recursos Humanos / Contratos de trabalho / Indemnizações: Não existe de momento ninguém que esteja a acabar contratos de trabalho nas condições referenciadas (com direito a receber indemnizações), referindo que os que estão a terminar entregam fatura ou recibo verde e que decorreram reuniões com os interessados para encontrar soluções.-----

----- Recursos Humanos – Ofício recebido do encarregado Geral desta Autarquia: Referiu que não tem conhecimento tendo o Sr. Presidente referido que a posteriormente serão prestados os devidos esclarecimentos.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e trinta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro. -----

O Presidente da Câmara

*Sérgio Morais da Conceição Carrinho*

O Técnico Superior,

*Cristina Isabel Pires Queimado*