

ATA N.º 02/2013

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 07 DE JANEIRO DE 2013.-----

-----Aos sete dias do mês de janeiro do ano dois mil e treze, nesta Vila da
Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a
Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da
Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores, Joaquim
José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte
Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina
Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,
eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação
dos seguintes assuntos:-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

-----CANTAR “AS JANEIRAS”:-----

---Grupo da JUNTANIMA veio a esta reunião cantar “As Janeiras”, desejando
um Bom Ano de trabalho ao Executivo, o Senhor o Senhor Presidente
agradecendo e retribuído desejando a todos muita saúde nestes tempos
difíceis para todos.-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo
o texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.---

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM
04.01.2013** - TOTAL DISPONÍVEL: 370.707,64€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:
325.617,10€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 45.090,54€; DOCUMENTOS:

0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para conhecimento:**-----

-----**(01) – EDIFÍCIO DA EX-ZONA AGRÁRIA DA CHAMUSCA / ARQUIVO:**-----

-----Presente o ofício N.º 5/2013/DCSI/DRAPLVT da DIRECÇÃO REGIONAL DE AGRICULTURA E PISCAS DE LISBOA E VALE DO TEJO, agradecendo o apoio prestado na retirada dos materiais fora de uso e a entrega de algumas estantes, que muito contribuíram para a organização e conservação do espaço de arquivo criado nas instalações na Chamusca. A Câmara tomou conhecimento e continuará a acompanhar este processo bem como acompanhar a eventual utilização do espaço para fins de interesse público.---

-----**(02) – CONTABILIDADE: HOMOLOGAÇÃO DA VERIFICAÇÃO INTERNA DA CONTA DE GERÊNCIA DO MUNICÍPIO DE CHAMUSCA / ANO DE 2004:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do ofício Circular n.º 19545/12 de 20.12.2012 da Direção Geral do TRIBUNAL DE CONTAS, dando conhecimento da homologação nos termos do n.º3 do artigo 53.º da Lei 98/97 de 26 de Agosto da verificação interna dos Documentos supra referenciados.-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(03) SRU: CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS / ALTERAÇÃO DE CLÁUSULAS:**-----

-----Presente o Contrato de Aquisição de Serviços a celebrar com a LT, SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, EM, com vista a pagamento de serviços de preparação de projeto de delimitação de área de reabilitação urbana e do projeto de operação de reabilitação urbana o qual vigorar nos anos de 2013 (3.204,98€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor), 2014

(3.700,00€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor), e 2015 (6.000,00€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor), documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e depois da explicações prestadas pelo Senhor Vice-Presidente, deliberou por unanimidade, aprovar o teor do referido contrato.--

-----**(04) - REVISÃO DA LEI DAS FINANÇAS LOCAIS:**-----

-----Presente a Circular 171/2012/PB DE 28.12.2012 da ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES, registado no livro respetivo sob o número 49 em 02.01.2013, dando conhecimento da sua posição relativamente ao diploma supra referenciado.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, acompanhar e registar o assunto com toda a atenção, bem como manifestar solidariedade às preocupações e decisões da ANMP com vista à defesa dos interesses das pessoas e municípios.-----

-----**(05) – CENTRAL DE COMPRAS ELECTRÓNICA DA CIMLT – PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO: AQUISIÇÃO DE COMBUSTÍVEIS RODOVIÁRIOS ATRAVÉS DE CARTÃO ELECTRÓNICO DE ABASTECIMENTO, DESIGNADAMENTE GASOLINA, GASÓLEO E GÁS DE PETRÓLEO LIQUEFEITO (GPL) AUTO:**-----

-----Na sequência do procedimento de Ajuste direto n.º 09/2012 para a aquisição referenciada e considerando que já foi apresentada no prazo fixado a caução exigida por meio de Seguro Caução emitido pela Fidelidade – Companhia de Seguros, SA no valor de € 23 128,85, foi presente o teor da minuta de contrato a celebrar com GALP Energia - Petróleos de Portugal - Petrogal, S.A. pelo valor de € 462 576,96 (quatrocentos e sessenta e dois mil quinhentos e setenta e seis euros e noventa e seis cêntimos), não incluindo o

IVA à taxa legal em vigor, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **aprovar os termos da minuta do referido contrato.**-----

-----**(06) – DUOASU: “QUEIXA DE INSALUBRIDADE” - EXPLORAÇÃO SUINÍCOLA / VALE DE CAVALOS:** -----

-----Presente a seguinte Documentação que instrui este processo: Informação Técnica n.º225/TJ de 19.11.2012, dando conhecimento de apresentação de queixa relativamente à existência de pocilga localizada na Rua das Cortes entre a variante e o cruzamento da Rua da Igreja em Vale de Cavalos e os cheiros provenientes da exploração com cerca de 12 animais; Relatório de vistoria dia 19.12 (Técnica Saúde Ambiental, Médico Veterinário Municipal, Técnico da CMC), a qual apresenta as seguintes conclusões / Medidas Propostas: “A presente vistoria, permitiu concluir que: 1.O proprietário encetou um processo de legalização da exploração; 2.Pela presente legislação, DL 214/2008 (Regime do Exercício Atividade Pecuária), REAP, alterado pelo DL 78/2010 e pela Portaria 636/2009 sobre a atividade pecuária em suínos existe a possibilidade de detenção e registo daqueles animais. 3.Ainda e pela mesma legislação, só existem duas categorias em que a mesma pode ser enquadrada: classe 3 que permite a existência de 10 cabeças Normais ou detenção caseira que permite a existência de 2 cabeças Normais. 4. Por fim, somos de opinião que: 4.1. A detenção de animais, obriga, por parte do seu detentor, à manutenção deles e à manutenção do espaço onde habitam de forma a criar condições higiosanitárias que não impliquem transtornos circunvizinhos; 4.2. Somos de opinião que seja emitido um parecer por parte do Gabinete Técnico da Câmara Municipal sobre a viabilidade daquele espaço para exploração

pecuária, atendendo às determinantes do PDM para aquela localização. 4.3. Deverá ser dado conhecimento do teor deste relatório e das conclusões do Gabinete Técnico ao Reclamante e ao Proprietário dos suínos.”; Informação n.º02/MF de 07.01.2013, fazendo o enquadramento no PDM da Chamusca em vigor do espaço onde está situada a exploração, a qual conclui que “estando a exploração inserida em espaço urbano, esta encontra-se em desconformidade com as normas aplicáveis”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade:-----

-----**UM)** - Manifestar o seu acordo ao teor da Informação técnica.-----

-----**DOIS)** – Informar o requerente que não é viável a pretensão, dado que o local onde se encontram os animais encontra-se enquadrado no PDM de Chamusca como espaço urbano e não ser possível licenciar a exploração, pelo que terá que retirar os animais deste local.-----

-----**(07) – DUOASU: CEDÊNCIA DE ÁREA PARA DOMINIO PÚBLICO – PINHEIRO GRANDE:**-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 10 de 03.01.2013, de ALVARO PEREIRA DA COSTA, casado, residente na Rua dos Cascalho, freguesia de Pinheiro Grande, concelho de Chamusca, solicitando, certidão relativa à cedência para domínio público de 0.03ha (alargamento de via pública existente) do seu prédio rústico denominado Vale de Santa Maria, inscrito na matriz predial sob o artigo 107 da Secção OO da freguesia de Pinheiro Grande, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma Informação do D.T.O.U.A. confirmando o solicitado pelo requerente.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos

imediatos, **mandar certificar de conformidade com o solicitado pelo requerente.**-----

-----**(08) – DUOASU: DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO – RUA NOVA, N.º74 E RUA OLIVAL DA COVA N.º11 / CARREGUEIRA:**-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 02 de 02.01.2013, de ZULMIRA CLAUDINO ANACLETO SILVESTRE, residente na Rua Nova, n.º74, freguesia de Carregueira, concelho de Chamusca, solicitando, certidão de destaque de parcela de terreno relativamente ao prédio urbano sito no local referenciado em epígrafe, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma Informação do D.T.O.U.A. referindo nomeadamente: “. Estão presentes plantas demonstrativas da confrontação das parcelas com ruas públicas, e é apresentada planta que demonstra o destaque de uma única parcela, de prédio com descrição predial que se situa dentro do perímetro Urbano, conforme atrás descrito, podendo-se assim comprovar cumprir o N.ºç4 do art.º6 do DL 26/2010, embora a classificação de parte do terreno seja e zona verde.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **mandar certificar que o solicitado cumpre as condições previstas na respetiva legislação para a operação pretendida.**-----

-----**(09) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----**(10) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----PAEL / TRIBUNAL DE CONTAS: Deu conhecimento que após contato telefónico entre os serviços e o Tribunal de Contas este informou que irão ser pedidos nova documentação relativamente a este processo.-----

-----ORÇAMENTO: Deu conhecimento do agendamento de reuniões de trabalho com os serviços para acerto de procedimentos-----

-----CONTABILIDADE DE CUSTOS: Informou que os serviços de aprovisionamento se encontram no armazém a fazer a contagem de existências.-----

-----SIADAP/ Avaliação 2013: Deu conhecimento de reunião de trabalho no dia 03.01.2013, referindo as dificuldades no processo, tendo em conta o não cumprimento por parte de alguns trabalhadores que põem em causa todo o processo.-----

-----BIBLIOTECA: Diversas atividades em curso e programadas: Inicio a 12.01.2013 :Exposição “Minha Chamusca / O Meu Lugar” por Paulo Queimado; Dia 29.01.2013: Conversas de Cá com Raul Caldeira.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO**:-----

-----Deu conhecimento do **agendamento da última semana**.-----

-----Deu informações sobre diligência em caso social.-----

-----Saúde: Prestou informações sobre as dificuldades verificadas no Chouto / Parreira, dando conhecimento de contatos e reuniões com o Dr. Artur Barbosa, Diretor do Centro de Saúde e as Juntas de Freguesia envolvidas.-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO**:-----

-----Solicitou informações sobre o ponto de situação do SIADAP do Município, tendo o Sr. Vice-presidente informado da realização de reunião de trabalho no dia 03.01.2013, referindo as dificuldades no processo, tendo em conta o não cumprimento por parte de alguns trabalhadores que põem em causa

todo o processo.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro. -----

O Presidente da Câmara

Sérgio Morais da Conceição Carrinho

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado