

ATA N.º 11/2013

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 11 DE MARÇO DE 2013.-----

-----Aos onze dias do mês de março do ano dois mil e treze, nesta Vila da
Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a
Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente Francisco
Manuel Petisca Matias, em virtude do Senhor Presidente estar ausente por
ter ido a uma consulta médica, e com as presenças dos outros Senhores
Vereadores, Joaquim José Duarte Garrido, João Manuel Duarte Lourenço e
Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina Isabel Pires
Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,
eram dezassete e dez horas, após o que se deu início à apreciação dos
seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o
texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM
08.03.2013** - TOTAL DISPONÍVEL: 371.245,77€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:
318.553,44€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 52.692,33€; DOCUMENTOS:
0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos
seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – LAR DE IDOSOS DA CARREGUEIRA, FASE I – SOLUÇÃO MÓDULOS:-**

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do ofício n.º 126 datado de 06 do corrente remetido a Direção do CENTRO DE APOIO SOCIAL DA CARREGUEIRA, referindo que no seguimento da reunião de trabalho do passado dia 26 de fevereiro de 2013 remetendo com acordado o projeto supra referenciado incluindo as respetivas medições e orçamento, aguardando assim a decisão relativamente a solução assim como proposta definitiva para a empréstimo bancário por forma a celebrar protocolo de apoio. Sobre este assunto o Senhor Vereador Dr. Paulo Queimado, solicitou esclarecimentos sobre o processo, projetos, valor e participação do Município, tendo o Senhor Vice-Presidente prestado os devidos esclarecimentos.-----

-----**Documentos para ratificação:**-----

-----**(02) – HABITAÇÃO MUNICIPAL – CASA DEVOLUTA / BAIRRO PRÉ-FABRICADO, CASA N.º23/ CHAMUSCA: -----**

-----Do Gabinete de Ação Social e Educação foi presente a seguinte Informação datada de 06 do corrente: “Na sequência do internamento definitivo do Senhor Joaquim Aleixo Pires, no Lar de Idosos da Santa Casa da Misericórdia de Chamusca, de acordo com ofício em anexo, cumpre-me informar o seguinte: O Senhor Joaquim Aleixo Pires era nosso inquilino na moradia acima referida, sendo o titular do contrato de arrendamento e o ultimo membro do agregado familiar utilizava a respetiva moradia. Nesta data passou a ser utente da Stª Casa da Misericórdia em regime de internamento, pelo que a moradia deixou de ser utilizada pelo inquilino, passando ao regime de devoluta. Ao ter tomado conhecimento, os serviços do Centro de Inclusão Social, verificaram que a moradia ainda se encontra na posse do seu filho, que

manifestou interesse em adquirir a propriedade a seu favor ou em alternativa a favor de sua filha que está no estrangeiro. Após a análise do assunto, informo que o regime de arrendamento terminou com a passagem do titular do arrendamento e ultimo membro do agregado familiar que utilizava a moradia, quando ingressou no Lar de Idosos da Stª Casa da Misericórdia, ficando a moradia devoluta, devendo ser integrada no mercado de arrendamento social. Assim, deixo à consideração da Câmara Municipal, o que entender sobre o assunto.”.Sobre este Documento exarou o Senhor Presidente o seguinte Despacho: “Concordo. À sessão para ratificação. A habitação em apreço deve ficar disponível para a área social, dado haver situações que há que ocorrer.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, comunicar que a venda não se enquadra no estipulado pelo Município (não é atual arrendatário), pelo que deverá proceder à entrega da habitação para integrar no mercado de arrendamento social.-----

-----**(03) – PEDIDO DE TRANSPORTE - ASSOCIAÇÃO DE BASQUETEBOL DE SANTARÉM (20 A 24 DE MARÇO DE 2013):**-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o pedido de transporte desta Associação para participação na VII Festa Nacional de Basquetebol Juvenil em Albufeira, que decorrerá de 20 a 24 de março de 2013 e no qual irão participar 14 atletas do concelho.-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(04) – PROCISSÃO DO SENHOR JESUS DA MISERICÓRDIA (19 A 31 DE MARÇO):**-----

-----Ofício com a ref.ª40/13 da SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CHAMUSCA, registado no livro respetivo sob o número 2550 em 07.03.2013,

convidando a edilidade a participar, nas tradicionais festividades da Semana Santa que decorrerá de 19 a 31 do corrente mês, nomeadamente na Tradicional Procissão do "Senhor Jesus da Misericórdia".-----

-----A Câmara deliberou agradecer e informar que se fará representar pelo Senhor Vereador JOÃO MANUEL LOURENÇO, bem como formular votos para que as cerimónias habituais desta quadra se revistam, como de costume, da maior dignidade e participação.-----

-----**(05) – NOVA LEGISLAÇÃO / AJUDAS DE CUSTO E HORAS EXTRAORDINÁRIAS / SETOR DE EDUCAÇÃO E TRANSPORTES ESCOLARES – TRANSPORTES DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES OU ENTIDADES EXTERNAS:-----**

----- Presente a seguinte Informação/Proposta Vereador João Lourenço: “Analisado em reunião de trabalho realizada para o efeito do enquadramento deste setor na nova legislação, dada a complexidade do mesmo, devido às distancias existentes, às resposta sociais que são necessárias e imprescindíveis só é possível o referido enquadramento na parte legislativa da possibilidade de: - "Os limites fixados podem ser ultrapassados desde que não impliquem uma remuneração por trabalho extraordinário superior a 60% de remuneração base do trabalhador, quando se trate de trabalhadores que ocupem postos de trabalho de motoristas ou telefonistas e de outros trabalhadores integrados nas carreiras de assistente operacional e de assistente técnico, cuia manutenção ao serviço para além do horário de trabalho seja fundamentadamente reconhecida como indispensável". Reconhecendo-se como indispensável e devidamente fundamentada esta prática, excecionalmente neste setor, propõe-se que a mesma seja aprovada a fim de dar o devido cumprimento à Lei.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da

proposta transcrita e dar conhecimento à Secção de Recursos Humanos, Encarregados e Motoristas.-----

-----**(06) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL: ACÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL – REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO – PROPRIEDADE HERDADE DA PERNA SECA / VALE DE CAVALOS:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 138 de 27.02.2013, em que PREDIAL DA AVESSADA, S.A. com sede em Rua S. Francisco Xavier, n.º16, 1400-330 Lisboa, solicita Parecer para proceder a ações de alteração do coberto vegetal, destinadas à rearborização de eucalipto, numa área de 50,21ha, na propriedade denominada Herdade da Perna Seca, sita na Freguesia de Vale de Cavalos e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do GTF nº 54/HP, de 04 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão do requerente está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, sendo que as áreas de Montado de Sobro deverão ser salvaguardadas, preservando os sobreiros existentes. Sendo uma rearborização superior a 50ha, recomenda-se o cumprimento das recomendações do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios. Nas restantes classes de espaço não existem condicionantes a salientar, segundo os instrumentos de gestão territorial em vigor.”.--

-----A Câmara apreciou e, tendo em conta a atual situação económica-financeira florestal no Concelho, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável ao solicitado.**-----

----- (07) – CONTABILIDADE: PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA ANTECIPAÇÃO DE RECEITAS AO ABRIGO DO ART.º4 DA LEI 8/2012 DE 21 DE FEVEREIRO / TRANSFERÊNCIAS DO QREN AINDA NÃO EFECTUADAS:-----

-----Subscrita pelo Senhor Vice-Presidente foi presente a seguinte Informação/Proposta: "**Justificação:** 1– Redução efectiva de receitas no primeiro trimestre de 2013 face à previsão, ou seja, estavam previstas receitas de capital na ordem dos 788.952,63€ e só foram concretizadas até 11/03/2013 receitas cobradas líquidas no valor de 570.948,74€, excluindo o PAEL no valor de 3.026.687,04€. As receitas correntes estavam previstas na ordem de 1.915.507,50€ e só foram concretizadas até 11/03/2013 receitas cobradas líquidas no valor de 1.085.038,04€. Prevemos uma redução de 6,96% nas receitas correntes e uma redução de 27,17% nas receitas de capital até final do primeiro trimestre; 2– A transferência prevista da dívida da ARHTejo ao Município da Chamusca no valor de 101.579,00€ não foi efectuada, não afectando positivamente a receita para efeitos de Fundos Disponíveis; 3– A transferência prevista do Instituto da Segurança Social para o Município da Chamusca Programa/PCHI no valor de 33.640,18€ não foi efectuada, não afectando positivamente a receita para efeitos de Fundos Disponíveis; 4– A receita extraordinária orçamentada pela previsão de venda de imóveis 1.689.651,00€ ainda não foi efectuada, não afectando positivamente a receita para efeitos de Fundos Disponíveis; 5– O compromisso de amortização do PAEL a 8 anos no valor de 594.707,97€ para o ano 2013 afecta adicionalmente negativamente a disponibilidade de Fundos Disponíveis. Para fazer face aos meses de Maio e Novembro no que diz respeito a eventuais possibilidades de novos compromissos só a partir do

pagamento da 1.ª prestação possibilitará a eventual inserção de novos compromissos; 6– Os efeitos do pagamento total do PAEL não permite ainda o cálculo objectivo para efeitos de Fundos Disponíveis até ao final do ano, tal situação não permite encontrar outras soluções de gestão que não seja a antecipação de receitas para efeitos de Fundos Disponíveis; 7– Sem esta autorização de antecipação de receitas não haverá condições para a execução de qualquer compromisso, resultando no bloqueio total ao funcionamento seja corrente ou de investimento do município por mais pequeno que seja o ponto de vista financeiro de Março a Maio de 2013 e no limite para os restantes meses do ano; 8– A antecipação da receita em causa não soluciona totalmente as necessidades actuais de compromissos devendo o Município procurar durante este período receitas adicionais de cerca de 1.181.278,96€; 9– O destino da receita antecipada será para colmatar compromissos de despesas de carácter regular e permanente, conclusão ou início de obras assumidas, realização de acções como a Semana da Ascensão ou a revisão da carta da REN.-----

-----**Destino da receita antecipada para efeitos de Fundos Disponíveis:**-----

----- **Valores a comprometer Março, Abril e Maio 2013**----- **Valor**-----

---- Vencimentos (Março, Abril e Maio) -----630.000,00€---

---- Empréstimo de Médio Longo Prazo (até Novembro 2013) ---630.000,00€---

---- Vencimentos – outras despesas (Março, Abril e Maio) -----102.000,00€----

--- Outras despesas fixas (Março, Abril e Maio) -----135.000,00€----

--- Despesas de carácter regular e permanente, obras e manutenção de infraestruturas em curso (Março e Abril) -----398.958,86€--

----- Fundos Disponíveis Negativos a 11/03/2013 (Março) -----142.785,90€--

----- Arranjo cobertura da Mãe d'Água da Carregueira (resultado das

intempéries de 19 Janeiro 2013) (Abril) -----	21.828,43€--
---- Semana da Ascensão 2013 (Abril) -----	170.000,00€--
-----	TOTAL-----2.230.573,19€”

----Sobre este assunto foram tecidas algumas considerações pelo Executivo, nomeadamente: **Sr. Vereador João Lourenço:** Mencionou ser a única maneira de contornar a situação, estando dentro da legalidade; **Sr. Vereador Joaquim Garrido:** Mencionou que não se pode fugir aos valores apresentados excepto na situação da verba prevista para a Semana de Ascensão que considerou que pode provocar alguns transtornos em termos psicológicos tendo em conta as situações sociais existentes, tendo proposto que “Cortava para metade o valor inscrito para a Semana de Ascensão”; **Sr. Vereador Paulo Queimado:** Aludiu ao valor inscrito na previsão de venda de imóveis, que irá originar défice no final do ano dado ser um valor empolado. Relativamente à proposta apresentada pelo Senhor Vereador Joaquim Garrido referiu que o valor inscrito em orçamento para a Semana de Ascensão era de 185.000,00€ e que o montante agora apresentada já é menor, concordando que “o previsto em Dezembro não é o que se verifica hoje” e que relativamente à Semana da Ascensão terá que ser feito mais esforço para se “arranjar receita para sustentar a feira”, pelo que para já não mexeria no valor apresentado; **Sr. Vice-Presidente:** Referiu que o documento poderia ser alterado, mas só relativamente à Semana Da Ascensão, tendo em conta que o valor em causa é o único apenas como previsão. Garantiu ainda que apesar da crise será feito esforço para captação de receitas. Quanto ao empolamento na venda de terrenos o mesmo já estava assumido aquando da aprovação do orçamento para 2013, sendo que a redução de receita global é o problema mais preocupante atingindo nesta data cerca de -27% em capital e -6% em

correntes.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade:-----

-----**UM)** – Aprovar o teor da Informação Proposta e consequentemente efetuar o pedido de autorização à Assembleia Municipal para antecipação de receitas ao abrigo da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso para efeitos de Fundos Disponíveis, relativa ao valor de 1.049.294,23€ (um milhão e quarenta e nove mil duzentos e noventa e quatro euros e vinte e três cêntimos) referentes às transferências do QREN ainda não efetuadas à presente data.-----

-----**DOIS)** – Remeter para agendamento da sessão da Assembleia Municipal extraordinária a realizar no próximo dia 19.03.2013 pelas 21h30m.-----

-----**(08) – CONTABILIDADE – CONTROLO ORÇAMENTAL/ FEVEREIRO 2013:**---

-----A Câmara tomou conhecimento do "Mapa Resumo" bem como das RELAÇÕES elaboradas pela Secção de Contabilidade, discriminando a "Posição Orçamental da Receita"(3.849.410,10€), a "Posição Orçamental da Despesa" (3.919.433,33€), tudo referente ao mês de fevereiro findo, bem como do período de janeiro a fevereiro e comparativo com o ano anterior, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Ata para todos os efeitos.-----

-----**(09) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da "Posição dos Compromissos" correspondente de 01 a 07 de março do corrente ano, na importância global de 3.895,46€ (três mil oitocentos e noventa e cinco euros e quarenta e seis cêntimos).-----

-----**(10) - INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE:**-----

-----**FRANCISCO MANUEL MATIAS:**-----

-----O Senhor Vice-Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião.-----

-----**PROTEÇÃO CIVIL:** Ocorrências verificadas no fim-de-semana: Arripiado: Queda de Sobreiro que provocou corte em cabo de fibra óptica e comunicações; Chouto: Árvores; Queda de barreira.-----

-----**ATIVIDADES:** Mais Lezíria; Projeto “Frutinhas”: diversas atividades previstas para o mês de Março. Dia 14.03: Pelas 10h00, “Programa Valorizar – Criar Valor com o Território”, sessão de esclarecimento na sala polivalente da Biblioteca Municipal Ruy Gomes da Silva; Pelas 14h30 IX Festival RUTIS – Teatro Sénior com a participação de Academia Sénior de Alpiarça; UTI de Sintra; US de Évora; US de Benedita. Reunião com o arquiteto Bruno Soares “Áreas Turísticas” – Zonas de Aptidão Turística (PROT, PDM) / CIMLT. Dia 19.03: Reunião do CLAS / Área Social. Relatório Augusto Mateus / Edifício São Francisco. Dia 23.03: Dia Internacional do Teatro, inserido em “Conversas de Cá” , na Biblioteca Municipal de Chamusca. -----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DOS OUTROS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO:**-----

-----Deu conhecimento do **agendamento da última semana**, referindo nomeadamente: Dia 05/03: Pelas 09h30m em Santarém esteve na reunião da CIMLT, sobre Procedimentos a lançar (contratação) – Refeições Escolares e Transportes Escolares; Dia 06/03: Pelas 15h00m, esteve nas Piscinas Municipais numa ação organizada pelo Gabinete do Desporto da Câmara

(R: 11.03.2013)

Municipal e do Gabinete de Educação Física da EB23+S. Dia 08/03: Pelas 09h30m, no Centro de Empresas teve lugar reunião da CLAS, contou com a presença do Sr. Diretor da Seg. Social, Dr. Tiago Leite e da Sr^a Dr^a Ana Vicente do IEFP de Santarém e com a seguinte ordem de trabalhos: 1- Informações; 2- Avaliação da concretização das atividades do plano de ação de 2012; 3- Apresentação, discussão e aprovação do Plano de Ação para 2013. Dia 09/03: Pelas 10h30m, sessão de “Apoio à Criação de Empresas” – Equipa da NERSANT, tendo sido divulgadas: - Apresentação do Programa “Apoiar Micro” – apoios à criação de empresas; - Apresentação do “Sítio do Empreendedor”; - Sistemas de incentivos de Apoio Local a Micro Empresas; - Mecanismos de apoio e financiamento disponíveis para a criação de empresas; - (Planos de formação disponível);- Programas disponíveis para emprego/apoio empresas/ Entidades. Dia 11/03: Pelas 10h00m, no Agrupamento Vertical de Escolas e J.I. Chamusca (AVEJICC): - Reunião Preliminar com AVEJICC; - Possível Suspensão do JI Arripiado no ano letivo 2013/2014. Agendamento futuro: DIA 14/3: Pelas 14H30M - IX FESTIVAL DE TEATRO SENIOR (RUTIS) NA CHAMUSCA; Dia 15/3: Pelas 09H30M - REUNIÃO CIMLT (Refeições escolares); Dia 16/3: Pelas 17H00M – Apresentação do projeto “APROXIMAR PARA CUIDAR”.-----
-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----
-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e quinze minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

(R: 11.03.2013)

O Vice-Presidente da Câmara

Francisco Manuel Petisca Matias

O Técnico Superior,

Cristina Isabel Pires Queimado