

## **ATA N.º 20/2013**

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA  
REALIZADA NO DIA 06 DE MAIO DE 2013.-----

-----Aos seis dias do mês de maio do ano dois mil e treze, nesta Vila da  
Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a  
Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Sérgio Morais da  
Conceição Carrinho, e com as presenças dos Senhores Vereadores Joaquim  
José Duarte Garrido, Francisco Manuel Petisca Matias, João Manuel Duarte  
Lourenço e Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, comigo, Cristina  
Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,  
eram dezassete horas e vinte e cinco minutos, após o que se deu início à  
apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o  
texto da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM  
03.05.2013** - TOTAL DISPONÍVEL: 1.712.865,08€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:  
1.659.148,72€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 53.716,36€; DOCUMENTOS:  
0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos  
seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – PRESTAÇÃO DE CONTAS 2012 – FREGUESIA DE CHAMUSCA:** -----

-----A Câmara tomou conhecimento dos documentos de Prestação de Contas

de 2012 da JUNTA DE FREGUESIA DE CHAMUSCA.-----

-----**(02) - SEGUNDA ALTERAÇÃO À LEI N.º 88-A/97 DE 25 DE JULHO QUE REGULA O REGIME DE ACESSO DA INICIATIVA ECONÓMICA PRIVADA A DETERMINADAS ATIVIDADES ECONÓMICAS / DECLARAÇÃO DE VOTO SOBRE A PPL N.º 123/XII/2.ª:**-----

----- A Câmara tomou conhecimento do email do GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS, registado no livro respetivo sob o número 4648 em 29.04.2013 remetendo em anexo o texto da Declaração de Voto do PCP relativamente da PPL n.º 123/XII/2.ª que procede à segunda alteração à Lei n.º88-A/97 de 25 de Julho que regula o regime de acesso da iniciativa económica privada a determinadas atividades económicas.-----

-----**(03) – INSTALAÇÃO DA EMPRESA VERTEQUIP NO CONCELHO DA CHAMUSCA:**-----

-----Na sequência de anteriores contatos e deliberações relativamente à instalação desta Empresa no Concelho da Chamusca foi presente email da empresa VERTEQUIP registado no livro respetivo sob o número 4732 em 30.04.2013, manifestando grande satisfação pela aprovação, pelo Município, do projeto e na instalação da empresa na Chamusca, informando que ainda aguardam a aprovação do QREN para este projeto.-----

-----A Câmara manifestou satisfação e irá continuar a mostrar total disponibilidade para dar apoio necessário no que for de atribuição e competência da Autarquia.-----

-----**(04) - TARIFÁRIO DA AGUAS DO RIBATEJO É INOVADOR – MODELO DE GESTÃO APRESENTADO EM CONFERÊNCIA NA OVIBEJA:**-----

-----Presente email da AR- ÁGUAS DO RIBATEJO, registado no livro respetivo sob o número 4747, de 02.05.2013, relativamente ao Modelo de Gestão

apresentado pela Empresa em conferência realizada no dia 26.04.2013 na Ovibeja onde foi considerado que o “modelo de tarifário adotado pela ÁGUAS DO RIBATEJO EM,S.A. é inovador e deve ser seguido pelas novas entidades que venham a integrar sistemas intermunicipais no âmbito das reestruturações em curso no setor da gestão da distribuição da água e saneamento”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e irá considerar de interesse e manifestar empenho em tudo o que for de interesse para os consumidores.-----

-----**(05) – RESITEJO: REUNIÃO DA ASSEMBLEIA–GERAL DE 23.04.2013:** -----

-----Presente a seguinte Informação do Senhor Presidente: “Foi aprovado o Relatório e Contas de 2012. Foi tomado conhecimento dos pareceres jurídicos referentes à nova legislação. Foram tomadas diversas decisões referentes a procedimentos propostos pela Direcção, que têm a ver com o funcionamento da rede de transporte, dado o futuro encaminhamento dos resíduos para a CVO. Foi referenciada a imputação dos juros às Câmaras Municipais de Santarém e Torres Novas pelo elevado volume. Foram distribuídos documentos para apreciação pelos membros da Assembleia Geral, referentes à participação em empresa para gestão e exploração da CVO. Foi realizada visita às obras em curso.”.-----

-----A Câmara tomou conhecimento da documentação bem como de informações prestadas pelo Sr. Presidente e continuar a acompanhar o assunto.-----

-----**(06) – ASSEMBLEIA INTERMUNICIPAL DA RESIURB / 19 DE ABRIL DE 2013:**-----

-----Presente a seguinte Informação do Senhor Presidente: “Participei na reunião em referência, tendo sido aprovado o Relatório e Contas de 2012. Foi

tomado conhecimento e definido procedimento para as restantes questões. Junto lista de verbas para regularizar, devendo a contabilidade acertar com a Resiurb os necessários procedimentos administrativos.”.-----

-----A Câmara tomado conhecimento dos procedimentos enunciados na Informação.-----

-----**(07) – GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL CMC – PRORROGAÇÃO ATÉ FINAL DE 2013:** -----

-----Email do CENTRO DE EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL DE SANTARÉM – SERVIÇO DE EMPREGO DE SANTARÉM, registado no livro respetivo sob o número 4940, de 06.05.2013, informando que os GIP foram prorrogados até final do ano de 2013.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e por unanimidade manifestou satisfação.-----

-----**(08) - JORNADA FESTIVA DA ZONA PASTORAL DE CHAMUSCA (20.04.2013) - AGRADECIMENTO:**-----

-----Carta da PARÓQUIA DE SÃO BRÁS DA CHAMUSCA registada no livro respetivo sob o número 4891 de 06.05.2013, manifestando gratidão pelo apoio prestado pela Câmara Municipal na realização da Jornada Festiva da Zona Pastoral de Chamusca.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e manifestou satisfação e manifestou regozijo pela forma como decorreram as atividades.-----

-----**Documentos para aprovação:**-----

-----**(09) – PEDIDO DE TRANSPORTE: VISITA DE ESTUDO A AVEIRO / TURMA EFA DA EB 2,3/S DA CHAMUSCA (01 DE JUNHO DE 2013):**-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pedido de transporte para atividade supra referenciada.-----

-----**(10) - LAR DE IDOSOS DA CARREGUEIRA:**-----

-----**A) – AQUISIÇÃO DE TERRENO:**-----

-----Presente ofício com a referências DR-2013-12, datado de 30.04.2013, do CENTRO DE APOIO SOCIAL DA CARREGUEIRA, anexando cópia da ata da Assembleia Geral extraordinária onde foi votada e aprovada a aquisição e legalização de terreno do Lar.”-----

-----**B) PROJETO DE ARQUITETURA:**-----

-----Email do CENTRO DE APOIO SOCIAL DA CARREGUEIRA, registado no livro respetivo sob o número 287, de 29.04.2013, relativamente à remessa do projeto de arquitetura do Lar de Idosos de Carregueira.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, manifestar acordo e proceder aos necessários procedimentos.-----

-----**(11) - CONTENTORES DE RECOLHA / RECICLAGEM DE TÊXTEIS - INFORMAÇÃO / PROPOSTA SR. VEREADOR JOÃO LOURENÇO:**-----

-----Presente a seguinte Informação/Proposta subscrita pelo Senhor Vereador João Lourenço, datada de 06.05.2013: “Na sequência da reunião de 02/05/2013, com a Dra Fátima Marques da Empresa H.SARAH - Trading, Ld<sup>a</sup> e confirmadas as informações já relatadas em documento de 22/3/2013 para o efeito, nomeadamente de que existirão ganhos sociais evidentes faz sentido que se proceda com toda a segurança e clareza à **substituição dos contentores de recolha existentes no concelho (7 pontos de recolha/1 por Freguesia) do "HUMANA-People to People" pelos da Emp. H. SARAH**, sendo que na Chamusca se considera conveniente solicitar a colocação de mais 1 contentor, junto à Escola Básica 2,3 + S Chamusca. Proponho assim que se iniciem diligencias no sentido desta substituição.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, manifestar acordo ao

documento e a implementação no terreno observando as situações em concreto.-----

-----**(12) – GABINETE DE PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO E COOPERAÇÃO – INFORMAÇÃO/PROPOSTA SR. VICE-PRESIDENTE:**-----

----Presente a seguinte Informação/Proposta do Sr. Vice-Presidente:-----

-----“Apesar do clima de crise económico-financeira que o país atravessa desde o ano 2009, o concelho da Chamusca tem conseguido atrair investimento sob várias formas, que se tem traduzido na instalação de empresas e consequente criação de postos de trabalho, vectores fundamentais para tentar inverter a tendência anunciada de morte social.-----

-----Os projectos concretizados e as empresas instaladas no concelho da Chamusca, sobretudo na última década, traduzem-se num investimento global superior a 100 milhões de euros, tendo permitido criar directamente mais de 350 postos de trabalho.-----

-----Estes números só foram possíveis de alcançar tendo em conta o envolvimento dos elementos de todas as forças políticas, que independentemente da sua orientação política e do órgão autárquico onde desempenham funções ao longo destes anos, sempre apoiaram o desenvolvimento económico do concelho. -----

-----Tendo em conta as características do território e a ausência de recursos endógenos, com excepção da água na Ribeira de Ulme, há que aproveitar a dimensão do território, como forma de capitalizar alguns ganhos, através da instalação de actividades e empresas, que potenciem o desenvolvimento do concelho.-----

-----A grande área territorial do concelho tem sido uma vantagem importante, tendo em conta que permitiu já o desenvolvimento de alguns

projectos e actividades importantes, que de outra forma seriam impossíveis de concretizar, de onde se destaca desde logo o projecto global do Eco Parque do Relvão, com uma área prevista para instalação de empresas com 1800 hectares. -----

-----Para além deste projecto, a Câmara Municipal tem estado a desenvolver outros projectos em conjunto com outras empresas, destacando-se ainda projectos em grandes áreas territoriais, onde se pode tomar como exemplo a Herdade da Galega, onde o proprietário tem sabido dinamizar uma área com cerca de 1 000 hectares, onde durante mais de quatro décadas não aconteceu rigorosamente nada.-----

-----Existem por isso fortes possibilidades de alavancagem do tecido económico e empresarial concelhio, com aposta clara por um lado na continuidade do projecto Eco Parque do Relvão e por outro, na dinamização de grandes áreas que até aqui estavam subaproveitadas ou subutilizadas e que apresentam elevado potencial para projectos integrados.-----

-----Existem no entanto alguns constrangimentos e obstáculos ao desenvolvimento, de onde se destaca desde logo o Plano Director Municipal, que se encontra em processo de revisão desde 2002, prevendo-se que só esteja terminado esse processo daqui por mais 2/3 anos, sendo um instrumento fundamental para o apoio ao desenvolvimento económico e social.-----

-----A Câmara Municipal tem conseguido, apesar das muitas dificuldades e tempos de espera, ultrapassar todos os aspectos relacionados com o ordenamento do território, permitindo a instalação de novas actividades e empresas.-----

-----Também o próximo Quadro Comunitário será igualmente bastante

exigente do ponto de vista relacional, sendo necessário apresentar um forte trabalho de conjunto entre várias entidades, dado que a filosofia subjacente à apresentação de projectos/candidaturas deixará de fazer-se, regra geral, a título individual, passando a fazer-se em conjunto com outras entidades, para que daí decorram maiores sinergias, nomeadamente no crescimento económico e emprego. -----

-----Observando este novo paradigma de acesso ao próximo Quadro Comunitário, bem como da exigência actual para com as questões de ordenamento do território, os vários tipos de licenciamento e passando ainda pelas actividades relacionais com as várias empresas para procedimentos expeditos dentro do município, que serão cada vez mais exigentes, fará todo o sentido que se coloque em funcionamento o Gabinete de Promoção de Desenvolvimento e Cooperação.-----

-----O funcionamento deste gabinete, que inicialmente será dotado com apenas um técnico superior, terá como principais funções a articulação de todos os processos que estejam relacionados com a promoção do concelho, o desenvolvimento económico e a cooperação entre entidades, para que se obtenham ganhos processuais e para que não se percam projectos de investimento.-----

-----Este gabinete está previsto no organograma do município como uma unidade de apoio ao Presidente da Câmara Municipal, pendendo directamente do mesmo, podendo organicamente aceder a qualquer área do município para o desenvolvimento das suas actividades, que passam pelas seguintes competências: -----

-----a) Propor e coordenar formas de gestão integrada dos espaços de desenvolvimento empresarial; -----

- b)Assegurar a cooperação com entidades ligadas ao sector empresarial;
- c)Assegurar a gestão corrente dos equipamentos municipais do gabinete;-----
- d)Assegurar a fiscalização e cumprimento dos regulamentos aplicáveis ao funcionamento dos referidos equipamentos municipais;-----
- e)Colaborar na elaboração de candidaturas a contratos-programa e fundos comunitários e na gestão dos projectos aprovados;-----
- f)Definir e apoiar na constituição de Áreas de Localização Empresarial; -
- g)Captar investimento privado com potencial de instalação e desenvolvimento no concelho;-----
- h)Estabelecer parcerias/relações com entidades decisoras ao nível das dinâmicas empresariais e da gestão de fundos comunitários;-----
- i)Criar planos de acção de desenvolvimento integrado, explorando fileiras existentes ou emergentes no Concelho;-----
- j)Acompanhar os programas dos quadros comunitários e outros quadros, que permitam criar oportunidades de financiamento para empresas e entidades diversas;-----
- l)Participar em projectos através de parcerias multissetoriais que permitam alavancar a economia local e potenciar a criação de emprego; -----
- m) Definir e participar em processos de coesão territorial, económica e social;-----
- n)Potenciar a criação e desenvolvimento de incubadoras de empresas;-
- o) Aproximar os projectos e empresas dos modelos de parceria na formação profissional, Universidades, Politécnicos e Centros de Investigação;-
- p) Apoiar investidores e empresas em processos de licenciamento em varias áreas;-----

-----q) Realizar acções de promoção local, regional e nacional sobre áreas e projectos com elevado potencial;-----

-----r) Desenvolver e promover as potencialidades endógenas e processos de exportação; -----

-----s) Gerir a participação do Município em projectos e acções de cooperação descentralizada, designadamente nas cidades geminadas, na União Europeia e nos países de língua oficial portuguesa;-----

-----t) Fomentar as relações internacionais do Município e promover a cooperação para o desenvolvimento; -----

-----u) Promover e coordenar redes de parcerias de âmbito internacional;---

-----v) Pesquisar e propor linhas de financiamento para as acções de cooperação internacional.-----

-----Neste sentido e dando os primeiros passos na estrutura prática do plano estratégico de desenvolvimento económico, proponho que se tomem decisões no sentido de dotar o Gabinete de Promoção de Desenvolvimento e Cooperação (GPDC) com os instrumentos básicos para o seu funcionamento, incluindo a contratação de um técnico superior.”-----

-----A Câmara com quatro votos a favor e o voto de protesto de Vereador Dr. Paulo Queimado relativamente às questões que colocou na reunião de trabalho não terem sido consideradas, deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta transcrita.-----

-----**(14) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, da “Posição dos Compromissos” correspondente de 26 de abril a 02 de Maio do corrente ano, na importância global de

14.949,95€ (catorze mil novecentos e quarenta e nove euros e noventa e cinco cêntimos).-----

-----**(15) – SEMANA D’ASCENSÃO 2013: TOLERÂNCIA DE PONTO (6.ª FEIRA):**

-----Proposta verbal do Senhor Presidente propondo à semelhança de anos anteriores o encerramento dos serviços ao público, concedendo tolerância de ponto aos trabalhadores da autarquia estando em funcionamento os serviços de proximidade e de apoio à Festa.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade aprovar esta Proposta.--

-----**(16) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento dos contatos, reuniões e ações em que participou no período compreendido entre a última e a presente reunião, bem como do agendamento do previsto até à próxima reunião, referindo nomeadamente:-----

-----Dia 30.04: Reuniu com o Vereador João Lourenço e Direcção do Centro de Apoio social da Parreira com vista ao acerto de procedimentos relativos à construção do Lar.-----

-----Dia 01.05: Participou no almoço promovido pelo Centro de Apoio Social da Carregueira.-----

-----Dia 02.05: Reuniu com a empresa SOGEBAT para eventual instalação de empresa no Eco Parque para produção de chumbos para a caça.-----

-----Dia 03.05: Reuniu com a CCDRLVT e com Dr. João Rodrigues e Dra. Margarida Ferreira sobre o processo de revisão do PDM e alteração de regulamento de áreas de construção.-----

-----Dia 05.05: Participou em Rio Maior – Dia do Bombeiro – Federação de Bombeiros Voluntários de Chamusca – atribuição de medalha.-----

-----Dia 06.05: Reuniu com representante da Construtora do Lena, processo

Carregueira / Situação de Centro de Formação Out-Door. Abordagem de eventuais hipóteses de procedimentos e acertar procedimentos.-----

-----SEMANA DA ASCENSÃO / ATIVIDADES NÃO CONTEMPLADAS NO PROGRAMA: Inauguração do Edifício dos Bombeiros Voluntários da Chamusca; Inauguração da sede da Associação de Forcados Amadores da Chamusca.-----

-----ACIDENTE NA MADRUGADA DE DOMINGO: Acidente de jovem que ocorreu na madrugada de domingo, acompanhamento da situação.-----

-----RECEITAS MUNICIPAIS / IMI: Montante do mês de Maio superior em 100.000€ relativamente ao ano anterior.-----

-----**(17) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**FRANCISCO PETISCA MATIAS:**-----

-----SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICIPIO: -----

-----PAEL / 2.ª TRANCHE – FINALIZAÇÃO DE PROCESSO: Informou que já se recebeu a segunda tranche no montante de 1.300.000€ e que está previsto completar o pagamento aos fornecedores até à próxima 4.ª feira (dia 08.05.2013), ficando somente por pagar aos fornecedores que não têm a documentação em ordem (Declarações de Finanças e Segurança de Social em dia), com vista à remessa à DGAL para finalização de processo.-----

-----DIVIDA EXISTENTE HÁ MAIS DE 90 DIAS: Informou que o montante ronda os cerca de 200.000€ e que se terá que fazer esforço para pagar a curto prazo.-----

-----NOVA LEI DAS FINANÇAS LOCAIS: Participou na reunião da ANMP que decorreu em Santarém, no passado dia 03.05.2013, tendo prestado diversas informações relativamente a este assunto.-----

-----ASCENSÃO: ATIVIDADES DO PRÓLOGO: Reclamação de Múncipe:

Entendimento entre promotor e município; Atividades correram com normalidade e muita variedade de espetáculos os quais tiveram muito publico.-----

-----ACIDENTE NA MADRUGADA DE DOMINGO: Lamentou a ocorrência, aludiu à eficácia dos serviços de socorro que tiveram a necessidade de recurso à utilização do Heliporto pelo INEM para transporte do jovem.-----

-----**JOÃO MANUEL LOURENÇO**:-----

-----Deu conhecimento do **agendamento da última semana**, referindo nomeadamente: Dia 30.04: Pelas 21h30, na Parreira - CASP - CENTRO DE APOIO SOCIAL DE PARREIRA, realizou reunião de trabalho (análise do ponto de situação das obras do lar / capacidade financeira para os respetivos pagamentos e as previsões de cumprimento dos compromissos assumidos pela Autarquia para com a Instituição. Dia 01.05: Pelas 15H00M , esteve presente no Encontro de Folclore Concelhio / Parreira. Dia 02.05: Pelas 10H00M, realizou-se a reunião semanal da CPCJ. Pelas 15H00M – Reuniu com representante da empresa SARAH (Dr<sup>a</sup> Fátima Marques) sobre Gestão e Reciclagem de Têxteis(Novo modelo de recolha, triagem e encaminhamento de roupa, calçado, brinquedos, têxteis lar, acessórios e materiais escolares, encaminhando para reutilização onde necessários os que estiverem ainda em condições e envio para reciclagem os que as não apresentem. Por ser mais vantajosa socialmente deve ser iniciado processo para se proceder à substituição dos contentores da Humana People, instalados à vários anos no Concelho mas que não respondem desta forma socialmente.). Dia 03.05: Pelas 18H30M, na BIBLIOTECA MUNICIPAL - Inauguração da Exposição "um olhar feminino sobre a tourada" da Prof<sup>a</sup> Rosário Sousa. Pelas 19h00m esteve na abertura informal Prologo Ascensão "Poiso do Besouro". Dia 04.05: Pelas

10H30M, no Campo Municipal, Jogo futebol Veteranos - UD Chamusca - Sport Lisboa e Benfica. Dia 05.05: Pelas 15H30M - PAVILHÃO EB23+S - Basquetebol Diversos; Pelas 16h30m - CAMPO FUTEBOL - Jogo p/ Apuramento U.Chamusca - Pego (Abrantes).-----

-----**PAULO JORGE QUEIMADO**:-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou, referindo nomeadamente: Dia 01.05: Encontro de Folclore Concelhio / Parreira. Acompanhou as atividades do prologo da Semana D'Ascensão.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim *Cristina Queimado* servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

O Presidente da Câmara

*Sérgio Morais da Conceição Carrinho*

O Técnico Superior,

*Cristina Isabel Pires Queimado*