



Handwritten signature

ATA N.º 03/2014

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 27 DE JANEIRO DE 2014.-----

-----Aos vinte e sete dias do mês de janeiro do ano dois mil e catorze, nesta
Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho,
reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo
Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores
Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde
Andrade Rufino, Cláudia Patrícia Alves Moreira, Maria Manuela Luz
Marques, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que
secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,
eram dezassete horas minutos, após o que se deu início à apreciação dos
seguintes assuntos:-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA – EM
09.01.2014** - TOTAL DISPONÍVEL: 658.191,53€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:
606.633,79€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 51.557,74€; DOCUMENTOS:
0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos
seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**(01) – COLOCAÇÃO DE MÉDICOS NAS FREGUESIAS DE PARREIRA E
CHOUTO:**-----

-----Presente documento subscrito pelo Presidente da JUNTA DA UNIÃO
DAS FREGUESIAS DE PARREIRA E CHOUTO, manifestando a sua preocupação
e revolta relativamente à falta de médicos nas freguesias de Parreira e
Chouto e às informações que lhes foram transmitidas pela reorganização

dos centro de saúde (possível encerramento da extensão de saúde do Chouto).-----

-----O Executivo manifestou elevada preocupação sobre o ponto de situação da saúde no concelho e à falta de informação por parte dos representantes locais. O Senhor Presidente informou da reunião agendada com a Sra. Diretora Dra. Paula Rodrigues, dia 29.01.2014 à tarde, que se realizará após a acção na Biblioteca Municipal do projeto “Aproximar para cuidar”.-----

-----**(02) – RESITEJO: DIMINUIÇÃO DO VALOR DA TARIFA PARA O ANO DE 2014:**-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento de ofício da RESITEJO, registado no livro respetivo sob o número 139/2014 de 15 do corrente informando do valor da tarifa a praticar para 2014 que será de 33,92€ por tonelada (diminuição do valor relativamente ao ano de 2013).-----

-----**Documentos para ratificação**-----

-----**(03) – PEDIDO DE TRANSPORTE PELO CHAMUSCA BASKET CLUBE PARA PARTICIPAÇÃO NO CAMPEONATO NACIONAL (01.02.2014):**-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o pedido de transporte pelo CHAMUSCA BASKET CLUBE para participação na atividade supra identificada.-----

-----**Documentos para análise e aprovação**-----

-----**(04) – LOJA SOLIDÁRIA / CHAMUSCA:**-----

-----Presente email da União das Freguesias de Chamusca e Pinheiro Grande, dando conhecimento da intenção das proprietárias do imóvel onde se encontra instalada a loja solidária de arrendar o espaço a particular nas condições que indicam. O Vereador Francisco Matias prestou explicações



complementares relativamente à mudança das instalações da Loja solidária para as antigas instalações da Biblioteca Municipal, necessitando o espaço de pequenas intervenções (chão, pintura, eletricidade).-----

-----A Câmara por unanimidade deliberou manifestar o seu acordo em disponibilizar o edifício da antiga biblioteca para a instalação da Loja Solidária e proceder às intervenções que forem necessárias para a sua instalação.-----

-----**(05) – QUADROS DE VALOR E EXCELÊNCIA – AVEJICC / ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO:** -----

-----Subscrita pelos senhores Presidente e Vice-Presidente foi presente a seguinte “Proposta” :-----

-----“Na sequência do pedido de patrocínio em anexo e conscientes da importância que reveste o reconhecimento do mérito dos alunos que se distinguem pela sua idoneidade nos domínios cognitivo, cultural, pessoal ou social, não podíamos deixar de apadrinhar esta iniciativa do AVEJICC. De facto, os nossos alunos são o retrato do nosso futuro e é através deles que devemos perspetivar o progresso da nossa sociedade. Por isso mesmo, propomos um donativo no valor de 500€, para premiar os alunos dos Quadros de Valor e Excelência.”.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, atribuir o apoio no valor de 500,00€ ao AVEJICC para premiar os alunos dos Quadros de Valor e Excelência.-----

-----**(06) - RELATÓRIO SOCIAL: RUA 1.º DE MAIO – CARREGUEIRA:** -----

-----Presente relatório social relativo a ALICE MARIA MORGADO CABEÇA, de 52 anos, residente na rua 1.º de maio, freguesia de Carregueira, efetuando a caracterização da rede familiar, habitacional económica e o diagnóstico e

diligências efetuadas. O pedido refere-se à cedência de materiais de construção civil para a requalificação dos tetos interiores da moradia que se encontram em muito mau estado de conservação, bem como aquisição de termoacumulador criando condições de habitabilidade e conforto no agregado familiar que vive com grande dificuldades económicas e muitos problemas de saúde.-----

-----A Câmara por unanimidade deliberou aprovar o enquadramento da situação social da família nomeadamente através do apoio a estratos sociais desfavorecidos (aquisição de materiais de construção civil no valor de 1.400,00€).-----

-----**(07) – PEDIDO DE ISENÇÃO DE IMI – HERDADE DA GALEGA / CARREGUEIRA:**-----

-----Requerimento da Firma ANEXORDEM, Lda. com sede em Herdade da Galega, Carregueira solicitando emissão de certidão para efeitos de isenção de IMI, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1713 da freguesia da Carregueira, ao abrigo do disposto no n.º4 do art.º 28º do DL 249/99 de 23 de setembro, acompanhado de informação detalhada do Sr. Presidente, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade:-----

-----**UM)** Emitir parecer favorável ao pedido tendo em conta a relevante importância para o concelho do investimento realizado bem como do tipo de trabalho desenvolvido pela requerente.-----

-----**DOIS)** Remeter este processo para apreciação da Assembleia Municipal.-



**-----(08) - DUPOA: VIABILIDADE CONSTRUTIVA PARA EFEITOS DE IMI –
CHAMUSCA:-----**

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 30 de 21 do corrente, de ANA MARIA DA SILVA AMARO LOURENÇO JOÃO, residente na Estrada 16 de Setembro, freguesia e concelho de Chamusca, solicitando, para efeitos de IMI, informação sobre a viabilidade construtiva relativa ao lote n.4 do Loteamento com o alvará n.59/79, sito na freguesia e concelho de Chamusca, conforme documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma Informação do Técnica, referindo existir incongruência entre o definido no processo de Loteamento e o que o PGU estabelece para o local, considerando que se “deverão seguir as regras do loteamento e as que não lhe forem contraditórias do PGU.”.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, certificar de conformidade com a informação técnica.-----

**-----(09) – DUPOA: CONSTRUÇÃO DE ARRECADAÇÃO PARA ALFAIAS
AGRÍCOLAS – SEMIDEIRO / ULME:-----**

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 28 de 21 do corrente, de JOSÉ MARIA LOPES, residente na Avenida António da Fonseca Simões n.º 106-B , 2.º esq., freguesia de São João Baptista, concelho de Tomar solicitando, na qualidade de cabeça de casal da herança de Abilina Maria e herdeiro, autorização para construção de espaço para arrumos que se destinará a arrecadação de alfaias agrícolas e diversos produtos da mesma origem no prédio inscrito na matriz sob o artigo 35 secção F no lugar de Semideiro, freguesia de Ulme e concelho de Chamusca, conforme documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma Informação do Técnica, documento que, por

muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável ao solicitado e comunicar ao requerente que independentemente do parecer da Câmara deverá obter as devidas autorizações e registos por parte da Administração Central (CCDRLVT, REN e RAN).-----

----**(10) - GABINETE TÉCNICO FLORESTAL - AÇÕES DE ALTERAÇÃO DE COBERTO VEGETAL – PROPRIEDADES CASAL DAS FONTAINHAS E ARRIPIADO / FREGUESIA DE CARREGUEIRA / PARECER:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 446 de 16.01.2014, em que VASCO MARIA DE SOUZA E HOLSTEIN DE MELLO, solicita Parecer para proceder a ações de alteração do coberto vegetal, destinadas à rearborização com eucalipto numa área de 35,64ha e arborização com eucalipto de 14,55ha, nas propriedades denominadas Casal das Fontainhas e Arripiado, sitas na freguesia de Carregueira e concelho de Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação da Técnica do Gabinete Técnico Florestal nº 14, de 23 do corrente, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, e no âmbito do art.1.º do decreto-lei n.º 139/89, de 28 de Abril, a pretensão está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, sendo que as áreas de Montado de Sobro deverão ser salvaguardadas, preservando os sobreiros existentes. Sendo uma intervenção superior a 50ha, recomenda-se o cumprimento das recomendações do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios. Nas restantes classes de espaço não existem condicionantes a salientar, segundo os instrumentos de gestão territorial em vigor.”-----



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:27.01.2014)

-----A Câmara apreciou e, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável ao solicitado, com os condicionamentos constantes da Informação Técnica.**-----

-----**(11) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente de 17 a 23 de janeiro do corrente ano, na importância global de 11.813,98€ (onze mil oitocentos e treze euros e noventa e oito cêntimos).-----

-----**(12) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões em que participou referindo nomeadamente:-----

-----**dia 20 jan.:** Visita às obras da senhora do Pranto.-----

-----**dia 21 jan.:** Reunião sobre o projeto Competir realizada no edifício Centro de Empresas. Reunião com direcção da Escola Gustave Eiffel.-----

-----**Dia 22 jan.:** Reunião com o presidente da Junta Chamusca/Pinheiro Grande e Sr. José Maria Caro, no Pinheiro Grande.-----

-----**dia 23 jan.:** Reunião com Cláudia Costa. Reunião com grupo pessoas no Pinheiro Grande sobre obras de saneamento e caudal de água nas condutas. Reunião com DELL-Portugal.-----

-----**dia 24 jan.:** Reunião sobre Áreas de Vocação Turística (AVT) na CIMLT – Santarém. Reunião na CCDRLVT sobre processos PDM.-----

-----**dia 27 jan.:** Reunião com Eng.^a Evelina, Técnica Superior desta Autarquia que estava a desempenhar funções em comissão de serviço na CM Abrantes. Reunião com Vanda Gonçalves proprietária do Café-bar Almourol - Café-bar Arripiado. Reunião à tarde com Diretor de Estradas de Portugal sobre acessibilidades.-----

-----**(13) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----INVENTÁRIO DE ARMAZÉM: Manifestou preocupação relativamente aos dados recolhidos no último inventário ao armazém, em que cerca de 25% das existências não existiam (não tiveram saída, quebra) não sabendo o que se passou.-----

-----PLANO DE GESTÃO DE RISCOS E INFRAÇÕES CONEXAS: Decorrem reuniões com colaboradores com vista à elaboração do Plano.-----

-----SISTEMA DE CONTROLO INTERNO: Procedimentos com vista à revisão do documento.-----

-----CENTRAL DE COMPRAS / CIMLT: Esteve em reunião sobre ponto de situação de concursos e processos em estudo.-----

-----SIADAP 2012/ COMISSÃO PARITÁRIA: Com a Vereadora Aurelina Rufino esteve em audição de avaliados relativamente a reclamação que apresentaram relativamente à nota atribuída pelo CCA – Avaliação ano 2012.-----

-----CULTURA: Deu conhecimento da elaboração de desdobrável para a ART, contendo os pontos de interesse do concelho.-----

-----COMUNICAÇÃO: elaboração de Boletim Municipal para sair em fevereiro.-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento das reuniões e contatos que efetuou desde a última reunião, referindo nomeadamente: dia 20.01: Reunião do Núcleo Local de Inserção, foram assinados vários acordos, registo de novos desempregados com recurso pela 1.^a vez a RSI. Diversos atendimentos com registo de várias situações de desempregados sem subsídio; dia 21.01: reunião com visita a



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:27.01.2014)

situações de habitação privada degradada; dia 22.01: reunião com o Sr. Presidente incluindo visita às instalações da Escola do 1.º ciclo da Chamusca. Visita a habitação devoluta municipal no Leme / Chamusca para futura ocupação. Reunião de integração de casos apresentados pelo Instituto de Reinserção Social; dia 23.01: reunião da CIMLT com análise de regulamentos para o setor da Educação. Reunião com equipa de fiscalização do plano de controlo de cantinas escolares para acerto de procedimentos de forma a integrar o setor da educação nas visitas técnicas; dia 24.01: reunião e visita às instalações da antiga biblioteca para a mudança da Loja Solidária; dia 25.01: convite / Biblioteca Municipal, com presença nas Conversas de Cá, com Nuno Marques; dia 26.01: Convite/ Junta de Freguesia da União das Freguesias de Chamusca e Pinheiro Grande. Impossibilidade de presença no concerto JUNTANIMA na Igreja de Nossa Senhora da Piedade das Sete Dores, por ausência do concelho por razões pessoais.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----Apresentou diversas questões ao Presidente: -Quem é o representante na Educação no NLI?; Qual o ponto de situação relativamente às obras executadas e em curso constantes de Informação analisada no final do ano? - Ponto de situação relativamente ao processo do encerramento do serviço de Finanças?-----

-----O Presidente informou que: o representante do NLI é o Dr. Francisco Velez; Obras: Reunião com técnico com vista à distribuição no tempo das obras que estão em orçamento; Serviço de Finanças: Pedido de reunião ao Sr. Secretário de Estado em conjunto com o município da Golegã, em que se irá analisar também o encerramento do Tribunal da Golegã.-----

-----SAÚDE: Manifestou-se indignada relativamente à falta de informação

aos utentes da extensão de saúde de Ulme que, por falta de médico, poderão ser atendidos na Chamusca.-----

-----**AURELINA MARIA CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----SAÚDE: Referiu que deveria haver manifestações de defesa das extensões de saúde com médicos no concelho, de forma a fazer pressão junto da Administração Central.-----

-----SERVIÇO DE FINANÇAS E TRIBUNAL: Importante análise em conjunto dos dois municípios, união de esforços para a continuação dos serviços públicos.-----

-----ESTRADAS DO CONCELHO: Manifestou preocupação relativamente à degradação das estradas do interior, necessidade de reconstruir ou reparar.-

-----REFEIÇÕES ESCOLARES: Acha importante os procedimentos relativamente à opção de refeições.-----

-----AÇÃO SOCIAL: Manifestou preocupação relativamente ao elevado número de situações de elevada carência económica e acha importante o apoio através de regulamento para apoio a estratos sociais desfavorecidos.--

-----**Deu conhecimento das ações em que participou:** Dia 25.01: Na Biblioteca Municipal, ação nas Conversas de Cá, com Nuno Marques; Dia 26.01: Concerto JUNTANIMA na Igreja de Nossa Senhora da Piedade das Sete Dores.-----

-----HORÁRIO ATENDIMENTO: Deu conhecimento do pedido formal relativamente ao seu horário de atendimento.-----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----SITUAÇÃO SOCIAL / PEDIDO PARA REALOJAMENTO EM HABITAÇÃO MUNICIPAL:-----

-----A Múncipe LORINE DOURADO DE VASCONCELOS CORREIA, veio a esta



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:27.01.2014)

reunião solicitar informação relativamente ao seu pedido de apoio em habitação municipal, tendo em conta as suas dificuldades económicas e o seu agregado familiar composto por 5 pessoas (não tem possibilidades de pagar à senhoria a renda da habitação onde se encontra).-----

-----O Senhor Presidente informou que o caso está a ser analisado e logo que haja decisão os serviços da acção social entrarão em contacto com a munícipe, referindo ainda, que a habitação social existente e que está vaga não tem condições para o agregado familiar da Munícipe (T1). -----

-----O Vereador Francisco Matias, fez o historial dos contactos efetuados e que o município procurou sempre dar o apoio à munícipe, caso identificado e acompanhado à muitos anos.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezanove horas, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim Castro Pires Queimado servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara

O Técnico Superior,

Castro Isabel Pires Queimado