



ATA N.º 11/2014

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 31 DE MARÇO DE 2014.-----

-----Aos trinta e um dias do mês de março do ano dois mil e catorze, nesta
Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho,
reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo
Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores
Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde
Andrade Rufino, Cláudia Patrícia Alves Moreira, Maria Manuela Luz
Marques, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que
secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião,
eram dezassete horas, após o que se deu início à apreciação dos seguintes
assuntos:-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

-----Apresentação de vários assuntos: -----

-----Vereador Francisco Matias: Entregou Documento da CPCJ da
Chamusca relativa à atividades para o mês de abril: Mês da prevenção dos
Maus-Tratos na Infância 2014 / História do Laço Azul e "Abril Mimos Mil".
Escolas +: Início da atividade, amanhã e decorrerá até 06.04.2014.-----

-----Vice-Presidente, Dra. Cláudia Moreira: Dia do Autismo (4.ª feira, dia
02.04.2014), consciencialização de autismo, iluminação de edifícios
municipais, nomeadamente, Biblioteca Municipal e Nossa Sra. do Pranto.-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo
o texto da ata10/2014.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM**

X
Q.

27.03.2014- TOTAL DISPONÍVEL: 935.919,35€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 880.367,98€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 55.551,37€; DOCUMENTOS: 0,00€.

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – LOTEAMENTO QUINTA DO NICHU III, BLOCOS HABITACIONAIS / CHAMUSCA – DEVOLUÇÃO DE RENDAS:** -----

-----A Câmara tomou conhecimento de ofício da RESITEJO, solicitando a devolução do montante pago relativamente a um apartamento, na sequência de o município ter celebrado indevidamente contrato de arrendamento de um imóvel(que não era sua pertença).-----

-----**(02) - FEIRA NACIONAL DO TOURO – REUNIÃO COM DIRETOR EXECUTIVO / INFORMAÇÃO DOS SRS. PRESIDENTE E VICE-PRESIDENTE:** -----

-----Presente informação subscrita pelos Senhores Presidente e Vice-Presidente relativamente a reunião ocorrida no passado dia 27, no Salão de Convívio do Chouto com os Srs. Diretor Executivo João Coutinho, o Sr. Bruno Oliveira (Presidente da União das Freguesias da Parreira e Chouto) e vários elementos do Teatro do Chouto e Companhia de Teatro do Ribatejo, a fim de clarificar o ponto de situação do projeto“Feira Nacional do Touro”, no Chouto, tendo sido proposto na reunião que “a denominação da feira não fosse FEIRA NACIONAL DO TOURO, mas sim FEIRA DO TOURO DO CHOUTO, dado o peso institucional que uma feira nacional representa , referindo que a Câmara não seria parceira no evento, podendo apoiar financeiramente dentro dos moldes previamente definidos em sessão e, caso fosse apresentado o projeto à Câmara Municipal seria sujeito a apreciação e



deliberação pelo Executivo.”-----

-----Relativamente a este assunto o Executivo teceu diversas considerações, nomeadamente: Vice-Presidente: referindo que a reunião surgiu da necessidade de marcar reunião com Diretor Executivo para perceber o projeto, mas, que a 1 mês da sua data agendada para realização, o projeto está aindaem fase “embrionária”, considerando difícil atribuir apoio e definir os moldes da atribuição, mencionando que terá que haver rigor na apresentação do projeto para se poder apoiar. Sr. Presidente: Manifestou preocupação relativamente ao resultado da reunião, identificando contactos recebidos por diversos gabinetes/serviços do Estado solicitando informação sobre o evento. Referindo mais uma vez a dificuldade de apoio/cedência de funcionários do Município,tendo em conta que estarão ao serviço do mesmo para preparar a Semana D’Ascensão. Vereador Francisco Matias, referiu que o Município não sendo parte do evento só terá que definir até onde se pode ir. O promotor definirá o resto, considerando que neste momento seria muito complicado o Município envolver-se no projeto. Deverá haver pelo Município definição do apoio a conceder, havendo, em contrapartida, pelo promotor entrega de documentação comprovativa da despesa efetuada. Firmando que para o Município apoiar terá de haver documento com definição concreta dos custos das diversas ações do projeto. Vereadora Manuela Marques, considerou que a posição a assumir pelo Município, deverá passar pela atribuição de apoio idêntico ao já atribuído a outra atividade “Fado Chic”, dado que já foi pelo Município considerada a atividade como estruturante para o concelho. Veradora Aurelina Rufino, questionou sena reunião o Sr. Presidentese comprometera a apoiar a ação no montante de 5.000€ ou atendendo a que a atividade seria diferente

seria dado apoio diferente. Perguntou ainda se, dos contatos que recebeu, percebeu se os Srs. Secretários de Estados viriam ou não ao evento e se a Câmara estaria, embora como convidada disposta a partilhar os cumprimentos de boas vindas. Considerou que o projeto se deve realizar, referindo que actividades com touros e cavalos trazem sempre muita gente e que, conseqüentemente, a mesma levará muita gente ao Chouto. Referiu que em próximos ano se deveria equacionar de outra forma, pois considera que com o comando tripartido a atividade decorrerá bem e com melhores resultados para o Concelho.-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor da informação e irá aguardar que o promotor entregue documento com especificação do evento para análise em reunião da Câmara Municipal.-----

-----**(03) – REUNIÃO COM EMPRESÁRIO DA PRAÇA DE TOUROS – INFORMAÇÃO DOS SRS. PRESIDENTE E VICE-PRESIDENTE:** -----

-----Presente informação subscrita pelos Senhores Presidente e Vice-Presidente relativamente a reunião ocorrida no passado dia 26 com o empresário da Praça de Touros na Chamusca, o Sr. Paulo Pessoa de Carvalho com vista a conhecer o seu projeto para a Praça de Touros, tendo o mesmo informado da intenção de redução do preço médio por bilhete nas corridas de touros e a realização de três corridas de touros (duas as tradicionais corridas da semana da Ascensão – 5.ª feira da Ascensão e sábado, a terceira programada para o mês de Setembro. Em todas contará com a participação da Banda Filarmónica da Carregueira (com o compromisso do empresário contratar a Banda para outras corridas se o seu desempenho lhe agradar). Na reunião, “para além de discutir o que está projetado para a Praça de Touros, foi discutida a importância da estreita colaboração entre a autarquia



Handwritten signature or initials in blue ink.

e o empresário, nomeadamente a possibilidade de divulgar o programa da Semana da Ascensão nos materiais de divulgação das corridas e, em contrapartida, divulgar os cartazes das corridas no nosso boletim municipal. Foi assumido que existiria sempre um canal estreito de comunicação entre ambas as partes por forma a garantir as ações mais benéficas para o nosso concelho, para os nossos munícipes e para a nossa economia.”.-----

-----Relativamente a este assunto o Vereador Francisco Matias questionou se iriam manter os apoios no pagamento dos serviços da GNR e Bombeiros nas corridas e se haveria apoio na aquisição de bilhetes, tendo o Sr. Presidente informado que sim e que no caso dos bilhetes ainda estava em estudo a eventual aquisição e distribuição de bilhetes pelas IPSS's do concelho.-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento do teor da Informação.-----

-----**(04) – CENTRO DE INCLUSÃO SOCIAL – SERVIÇO DE EDUCAÇÃO - HORÁRIO DE ATENDIMENTO (09H00 ÀS 16H00):**-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento da seguinte proposta subscrita pelo Sr. Vereador Francisco Matias: “Decorrente das jornadas contínuas deferidas aos três funcionários afetos ao setor de Educação, no Centro de Inclusão Social, acrescentando o facto do serviço não poder contar com um dos três funcionários por razões complexas de saúde, proponho a definição de um horário de atendimento para o setor em causa: Das 09h00 às 16h00 - todos os dias úteis.”.-----

-----**Documentos para ratificação**-----

-----**(05) – REDE ESCOLAR 2014/2015:**-----

-----A Câmara por unanimidade deliberou ratificar o teor da Proposta do Sr.

Vereador Francisco Matias, com o seguinte teor: “Na sequência da reunião de trabalho a 20/3/2014, com o Sr. Director, Dr. João Passarinho, na DGESTE, propõe-se o seguinte: **A) REDE DE EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR:** 1. Mantêm-se em funcionamento para o ano lectivo 2014/2015 os seguintes J.I.: Carregueira, Chamusca, Chouto, Parreira, Pinheiro Grande, Semideiro, Ulme e Vale de Cavalos. 2. Fica encerrado o J.I. do Arripiado para o ano lectivo 2014/2015: dado não existirem crianças suficientes para o seu funcionamento. As existentes estão a frequentar o J.I. da Carregueira. **B)REDE DE EDUCAÇÃO DO 1º CICLO:** 1. Mantém-se em funcionamento para o ano lectivo 2014/2015 as seguintes EB1: Carregueira, Chamusca, Chouto, Parreira e Vale de Cavalos. 2. Mantém-se a solicitação de autorização excepcional de funcionamento para o ano lectivo 2014/2015. as seguintes EB1: Semideiro, Pinheiro Grande e Ulme. Dado não ter sido possível ao Município, por razões de carácter financeiro, suprir as condicionantes existentes, nomeadamente: construção de centro escolar na Chamusca, aquisição de dois mini-bus necessários para o transporte de alunos para as escolas de acolhimento e ainda obras de adaptação para criar boas condições nesse mesmo acolhimento. Acresce ainda o facto do território do Concelho da Chamusca ter características de baixa densidade sendo os aglomerados muito distantes entre si, distâncias que podem ir de 13 a 23 km ou mais, se atentarmos à recolha de alunos em alguns casais/ acentos de lavoura.”-----

-----Relativamente a este assunto todo o Executivo manifestou grande preocupação, tendo o Senhor Vereador Francisco Matias alertado que o município deveria estar preparado para reagir a eventual resposta negativa às nossas propostas tendo em conta os objetivos, os quais são públicos, do



ministério da educação em reduzir custos nas escolas que vão funcionando com autorizações especiais por terem menos de 21 alunos, no nosso caso o Semideiro, o Pinheiro Grande e mais recentemente Ulme.-----

-----**Documentos para apreciação e deliberação**-----

-----**(06) – REUNIÃO COM DIREÇÃO DO CENTRO DE ACOLHIMENTO SOCIAL DO CHOUTO:**-----

-----Subscrita pelos Senhores Presidente e Vice-Presidente, foi presente a seguinte Informação:-----

-----“Na sequência do nosso pedido de agendamento, fomos presentes, no Centro de Acolhimento Social do Chouto, a uma reunião com a actual direcção, no passado dia 25, no sentido não só de perceber a forma como se estão a desenvolver as actividades desta instituição, como também de abordar o assunto do alargamento do Lar de Idosos - cujo contrato de financiamento ao abrigo do programa INALENTEJO 2007.2013 foi celebrado no dia 03 de fevereiro do ano em curso -, bem como as perspectivas de futuro dos elementos da direcção para o CASC.-----

-----Após um breve enquadramento acerca das actividades da instituição - que garante já 23 acordos em apoio domiciliário, 14 em centro de dia, 13 em centro de convívio, 4 em lar, 5 em cantina social e 2 em ASLTs (Actividades Socialmente Úteis) - foi abordado o alargamento do Lar de Idosos, que irá ser participado a 85% do valor considerado elegível (€ 162.561,65), o que representa o valor de € 138.177,40. Sendo o valor total do investimento de € 185.557,15, existe um diferencial de € 47.379,75 sobre o qual consideramos que se deve manter a participação da Câmara Municipal a 25%, uma vez que consideramos que, efectivamente, os projectos deste cariz se revestem da maior importância para o nosso

X
S.

Concelho, cujo índice de envelhecimento vai tomando proporções cada vez mais expressivas.-----

-----Por fim, aludindo às perspectivas de futuro da actual direcção, manifestaram-nos o seu interesse em consubstanciar novo projecto para candidatura aos fundos comunitários na área da eficiência energética, uma vez que os consumos com electricidade e gás representam uma parte considerável do orçamento. Informámos que, efectivamente, a eficiência energética figura nos eixos estratégicos dos próximos fundos comunitários e, como tal, a Câmara Municipal apoiará em tudo o que lhe for possível.”-----

-----A Câmara regozijando-se pelo trabalho desenvolvido pela Instituição, deliberou por unanimidade, manifestar acordo ao teor da informação e manter a comparticipação a 25% do montante ilegível da obra de alargamento do Lar de Idosos do Chouto, que será correspondente a 11.844,00€ (onze mil oitocentos e quarenta e quatro euros).-----

-----**(07) – CENTRO DE APOIO SOCIAL DA CARREGUEIRA – VENDA DE TERRENO – PROPOSTA DE PROCEDIMENTO:** -----

-----Presente a seguinte Proposta de Procedimento subscrita pelo Senhor Presidente:-----

-----“No seguimento da reunião com o CASC, e manifestadas as condicionantes relativas ao projeto e possível necessidade de financiamento futuro, há a necessidade de fazer escritura do terreno onde está implantado o Lar de Idosos, com escritura agendada para o próximo dia 3 de abril.-----

-----O CASC manifestou as dificuldades financeiras que a IPSS está a atravessar e no seguimento do projeto de financiamento para a construção do lar de idosos, cujo acordo se cifrou na deliberação da Câmara Municipal na comparticipação de 24,12% do valor restante para conclusão da obra,



X
CR

podendo assim, caso seja deliberado, não auferir do pagamento do valor da transação do terreno com 13.800 m2 por venda simbólica a 50% no valor de € 3.073,77 como deliberado em reunião de câmara no dia 25 de Fevereiro de 2013.-----

-----Uma vez que a figura jurídica de não pagamento não se enquadra no referido enquadramento jurídico, propõe-se à Câmara Municipal que, após escritura, seja devolvido o valor pago na sua totalidade.”-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, manifestar acordo ao procedimento constante da Informação transcrita.-----

-----**(08) - DUPOA: ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE CHAMUSCA EM PARREIRA / SALVADOR - PROPOSTA FINAL:**-----

-----Presente Informação técnica, acompanhado da proposta final de alteração ao Plano Diretor Municipal de Chamusca em Parreira / Salvador, documentação que, por muito extensa se dá por inteiramente transcrita nesta Ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta final de alteração ao PDM da Chamusca em Parreira/Salvador e remeter documentação para aprovação da Assembleia Municipal.-----

-----**(09) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente de 21 a 27 de março do corrente ano, na importância global de €29.766,18 (vinte e nove mil setecentos e sessenta e seis euros e dezoito cêntimos).-----

-----**(10) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões em que participou, bem como do agendamento da próxima semana:-----

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

-----**Dia 25 de março:** Reunião na CIMLT , analisados entre outros assuntos a necessidade de instalação de Canil/Gatil Intermunicipal.-----

-----**Dia 27 de março:** Reunião do Conselho de Administração e Assembleia Geral da SRU, analisado a extinção da sociedade.-----

-----**Dia 31 de março:** Reunião da Assembleia Distrital de Santarém, tomada de posse dos novos órgãos, analisada o fim anunciado das assembleias distritais, analisando o património, nomeadamente a situação da Colónia Balnear.-----

-----**Dia 01 de abril:** Inicio das atividade “Escolas +”. Reunião com Grupo de forçados.-----

-----**Dia 02 de abril:** Reunião do Conselho de Administração ECODEAL.-----

-----**Dia 03 de abril:** Visita técnica à ANEXORDEM / Carregueira. Reunião da SRU em Rio Maior.-----

-----**Dia 04 de abril:** Reunião geral da ERT. À tarde reunião do Conselho Coordenador de Avaliação.-----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou para além das já mencionadas pelo Sr. Presidente: Comemoração dos 25 anos da União Desportiva de Chamusca; entrega de prémios da Final Distrital de Basquetebol com a vitória do Chamusca Basket: felicitou as duas associações pelo trabalho e esforço desenvolvido resultando em atividades de sucesso.-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento das reuniões e contatos que efetuou desde a última reunião, referindo nomeadamente: **Dia 24.03:** Reunião com EB1/J.I.



Chamusca / Gestão de pessoal do CAF; **Dia 26.03:** Reunião de coordenação de logística Escolas+ 2014; Reunião de coordenação com Presidente e Vice-Presidente; Reunião de apresentação do projeto "Crescer com peso e medida". **Dia 28.03:** Congresso internacional Novas Perspetivas em Gerontologia-Rutis; Reunião Conselho Geral do AVEJICC; Convite/ Participação no espetáculo do 25º aniversário da União Desportiva da Chamusca. **Dia 30.03:** Convite / Participação entrega de prémios - Final Distrital de sub-12 em Basquetebol.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----Apresentou proposta para que o Dr. José Miguel de Oliveira, viesse fazer uma ação sobre o tema "os 33 erros mais comuns dos pais" .-----

-----Esteve presente em reunião na CASULME.-----

-----Informou que gostou do espetáculo da JUNTANIMA que decorreu na igreja de Ulme, que considerade boa qualidade e com muita gente a assistir.-----

-----**AURELINA MARIA CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----**ATIVIDADES:** Acompanhou as atividades que decorreram no fim-de-semana, nomeadamente Comemorações do 25.º aniversário da União Desportiva de Chamusca, na Final de Basquetebol e na entrega de prémios. Apresentou felicitações às organizações, atletas e famílias pelo esforço desenvolvido, e os bons resultados alcançados.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e quarenta minutos, daqual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinadapelo Senhor Presidente e por mim _____

(R:31.03.2014)

servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,

O Técnico Superior,

Cristino Isabel Pereira Queiroz