



Handwritten initials or signature

**ATA N.º 20/2014**

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA  
REALIZADA NO DIA 02 DE JUNHO DE 2014.-----

-----Aos dois dias do mês de junho do ano dois mil e catorze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde Andrade Rufino, Cláudia Patrícia Alves Moreira, Maria Manuela Luz Marques, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e quinze minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo foi aprovado o texto da ata anterior.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 28.05.2014** - TOTAL DISPONÍVEL: 1.230.885,85€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.177.969,82€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 53.189,03€; DOCUMENTOS: 0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

Documentos para ratificação

-----**(01) – SEMANA DA ASCENSÃO – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE CHAMUSCA E A ASSOCIAÇÃO DE DANÇAS E CANTARES “OS CAMPONESES” DA CARREGUEIRA (ADECCC) / ALTERAÇÃO:**-----

-----A Câmara por unanimidade ratificou o teor do Protocolo de Colaboração

em epígrafe, documento que, por muito extenso, se dá por inteiramente transcrito nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----Documentos para conhecimento e análise-----

-----**(02) – SAÚDE: EXTENSÃO DE SAÚDE DE CHOUTO – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – ADENDA:**-----

-----Presente o teor da proposta de protocolo a celebrar com a UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARREIRA E CHOUTO, com vista a assegurar o pagamento de despesas de consumo de água e eletricidade na extensão de saúde do Chouto, referentes a notas de débito emitidas a partir de outubro de 2013 até dezembro de 2013, documento que, por muito extenso, se dá por inteiramente transcrito nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o teor da Proposta e remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(03) – OFERTA DE LIVROS - DOAÇÃO DA INCM:**-----

-----Acompanhado de informação do Serviço de Património foi presente a Guia n.º 84035680 da INCM - IMPRENSA NACIONAL CASA DA MOEDA, contendo listagem de livros doados cujo montante totaliza 598,51 euros (quinhentos e noventa e oito euros e cinquenta e um cêntimos), documento que, por muito extenso, se dá por inteiramente transcrito nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar a referida doação para o município da Chamusca.-----

-----**(04) – DUPOA: CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE – PRÉDIOS RÚSTICOS – PARREIRA:**-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 211 de 19.05.2014, em que SANDRA M. C. MARTINS, solicitadora com escritório no Largo da República, n.º 3, 1.º esq., Chamusca, requerendo, na qualidade de



mandatária de Cidália Rodrigues Calarrão da Rosa, NIF 112803946, autorização para aumento de compartes através da doação a seus netos em propriedade do prédio misto, sito em Salvador, Parreira, inscrito na matriz cadastral rústica sob o artigo 239, secção 1l e artigo 601, urbano, ambos da atual União das freguesias da Parreira e Chouto e descrito na Conservatória do Registo Predial de Chamusca sob o n.º 26 da freguesia de Parreira, conforme descreve no requerimento.-----

-----Instrui este Processo uma Informação técnica que, por muito extensa, se dá por inteiramente transcrita para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **emitir parecer favorável à constituição de propriedade do referido prédio rústico.**---

-----**(05) – DUPOA: LOTEAMENTO URBANO ADRISER, LDA. - PROCESSO N.º 6/2000 (PROCESSO N.º 560/06.2 BELRA – TAFL):**-----

-----Relativamente ao processo em epígrafe, foi presente a seguinte Informação Técnica:-----

-----“Em 25.09.2000 aprovou a câmara municipal de Chamusca o Loteamento Urbano, emitindo-se o alvará de loteamento nº 2/2001, sito na Rua do Malcozinhado, Chamusca, contrariando o Plano Geral de Urbanização da Chamusca (PGU) em vigor, o Plano Diretor Municipal (PDM) e o Regime Geral de Edificação e Urbanização ( RGEU), embora a informação técnica referisse:-----

-----"*Entre fachadas os edifícios estabelecem uma distância inferior a 10m (art.º60º do RGEU). O edifício do lote 1 contraria a linha dos 45º definido pelo artº59º do RGEU na Rua do Malcozinhado e no arruamento de acesso à Quinta da Coutada. O lote nº 1 ocupa mais de 60% do Lote (PGU). Não são cedidos 279.00m2 para Zona Verde (PDM)*".-----

-----Após ato inspetivo foi interposta Ação Administrativa Especial, pelo Ministério Público no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria, através do Proc. N.º 560/06.2 BELRA.-----

-----Na sequência deste ato propôs o município proceder à revogação do PGU da Chamusca, em sede de revisão de PDM, e posterior alteração ao loteamento, em 02.06.2006.-----

-----Face à morosidade na conclusão do processo de revisão do PDM de Chamusca, fundamentalmente por razões alheias à vontade do município mas decorrentes de diversas alterações legislativas em matéria de Reserva Ecológica Nacional, entre outras, não se encontra ainda concluída a revisão que se deseja e que se propôs.-----

-----Nestes termos e procurando dar uma resposta mais célere a esta questão propõe-se, ao executivo municipal, que proceda a câmara, desde já e com a maior celeridade possível, à alteração oficiosa ao loteamento procurando sanar os vícios do mesmo. Mais se propõe que, em processo paralelo, se iniciem procedimentos conducentes à alteração do PGU em vigor, de molde a que se possam corrigir estas e outras situações na área abrangida pelo mesmo.-----

-----A Câmara apreciou e manifestando o seu acordo ao teor da Informação Técnica transcrita deliberou por unanimidade: -----

-----**UM)** – Proceder à alteração oficiosa ao Loteamento Urbano n.º 6/2000, Alvará de Loteamento n.º 2/2001, sito na Rua do Malcozinhado, Chamusca, procurando sanar os vícios do mesmo.-----

-----**DOIS)** – Proceder à alteração do Plano Geral de Urbanização da Chamusca (PGU) em vigor, de modo a corrigir as situações verificadas neste Processo de Loteamento , bem como de outras situações na área abrangida



X  
②

pelo mesmo.-----

-----**(06) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 23 a 28 de maio do corrente ano, na importância global de €38.041,59 (trinta e oito mil e quarenta e um euros e cinquenta e nove cêntimos).-----

-----**(07) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões em que participou, bem como do agendamento da próxima semana:-----

-----Reunião do Conselho Intermunicipal da CIMLT - subscrição de abaixo assinado / Conselho de Administração do Hospital de Santarém. -----

-----Agendamento futuro: **Dia 03 de junho:** Reunião do Observatório dos CIRVER's – análise do processo Carmona e desclassificação dos resíduos. **Dia 04 de junho:** Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria com Dr. Trincão Marques sobre processo ADRISER. **Dia 05 de junho:** Pelas 18h entrega dos diplomas de Valor e Excelência do AVEJICC. **Dia 06 de junho:** Reunião com Dra. Cristina Tomé do Sindicatos dos Trabalhadores em Funções Públicas e Sociais do Sul e Regiões Autónomas – análise de proposta de acordos coletivos de trabalho.-----

-----**(08) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRÍCIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou para além das já mencionadas pelo Sr. Presidente, bem como do agendamento de reunião do Conselho Municipal de Educação, para 4.ª feira pelas 10h00.-----

-----Semana D'Ascensão, manifestou desagrado pela atitude do Sr. Vereador Francisco Matias aquando da realização de algumas atividades, bem como por comentários que o mesmo colocou na sua página de Facebook sobre as

mesmas, situação que considerou desajustada e deselegante para com o Município, aludindo à apresentação do CD da Rede Social que deveria ter seguido o "protocolo". Aludindo à falta de colaboração na atividade não tendo sido facultados documentos e elementos de eventos anteriores.-----

-----Relativamente ao mencionado pela Vice-Presidente, o Vereador Francisco Matias, considerou que este "é um não assunto", mas caso lhe queiram fazer alguma acusação que seja feita com clareza e enumerando as questões por forma a poder responder e defender-se se for necessário.-----

-O Sr. Presidente, referiu que não tinha conhecimento de que o assunto fosse abordado desta forma, mas que não pode admitir que em várias atividades do Município, hajam indelicadezas em vários eventos com vários organismos. Referindo que qualquer intervenção pode ser interpretada de várias formas.-----

-----A Vereadora Manuela Marques, referiu que está profundamente desiludida com a escolha e o momento em que foi feito o reparo, mencionando que nunca o assunto da Semana de Ascensão foi agendado, nem analisado em reunião de trabalho. Considerando que as declarações da Sra. Vice-Presidente não tinham que ser feitas em reunião pública mas sim em reunião de trabalho com os Srs. Vereadores.-----

-----A Vereadora Aurelina Rufino ficou incomodada, não ficando admirada nem surpreendida com o assunto. Considerou que este assunto deveria ter sido tratado com recato e que, se deveria conversar e esclarecer o assunto em privado.-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento das atividades e reuniões em que participou desde a última reunião, referindo: Dia 24.05: A convite do Município, participou na abertura oficial da Semana Da Ascensão. Dia 25.05: Participou em atividades



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:02.06.2014)

de animação no stand do Município e Rede Social, na Ascensão. Dia 26.05: Participou em atividades de animação no stand do Município e Rede Social, na Ascensão. Dia 27.05: A convite da APAHE, assistiu a palestra sobre a Ataxia de Machado-Joseph / suas incidências no Concelho da Chamusca. Dia 30.05: A convite do AVEJICC, participou na ação integrada no Plano de Ação da Rede Social "Entra Mais em Ação pela Igualdade Contra a Violência no Namoro". Dia 31.05: Participou em atividades de animação no stand do Município e Rede Social, na Ascensão. Acompanhou o apoio logístico em transporte à campanha de recolha de alimentos pelo Banco Alimentar. Dia 01.06: Realizou-se o apoio logístico em transporte à campanha de recolha de alimentos pelo Banco Alimentar. Ao longo de toda a semana acompanhou o funcionamento do stand do Município e Rede Social "Nós Somos a Rede."-----

-----**AURELINA MARIA GARRIDO CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----SEMANA D'ASCENSÃO: Esteve presente nas atividades da Semana Da Ascensão e acompanhou a pedido do Sr. Presidente as atividades da Benção dos Dons da Terra e dos Animais.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e dez minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim Castro Queirós servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,

\_\_\_\_\_  
O Técnico Superior,

Castro Isabel Rios Queirós