



Handwritten initials or signature

ATA N.º 21/2014

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 16 DE JUNHO DE 2014.-----

-----Aos dezasseis dias do mês de junho do ano dois mil e catorze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde Andrade Rufino, Cláudia Patrícia Alves Moreira, Maria Manuela Luz Marques, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo foi aprovado o texto da ata 19/2014.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA – EM 12.06.2014** - TOTAL DISPONÍVEL: 1.365.756,13€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.308.496,04€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 57.260,09€; DOCUMENTOS: 0,00€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – RELATÓRIO SOBRE O PONTO DE SITUAÇÃO DA ATIVIDADE DE EXPLORAÇÃO DOS CIRVER / ANO DE 2013:**-----

-----Presente o documento referenciado em epígrafe, tendo o Sr. Presidente prestado esclarecimentos sobre o assuntos abordados na reunião,

nomeadamente: “Aprovação da acta da 10.^a reunião; Apresentação do relatório de actividades do Observatório; Apresentação da página do Observatório; Análise da actividade dos CIRVER em 2013; Diversos: - Legislação sobre solos contaminados; - Compatibilização entre a nova unidade da Carmona e os CIRVER; - Resultados dos levantamentos feitos pelo ministério em relação aos operadores de recolha e armazenamento de RI; - Novidades sobre as acessibilidades ao Ecoparque do Relvão.”-----

-----A Câmara tomou conhecimento manifestando o seu acordo à subscrição de documento com a Administração Regional de Saúde (ARS) reforçando o interesse na defesa das acessibilidades ao Eco Parque do Relvão, quer em termos económicos quer em termos de saúde pública.-----

-----**(02) - REUNIÃO ALARGADA DA CPCJ DA CHAMUSCA (05.06.2014):**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do teor do dossier da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens – Modalidade Alargada, relativo ao ano de 2013.-----

-----A Vereadora Manuela Marques solicitou que no âmbito da prevenção solicitou que fossem calendarizadas algumas ações dirigidas para professores e educadores, considerando bastante importante para a sinalização de processos e que o acompanhamento diminui o risco. O Vereador Francisco Matias referiu que este ano realizaram ações dirigidas para a área não docente, com muita participação. Ação prevista a realizar junto do público masculino.-----

-----**(03) - AUDITORIA AO MUNICIPIO DE CHAMUSCA – RELATÓRIO DA INSPECÇÃO GERAL DE FINANÇAS:**-----

-----Presente o Relatório n.º 2280/2013 relativo à Auditoria ao Município da Chamusca ocorrida no período de janeiro a abril de 2013, no âmbito do



Controlo de Endividamento e da Situação Financeira da Administração Local Autárquica.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou:-----

-----**UM)** - Apresentar novamente este documento acompanhado de informação do estado de operacionalização das recomendações efetuadas, constantes do ponto 3 do referido documento.-----

-----**DOIS)** – Remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**Documentos para apreciação e deliberação**-----

-----**(04) – UTILIZAÇÃO NÃO AGRÍCOLA DE SOLOS DA RAN – EMISSÃO DE PARECERES AO ABRIGO DO N.º4 DO ARTIGO 23.º DO DL 73/2009 DE 31.03:--**

-----**A) PROCESSO N.º 177/ERRALVT/2014 – EDP – DISTRIBUIÇÃO ENERGIA, SA:**

-----Presente email registado no livro respetivo sob o número 7053 em 13.06.2014, da DRAPLVT – DIRECÇÃO REGIONAL DE AGRICULTURA E PESCAS DE LISBOA E VALE DO TEJO, solicitando a emissão de parecer relativamente à utilização não agrícola de solos da RAN, para efeitos de licenciamento e modificação da Linha MT a 30KV n.º1407L30253 para o PT CHM 0180D – Casal das Balsas, sito na freguesia de Ulme, concelho de Chamusca, sendo a área a afetar de 1.05m², correspondente à área total de implantação de um apoio da referida Linha para reforço e melhoria da qualidade do serviço público de distribuição de energia.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à pretensão da requerente.-----

-----**B) EDP – DISTRIBUIÇÃO ENERGIA, SA (PROCESSO N.º 185/ERRALVT/2014 e PROCESSO N.º 186/ERRALVT/2014):**-----

----- Presente email registado no livro respetivo sob o número 7056 em 13.06.2014, da DRAPLVT – DIRECÇÃO REGIONAL DE AGRICULTURA E PESCAS

DE LISBOA E VALE DO TEJO, solicitando a emissão de parecer relativamente à utilização não agrícola de solos da RAN:-----

-----**PROCESSO N.º 186/ERRALVT/2014**, para efeitos de licenciamento e modificação da Linha MT a 30KV n.º1407 L3 0017 para o PT CHM 0009 C – Galega Nova, sito na freguesia de Ulme e Carregueira, concelho de Chamusca, sendo a área a afetar de 13.56m², correspondente à área total de implantação de onze apoios da referida Linha para reforço e melhoria da qualidade do serviço público de distribuição de energia.-----

-----**PROCESSO N.º 185/ERRALVT/2014**, para efeitos de licenciamento e modificação da Linha MT a 30KV n.º1407 L3 0136 para o PT CHM 0069 C – Lagoa da Murta, sito na freguesia de Ulme e Carregueira, concelho de Chamusca, sendo a área a afetar de 14.18m², correspondente à área total de implantação de sete apoios da referida Linha para reforço e melhoria da qualidade do serviço público de distribuição de energia.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade emitir parecer favorável às pretensões.-----

-----**(05) – DIAGNÓSTICO E CARACTERIZAÇÃO – ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA (ARU) 2 DA CHAMUSCA:**-----

-----Distribuído para análise pelo Executivo o processo referente à área de Reabilitação Urbana – 2 da Chamusca, diagnóstico e Caracterização efetuado por equipa de técnicos do Município da Chamusca e da LT, Sociedade de Reabilitação Urbana, EM.-----

-----**(06) – PASSEIO DA 3ª IDADE 2014 – FREGUESIAS DO CONCELHO (17 A 27 DE JUNHO):**-----

-----Por proposta do Sr. Vereador Francisco Matias, foi presente informação do Coordenador Técnico do Centro de Inclusão social, informando que a



acima em referencia decorrerá de 17 a 27 de Junho e a participação de dois autocarros dos quais alugado à Rodoviária Nacional), com a capacidade de 51 e 43 lugares, contemplando o horário entre as 8:00horas e as 18:00horas, destinado 2 dias para as freguesias de Carregueira e Chamusca e 1 dia para as restantes Freguesias, devendo o destino ser igual para todas as freguesias.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade manifestar acordo à realização da atividade com o acompanhamento das Juntas de Freguesia.-----

-----**(07) – PARECER PRÉVIO PARA A CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICA (AAE)**

-----**– XIII ALTERAÇÃO PDM:**-----

-----Presente a seguinte proposta subscrita pelo Sr. Presidente:-----

-----“Considerando que:-----

-----A Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro, que aprovou o Orçamento do Estado para o ano de 2014, veio manter e atualizar um conjunto de medidas com vista a reduzir os encargos do Estado e das entidades públicas em geral.--

-----Aí se consagrou, no n.º 4 do artigo 73.º, que carece de parecer prévio vinculativo do membro do Governo responsável pela área das finanças, a celebração ou a renovação de contratos de aquisição de serviços por órgãos e serviços abrangidos pelo âmbito de aplicação da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, e pelo Decreto-Lei n.º 47/2013, de 5 de abril, alterado pela Lei n.º 66/2013, de 27 de agosto, independentemente da natureza da contraparte, designadamente no que respeita a:-----

-----a) Contratos de prestação de serviços nas modalidades de tarefa e de avença;-----

-----b) Contratos de aquisição de serviços cujo objeto seja a consultadoria técnica.-----

-----No n.º 11 do mesmo diploma estatuiu-se que *"Nas autarquias locais, o parecer previsto no n.º 4 é da competência do órgão executivo e depende da verificação dos requisitos previstos nas alíneas a) e c) do n.º 5, bem como da alínea b) do mesmo número, com as devidas adaptações, sendo os seus termos e tramitação regulados pela portaria referida no n.º 1 do artigo 6.º do Decreto - Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, alterado pelas Leis n.ºs 3 - B/2010, de 28 de abril e 66/2012, de 31 de dezembro"*.-----

-----Ao nível do Estado, foi publicada no Diário da República de dia 3 de março a Portaria n.º 53/2014, que regulamenta os termos e a tramitação do parecer prévio vinculativo dos membros do Governo responsáveis pelas áreas das finanças e da Administração Pública, previsto no n.º 4 do artigo 73.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro, e nos n.ºs 4 e 5 do artigo 35º da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, alterada pelas Leis n.ºs 64-A/2008, de 31 de dezembro, 3-B/2010, de 28 de abril, 34/2010, de 2 de setembro, 55-A/2010, de 31 de dezembro, 64-B/2011, de 30 de dezembro e 66-B/2012, de 31 de dezembro.-----

-----No âmbito do novo quadro legislativo e na sequência da publicação das Portarias 53/2013 de 3 de Março (Portaria que regula os termos e tramitação do parecer prévio vinculativo nas autarquias locais) e 48/2014 de 28 de Fevereiro (Portaria que regulamenta os termos e tramitação do procedimento prévio de recrutamento de trabalhadores), a que se refere o n.º 11 do artigo 73.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro, propõe-se que a Câmara Municipal, à semelhança do estabelecido na Administração Central, delibere, se assim o entender, a concessão de um parecer favorável, no âmbito do quadro legal já referido, tendo como fundamento os pressupostos elencados no n.º 5 do artigo 73.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro.-----



X
R

-----Tendo em conta que:-----

-----Verifica-se a necessidade de contratar a **Aquisição de Serviços para Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) – XIII Alteração PDM**:-----

----- - Serão cumpridos todos os requisitos legais previstos no CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;-----

----- - A contratação será para o presente ano e o seu valor base será de **€6.500,00** (seis mil e quinhentos euros), valores aos quais acresce o IVA à taxa legal em vigor, tendo sido cabimentado o montante previsto para a despesa em 2014. A despesa inerente ao contrato será satisfeita por conta da verba inscrita nos instrumentos de Gestão Financeira do Município da Chamusca, sob a rubrica com a classificação orgânica 0102 e classificação económica 070113;-----

----- - Para o contrato em causa foi consultado o INA – Direcção - Geral da Qualificação dos Trabalhadores em Funções Públicas, o mesmo informou não existir trabalhadores em situação e com o perfil identificado; -----

----- - O valor base apresentado será alvo da redução remuneratória prevista no artigo 33.º da LOE 2014.-----

-----Assim, tenho a honra de propor, conforme supra exposto e tendo em conta as disposições legais supra citadas, que a Câmara Municipal da Chamusca delibere:-----

-----Emitir parecer prévio à contratação de serviços para celebrar contrato de **Aquisição de Serviços para Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) – XIII Alteração PDM** nos termos do n.º 11 do artigo 73.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, emitir parecer prévio à contratação de serviços para celebrar contrato de **Aquisição de Serviços**

para Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) – XIII Alteração PDM nos termos do n.º 11 do artigo 73.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro.-----

-----**(08) – CONTABILIDADE: DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2014 / ALTERAÇÃO:**-----

-----Elaborada pela Secção de Contabilidade foi presente a alteração aos Documentos Previsionais/ano económico de 2014: **Décima alteração** ao Orçamento, **Nona alteração** Grandes Opções do Plano (GOP'S) e **sexta alteração às Atividades Mais Relevantes (AMR)**, documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **aprovar os referidos documentos.**-----

-----**(09) - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da "Posição dos Compromissos" correspondente ao período de 02 a 12 de junho do corrente ano, na importância global de €9.033,52 (nove mil e trinta e três euros e cinquenta e dois cêntimos).-----

-----**(10) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões em que participou, bem como do agendamento da próxima semana:-----

-----**Dia 3 de junho:** Reunião do Observatório Nacional dos CIRVER;-----

-----**Dia 4 de junho:** Audiência Prévia – Loteamento da Rua do Malcozinhado – Processo nº 6/2000 – Rua do Malcozinhado - ABRISER - Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria;-----

-----**Dia 5 de junho:** Reunião/sessão de trabalho Projeto "Rede de Percursos em Natureza" – ERT Alentejo e Ribatejo;-----



K
Q

-----**Dia 6 de junho:** Reunião com Sindicato TFPS SRA – Acordo Coletivo de Trabalho;-----

-----**Dia 7 de junho:** Concerto coral da Banda Filarmónica União Carregueirense Vitoria;-----

-----**Dia 8 de junho:** Aniversário da ADEPECC – Vale de Cavalos;-----

-----**Dia 11 de junho:** Encontro sobre a Mobilidade em Territórios de Baixa Densidade, Sardoal;-----

-----**Dia 12 de junho:** Reunião da Comissão Distrital de Defesa Contra Incêndios de Santarém, VN Barquinha; Conselho de Administração da RESIRUB;-----

-----**Dia 14 de junho:** Marchas da Carregueira da ADECCC;-----

-----**Dia 15 de junho:** Feira Nacional da Agricultura – Dia da Chamusca;-----

-----**Dia 16 de junho:** Reunião técnica – Tabela de Taxas do Município. Reunião com Klauss Gruner (Gab. Arquitetos) e Representante do fundo de investimentos – Loteamento Rua do Malcozinhado, lote 1.-----

-----**Agenda da semana:** **Dia 18.06:** Reunião com CAS Aconchego; **Dia 19.06:** Reunião com Comissão de moradores do Bairro 1º de maio; **Dia 20.06:** Reunião diagnóstico social – Carregueira.-----

-----**INFORMAÇÕES:**-----

-----**FEIRA DO TOIRO/CHOUTO:** Deu conhecimento de contatos com o promotor do evento para acerto de procedimentos, referindo que foi disponibilizado proposta de programa do evento.-----

-----**Processo ADRISER:** Deu conhecimento dos trabalhos em curso afim de alterar o Processo de Loteamento.-----

-----**ANTIGA FÁBRICA DO PIMENTO / CHOUTO:** Informou que, na sequência do Contrato de Promessa de Compra e Venda entre o Município e a

Caixa Geral de Depósitos em 21 de Agosto de 2009, com vista à aquisição de imóvel inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 557º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Chamusca sob o número 84 da respetiva freguesia, sito no Chouto, concelho de Chamusca, pelo preço total de 125.000,00€. Tendo-se pago a título de sinal e aquando da celebração do contrato 12.500,00€, estando o Sr. Luís Miguel Rodrigues Mendes desde 22 junho de 2012 a explorar através de arrendamento o espaço identificado. Não estando o Município interessado em adquirir o imóvel, mas na sequência de contato com o atual arrendatário o mesmo manifestou interesse em adquirir o imóvel. O Município irá desenvolver contactos com vista a que atual utilizador possa ficar com o imóvel. -----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou para além das já mencionadas pelo Sr. Presidente: Conselho Municipal de Educação: lamentou que a atividade tivesse pouca participação pelos representantes. Reunião Mensal de serviços: considerou uma reunião bastante proveitosa. Tendo sido apresentadas várias ofertas formativas para os trabalhadores do Município. Feira Nacional de Agricultura: Manifestou satisfação pela forma como decorreram as atividades de representação do Município no passado dia 15.06 (Domingo).-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou referindo nomeadamente: **Dia 02.06**: Reunião do grupo de trabalho de intervenção social integrada; **Dia 03.06**: Reunião da Plataforma Supraconcelhia em Santarém / Apresentação dos objetivos: Portugal 2014/2020 Quadro



X
Ch.

Comunitário; Reunião de trabalho sobre acerto de procedimentos de gestão internos com o Sr. Presidente. **Dia 04.06:** Reunião do Conselho Municipal de Educação. **Dia 05.06:** Reunião da CPCJ alargada; A convite do Avejicc esteve na Atribuição de Prémios de Valor e Excelência. **Dia 06.06:** Participou na Ação de Formação e Informação pela Farpa sobre a doença mental no âmbito do Plano de Ação da Rede Social / Desenvolvimento de Parcerias; Acordado com as Juntas de Freguesia destino do Passeio Anual dos Idosos e Pensionistas para Sesimbra. **Dia 07.06:** A Convite da Filarmónica Vitória – Atividades do 84º aniversário.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----Educação: 1) Quadros interativos: Foram retirados os quadros de giz por quadro branco com canetas que não funcionam, referindo que os quadros interativos se encontram sub aproveitados e que não estão a funcionar em pleno. O Sr. Presidente informou que pensa que os quadros de giz já não existem, e que relativamente ao sub aproveitamento dos quadros interativos está prevista reunião com empresa para operacionalizar as funcionalidades destes com vista à sua melhoria de funcionamento. 2) Plano de Acompanhamento Extraordinário de Português e Matemática (3.ª e 5.ª feiras), dificuldades dos alunos em transporte à hora do Almoço, solicitando informação sobre quando é que a Câmara pretende fazer os pagamentos dos bilhetes de transporte aos alunos tendo em conta as despesas que acarreta para os pais. O Sr. Presidente informou que serão pagos, e conforme deliberação da CM já tomada sobre o assunto, mediante a apresentação dos bilhetes junto dos serviços de ação social / educação no Centro de Inclusão Social.-----

-----**AURELINA MARIA CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----Conselho Municipal de Educação: esteve presente na reunião, salientando a necessidade de revisão da Carta Educativa.-----

-----Reunião Mensal de serviços: Gostou bastante, considerando a informação transmitida pelos serviços precisa e concisa.-----

-----CLAS: Referiu que foi bastante importante e que em sua opinião correu muito bem.-----

-----Manifestou preocupação relativamente à situação descrita pela Sr.^a Vereadora Manuela Marques, nomeadamente à falta de transportes coletivos públicos para os alunos que se encontram a frequentar as aulas de preparação de Português e Matemática. Referindo mais uma vez a importância do município em parceria com a CIMLT implementar os “transportes a pedido” que facilitariam estas ocorrências.-----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----O Dr. JOÃO LUIS RODRIGUES, veio a esta Câmara Municipal, solicitar informação relativamente ao seu pedido para pagamento de subsídio de reintegração (ao abrigo dos Estatuto dos Membros dos Gabinetes Ministeriais) e férias vencidas e não gozadas, respeitantes ao período em que esteve nesta Câmara como Chefe de Gabinete em anteriores Executivos. Referindo depois de várias tentativas em contactar o Sr. Presidente este nunca se manifestou disponível para o atender. Fez exposição à C.M. em 12.02.2014 onde juntou parecer jurídico do Dr. Paulo Veiga Moura (especialista em direito administrativo), e que em 2.05.2014 foi informando através de ofício que não direito ao Subsídio de reintegração e que relativamente às férias vencidas e não gozadas o assunto estava em análise, faltando documentação que ainda não tinha remetido. Assim e dado que



considera que não lhe foi solicitado a apresentação de nenhuma documentação, pois considera que existe na Autarquia a documentação na secção de Recursos Humanos e que por motivos de doença do Sr. Presidente Sérgio Carrinho, nos últimos anos foi-lhe difícil fazer a marcação/ gozo de férias.-----

-----A Sra. Vice-Presidente referiu que existe indicação de número de férias referenciado do parecer diferente do que consta documentalmente nos serviços da C.M., e por essa razão lhe foi pedido que apresentasse documentação de forma a apurar os dados constantes do Parecer. Referindo ainda o previsto na legislação em vigor relativamente às férias vencidas e não gozadas.-----

-----O Sr. Presidente informou que vai acompanhar o assunto, solicitando ao Dr. João Luís que entregue a documentação que tem em seu poder. -----

-----O Dr. João Luís Rodrigues referiu que os serviços devem fazer o apuramento junto da documentação existente, referindo ainda que relativamente ao subsídio de reintegração o parecer que recebeu não está bem efetuado atendendo à legislação em vigor.-----

-----Por fim o Sr. Presidente solicitou que fosse colocado por escrito o contraditório ao ofício que lhe foi remetido.-----

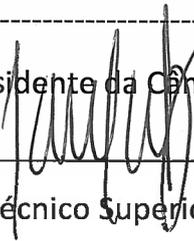
-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezanove horas e quarenta e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim Castro Queiroga servindo de Secretário, que redigi e igualmente

(R:16.06.2014)

assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,



O Técnico Superior,

Castro Queiroz