



ATA N.º 28/2014

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 04 DE AGOSTO DE 2014.-----

-----Aos quatro dias do mês de agosto do ano dois mil e catorze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde Andrade Rufino, Cláudia Patrícia Alves Moreira, Maria Manuela Luz Marques, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 31.07.2014**- TOTAL DISPONÍVEL: 1.401.277,62€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.345.410,39€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 55.867,23€; DOCUMENTOS: 0,00€.-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

-----**Falecimento do Dr. Artur Barbosa - Voto de Pesar:**-----

-----Por unanimidade deliberado exarar em ata voto de pesar pelo falecimento do médico Dr. Artur Barbosa, Director da Unidade de Saúde Familiar da Chamusca, tendo em conta o trabalho desenvolvido e a dedicação nos anos em que foi médico no Concelho.-----

-----**Pelos Senhores Vereadores da CDU (Francisco Matias e Dra. Manuela Marques)** foram entregues dois documentos: - Alteração Estatutos da RESITEJO – pedido de esclarecimentos para efeitos de análise e propostas de

QR

(R:04.08.2014)

alteração, no qual solicitam esclarecimentos relativamente ao teor de alguns artigos constantes do Documento; “Contributos / Preparação do Quadro Comunitário” com o seguinte teor: “No seguimento da reunião de trabalho, realizada a 27/7/2014, solicitada pelos Vereadores da CDU, para definição da estratégia de abordagem ao Quadro Comunitário 2014-2020, podemos inferir, com base na visão estratégica preliminar para a Lezíria do Tejo:-----

-----1-**DESENVOLVIMENTO COMPETITIVO DA BASE ECONÓMICA REGIONAL:**

Se pretendemos o fomento e a promoção das capacidades de investigação e inovação, no âmbito da competitividade económica, então, não podemos perder a oportunidade de estabelecermos parcerias na área do Ambiente, resíduos e energia, assim como noutros sectores, onde as questões de natureza ambiental (agricultura, floresta e pecuária), possam alavancar a diversificação e a amplitude do projecto Eco-Parque do Relvão. Em nossa opinião, o Município não deverá ficar refém das soluções de reaproveitamento do espaço do projecto Centro de Formação Outdoor, tendo em conta, ser possuidor de terrenos no Eco-Parque e poder haver financiamento, não apenas para actividades, mas também para infra-estruturas (I&DI), de suporte a centros de competências.*Ainda no âmbito da competitividade económica seria de verificar as hipóteses de trabalho na consolidação da actividade industrial, como é o caso da Zona Industrial da Parreira.*Centro de Investigação, Formação e Incubação de Empresas.-----

-----2- **PROMOÇÃO DA COESÃO SOCIAL E DA EMPREGABILIDADE:** Se pretendemos investir nas competências e na aprendizagem ao longo da vida, no âmbito do capital humano, então, devemos centrar a nossa acção na qualidade do sistema de educação/formação, optando pelo desenvolvimento e melhoria das infra-estruturas de ensino e formação, seja no ensino pré-escolar e básico, seja na promoção do emprego, através de viveiros de



empresas ou incubadoras sociais,* associadas a centros de competências, promovendo a inclusão Active Em nossa opinião, o Município deverá, rapidamente, tomar decisões, relativamente, aos equipamentos escolares, já considerados prioritários, como a EB1 e JI da Chamusca, requalificando a mesma como centro escolar de acolhimento** e o antigo edifício da GNR (actual Centro de Recursos), como centro de competências na área do ensino e formação. Ainda dentro desta estratégia, o Município deverá associar a promoção da inclusão social e o combate à pobreza, procurando as melhores parcerias numa abordagem integrada, na área dos equipamentos sociais e saúde*** e no apoio à regeneração socioeconómica e física da zona rural desfavorecida em que nos encontramos através da Inovação Social.*Alargamento da missão de Centro de Apoio a Empresas, já existente;

**Adaptar a antiga cantina e actual jardim para refeitório e construir 4 salas sobrelevadas nas traseiras da EB1, reservando, no rés-de-chão, salas para jardim e sala polivalente para actividades. -----

***Novo edifício de Centro de Saúde, equipamento de cuidados na área das doenças crónicas, deficiência e doença mental, completar a rede de valência de lar no Concelho e promover o envelhecimento activo e saudável. -----

-----**3-REQUALIFICAÇÃO E SUSTENTABILIDADE TERRITORIAL:** Se pretendemos contribuir para a eficiência energética, protegendo o Ambiente e prevenir riscos, então, deveremos priorizar investimentos nos equipamentos de utilização pública municipais ou em parcerias, intervindo, como foi já abordado, os equipamentos de ensino,*** o edifício dos Paços do Concelho e Serviços Técnicos, as Piscinas Municipais ou a Praça de Toiros. A sustentabilidade também pressupõe desenvolvimento equilibrado dentro do território. Em nossa opinião, associando a prevenção de riscos à sustentabilidade, deverá o Município continuar a construir soluções com

outros níveis de poder, no sentido de melhorar as acessibilidades, no âmbito do Eco-Parque do Relvão, não esquecendo as possibilidades de prevenção de risco de incêndios florestais e industriais. Ainda na prevenção de riscos, seria de verificar as hipóteses de trabalho nas áreas ribeirinhas, como é o caso do Arripiado, Pinheiro Grande e Chamusca. ***Escola 1º Ciclo e JI Chamusca e edifício Centro de Recursos Educativos.-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuídos pelo Executivo foi aprovado o texto das atas 26/2014 e 27/2014.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos: -----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DO ECO PARQUE DO RELVÃO**
-- **REUNIÃO DE 30.07.2014:** -----

-----Elaborada pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte informação:
“ Realizou-se no dia 30 de Julho de 2014 a reunião da Comissão de Acompanhamento do Eco Parque do Relvão. Dos atuais doze comissários efetivos, estiveram presentes nove, tendo sido feita uma análise aprofundada da realidade do que é hoje o Eco Parque e foi feito um ponto de situação das empresas em laboração, das que estão em fase de projeto, ou em construção. Foi também analisado o relatório do Observatório dos CIRVER e ainda se procedeu a uma discussão e análise dos relatórios de monitorização das linhas de água. Relativamente a este assunto os comissários entenderam que se poderá proceder a uma alteração dos pontos de recolha. Também entenderam que será procedente a realização de monitorização da qualidade do ar. Durante a reunião, deliberou-se pela criação de um núcleo de apoio à Comissão, composto por três Técnicos Superiores do Município, assim como a integração de novos membros na referida Comissão. Irão ser convidados os



presidentes das Juntas da União de Freguesias de Chamusca e Pinheiro Grande, Parreira e Chouto e presidente da Junta de Freguesia de Vale de Cavalos. Também irá ser convidado um representante da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Chamusquenses. Por último, a Comissão entendeu calendarizar, numa primeira fase as reuniões da mesma trimestralmente.”-----

-----Sobre este assunto foi tecida considerações pelo Executivo, nomeadamente: - Francisco Matias: Perguntou se, à semelhança do que existe para a monitorização das águas, existe ou se irá ser feito estudo sobre incêndios florestais e incêndios industriais, tendo em conta os últimos incidentes no Eco Parque. - Manuela Marques: Perguntou se, à semelhança da monitorização das águas, também existe monitorização dos solos. Tendo o Sr. Presidente informado que existem piezómetros instalados pela APA, referindo que com a criação do núcleo de apoio, os técnicos apresentarão relatórios junto das empresas instaladas. - Aurelina Rufino: Referiu que a informação é muito ligeira, considerando que não deve ser tratada de forma ligeira, questionando se não existe análise do passado para comparar. Referindo que o PSD tem que verificar se é legal a participação da CM dado que somos recetores de dividendo do Eco Parque, parecendo-lhe mais correto que seja a Assembleia Municipal ser vigilante dado ser órgão fiscalizador. Dizendo não entender que seja legal a participação da Câmara Municipal na Comissão de Acompanhamento, parecendo-lhe que há incompatibilidade referindo parecer ser mais correto que deva ser a Assembleia Municipal. Estranhando mais uma vez que o Município desconheça “a quantidade de lixo que entra, o que entra, n.º de camiões no Eco Parque”, referindo que o que não se sabe deve-se lutar para saber. Manifestou acordo à monitorização da qualidade do ar e das águas. - Sr. Presidente referiu não compreender o

entendimento da Sra. Vereadora dado que a Câmara Municipal apenas recebe contrapartidas financeiras por parte dos CIRVER's e RESITEJO, existindo muito mais empresas instaladas no Eco Parque. Referindo que a intervenção da Câmara Municipal que compreende a elaboração das convocatórias, secretariado, acompanhamento e suporte de custos com as análises efectuadas com a monitorização das águas, não vendo incompatibilidade.

– Vice-Presidente, referiu que se irá verificar com o Gabinete Jurídico, considerando no entanto que a Comissão tem como objetivo a recolha de contributos para melhorar o funcionamento do Eco Parque. – Francisco

Matias: Considerou que não caberá só à Assembleia Municipal a participação, aludindo a outras situações como o Observatório Nacional dos CIRVER e a Rede Social em que a Câmara Municipal tem intervenção. Referindo que caso se verifique a necessidade de criar o “Observatório do Eco Parque do Relvão”, terá que ser adotado outro tipo de enquadramento. -----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento, foi considerada a proposta apresentada pelo Vereador Francisco Matias, relativamente à solicitação junto do Serviço de Protecção Civil de elaborar Relatório com os incidentes verificados no Eco Parque (Industriais e florestais).-----

-----**Documentos apreciação e deliberação**-----

-----**(02) – AQUISIÇÃO DE TERRENO PELO CASULME – ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO PELO MUNICÍPIO:**-----

-----Por fazer parte da Direcção da Instituição a Vereadora Manuela Marques, não apreciou nem votou este assunto, saindo da sala, pelo que foi presente a seguinte “Informação/Proposta” subscrita pelo Sr. Presidente: “Na sequência de uma reunião realizada nas instalações do Centro de Apoio Social de Ulme, Casulme, sobre a negociação que esta instituição está a fazer para ultimar a aquisição de 4 lotes de terreno, com uma área aproximada de 980m², de



modo a fechar o espaço envolvente às atuais instalações do centro de dia e ao mesmo tempo ficar com possibilidade de quaisquer obras futuras que possam proporcionar melhores condições aos respetivos utentes, do centro de dia, e/ou população em geral e tendo em conta que o montante de compra, do referido terreno, é de 30.000,00€ (trinta mil euros), proponho o apoio financeiro à Casulme, de 50% do montante referido, ou seja, de 15.000,00€ (quinze mil euros).-----

-----A Câmara deliberou, comparticipar a aquisição do terreno em 50% do seu custo total. -----

-----**(03) - EDUCAÇÃO: TRANSPORTES ESCOLARES 2014/2015 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO (MUNICÍPIO DE CHAMUSCA/MUNICÍPIO DE CONSTÂNCIA):**-----

-----Presente Proposta de Protocolo a celebrar entre o MUNICIPIO DE CHAMUSCA e o MUNICIPIO DE CONSTÂNCIA, com vista a apoiar os transportes escolares dos alunos residentes na Casta (aluno Afonso Manuel Alves dos Santos irá frequentar o Centro Escolar de Santa Margarida e os alunos Tomás Abel Alves dos Santos e Helena Margarida Alves dos Santos, frequentam a EB e Secundárias Luís de Camões) para o ano letivo 2014/2015 (de 12 de setembro de 2014 até 12 de junho de 2015), documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta de Protocolo e remeter para Assembleia Municipal.-----

-----**(04) - CAMPO MUNICIPAL DE JOGOS – CONTRATO PROGRAMA DE GESTÃO/ADENDA (MUNICÍPIO DE CHAMUSCA /UNIÃO DESPORTIVA DE CHAMUSCA):**-----

-----Presente minuta de Adenda ao Protocolo a celebrar entre o MUNICIPIO

DE CHAMUSCA e o UNIÃO DESPORTIVA DE CHAMUSCA, com vista a atualização das taxas de utilização do Campo Municipal de Jogos para 2014 em mais 3,00€/hora, em todas as atividades, documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara e com vista a estabelecer a equidade entre os preços praticados no Pavilhão Gimnodesportivo da EB2,3/S da Chamusca e o Campo Municipal de Jogos, deliberou por unanimidade, aprovar a referida Adenda ao Protocolo e remeter para Assembleia Municipal.-----

----- (05) –DUPOA: APROVAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO DO PROJETO PARA INSTALAÇÃO DE UM CENTRO INTEGRADO DE GESTÃO DE RESÍDUOS DA AMBIMED - ECO PARQUE DO RELVÃO – CARREGUEIRA:-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 298 de 11.07.2014, de RESITEJO – ASSOCIAÇÃO DE GESTÃO E TRATAMENTO DOS LIXOS DO MÉDIO TEJO, com sede em Rua Ferro de Engomar, Eco Parque do Relvão, solicitando, a emissão de certidão de Aprovação de Localização do projeto para a instalação de um Centro Integrado de Gestão de Resíduos da AMBIMED, no âmbito do processo de licenciamento ambiental nas suas instalações, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-

-----Instrui este Processo uma Informação Técnica referindo, nomeadamente, “no que toca à inserção da unidade face ao PDM temos a informar que se insere num espaço que foi alvo de uma suspensão parcial do PDM da Chamusca, com adopção de medidas preventivas para a área da RESITEJO, compatível com o espaço em questão”.-----

-----A Câmara apreciou e considerando o elevado interesse do projeto para o concelho deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável à instalação e laboração de um Centro Integrado de Gestão de Resíduos da AMBIMED, nas



instalações da RESITEJO, sitas no Eco Parque do Relvão, concelho da Chamusca.-----

-----**(06) – DUPOA: APROVAÇÃO DE POSTO DE ABASTECIMENTO CLASSE A1**

– CARREGUEIRA:-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 115 de 20.03.2014, de RESITEJO – ASSOCIAÇÃO DE GESTÃO E TRATAMENTO DOS LIXOS DO MÉDIO TEJO, com sede em Rua Ferro de Engomar, Eco Parque do Relvão, solicitando, Vistoria Final de um posto de abastecimento de gasóleo (20m3) para consumo próprio da RESITEJO, relativo a uma instalação a levar a a efeito no Eco Parque do Relvão, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Acompanhado o ofício n.º 699 de 29.07.2014 da COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZÍRIA DO TEJO – CIMLT, enumerando as anomalias detetadas aquando da vistoria que realizaram no passado dia 24.07.2014.-----

-----Instrui ainda este Processo uma Informação Técnica referindo, que deverá ser dado conhecimento do relatório técnico à firma requerente a fim de ser dado cumprimento em obra às questões constantes do mesmo.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, proceder à vistoria final depois de estarem efetuadas as correções em obra conforme Relatório do técnico da CIMLT.-----

-----**(07) – DUPOA: ALTERAÇÃO DE POSTO DE ABASTECIMENTO - VALE DE CAVALOS:**-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 296 de 11.07.2014, da Firma GASPROCAR – Distribuição de Combustíveis, Lda., com sede em Morraceira, Gala, Apartado 140 – Bairro da Estação, 3081-081 Figueira, solicitando a concessão de licença para a realização das obras de alteração do posto de abastecimento de combustíveis, para venda ao público

existente na EN 118, ao Km88+345, freguesia de Vale de Cavalos, concelho de Chamusca, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.--

-----Instrui ainda este Processo uma Informação Técnica referindo "estando o posto dentro do perímetro urbano, fora de REN e RAN e fora de outras servidões, excepto a EN 118, da parte destes serviços nada há a opor.", identificando ainda que terá o requerente de solicitar pareceres à DRE-Ministério da Economia e Estradas de Portugal.-----

-----A Câmara deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável à localização do posto de abastecimento de combustíveis por se encontrar dentro do perímetro urbano.-----

-----**(08) - CONTABILIDADE: CONTROLO ORÇAMENTAL:**-----

----- - **MÊS DE ABRIL;**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do "Mapa Resumo" bem como das RELAÇÕES elaboradas pela Secção de Contabilidade, discriminando a "Posição Orçamental da Receita" (Valor: 805.186,78€), a "Posição Orçamental da Despesa" (Valor: 582.676,89€), tudo referente ao mês de abril findo, bem como do período de janeiro a abril e comparativo com o ano anterior, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Ata para todos os efeitos.-----

----- - **MÊS DE MAIO:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do "Mapa Resumo" bem como das RELAÇÕES elaboradas pela Secção de Contabilidade, discriminando a "Posição Orçamental da Receita" (Valor: 1.129.024,27€), a "Posição Orçamental da Despesa" (Valor: 929.972,95€), tudo referente ao mês de maio findo, bem como do período de janeiro a maio comparativo com o ano anterior, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Ata para todos os efeitos.-----



X
Q

-----**(09 - CONTABILIDADE - REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 25 a 31 de julho do corrente ano, na importância global de €54.374,65 (cinquenta e quatro mil, trezentos e setenta e quatro euros, sessenta e cinco cêntimos).-----

-----**(10) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões em que participou, bem como do agendamento da próxima semana:-----

-----**Dia 29 de julho:** Visitou, acompanhado da Sra. Vice-Presidente, a Herdade do Cângulo (instalação de suinicultura – projeto semelhante ao existente na Herdade da Galega, Carregueira).-----

-----**Dia 30 de julho:** Esteve na reunião da Comissão de Acompanhamento do Eco Parque.-----

-----**Dia 31 de julho:** reunião de Direcção da RESITEJO.-----

-----**Dia 01 de agosto:** Esteve nas verbenas de verão no Pinheiro Grande.-----

-----**Dia 03 de Agosto:** Esteve no aniversário da ADECC.-----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou para além das já mencionadas pelo Sr. Presidente: Reunião com “Navegantes” de Torres Novas que apresentaram projeto para Centro de Formação Técnico Profissional (antiga Escola Superior de Educação) requerendo a parceria do Município para acolhimento de estágios. Esteve ainda na apresentação do Plano Estratégico de Intervenção na CIMLT, apoiando as autarquias e CIM’s nos projetos a incluir no próximo Quadro Comunitário.-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Deu conhecimento das atividades em que participou referindo

(R:04.08.2014)

nomeadamente: Dia 28.07: Reunião do Executivo para a 1ª abordagem no próximo Quadro Comunitário 2014 /2020; Dia 31.07: Reunião CPCJ. Dia 01.08: Reunião do Diagnóstico Social 2014/2020 no Chouto / Freguesia de Parreira / Chouto, que decorreu muito bem, pelo que os serviços irão elaborar súmula de todas as participações para apresentar em ação prevista para o próximo mês de novembro seguindo-se a elaboração de questionários à população.----

-----SAÚDE: Transmitiu a preocupação da Comunidade relativamente à perda do Dr. Artur Barbosa, bem como também a nível de serviços. Sugeriu que se procedesse à marcação de reunião com a Dra. Alzira Pereira (responsável neste momento da USF) para análise das fragilidades e potencialidades da unidade. Tendo conhecimento que neste momento estão com problemas as Extensões de Saúde de Ulme e Vale de Cavalos.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----SAÚDE: Referiu que na Extensão de Saúde de Ulme se está a proceder ao adiamento de consultas de agosto e setembro estando estas a ser marcadas para o mês de outubro. Questionando se haverá possibilidade de acordar procedimento com a Junta de Freguesia para fazer a recolha de receitas para medicamentos tendo em conta a população abrangida.-----

-----EDUCAÇÃO: EB1 da Chamusca - Intervenção no pátio: Manifestou preocupação relativamente ao facto das obras nas escolas/JI poderem não estar concluídas aquando do início do ano letivo. Formação profissional: em relação à informação prestada pela Sra. Vice-presidente inquiriu da possibilidade de haver formações para público mais desfavorecidos (cursos de alfabetização), nas freguesias.-----

-----**AURELINA MARIA CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----SAÚDE: Aludiu às dificuldades nos serviços para colmatar a ausência do Dr. Artur Barbosa, referindo que os utentes das freguesias de Ulme e Vale de



Cavalos vão sentir essa falta.-----

-----Esteve presente, no passado dia 31.07, nas atividades de encerramento do prolonga na Chamusca, ressaltando a importância para a Comunidade do termino destas atividades decorrer no final do mês de julho.-----

-----Diagnóstico Social: Solicitou informações relativamente aos procedimentos subsequentes das reuniões realizadas, tendo o Sr. Vereador Francisco Matias prestados os devidos esclarecimentos.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e vinte e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim Carolina Queiroz servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,

O Técnico Superior,

Carolina Isabel Pires Queiroz

1

2