



X  
en

**ATA N.º 33/2015**

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA  
REALIZADA NO DIA 15 DE SETEMBRO DE 2015.-----

-----Aos quinze dias do mês de setembro do ano dois mil e quinze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Cláudia Micaela Brunido Pinto, Maria Manuela Luz Marques e Cláudia Patrícia Alves Moreira, comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e dez minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuído pelo Executivo o texto da ata n.º 32/2015, a qual foi aprovada por unanimidade de presenças.-

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM 11.09.2015:** TOTAL DE DISPONIBILIDADES: 2.806.375,81€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 2.766.586,08€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 39.789,73€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – LICENCIAMENTO / LEGALIZAÇÃO DE QUEIJARIA – CASAL DO JUNQUINHO VELHO - CHOUTO:**-----

-----Na sequência da Intervenção do Público do Sr. JOSÉ GABRIEL PIRES LOPES, na última reunião de Câmara Municipal, foi presente Informação técnica n.º

X  
Q.

(R:15.09.2015)

5/EC/SUA, datada de 09 do corrente, com o seguinte teor: -----

-----"Solicita o Sr. Presidente de Câmara, na sequência de reclamação apresentada por José Gabriel Pires Lopes, em reunião do executivo municipal de 08.09.2015, que analise o valor de taxas calculado no processo SPO-01/2014/07. -----

-----Deste modo passo a informar:-----

----- - Sendo o processo deferido em 07.05.2015 as taxas devidas pelo licenciamento/legalização de queijaria, sita no Casal do Junquinho Velho, Chouto, serão as definidas na Tabela de Taxas em vigor à referida data;-----

----- - Por despacho da Sra. Vice-presidente de câmara de 03.01.2014 seriam aplicadas "...às Taxas e Licenças os descontos validados no ano de 2013 para o ano de 2014 até à entrada em vigor da nova Tabela de Taxas e Licenças.";-----

----- - Para a tabela de Taxas e Licenças havia sido em 2011 proposto e aprovado, em reunião de câmara de 09.01.2012, o seguinte procedimento: "Depois de uma análise exaustiva da nova tabela e para que se cumpra a medida de descontos até 70% proposta pelo município, proponho os seguintes procedimentos, a partir de 1de julho de 2011: 1. Todas as taxas iguais ou inferiores a 4 euros,...., ou seja, todas as taxas iguais ou inferiores a 4 euros não serão objeto de qualquer desconto, as superiores por efeitos de desconto nunca poderão ficar abaixo dos 4 euros." -----

-----Ou seja as taxas devidas no presente processo são as do quadro seguinte:-

-----  
-----  
-----



# CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:15.09.2015)

Secção II Artigo 40.º	Valor unitário	Quantidade	Valor taxa devida
Emissão de Alvará para dar início às obras	52,22€	1 un	52,22€
Comércio, serviço, indústria e outros fins, por metro quadrado de área bruta de construção	3,48€	970m <sup>2</sup>	3.375,6€
Prazo de execução – por mês ou fração	5,22€	1	5,22€
<b>Total Taxas Devidas</b>			<b>3.433,04€</b>

----- - Se calculadas as taxas devidas de acordo com a Tabela de Preços em vigor teríamos:-----

Secção II Artigo 40.º	Valor unitário	Quantidade	Valor taxa devida
Emissão de Alvará para dar início às obras	55,70€	1 un	55,70€
Comércio, serviço, indústria e outros fins, por metro quadrado de área bruta de construção	3,48€	970m <sup>2</sup>	3.375,6€
Prazo de execução – por mês ou fração	3,48€	1	3,48€
<b>Total Taxas Devidas</b>			<b>3.434,78€</b>

-----Apresenta-se ainda, no quadro seguinte, a análise comparada de valor de taxas a pagar para a operação urbanística em causa entre o município de Chamusca e os municípios de Torres Novas, Golegã, Alpiarça e Almeirim.-----

-----

-----

-----

(R:15.09.2015)

Taxas por município	Chamusca	Torres Novas	Alpiarça	Almeirim	Golegã
Emissão de Alvará para dar início às obras	55,70€	119,79€	68,18€	10,60€ +6,37€/100 m <sup>2</sup>	75€
Comércio, serviço, indústria e outros fins, por metro quadrado de área bruta de construção	3,48€	3,31€	0,61€	1,06€	1,00€
Prazo de execução – por mês ou fração	3,48€	13,91€	4,55€	7,97€	10€
<b>Total Taxas Devidas</b>	<b>3.434,78€</b>	<b>3.344,4€</b>	<b>664,43€</b>	<b>1.683,77€</b>	<b>1.055,0€</b>

-----O Sr. Presidente referiu a necessidade de fazer a diferenciação de agropecuária e exploração de apoio à agricultura relativamente ao comércio e indústria e que para tal terá que se criar uma taxa específica, que será enquadrada nesta última fase de revisão da Tabela de Taxas do município.-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento e deliberou licenciar s, ficando o pagamento da respetiva taxa suspensa até à revisão da Tabela de Taxas.-----

-----**Documentos para aprovação**-----

-----**(02) – REVISÃO DA CARTA EDUCATIVA DO MUNICIPIO DE CHAMUSCA:--**

-----Presente o teor do Relatório Final, desenvolvido no âmbito da Revisão da Carta Educativa do Município de Chamusca, aprovado por unanimidade pelo Conselho Municipal de Educação em 07.09.2015.-----



*Ken*

-----Sobre este assunto a Sra. Vice-presidente fez uma breve apresentação dos cenários apresentados no documento, referindo que no 1.º cenário, é a situação atual e passar por se fazer pequena requalificação da EB1 da Chamusca (refeitório e salas de apoio em falta). A requalificação da EB1 da Chamusca será feita em face à quantidade de alunos de escolas que encerrarão no futuro. No 2.º cenário: mostra a previsão que haja uma maior numero de escolas a encerrar no concelho e as adaptação que terão que existir nas escolas de acolhimento, de forma a que os alunos se mantenham no concelho e não irem para os concelhos vizinhos.-----

-----Vereador Francisco Matias, manifestou preocupação relativamente ao encerramento do Jardim de Infância do Pinheiro Grande, dado considerar ser questão social, sociológica, não sendo doloroso para os alunos dado que o transporte será rápido para a Chamusca. Não acontecendo o mesmo como encerramento no Chouto e J.I. do Semideiro dado que será bastante doloroso para as crianças dada a distância para o jardim de acolhimento. Referindo que perante os cenários é tentar resistir o melhor possível, sendo necessário que os jovens casais resistam e mantenham os seus filhos nas escolas do concelho, sendo necessário para tal “apostar na qualidade do transporte e segurança e dar o melhor conforto.”.-----

-----Vereadora Manuela Marques, referiu que para si, o mais difícil é que a freguesia de Ulme fique sem qualquer estabelecimento de ensino, manifestando preocupação relativamente ao encerramento do J. I. do Semideiro. Referindo “oxalá que algumas destas situações se alterem, dado que este ano ocorreram muitos nascimentos no concelho que poderá provocar alterações.-----



(R:15.09.2015)

-----Vereadora Cláudia Pinto, referiu que “não é o que queríamos mas são os cenários possíveis dentro que é previsível”.-----

-----Por todos foram ainda tecidas considerações sobre as valências apresentadas pela Santa Casa da misericórdia face aos serviços apresentados pelo serviço público.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade:-----

-----UM) - Aprovar o Documento que por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----DOIS) - Remeter para a Assembleia Municipal.-----

-----**(03) – ATRIBUIÇÃO DE APOIO – CAMPEONATO DO MUNDO DE CARPFISHING, EM CASPE (ESPANHA) – 5 A 10 DE OUTUBRO - PROPOSTA SR. PRESIDENTE:** -----

-----Subscrita pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte Proposta datada de 14 do corrente:-----

-----“ Carlos Alberto Simões Nunes, filiado n.2 15503 pelo Grupo Desportivo e Cultural dos Foros do Arrão, selecionado para integrar a seleção nacional que participará **no XVII Campeonato do Mundo de Pesca de Carpfishing em Caspe, Espanha**, de 5 a 10 de Outubro, vem solicitar ao Município da Chamusca, enquanto representante do Concelho além-fronteiras, um apoio à participação no referido campeonato.-----

-----Sugiro a atribuição de um apoio de 500€ para as deslocações e despesas associadas a esta representação.-----

-----Anexo pedido de apoio, bem como declaração da Federação Portuguesa de Pesca Desportiva, em que atesta que o Carlos Alberto Simões Nunes está selecionado para integrar a seleção nacional que participará no XVII



Campeonato do Mundo de Pesca à Carpa.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta transcrita e conseqüentemente, atribuir o apoio financeiro de 500,00€ para as deslocações e despesas associadas à participação de Carlos Alberto Simões Nunes, no XVII Campeonato do Mundo de Pesca de Carpfishing em Caspe, Espanha que decorrerá de 5 a 10 de outubro.-----

-----**(04) - ATRIBUIÇÃO DE APOIO – PARTICIPAÇÃO DE GINASTA - CAMPEONATO DO MUNDO POR IDADES EM TRAMPOLINS / ODENSE – DINAMARCA – NOVEMBRO DE 2015 - PROPOSTA SR. PRESIDENTE:**-----

-----Subscrita pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte Proposta datada de 14 do corrente:-----

-----“Henrique Moreira, jovem ginasta nascido em 2001, residente na Chamusca, pratica ginástica de Trampolins desde finais de 2004, treinando atualmente no Clube de Trampolins de Salvaterra.-----

-----Irá representar o país na Competição Mundial por Grupos de Idade (CMGI), que se realizará em Odense — Dinamarca, a partir de 26 de Novembro.-----

-----Sugiro a atribuição de um apoio de 500€ para as deslocações e despesas associadas à ida ao Campeonato do Mundo.-----

-----Anexo informação enviada pelo Clube de Trampolins de Salvaterra, solicitando o referido apoio.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta transcrita e conseqüentemente, atribuir o apoio financeiro de 500,00€ para as deslocações e despesas associadas à participação de Henrique Moreira, nos Campeonatos do Mundo por Idades em Trampolins que decorrerá em Odense

Dinamarca, a partir de 26 de novembro.

**(05) – APOIO A CLUBES E ASSOCIAÇÕES COM ESCOLAS DE FORMAÇÃO NA ÁREA DO DESPORTO – PROPOSTA SR. PRESIDENTE:**

Subscrita pelo Senhor Presidente foi presente a seguinte Proposta datada de 14 do corrente:

“Proponho que o Município da Chamusca adquira equipamentos desportivos para as crianças que frequentam Clubes e Associações com Escolas de Formação na área do Desporto, de forma a promover a atividade desportiva, dignificando os clubes e associações do Concelho.

Aos Clubes e Associações é solicitado que se informem os seus associados que os equipamentos são oferta do Município, onde constará em cada equipamento que o "Município da Chamusca Apoio o Desporto", o apoio será efetuado com apresentação da ficha de inscrição dos atletas, até ao montante máximo de 2500€.”

A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta transcrita.

**(06) – IMPOSTOS LOCAIS – PROPOSTAS SR. PRESIDENTE:**

Subscritas pelo Senhor Presidente foram presentes as seguintes Propostas, relativamente a :

**A) - PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS:**

“Nos termos do art.º 26.º da Lei n.º 73/2013, de 03.09 (Lei das Finanças Locais), proponho que, para o próximo ano, a percentagem de participação variável de IRS se mantenha nos 5%.

Após aprovação nos termos da legislação aplicável, esta proposta deverá seguir para aprovação da Assembleia Municipal.”





-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta transcrita e manter para o próximo ano a percentagem de participação variável de IRS de 5%, bem como remeter esta Proposta para a Assembleia Municipal.-

-----**B) – FIXAÇÃO DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI):**-----

-----“À semelhança do ano anterior e tendo em conta as dificuldades que se fazem sentir na generalidade da vida das pessoas, dada a situação de crise que se vive no país e conseqüentemente no concelho, **proponho que a taxa a aplicar no próximo ano seja 0,3.** -----

-----Após aprovação nos termos da legislação aplicável, esta proposta deverá seguir para a Assembleia Municipal.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta transcrita e manter para o próximo ano a fixação da taxa de 0,3 para o imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), bem como remeter esta Proposta para a Assembleia Municipal.-----

-----**C) – FIXAÇÃO DE DERRAMA:**-----

-----“ Nos termos do art.º 18º da Lei 73/2013 de 03.09 (Nova Lei das Finanças Locais), proponho que se mantenha para 2016 **o lançamento de uma derrama de 1,05% sobre o lucro tributável sujeito a IRC.**-----

-----Após aprovação nos termos da legislação aplicável, esta proposta deverá seguir para a Assembleia Municipal.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta transcrita e manter para o próximo ano a derrama de 1,05% sobre o lucro tributável sujeito a IRC, bem como remeter esta Proposta para a Assembleia Municipal.-----

-----**D) – TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM (TMDP) PARA 2016:**-----

(R:15.09.2015)

-----“ À semelhança de anos anteriores, proponho que este Município aplique uma Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) de 0,25%. -----

----- Em anexo junto remeto documento com o valor recebido nos anos de 2014 e 2015 (até ao momento).-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta transcrita e manter para o próximo ano Taxa Municipal de Direitos de Passagem de 0,25%, bem como remeter esta Proposta para a Assembleia Municipal.-----

-----**(07) - APOIO A BAIXADA SUBTERRÂNEA DE ELETRICIDADE – PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA Nº 77/2015:**-----

-----Presente o teor de proposta de protocolo a celebrar com o ACONCHEGO CENTRO DE APOIO SOCIAL, com vista a apoiar a obras referentes à baixada subterrânea de eletricidade, no montante de 5.815,68€ (cinco mil oitocentos e quinze euros e sessenta e oito cêntimos), documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da referida proposta de protocolo. -----

-----**(08) - AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE VALE DE CAVALOS - PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA N.º 86/2015:**-----

-----Presente o teor de proposta de protocolo a celebrar com a FREGUESIA DE VALE DE CAVALOS, com vista a suportar os custos inerentes ao projeto, alterações ao mesmo e obras de ampliação com arranjos exteriores do cemitério de Vale de Cavalos, no valor de 70.000,00€ (setenta mil euros),



documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da referida proposta de protocolo, bem como remeter para a Assembleia Municipal. -----

-----**(09) - AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DO SEMIDEIRO - PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA N.º 87/2015:**-----

-----Presente o teor de proposta de protocolo a celebrar com a FREGUESIA DE ULME, com vista a suportar os custos inerentes ao projeto, alterações ao mesmo e obras de ampliação com arranjos exteriores do cemitério de Semideiro, no valor de 70.000,00€ (setenta mil euros), documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da referida proposta de protocolo, bem como remeter para a Assembleia Municipal. -----

-----**(10) – EDUCAÇÃO / TRANSPORTES ESCOLARES - PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA N.º 88/2015:**-----

-----Presente o teor de proposta de protocolo a celebrar com o MUNICIPIO DE CONSTÂNCIA, que visa a cooperação entre os dois municípios referente a transporte escolar, no valor global estimado de 2.298,50€ sendo 914,40€ referente a 2015 e 1.379,10€ referente a 2016, documento que, por muito extenso se dá por inteiramente transcrito nesta ata para todos os efeitos.-----

(R:15.09.2015)

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar o teor da referida proposta de protocolo, bem como remeter para a Assembleia Municipal. -----

-----**(11) – DUPOA: DIVISÃO DE PRÉDIO RÚSTICO POR ATRAVESSAMENTO DE ESTRADA – CASALINHO:**-----

-----Requerimento registado no livro respetivo sob o número 431 de 31.08.2015, de DARLINDA LOPES ROSA, viúva, residente na Rua Direita, n.º 41, Casalinho, solicitando na qualidade de cabeça de casal da herança aberta por óbito de António Maria Rosa, NIF 704 331 357, certidão comprovativa de que o prédio misto, sito no Casalinho, freguesia de Ulme, inscrito na matriz cadastral sob o artigo 19, secção C e matriz predial urbana sob o artigo 180, se encontra fisicamente separado pela rua Direita do Casalinho, originando dois prédios distintos e autónomos, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma Informação do D.T.O.U.A. confirmando o solicitado pelo requerente.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, **mandar certificar de conformidade com o solicitado pelo requerente.**-----

-----**(12) - CONTABILIDADE: CONTROLO ORÇAMENTAL – MÊS DE AGOSTO:**----

-----A Câmara tomou conhecimento do "Mapa Resumo" bem como das RELAÇÕES elaboradas pela Secção de Contabilidade, discriminando a "Posição Orçamental da Receita" (Valor: 827.505,08€), a "Posição Orçamental da Despesa" (Valor: 502.404,70€), tudo referente ao mês de agosto findo, bem como do período de janeiro a agosto e comparativo com o ano anterior, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos



nesta Ata para todos os efeitos. Apresentados pela Sra. Vice-presidente os Relatórios da evolução das despesas com Pessoal – mês de Fevereiro, documentos que, por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta ata para todos os efeitos, lamentou o fato de apesar do esforço do município na redução e despesas com pessoal, ainda não ser possível abrir concursos, esperando que o orçamento de Estado para 2016 venha a alterar a situação.-----

-----A Câmara tomou conhecimento e deliberou remeter para conhecimento da Assembleia Municipal.-----

-----**(13) – CONTABILIDADE: REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 07 a 11 de setembro, na importância global de 235.577,13€ (duzentos e trinta e cinco mil e quinhentos e setenta e sete euros e treze centimos).-----

-----**(14) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões em que participou referindo nomeadamente:-----

-----Dias 11 e 14.09: Receção aos professores dos 1, 2, 3.º ciclo e educadores dos Jardins de Infância do concelho.-----

-----Dias 12 e 13.09: Inauguração da exposição de pintura “Miscelâneas II” de Elisete Gomes Carrinho, na Biblioteca Municipal. Esteve no Festival de Folclore na Parreira. No domingo à tarde reuniu com o grupo de jovens do Arripiado sobre a Festa do Rio e das Aldeias.-----

-----Dia 16.08: Reunião sobre Planos Municipais de Segurança Rodoviária na CIMLT.-----

(R:15.09.2015)

-----Dia 18.09: Pelas 15h30m, no Arripiado, inauguração da empresa AMBIMED.-----

-----**ALTERAÇÃO DA REUNIÃO DA PRÓXIMA REUNIÃO CÂMARA MUNICIPAL:** o Sr. Presidente referiu que tem uma reunião na CCDRLVT na tarde do dia 22, pelo que propôs que a reunião da Câmara Municipal fosse de manhã. Os senhores vereadores manifestaram acordo a que a reunião fosse pelas 10h00 do dia 22.09.2015.-----

-----**(15) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Receção aos professores, considerou a ação muito positiva, deando conhecimento de proposta para que as auxiliares e alunos também pudessem visitar a RESITEJO.-----

-----Educação: Aquisição de equipamento didático que estava em falta; reunião com educadoras do Jardim de Infância e técnicas sobre atividades propostas no âmbito do tema do ano letivo Reciclagem .-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Transportes escolares / acerto de procedimentos com Juntas de freguesia, nomeadamente circuitos / horas de recolha e entrega de meninos.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----Receção aso professores: agradeceu e salientou a importância da ação, sentindo-se os professores reconhecidos pelas suas funções, convívio entre todos e o visitar e aprender algumas coisas do concelho.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e quarenta minutos, da qual,



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:15.09.2015)

para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim Castro Queiroz servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.

O Presidente da Câmara

O Técnico Superior,

Castro Isabel Pires Queiroz

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_