



[Handwritten signature]
AF

ATA N.º 41/2015

**-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 17 DE NOVEMBRO DE 2015.-----**

-----Aos dezassete dias do mês de novembro do ano dois mil e quinze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Cláudia Micaela Brunido Pinto, Cláudia Patrícia Alves Moreira e Maria Manuela Luz Marques, comigo, Ana Margarida das Dores Pulquério Freitas, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e catorze minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

**-----SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA – EM
13.11.2015: TOTAL DE DISPONIBILIDADES: 2.426.294,30€; OPERAÇÕES ORÇAMEN-
TARIAIS: 2.410.671,84€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTARIAIS: 15.622,46€.-----**

-----ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

-----O Sr. Vereador Francisco Matias indagou sobre o ponto de situação do documento relativo ao Orçamento Municipal para 2016 ao que o Sr. Presidente respondeu que o mesmo foi enviado para a Assembleia Municipal e está a ser revisto para ficarem só abrangidos os novos projetos. Disse ainda que está a ser feito pagamento imediato das faturas que estão a ser recebidas.

-----O Sr. Presidente referiu que está a construir-se um mapa com os projetos para acompanhar os documentos previsionais para que se possa ter noção de eventuais alterações orçamentais que possam surgir.-----

-----O Sr. Vereador Francisco Matias questionou se já tinha entrado algum Técnico Superior para a Secção de Contabilidade, ao que o Sr. Presidente lhe respondeu que veio um Técnico Superior que se disponibilizou para ajudar no que é mais essencial, estando por isso a desempenhar as tarefas mais urgentes em regime de tarefa (à hora). Mencionou ainda que o pedido de mobilidade que existia foi indeferido no município de origem.-----

-----De seguida o Sr. Presidente e a Sra. Vice-Presidente informaram que existiram alguns pedidos de mobilidade que foram indeferidos pelos municípios de origem através de contactos estabelecidos com o Sr. Presidente. -----

-----Informaram ainda que o município vai efetuar procedimento concursal para entrada de dois Chefes de Divisão – área de Administração e Finanças e área de Urbanismo, Planeamento, Obras e Ambiente pois são as áreas mais sensíveis, pois embora estejam três lugares criados na estrutura organizacional, um município com esta dimensão apenas pode ter dois lugares ocupados. Para tal, foram solicitados orçamentos ao INA e ao CEFA para que sejam essas entidades a tratar de todo o procedimento.-----

-----O Sr. Vereador Francisco Matias pediu para inserir um ponto para deliberação na ordem de trabalhos, ficando identificado como “Ponto n.º 11 – AÇÃO SOCIAL: Proposta de Atribuição de Apoios (Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos)”.-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuída pelo Executivo foi aprovada por quatro votos a favor e abstenção da Sra. Vereadora Cláudia Moreira, por não ter estado presente na mesma, o teor da Ata n.º 40/2015 de 10.11.2015.-----



[Handwritten signature]
A

ORDEM DO DIA: Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para Conhecimento**-----

-----**(01) – DGESTE: NOMEAÇÃO DO REPRESENTANTE DO MEC NO NLI DA CHAMUSCA**-----

-----Presente ofício registado no livro respetivo sob o n.º 11402 de 16.11.2015 emanado da DGEstE – Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares, informando que o representante do Ministério da Educação e Ciência (MEC) no Núcleo Local de Inserção (NLI) para o ano letivo de 2015/2016 é a docente Maria de Fátima Gomes Ferreira Moura.-----

-----O Sr. Vereador Francisco Matias referiu que a docente já era membro da CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens da Chamusca.-----

-----**A Câmara por unanimidade tomou conhecimento.**-----

-----**(02) – RESITEJO: BALANCETE EM SETEMBRO DE 2015**-----

-----Presente documento recebido via mail em 11.11.2015 da Resitejo com o Balancete da mesma em 30 de Setembro de 2015.-----

-----O Sr. Presidente referiu que se continuam a verificar valores consideráveis de dívidas à Resitejo.-----

-----**A Câmara por unanimidade tomou conhecimento.**-----

-----**(03) – ÁGUAS DO RIBATEJO – DADOS DE QUALIDADE DE ÁGUA – 3º TRIMESTRE DE 2015**-----

-----Presente ofício da empresa Águas do Ribatejo, EM,SA registado no livro respetivo sob o n.º 11390 de 16.11.2015 enviando relatório da qualidade da água para consumo humano relativo ao terceiro trimestre de 2015.-----

-----O Sr. Presidente explicou que foram realizadas 236 análises; foram realizadas com VP 183 análises e a percentagem de cumprimento do VP foi de

100%-----

-----O Sr. Presidente referiu ainda que a empresa prevê subir o tarifário em 2016 em, pelo menos, 0,1%.-----

-----**A Câmara por unanimidade tomou conhecimento e irá acompanhar a situação do aumento previsto com toda a atenção.**-----

-----**Documentos para Deliberação**-----

-----**(04) – GABINETE DE APOIO JURÍDICO: REGULAMENTO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL**-----

-----Presente informação do GAJ referindo que “tendo já expirado o prazo previsto no artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo relativo à apreciação pública deste projeto de diploma e não tendo havido quaisquer sugestões, reclamações ou observações sobre o mesmo, considera-se que se encontra em situação de aprovação final pela Câmara Municipal e Assembleia Municipal da Chamusca”.-----

-----**A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a versão final do Regulamento do Cemitério Municipal e remeter o mesmo para apreciação da Assembleia Municipal.**-----

-----**(05) – AÇÃO SOCIAL: REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO E GESTÃO DA HABITAÇÃO MUNICIPAL**-----

-----Presente proposta de Regulamento Municipal de Atribuição e Gestão da Habitação Municipal.-----

-----**A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o teor do documento e remetê-lo para consulta pública.**-----



[Handwritten signature]
A

**----(06) - GABINETE TÉCNICO FLORESTAL INTERMUNICIPAL:
REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO - PROPRIEDADE CASAL DAS TÁBUAS -
CASAL DOS ARCOS - FREGUESIA DE ULME -----**

-----Presente requerimento registado no livro respetivo sob o número 11269 de 12.11.2015 do ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, solicitando nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, a emissão de parecer relativamente a autorização para rearborização de 120,14ha (área repartida em 2 parcelas) com eucalipto, apresentada pelo requerente Altri Florestal, SA, para a propriedade denominada de Casal das Tábuas – Casal dos Arcos, sita na Freguesia de Ulme, concelho da Chamusca.--

-----Instrui este Processo a Informação Técnica do GTFI n.º 008/GTFI/HP registada no livro respetivo sob o n.º 3535 de 12-11-2015, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, recomendando-se o cumprimento do planeamento definido no PIMDFCI, nomeadamente na faixa de gestão de combustível referente à rede viária florestal. As áreas de Montado de Sobro deverão ser salvaguardadas, preservando os sobreiros existentes. Na restante classe de espaço não existem condicionantes a salientar.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir parecer favorável ao solicitado.-----

**----- (07) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL INTERMUNICIPAL: ARBORIZAÇÃO
COM EUCALIPTO - PROPRIEDADE QUINTA DAS TREVAS E AREIAS – UNIÃO DE
FREGUESIAS DE CHAMUSCA E PINHEIRO GRANDE -----**

-----Presente requerimento registado no livro respetivo sob o número 11270 de 12.11.2015 do ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, solicitando nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19


A

de julho, a emissão de parecer relativamente a autorização para arborização de 8,49ha (área repartida em 3 parcelas) com eucalipto, apresentada pelo requerente TEJODOCE – Agricultura, Lda, para as propriedades denominadas de Quinta das Trevas e Areias, sitas na União de Freguesias da Chamusca e Pinheiro Grande, concelho da Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação Técnica do GTFI n.º 007/GTFI/HP registada no livro respetivo sob o n.º 3534 de 12-11-2015, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, recomendando-se o cumprimento do planeamento definido no PIMDFCI, nomeadamente na faixa de gestão de combustível referente à rede viária florestal. Na restante classe de espaço não existem condicionantes a salientar.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir parecer favorável ao solicitado.-----

-----**(08) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL INTERMUNICIPAL: ARBORIZAÇÃO E REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO - PROPRIEDADE CASAL DA GAMEIRA – UNIÃO DE FREGUESIAS DE CHAMUSCA E PINHEIRO GRANDE**-----

-----Presente requerimento registado no livro respetivo sob o número 11268 de 12.11.2015 do ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, solicitando nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, a emissão de parecer relativamente a autorização para arborização de 2,22ha e rearborização de 26,92ha com eucalipto, apresentada pelo requerente Albano Manuel de Carvalho da Mota, para a propriedade denominada de Casal da Gameira, sita na União de Freguesias da Chamusca e Pinheiro Grande, concelho da Chamusca.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:17.11.2015)

[Handwritten signature]
A

-----Instrui este Processo a Informação Técnica do GTFI n.º 009/GTFI/HP registada no livro respetivo sob o n.º 3536 de 12-11-2015, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, a pretensão está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, recomendando-se o cumprimento do planeamento definido no PIMDFCI. As áreas de Montado de Sobro deverão ser salvaguardadas, preservando os sobreiros existentes. Na restante classe de espaço não existem condicionantes a salientar.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir parecer favorável ao solicitado.-----

-----**(09) – CONTABILIDADE: EVOLUÇÃO DESPESAS COM PESSOAL – OUTUBRO 2015**-----

-----Elaborada pela Secção de Contabilidade e Património foi presente Relatório de Evolução das Despesas com Pessoal em relação ao mês de Outubro de 2015, bem como gráficos ilustrativos.-----

-----A Sra. Vice-Presidente explanou que se mantem a descida nas remunerações e que as horas extra estão controladas. Verificam-se ainda os constrangimentos de não se poder contratar mais pessoal, porém, a abertura de procedimento concursal para Chefe de Divisão vai ter que avançar porque são lugares necessários e que existem mas que nunca foram providos.-----

-----**(10) - CONTABILIDADE: REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 9 a 13 de novembro do corrente ano, na importância global de 150.656,12€ (cento e cinquenta mil, seiscentos e cinquenta e seis euros e doze cêntimos)-----

-----**(11) AÇÃO SOCIAL: PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS (REGULAMENTO DE APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS)**-----

-----Presente informação subscrita pelo Sr. Vereador Francisco Matias sobre um pedido de apoio através de cedência de materiais de construção civil, efetuado por César Manuel de Oliveira Neves, residente na Rua Direita n.º 85, freguesia da Carregueira, para execução de nova cobertura, remodelação total da casa de banho e substituição de vãos exteriores, com a finalidade de criação de condições de segurança, habitabilidade e conforto para o utilizador que é portador de deficiência de mobilidade com grau de incapacidade permanente de 71%, bastante carenciado e sem qualquer tipo de apoio e de proximidade familiar. O requerente solicita materiais constantes dos orçamentos no valor global de 9.055,90€ (nove mil e cinquenta e cinco euros e noventa cêntimos), ficando à sua responsabilidade e amigos a execução das referidas obras.-----

-----**A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade aprovar a cedência de materiais de construção civil no valor de 9.055,90€, indo os serviços municipais acompanhar o andamento das referidas obras, ao requerente César Manuel de Oliveira Neves, residente na freguesia da Carregueira.**-----

-----**(12) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões e eventos em que participou referindo nomeadamente:-----

-----dia 11/11 (4ª feira) – esteve presente na inauguração do novo refeitório no recinto da EB1 da Chamusca e no magusto que foi feito. Disse que o refeitório está a corresponder às necessidades, tendo a Sra. Vice-Presidente acrescentado que foi informada pela Sra. Diretora da Escola que as crianças estão a comer melhor e que ficam com mais tempo livre para brincar durante a hora de almoço, pelo que foi solicitado que a parte da Biblioteca Escolar se



AF

mantenha aberta durante esse período para que possam usufruir desse espaço no tempo livre.-----

-----Teve uma reunião de concertação da 13.ª alteração ao PDM, onde foram feitos ajustes na construção em espaço rural, tendo ficado estabelecido como teto máximo 15% de área.-----

-----Teve uma reunião com o Presidente da CCDRLVT, onde estavam também presentes Chefes de Divisão, Juristas, Técnicos de Ruído e uma Arquiteta, tendo a Câmara efetuado uma exposição com todas as datas referentes ao processo.-----

-----Dia 13/11 (6ª feira) – teve reunião do Conselho Intermunicipal da CIMLT, existiu uma reunião com os serviços de Aprovisionamento e Contabilidade por causa da Central de Compras Eletrónica.-----

-----Esteve também presente na comemoração dos 25 anos da revista AGROTEJO na Golegã.-----

-----Dia 14/11 (Sábado) – Compareceu na XL Feira Nacional do Cavalo a convite do Município da Golegã.-----

-----Dia 16/11 (2ª feira) – teve uma reunião com os técnicos da SRU (agora CIMLT), entre outros pontos debateu-se a criação de áreas de reabilitação urbana em alguns pontos das freguesias, nomeadamente: Arripiado; Rua Isidro dos Reis – Pinheiro Grande e zona central de Ulme (zona da Igreja). Propõe-se a queda da ARU3 que é uma área muito extensa e dividi-la em ARU3 e ARU4.-

-----Dia 17/11 (3ª feira) – teve reunião por causa do projeto do Centro de Recursos (que está 50% pago e faltam entregar projeto de arquitetura e especialidades).-----


A

-----**(13) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**-----

-----**CLÁUDIA PATRÍCIA ALVES MOREIRA**-----

-----Em resposta ao solicitado pela Sra. Vereadora Manuela Marques na reunião anterior em relação às picagens mensais dos funcionários, a Sra. Vice-Presidente explicou que se têm verificado problemas com a atualização do software. Disse que vai ter uma reunião com a empresa Dimep que é a responsável pelo mesmo, pois a solução que deveria facilitar está a dificultar ainda mais o trabalho. As picagens solicitadas pela Sra. Vereadora Manuela Marques ainda não foram entregues porque estão a verificar-se muitos erros o que não permite uma análise correta.-----

-----Publicações ACEP's: Já foram publicados dois, estando a faltar o STAL. Pretendia-se que entrassem no novo horário todos ao mesmo tempo. O SINTAP obriga a que entrem no novo horário na 4ª feira dia 25, pois entra em vigor 5 dias após a publicação, com o STFPSSRA foi feito o compromisso se algum dos ACEP's saísse antes do dele, os associados passavam antes ao novo horário, não esperando pelo prazo marcado (1º dia útil do mês seguinte ao da publicação).-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS**-----

-----Informou que as atividades com os estudantes da Faculdade de Medicina de Lisboa correram muito bem e que eles transmitiram que foram extremamente bem recebidos em todo o lado. Fizeram cerca de 250 rastreios e irão proceder ao envio de relatório das ações desenvolvidas.-----

-----Programa Escolhas – o Sr. Vereador explicou que se recebeu um pedido de dados de uma Psicóloga de uma Associação de Tomar que está a apresentar uma candidatura envolvendo um estudo sobre vários concelhos da zona. Disse que lhe foram fornecidos os dados solicitados e que se a candidatura vingar



AF

não acarreta custos para o município porque é financiado pelo POPH/QREN.-

-----O Sr. Vereador Francisco Matias explicou que o Programa Escolhas é um programa governamental de âmbito nacional, cuja missão é promover a inclusão social de crianças e jovens de contextos socioeconómicos vulneráveis, visando a igualdade de oportunidades e o reforço da coesão social.-----

-----Refugiados – foi recebido um inquérito para candidatura a receção de refugiados. Estão a aguardar-se instruções.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES**-----

-----Questionou se era verdade que a médica da USF já só vai à 3ªfeira à freguesia de Ulme, ao que a Sra. Vice-Presidente lhe respondeu que não sabia mas que existia o compromisso com o USF de enviarem informação sempre que existissem alterações no planeamento.-----

-----Informou que se tinha dado conta da existência de um buraco com alguma dimensão na ladeira a seguir ao Campo da Bola a caminho do supermercado, ao que o Sr. Presidente lhe respondeu que ia mandar verificar.-----

-----Perguntou ainda para quando o início das obras do Pereiro, tendo o Sr. Presidente respondido que está em conclusão do projeto.-----

-----**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----O munícipe JOAQUIM ANTÓNIO LUCAS, residente na Chamusca, veio a esta reunião colocar a questão “o que há a informar?” ao que o Sr. Presidente lhe respondeu que a intervenção que o munícipe tem vindo a solicitar está programada, porém as máquinas da Câmara têm estado a fazer intervenções com alguma complexidade na estrada do campo, pelo que ainda não foi possível deslocarem-se ao local. O Sr. Presidente referiu saber que a

intervenção solicitada pelo munícipe é de rápido tratamento mas foi dada prioridade a casos mais complicados.-----

----- **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezanove horas e dez minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim Anananganidafreira servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,



O Técnico Superior,

Anananganidafreira