



✍ A

ATA N.º 43/2015

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 1 DE DEZEMBRO DE 2015.-----

-----Ao primeiro dia do mês de dezembro do ano dois mil e quinze, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Cláudia Micaela Brunido Pinto, Cláudia Patrícia Alves Moreira e Maria Manuela Luz Marques, comigo, Ana Margarida das Dores Pulquério Freitas, Técnica Superior que secretariei.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e quinze minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM
27.11.2015: TOTAL DE DISPONIBILIDADES: 2.669.376,25€; OPERAÇÕES
ORÇA-MENTAIS: 2.614.656,05€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:
54.720,20€.-----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA: O Sr. Vereador Francisco Matias questionou se as alterações aos Documentos Previsionais para 2016 vão ser enviadas antes de 5ª feira (dia 03.12) ao que o Sr. Presidente lhe respondeu que só enviariam na 6ª feira.-----

-----A Sra. Vereadora Manuela Marques perguntou se a sessão da Assembleia Municipal já estava agendada ao que o Sr. Presidente respondeu que a mesma foi marcada para dia 18 de dezembro e irá ser na Chamusca.----

-----O Sr. Presidente colocou à consideração dos Srs. Vereadores a mudança da data da próxima reunião de Câmara, em virtude de na próxima 3ª feira

dia 08.12.2015 ser feriado, tendo ficado decidido que a mesma se irá realizar na próxima 4ª feira dia 09.12.2015. O Sr. Presidente solicitou também que a reunião de Câmara prevista para dia 22.12.2015 tivesse lugar pelas 16h00, devido ao lanche partilhado com os colaboradores e familiares previsto para as 17h30, tendo sido aprovado por unanimidade ambas as alterações.-----

-----**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Previamente distribuída pelo Executivo foi aprovada por unanimidade o teor da Ata n.º 42/2015 de 24.11.2015.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos:-----

-----**Documentos para Deliberação**-----

-----**(01) – CONTABILIDADE: DOCUMENTOS PREVISIONAIS – ALTERAÇÃO**-----

-----Elaborada pela Secção de Contabilidade foi presente alteração aos Documentos Previsionais / ano de 2015: décima nona alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - GOP (PPI e AMR) e décima sétima alteração ao Plano Plurianual de Investimentos - PPI e às Atividades Mais Relevantes - AMR, documentos que por muito extensos se dão por inteiramente transcritos nesta Ata.-----

-----**A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade aprovar os referidos documentos.**-----

-----**(02) – AGROL – AGROQUÍMICOS DA CHAMUSCA, LDA – PERMISSÃO PARA OBRAS DE BENEFICIAÇÃO EM ESTRADA – QUINTA DO ARRIPIADO DE CIMA**-----

-----Presente ofício da empresa AGROL – Agroquímicos da Chamusca, Lda registada no livro respetivo sob o número 11887 de 27-11-2015, acompanhada de informação subscrita pelo Sr. Presidente, que se transcreve:-----



X
A

-----“Remonta a 18 de dezembro de 2006 a doação por parte de Ruy Augusto de Vasconcellos e Sousa D'Andrade ao Município da Chamusca, de uma estrada particular com 5 metros de largura, para utilização pública, tendo a mesma sido aceite.-----

-----A referida estrada encontra-se inserida em prédio urbano de propriedade da Agrol-Agroquímicos da Chamusca, Lda. (doravante designada Agrol) designadamente na Quinta do Arripiado de Baixo, inscrito na matriz sob o art.º 448, da freguesia da Carregueira, composto por pavilhão destinado a atividades industriais. -----

-----Por requerimento datado de 27-11-2015, veio a Agrol solicitar a permissão para realizar obras de beneficiação na referida estrada bem como a possibilidade de vedação do acesso a estranhos com um portão facultando, porém, uma chave ao Município e outra à GNR, de modo a evitar que esse espaço seja utilizado para a prática de atos ilícitos como tem sucedido amiúde. -----

-----Entende-se que a presente solicitação (cujo original se anexa) deve ser deferida atendendo a que por um lado é benéfico para o Município a instalação de uma empresa como a Agrol que manifesta a intenção de dinamizar o espaço e de criar postos de trabalho, e por outro, se poderá evitar que nesse espaço sejam praticados ilícitos. Acresce que em contrapartida a Agrol compromete-se a realizar, a expensas suas, obras de beneficiação da referida estrada.-----

-----No entanto, julga-se que a eventual deliberação nos termos requeridos pela Agrol deve estar sujeita aos seguintes condicionalismos: -----

-----1- No caso de vedação do acesso a estranhos com portão, a obrigação de entrega de cópias das chaves do portão de acesso ao Município e às

autoridades designadamente GNR;-----

-----2- A obrigação de realizar as obras de beneficiação da referida estrada, nos termos mencionados no seu requerimento;-----

-----3- A possibilidade de revogação imediata dessa autorização em caso de inexistência de qualquer atividade económica no referido espaço, por deliberação da Câmara Municipal, sujeita a mera comunicação escrita ao detentor do espaço.-----

-----À reunião de Camara,"-----

-----**A Câmara deliberou por unanimidade aprovar em conformidade com o requerido.**-----

-----**(03) ADENDA A PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA N.º 75/2015 COM O CASC – CENTRO DE APOIO SOCIAL DA CARREGUEIRA**-----

-----Presente Adenda ao Protocolo n.º 75/2015 de Colaboração Administrativa e Financeira entre o Município da Chamusca e o CASC – Centro de Apoio Social da Carregueira no valor de 414,00€ (quatrocentos e catorze euros).-----

-----**A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a Adenda ao Protocolo n.º 75/2015, celebrado com o Centro de Apoio Social da Carregueira.**-----

-----**(4) - EDUCAÇÃO: TRANSPORTES ESCOLARES – 2º CICLO – PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO / PERCURSO: PARREIRA / FAZENDAS DE ALMEIRIM**-----

-----Presente Informação do Sr. Vereador em regime de permanência – Francisco Matias, registada no livro respetivo sob o n.º 3704 de 27-11-2015, sugerindo, tendo em conta o Regulamento Municipal de Transportes Escolares, a comparticipação em 100% do passe de um aluno residente na Parreira a estudar em Fazendas de Almeirim – Daniel Manuel Lérias Garcia.---



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:01.12.2015)

X
A

-----Informa o Sr. Vereador que, de acordo com esclarecimentos dados pela empresa Rodoviária do Tejo, os percursos e total de quilómetros são:-----

-----**Parreira** – Salvador – Murta – Marianos – Gagos – Quinta do Paço – Lamarosa – Vale Zebro – Paços Negros – **Fazendas de Almeirim** (escola) – 22,7 km;-----

-----**Parreira** – Chouto – Ulme – **Chamusca** (escola) – 26,6 km;-----

-----**Chamusca** – Ulme – Casal Paíres – Laranjeira – Cascalheira – Semideiro – Chouto – **Parreira** – 39,2 km.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade compartilhar em 100% o passe de um aluno residente na Parreira e a frequentar estabelecimento de ensino em Fazendas de Almeirim.-----

-----**(05) DUPOA: INFORMAÇÃO PRÉVIA – PECUÁRIA EXTENSIVA PARA BOVINOS E EQUÍDEOS – HERDADE DAS TALAGENAS, UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARREIRA E CHOUTO**-----

-----Presente ofício registado no livro respetivo sob o número 11779 de 24-11-2015 em nome de MARIA FERNANDA COIMBRA DE CASTRO CANELAS, moradora na Quinta de Santo António, 2150-172 Golegã, NIF 144455676, solicitando que a Câmara se pronuncie quanto à incompatibilidade da existência da atividade de pecuária extensiva com o PDM.-----

-----O Sr. Presidente explicou que, de acordo com a informação técnica, a Câmara deverá emitir certidão de aprovação de localização da agropecuária, sendo o Ministério da Agricultura a entidade coordenadora do licenciamento.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à localização de pecuária extensiva para bovinos e equídeos na Herdade das Talagenas, União de Freguesias de Parreira e Chouto.-----

----- (06) DUPOA: INFORMAÇÃO PRÉVIA – INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE OVINOS – HERDADE DE TOJEIRAS, UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARREIRA E CHOUTO -----

Presente requerimento registado no livro respetivo sob o número 558 de 19-11-2015 em nome de DUARTE TROVÃO PINTO DE CASTELO BRANCO, morador na Alameda Conde de Oeiras, n.º 61 R/C, 2780-134 Oeiras, NIF 260564362, solicitando que a Câmara se pronuncie quanto à execução da operação urbanística referente a instalação de efetivo ovino em regime extensivo.-----

O Sr. Presidente explicou que, de acordo com a informação técnica, a Câmara apenas tem legitimidade para aprovar a localização da pecuária, sendo o Ministério da Agricultura a entidade coordenadora do licenciamento.-----

A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à localização de pecuária extensiva para ovinos na Herdade de Tojeiras, União de Freguesias de Parreira e Chouto.-----

----- (07) – DUPOA: CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE – RUA DO BAIRRO DAS COUTADAS / FREGUESIA DA CARREGUEIRA -----

Presente ofício registado no livro respetivo sob o número 11709 de 24.11.2015, em nome de ANA ROSA, Solicitadora, Céd. Prof. N.º 5250 e NIF 159771307, com escritório na Rua Câmara Pestana, porta 2 na Chamusca solicitando parecer para constituição de compropriedade no prédio misto sito na Rua do Bairro das Coutadas, n.º 10, freguesia da Carregueira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Chamusca sob o número 1354, inscrito na respetiva matriz rústica sob o artigo 25 da secção HH e na matriz urbana sob o artigo 239, na escritura de partilha de herança por óbito de José Serafim Barroso.-----



X
A

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade emitir parecer favorável ao registo de aquisição por partilhas em compropriedade de uma parcela rústica de terreno sito na Rua do Bairro das Coutadas, n.º 10, freguesia da Carregueira.-----

-----**(08) – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL INTERMUNICIPAL: ARBORIZAÇÃO E REARBORIZAÇÃO COM EUCALIPTO - PROPRIEDADE CASAL DAS BALSAS – FREGUESIA DE ULME**-----

-----Presente requerimento registado no livro respetivo sob o número 11811 de 25.11.2015 do ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, solicitando nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, a emissão de parecer relativamente a autorização para arborização de 4,75ha e rearborização de 0,52ha com eucalipto, apresentada pela requerente Carlos Frederico Abecassis do Amaral Netto, para a propriedade denominada de Casal das Balsas, sita na freguesia de Ulme, concelho da Chamusca.-----

-----Instrui este Processo a Informação Técnica do GTFI n.º 012/GTFI/HP registada no livro respetivo sob o n.º 3675 de 26-11-2015, a qual conclui: “Face ao atrás disposto, e no âmbito do **art. 1.º do decreto-lei n.º 139/89, de 28 de abril**, a pretensão está condicionada ao parecer da CCDR para a área de REN, sendo que as áreas de Montado de Sobro deverão ser salvaguardadas, preservando os sobreiros existentes.-----

-----Recomenda-se o cumprimento do planeamento definido no PIMDFCI, de acordo com o projeto apresentado.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, emitir parecer favorável ao solicitado.-----

-----**(09) - CONTABILIDADE: REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 23 a 27 de novembro do corrente ano, na importância global de 4.381,82€ (quatro mil, trezentos e oitenta e um euros e oitenta e dois centavos)-----

-----**(11) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões e eventos em que participou referindo nomeadamente:-----

-----5ª feira (dia 26) – esteve presente numa reunião na CIMLT sobre o novo regime jurídico do serviço de transportes públicos. Disse que as concessões para os circuitos que são feitos passam pelo IMTT e é responsável cada município pelo seu território.-----

-----Teve também reunião sobre os PARU's, regeneração urbana, mobilidade e comunidades desfavorecidas. Informou que foi questionado aos centros urbanos estruturantes se não se opunham que na próxima reformulação houvesse mais verba disponibilizada para os centros urbanos complementares. Referiu ainda que tem que se criar um plano de ação para as áreas desfavorecidas-----

-----6ª feira (dia 27) – esteve presente na reunião do CLAS, tendo ficado satisfeito com os projetos para as IPSS's que foram discutidos no âmbito do CLAS.-----

-----Domingo (dia 29) – participou na caminhada desenvolvida pela CPCJ.-----

-----2ª feira (dia 30) – teve reunião da RESIURB, onde foi aprovada alteração dos estatutos. Mencionou que a questão que se coloca tem a ver com a Ecolézria e o encerramento da célula.-----

-----3ª feira (dia 1) – teve reunião da Direção da Resitejo no âmbito da



X
F

abertura de procedimentos do novo quadro comunitário. Disse que o orçamento elaborado é de cerca de 12,5 milhões de euros. Referiu que podem existir penalizações a nível do município se não forem cobertos até 80% dos RSU.-----

-----Reuniu ainda com o proprietário das bombas da GALP na Chamusca que está preocupado, uma vez que em primeiro lugar na Central de Compras está a Repsol.-----

-----**(12) - INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**-----

-----**CLÁUDIA PATRÍCIA ALVES MOREIRA**-----

-----Educação: as crianças dos estabelecimentos vão assistir a peças de teatro no âmbito do Plano Nacional de Leitura. No dia 16 irão assistir alguns Jardins de Infância e os 6ºs anos (Ulisses), talvez alargando também aos Sêniiores do concelho; a 17 em princípio irão os 5ºs anos; dia 14 irão alguns Jardins de Infância (O Gato das Botas) e dia 17 vão existir três sessões – duas para o 1º ciclo e uma para sêniiores).-----

-----Mercado de Natal: vai realizar-se de 17 a 20 de dezembro com mudança de localização, este ano vai ser instalado no Jardim Joaquim Maria Cabeça.---

-----Apoio para o quadro de valor e excelência: o apoio vai ser feito nos mesmos moldes do ano anterior.-----

-----Informou que o novo autocarro adquirido pelo município vai ser entregue dia 2, ainda sem ter a sinalética necessária.-----

-----CLAS: mencionou na reunião que se deve rever a Carta Educativa para as problemáticas a nível social, por exemplo, para a depressão pois considera que fazia sentido que o CLAS se debruçasse sobre esta temática para prevenção.-----

-----Referiu que estão a trabalhar na agenda cultural para 2016 e que se

pretende trazer proposta para o primeiro trimestre de 2016 à reunião de Câmara.-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS**-----

-----Transportes Públicos: foi feito um estudo em 2008 de mobilidade que apontava como solução haver uma espécie de passaporte que permitir poder ir de táxi até ao autocarro mais próximo. Entende que é uma boa experiência ser a CIMLT a articular os transportes.-----

-----Resíduos: é importante haver este estudo que deve ser discutido em mais pormenor.-----

-----CLAS: Agradeceu a presença do Sr. Presidente na reunião do CLAS. Disse que colocou à consideração o CLAS voltar a reunir-se na sala da biblioteca. Referiu que no sítio da Rede Social está um estudo no separador do diagnóstico sobre a doença mental no distrito de Santarém e tem um apontamento sobre casos registados. Mencionou ainda que vai realizar-se um CLAS só sobre a área de Saúde.-----

-----Diabetes: já fizeram uma ação. O objetivo é até final de junho todas as Câmaras terem participado. Disse que o concelho apresenta 16% de alto risco.-----

-----CPCJ: Considera que a atividade da caminhada foi muito divertida.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES**-----

-----CLAS: Teve pena de não ir mas à mesma hora estava a dar aulas, mas partilha das intenções, modelos de discussão dos assuntos e formas de agir.-

-----Está preocupada com as taxas imensas de RSU. Considera que tem que se tentar diminuir este valor de depósito em aterro pois os ordenados médios dos municípios são muito pequenos. A taxa, se obrigatória, deve ter um valor residual, que não interfira no rendimento mensal das famílias,



tendo em conta que os impactos da localização da unidade estão no concelho e, por isso, devemos ter contrapartidas.-----

-----Agenda Cultural 2016: informou que em setembro de cada ano letivo, é feito no Agrupamento de Escolas da Chamusca o planeamento das atividades, pelo que é difícil encaixar outras que não estejam previstas, pelo que sempre que possível deve avisar-se com antecedência a escola de atividades que ocorram e nas quais a autarquia preveja a presença dos alunos do AEC.-----

-----CPCJ: participou e gostou da caminhada.-----

-----**CLÁUDIA MICAELA BRUNIDO PINTO**:-----

-----Não sabe se o estudo sobre os resíduos vai prever cenários, porém é da opinião que fosse pensado no estudo o resíduo enquanto recurso.-----

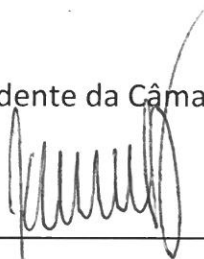
-----Considera que devem criar-se vários cenários porque o futuro que se avizinha tende para aproveitar os resíduos como recursos.-----

-----À questão se a coligação PSD-CDS/PP tinha algo a dizer sobre os documentos previsionais para 2016, a Sra. Vereadora Cláudia Pinto respondeu nada haver a acrescentar.-----

----- **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim António Gonçalves Freire servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,



O Técnico Superior,

Ana T. Anganida Freire