



**ATA N.º 11/2017**

**-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA  
REALIZADA NO DIA 04 DE ABRIL DE 2017.-----**

---Aos quatro dias do mês de abril do ano dois mil e dezassete, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde Andrade Rufino e Maria Manuela Luz Marques e Cláudia Patrícia Alves Moreira comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei.-----

---Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e cinco minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

**-----SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA – EM  
31.03.2017: TOTAL DE DISPONIBILIDADES: 2.960.334,65€; OPERAÇÕES ORÇA-  
MENTAIS: 2.910.236,21€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 50.098,44€.-----**

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos.-----

-----**Documentos para conhecimento**-----

-----**(01) – ASSEMBLEIA GERAL DA AR- AGUAS DO RIBATEJO – CERTIFICAÇÃO  
LEGAL DE CONTAS E RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO:**-----

---Email de AR – AGUAS DO RIBATEJO, EM SA, datado de 21 de março remetendo os documentos supra referenciados com vista à sua apreciação na Assembleia Geral da Empresa no dia 30 de março. O Sr. Presidente informou que irá reunir com o eng.º Moura de Campos na próxima semana para análise



de diversos assuntos.-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento.-----

-----**(02) - REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO INTERMUNICIPAL DA CIMLT DE 30.03.2017:**-----

-----Presente Fax da CIMLT – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZIRIA DO TEJO, registado no livro respetivo sobre o número 3273 em 03.04.2017, remetendo a Ordem de trabalhos prevista para a reunião Ordinária do Conselho Intermunicipal de 30.03.2017.-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento dos assuntos abordados e decisões tomadas na reunião prestados pelo Sr. Presidente.-----

-----**(03) – RESITEJO: PAPERSU - RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO – ANO 2016:**-----

-----Presente email da RESITEJO datado de 20.03.2017 remetendo o relatório de acompanhamento do PAPERSU da Associação, tendo o Sr. Presidente apresentado detalhadamente este documento, e prestado todos os esclarecimentos solicitados sobre o mesmo.-----

-----A Câmara por unanimidade tomou conhecimento do teor dos documentos referenciados.-----

-----**Documentação para ratificação**-----

-----**(04) – CONCURSO PÚBLICO N. 04/2017 CCE – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA DOS EDIFÍCIOS PELA CENTRAL DE COMPRAS ELETRONICAS DA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA LEZIRIA DO TEJO – AJUSTE DIRETO:**-----

-----Presente a seguinte informação com a referência ADF-17/2017 de 28.03.2017:-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:04.04.2017)

-----“Em virtude da deliberação tomada em 20 de setembro de 2016 relativa ao concurso público para prestação de serviços para certificação energética dos edifícios, lançado através da Central de Compras Eletrônicas da CIMLT, e considerando que a referida contratação está abrangida pelas normas acima assinaladas, constantes do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n° 18/2008, de 29 de Janeiro, solicita-se, ao abrigo do disposto na alínea a) do n° 1 do artigo 16° e no artigo 18°, ambos do CCP, autorização para se adotar o "ajuste direto", propondo-se ainda o seguinte:-----

-----1° - A aprovação, nos termos da alínea a) do n° 1 e n° 2 do artigo 40° do CCP, do convite.-----

-----2° - De acordo com o estabelecido no n° 1 do artigo 113° e n° 1 do artigo 114° do CCP, que seja convidada a apresentar proposta a empresa **G3E, Lda.**-----

-----Uma vez que só vai ser convidada a apresentar proposta uma entidade, competirá aos serviços a condução deste procedimento nos termos estabelecidos no artigo 125° do CCP.-----

-----**Preço contratual estimado:**-----

----- - € 2 250,00 (dois mil duzentos e cinquenta euros), submetendo-se à consideração superior a presente proposta que visa obter autorização para a referida contratação.-----

-----O órgão competente para tomar a decisão de contratar é o Presidente da Câmara Municipal da Chamusca, no uso de competência própria, estabelecida na alínea a) do artigo 18° do Decreto-Lei n° 197199, de 8 de junho, cuja disposição foi mantida em vigor pela alínea t) do n° 1 do artigo 14° do Decreto-Lei n° 18/2008, de 29 de janeiro.-----

-----Registo de cabimento prévio efetuado a 29 de março de 2017 pela



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:04.04.2017)

Requisição Interna 467 de 29 de março de 2016, nos termos do artigo 13º do Decreto-Lei nº 155/92, de 28 de julho.”-----

-----Exarou o Sr. Presidente o seguinte Despacho, datado de 31.03.2017: “Dar andamento ao procedimento por ajuste direto.”-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, ratificar o procedimento.-

-----**Documentação para aprovação**-----

-----**(05) – GTFI: PEDIDO DE PARECER PARA AQUISIÇÃO DE PRÉDIO EM REGIME DE EMPARCELAMENTO RURAL, PARA EFEITOS DE ISENÇÃO DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE TRANSMISSÕES ONEROSAS DE IMÓVEIS (IMT) – PRÉDIO “QUATRO DA TUJINHA, JUNCEIRA E BARBAS” – CHAMUSCA:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 2925 em 20.03.2017, da SOCIEDADE AGRÍCOLA DA RAPADIÇA, LDA. com sede nesta Vila de Chamusca, pretendendo adquirir o prédio rústico “Quatro da Tujinha, Junceira e Barbas” (confinante com os seus prédios denominados “Raspadiça ou Rapadiça”, inscritos na matriz predial rústica sob os artigos 23 secção T, 23 secção S, 18 secção S, 24 secção T e 24 secção S), solicita a emissão de parecer favorável ao reconhecimento da isenção de IMT, pela aquisição de prédio rústico supra referenciado, inscrito na matriz predial rústica sob o Artigo 44 da Secção T e descrito na Conservatória do Registo Predial da Chamusca sob o n.º 777/ Chamusca, sito na União de Freguesias de Chamusca e Pinheiro Grande, conforme descreve no requerimento e documentação que junta.-----

-----Instrui este Processo uma informação técnica referindo “não existe inconveniente ao parecer favorável do projeto de emparcelamento simples



da Sociedade Agrícola da Rapadiça, Lda.”.-----

----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **emitir parecer favorável ao solicitado**.-----

----**(06) - CONTABILIDADE: REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 27 a 31 de março no ano corrente, na importância global de 41.617,65€ (quarenta e um mil seiscentos e dezassete euros e sessenta e cinco cêntimos).-----

----**(07) - DOCUMENTOS PREVISIONAIS 2017 – ALTERAÇÃO:**-----

----Elaborada pela Secção de Contabilidade foi presente a **alteração aos Documentos Previsionais / ano económico de 2017**, respetivamente décima primeira ao Orçamento, oitava às GOP's, sétima ao Plano Plurianual de Investimentos e quinta às atividades mais relevantes, documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta ata, para todos os efeitos.-----

----A Câmara por unanimidade deliberou ratificado o procedimento.-----

----**(08) - INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões e eventos em que participou referindo nomeadamente:-----

----Dia 30.03: Esteve em visita ao Sistema AMARSUL a verificar equipamento de separação de plásticos muito eficaz e que poderá rondar um custo de 600.000euros, existindo apenas um individuo que faz este tipo de equipamento e que em quatro , cinco anos estava reposto o investimento feito.-----

----Dia 31.03: Esteve na Reunião do Conselho Fiscal da Fundação Rafael Duque.-

----Deu conhecimento de evento a realizar no Cineteatro promovido pelo



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:04.04.2017)

NERSANT, sessão de apresentação de projetos financiados para empresas micro e pequenas empresas.-----

-----Reunião da próxima semana, referiu que irá verificar se haverá ou não necessidade de realização de reunião Câmara na próxima semana.-----

-----**(09) – INTERVENÇÃO DOS VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Deu conhecimento de algumas situações relativas à Educação, nomeadamente:-----

----- - Apresentação dos livros “Estórias Pintadas”, salientou a participação da Comunidade Escolar, considerando que ações deste tipo dever-se-ão repetir avocando os pais em atividades junto das escolas.-----

----- - Informou que teve inicio esta semana a instalação dos módulos na escola de forma a que a mudança ocorra durante a férias da Páscoa, deu conhecimento de informação enviada para os pais e encarregados de educação informando dos locais a utilizar para a entrada dos meninos, nos novos espaços a partir do próximo dia 19.04.2017.-----

----- - Transportes escolares: Informou que foi solicitado às professoras para identificarem quais os alunos que precisariam de transporte para as novas instalações, seguindo-se a análise caso a caso.-----

-----**FRANCISCO MANUEL PETISCA MATIAS:**-----

-----Atividade da CPCJ / Direitos das Crianças: Deu conhecimento que acompanhou as atividades que tiveram boa participação.-----

-----Semana da Ascensão / Feira Social: Entregou informação relativa às atividades a realizar nesta ação.-----

-----Programa REAGIR: Deu conhecimento dos contatos que está a efetuar na



tentativa de conseguir parceira para candidatura ao programa, dado que o município não se pode candidatar.-----

-----Informou da alteração de agendamento da reunião do CLAS, para o dia 18 de abril.-----

-----Informou que vai gozar férias nas próximas duas semanas.-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----ARRIPIADO: Referiu que no fim de semana esteve no miradouro do Almourol e deparou-se com o espaço vandalizado. Mostrou desagrado por não existir um espaço aberto para tomar um café no Arripiado. O Sr. Presidente, referiu ser de todo o interesse a ocupação do espaço no Miradouro do Arripiado, pelo que se irá ver as pretensões existentes na Câmara para a ocupação do espaço e avaliar. Relativamente ao espaço do Município o explorador não está a cumprir o horário de funcionamento. -----

-----**AURELINA MARIA GARRIDO CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----Apresentou a seguintes questões:-----

----- - Ação "Livros Estórias Pintadas": Questionou se foi verdade que existiram pais que não deixaram ir os filhos ao palco por não terem podido comprar o livro (que custava dez euros), indagando ainda se esta ação havia perturbado o regular funcionamento do calendário escolar, embora não tivesse tido conhecimento de qualquer reclamação dos professores; -----

----- - Apresentação pela NERSANT de projetos financiados para empresas micro e pequenas empresas, questionou se a ação é aberta ao público em geral.-----

-----Respostas do Sr. Presidente:-----

----- - Relativamente à última questão referiu que a Nersant e o município estão



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:04.04.2017)

a promover a ação e que a mesma vai ser aberta ao publico.-----

----- - Relativamente aos livros, explicou que o Município quando acedeu a este projeto foi porque consideraram que seria uma mais valia para as crianças e para as professoras, já que na altura estavam a trabalhar as histórias e a estruturação de texto. Consideraram que o melhor seria trazer um autor para explicar todo o processo (desde que nasce uma ideia até à edição do livro).-----

-----Explicou que foram consultados os professores, educadores e o agrupamento escolar, tendo por unanimidade sido aceite o projeto, ficando decidido que o AEC definiria o momento da aplicação do mesmo. Assim, esclareceu que a Câmara pagou o projeto de formação às professoras, aos meninos, às educadoras e a edição do livro, que compreendia livros para a biblioteca, para as bibliotecas das escolas, um por cada sala e uma para cada junta de freguesia. Portanto, e atendendo à manifestação de interesse por parte de alguns pais em adquirir o livro, a editora fez mais impressões (por preço de custo, por dez euros).-----

-----Referiu que em relação à questão levantada pela sra. Vereadora, nunca teve esse *feedback* em todos os sítios em que esteve. Manifestou desagrado, e referiu ser constrangedor “o que pessoas do seu partido estão a fazer relativamente à questão do prefácio do livro”. -----

-----A sra. Vice-presidente salientou que o convite tinha duas partes que se compreendiam na compra do livro (opcional) e no lançamento do livro.-----

-----A vereadora Aurelina Rufino respondeu “não pode estar a desfazer o que aconteceu, e a situação de estar a referenciar os partidos não considera correta, referindo desconhecer o referenciado pelo Presidente e Vice Presidente”. -----

-----A Sra. Vice-Presidente referiu que quando é colocada “a nossa ética em



## CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:04.04.2017)

causa nos sítios sem nos podermos defender temos que o fazer nos locais próprios que é aqui em reunião de Câmara.” -----

-----O Sr. Presidente ofereceu-se para mostrar a publicação em causa, referindo que “vai para as instâncias que deve ir, porque isto é uma publicação paga, é um anuncio pago e utilizando a minha imagem vão ter que pagar os direitos de utilização da mesma”.-----

-----A Vereadora referiu que “o sr. nunca me deveria ter respondido desta maneira, pois não tinha nada a ver com a pergunta”, mencionando que irá verificar a situação e que posteriormente lhe poderão colocar todas as questões que entenderá “responder ou não”.-----

-----A Vice-Presidente e o sr. Presidente referiram que as três mães que se queixaram à Vereadora Aurelina Rufino relativamente aos livros podem entrar em contacto com eles, estando os mesmos disponíveis a qualquer hora para prestar esclarecimentos às mesmas.-----

### -----ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas e quarenta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,

O Técnico Superior,

*Castro Queimado*

