



ATA N.º 16/2017

**-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA
REALIZADA NO DIA 23 DE MAIO DE 2017.-----**

-----Aos vinte e três dias do mês de maio do ano dois mil e dezassete, nesta Vila da Chamusca, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, e com as presenças dos Senhores Vereadores Francisco Manuel Petisca Matias, Aurelina Maria Garrido Conde Andrade Rufino e Maria Manuela Luz Marques e Cláudia Patrícia Alves Moreira comigo, Cristina Isabel Pires Queimado, Técnica Superior que secretariei, não comparecendo o Sr. vereador Francisco Manuel Petisca Matias, considerando-se justificada a respetiva falta.-----

-----Verificando-se quórum, o Senhor Presidente, declarou aberta a reunião, eram dezassete horas e cinco minutos, após o que se deu início à apreciação dos seguintes assuntos:-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA:** Previamente distribuída pelo Executivo, foi deliberado por unanimidade aprovar o teor das atas n.º 12 e 13/2017.-----

-----**SITUAÇÃO FINANCEIRA / RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA – EM 19.05.2017:** TOTAL DE DISPONIBILIDADES: 3.358.913,02€; OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 3.304.996,26€; OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 53.916,76€.-----

-----**ORDEM DO DIA:** Entrou-se depois na ORDEM DO DIA composta dos seguintes pontos previamente estabelecidos.-----



Documentos para conhecimento

----- (01) – UNIÃO DE FREGUESIAS DE PARREIRA E CHOUTO: MINUTA DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 2017-2:-----

-----Presente a Minuta de Contrato interadministrativo a celebrar com a União de Freguesias de Parreira e Chouto, com vista à execução das seguintes obras, cujos valores se discriminam:-----

-----1.Corte de Passeio no cruzamento da Rua Manuel Varela e a Rua 5 de Outubro: **374,00€**.-----

-----2.Construção de 4 abrigos de contentores: **246,00€**.-----

-----3.Reparação de 16 contentores do lixo: **392,00€**.-----

-----4.Colocação de escada de acesso ao palco do recinto de festas e criação de armazém: **2.880,00€**.-----

-----5.Pavimentação de 48 ML na Estrada da Cumeada: **3.650,00€**.-----

-----6.Colocação de grelha na Rua 5 de Outubro para escoamento de águas: **95,00€**.-----

-----7.Colocação de sumidouro na Rua 5 de Outubro e 1º de Dezembro: **150,00€**.-----

-----8.Pavimento na Rua da Oficina (junto ao Centro de Dia) e estacionamento com cerca de 15 ML: **1.910,00€**.-----

-----9.Construção de 70 ML de Passeio na Rua 25 de Abril: **3.432,00€**.-----

-----10.Colocação de sistema de rega e limpeza de espaços verdes junto ao cemitério do Chouto: **915,00€**.-----

-----A Câmara apreciou e deliberou por unanimidade, aprovar a minuta de



X
Ch

contrato interadministrativo e remetê-la para a Assembleia municipal.-----

-----**(02) – CONTABILIDADE: DOCUMENTOS PREVISIONAIS 2017 – ALTERAÇÃO:**

-----Elaborada pela Secção de Contabilidade foi presente **alteração aos Documentos Previsionais/ano económico de 2017, respetivamente**, décima quarta alteração ao Orçamento, décima primeira alteração às Grandes Opções do Plano - GOP's (PPI e AMR), décima alteração ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI) e sétima às Atividades Mais Relevantes (AMR), documentos que, por muito extensos, se dão por inteiramente transcritos nesta ata, para todos os efeitos.-----

-----A Câmara por unanimidade deliberou aprovar o procedimento.-----

-----**(03) - CONTABILIDADE: REALIZAÇÃO DE DESPESAS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento da “Posição dos Compromissos” correspondente ao período de 15 a 19 de maio no ano corrente, na importância global de 134.023,40€ (cento e trinta e quatro mil vinte e três euros e quarenta cêntimos).-----

-----**(04) – DUPOA: PEDIDO DE CERTIDÃO DA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO PARA EFEITOS DE ISENÇÃO DE IMI - VISTORIA DE RECLASSIFICAÇÃO NO ÂMBITO DO NRAU – NOVO REGIME DE ARRENDAMENTO URBANO – RUA MOUZINHO DE ALBUQUERQUE, N.º 21 - 25 - CHAMUSCA:**-----

-----Presente o requerimento registado no livro respetivo sob o número 4161 em 26.04.2017, de JOÃO CARLOS BITOQUE MIRANDA, residente em Chamusca, solicita, ao abrigo do Estatuto dos Benefícios Fiscais, certidão comprovativa da realização de obras de reabilitação para efeitos de isenção de IMI em obras de

Handwritten marks: a stylized 'X' and the initials 'CR'.



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:23.05.2017)

reabilitação urbana, relativa ao prédio sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, n.º 21 sito na Chamusca.-----

-----Instrui este Processo uma Informação Técnica, referindo nomeadamente: comparados os resultados das duas vistorias, verifica-se que o imóvel subiu TRÊS níveis, pelo que de acordo com a alínea a) do n.º 23 do art.º 71 do Estatuto dos Benefícios Fiscais, considera-se que o edifício subiu os níveis necessários para atribuição dos incentivos à obra objeto destas vistorias.”, acompanhada de informação técnica da Chefe de Divisão DUPOA, referindo que “O executivo municipal deverá, nos termos do disposto no n.º 24 do artigo 71.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, reconhecer a reabilitação do edificado.”.-----

-----A Câmara apreciou e, deliberou por unanimidade e em minuta para efeitos imediatos, **reconhecer a reabilitação do edificado sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, n.ºs 21 a 25, sito na Vila de Chamusca.**-----

-----**(05) – INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE:**-----

-----O Senhor Presidente deu conhecimento das diversas reuniões e eventos em que participou referindo nomeadamente:-----

-----Semana Da Ascensão – Referiu o apoio dado ao certame, que correu muito bem, com muita afluência de gente.-----

-----Dia 24.05: Pelas 14h assinará a escritura dos dois prédios da Caixa de Crédito Agrícola da Chamusca.-----

-----Dia 26.05: Reunião do conselho Intermunicipal da CIMLT.-----



-----**(06) – INTERVENÇÃO DOS VEREADORES:**-----

-----**CLÁUDIA PATRICIA ALVES MOREIRA:**-----

-----Semana da Ascensão: Realçou as atividades desenvolvidas na feira que acompanhou, nomeadamente a presença de sete jovens de Mont-Marsant, no âmbito do intercâmbio que se pretende realizar com jovens de 18 anos desta localidade e o nosso concelho.-----

-----Informou que esteve hoje em reunião na CIMLT em que foi apresentada a 1.ª matriz da candidatura de promoção do sucesso escolar, tendo manifestado alguma preocupação relativamente à ausência das AEC's no projeto .-----

-----**MARIA MANUELA LUZ MARQUES:**-----

-----Praça de Toiros: Manifestou desagrado pela forma como se encontravam as casas de banho (sujas, não tinham água e luz). O Sr. Presidente informou que desconhecia a situação e que irá falar com o empresário.-----

-----EM 574 / Ulme / Semideiro: Referiu que as bermas se encontram com muita erva, questionando se está prevista alguma intervenção. O Sr. Presidente referiu que a operação de limpeza ocorrerá brevemente, referiu que se atrasaram um pouco dado que está prevista chuva para as próximas semanas.-----

-----**AURELINA MARIA GARRIDO CONDE ANDRADE RUFINO:**-----

-----Cemitério da Chamusca: Questionou se será feita a limpeza do espaço de alargamento do cemitério . O Sr. Presidente referiu que está prevista intervenção com criação de nova zona de ossários, à semelhança da intervenção feita no Semideiro, dado que as pessoas estão a recorrer muito a este equipamento.-----

-----Capela da Sra. do Pranto / Chamusca: Aludiu ao estado em que se encontra



CÂMARA MUNICIPAL DE CHAMUSCA

(R:23.05.2017)

os azulejos deste edifício, devendo ter intervenção de conservação. Referindo que este edifício deveria passar para a gestão da Câmara Municipal.-----

-----Referiu que a Câmara Municipal deveria também “agarrar” o edifício do Clube Agrícola. O Sr. Presidente informou que irá retomar o processo de classificação deste imóvel.-----

-----**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:**-----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada esta reunião eram dezoito horas, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de ser considerada aprovada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim servindo de Secretário, que redigi e igualmente assino, nos termos do n.º 2 do artigo 57º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.-----

O Presidente da Câmara,

O Técnico Superior,

Arturo Gonçalves