



EDITAL

N.º 017 /2019

REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL – DELIBERAÇÕES

PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Dr., Presidente da Câmara Municipal do Concelho de Chamusca torna público, e em cumprimento do disposto no art.º 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária de **07 de março de 2019**, tomou as seguintes deliberações:

Antes da ordem do Dia:

- Sra. Vereadora Gisela Matias, questionou sobre:

- a) Ponto de situação projeto piloto da RESITEJO
- b) Qual a razão da não realização da escritura da empresa RSTJ – Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM, SA
- c) Relatório AEC's
- d) Envio de resposta dada às questões feitas na Assembleia Municipal.

Ordem do Dia:

01 – Aprovação da ata 02/2019 – aprovada com quatro votos a favor e a abstenção de voto da Sra. Vereadora Cláudia Brunido Pinto.

Documentos para conhecimento

02 – Resumo diário da tesouraria do dia 01.03.2019: Total de Disponibilidades: 2.956.512,97€; Operações Orçamentais: 2.792.173,03€; Operações Não Orçamentais: 164.339,94€: tomado conhecimento.

03 – Relação de pagamentos de 14 a 27.02.2019: Operações Orçamentais: 527.024,07€; Operações de Tesouraria: 17.699,81€: tomado conhecimento.

04 - Posição dos compromissos 14 a 28.02.2019: Valor total: 730.836,98€: tomado conhecimento.

05 – Documentos previsionais - alteração nº 3 ao orçamento, GOP's, PPI e AMR: tomado conhecimento.



06 – RESITEJO: Balancetes acumulados de 2018: tomado conhecimento.

07 – RESITEJO: mapas de contribuição de dívida a 31 de dezembro de 2018 (Contribuição do Passivo da RESITEJO para a dívida dos Municípios Associados: 542.413,38€; Contribuição para o Endividamento Bancário de Médio e Longo Prazo: 108.635,05€; Contribuição para o Endividamento Liquidado Municipal: 888.002,01€): tomado conhecimento.

08- ECODEAL: reporting a dezembro de 2018: tomado conhecimento.

Documentação para deliberação

09 – Prédios devolutos sitos na Rua Rui Gomes da Silva – Chamusca – proposta de deliberação Sr.

Presidente: O Sr. vereador Rui Ferreira saiu da sala e não participou na apreciação e votação deste assunto por os interessados serem seus familiares. Assim com a abstenção de voto da Sra. vereadora Cláudia Pinto, o voto contra da Sra. vereadora Gisela Matias e com dois votos a favor, foi deliberado aceitar por comodato pelo período de 10 anos os prédios sitos na rua Rui Gomes da Silva, n.ºs 18, 20, 22, 24, 26 e 28, freguesia de Chamusca.

10 - Procedimento Hasta Pública - Bares do Arripiado: deliberado por unanimidade concessionar através de hasta pública os imóveis designados Bar de São Marcos, a Casa das Artes e o Bar do Miradouro do Almourol, sitos no Arripiado, por um período de dois anos, renovável automaticamente nas condições constantes da Proposta apresentada, bem como: **UM)** Nomear a Comissão que irá acompanhar o procedimento de Hasta Pública: Efetivos: Ana Lúcia Pereira Pimpão Seródio; Vitor Hugo Frazão da Costa; Celina Raquel Bacalhau de Moura. Suplentes: Maria Inácia Venâncio Carvalho; Catarina Isabel Sequeira Fernandes. **DOIS)** Fixação da renda mensal para a concessão dos seguintes espaços: a) Bar de São Marcos: 50,00€ (cinquenta euros); b) Da Casa das Artes: 50,00€ (cinquenta euros); c) Do Bar do Miradouro do Almourol: 150,00€ (cento e cinquenta euros); **TRÊS)** Determinação da base de licitação em: 50,00€ (cinquenta euros), não podendo o valor dos lances ser inferior a 10,00€ (dez euros). **QUATRO)** Marcação do período de 11 de março a 15 de março de 2019 para a apresentação de candidaturas à 1.ª fase do procedimento. **CINCO)** Marcação do dia 18 de março de 2019 para análise das candidaturas e elaboração de lista provisória, contendo os candidatos admitidos e os candidatos excluídos. **SEIS)** Elaborar Informação na próxima reunião de câmara, de dia 19 de março de 2019 da lista provisória e marcação de data, local e hora para a realização da Hasta Pública. **SETE)** Aprovar da minuta de caderno de encargos da Hasta Pública 1/2019, cujo conteúdo faz parte integrante da presente proposta.



11 – Ação social: RAESD - Apoio Social a Carenciados - Processo 2/2019 - dívidas de fornecimento de água e luz / Pinheiro Grande: aprovado por unanimidade a atribuição do apoio no valor de 476,19€, nos termos do disposto no Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos.

12 - Informação sobre atribuição de numeração de policia – Chamusca: por unanimidade deliberado atribuir os números de policia ao prédio identificado na informação técnica.

13 – Programa Estratégico de Reabilitação Urbana – Área de Reabilitação Urbana do Arripiado: Por unanimidade deliberado: **UM)** Aprovar a Operação de Reabilitação Urbana (ORU) através de instrumento próprio - Programa Estratégico de Reabilitação Urbana do Arripiado, nos termos dos artigos 17.º, 33.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua atual redação, conforme deliberação de câmara de 9 de maio de 2017; **DOIS)** Constituir o Município de Chamusca como entidade gestora das Operações de Reabilitação Urbana na área da ARU do Arripiado, nos termos do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua atual redação; **TRÊS)** - Atribuir, nos termos do artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua atual redação, os benefícios fiscais em sede de impostos municipais, constantes do artigo 71.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, na Área de Reabilitação do Arripiado; **QUATRO)** Remeter os referidos documentos para emissão de parecer do IHRU (Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana) de acordo com o n.º 3 do artigo 17.º do RJRU, na sua atual redação; **CINCO)** Iniciar o processo de discussão pública de acordo com os n.ºs 3. e 4. do artigo 77.º do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de setembro, na sua atual redação, e por remissão do n.º 4. do artigo 17.º do RJRU, na sua atual redação.

14 – Pedido de parecer para rearborização de 0,33ha eucalipto-comum e de 2,65ha sobreiro – propriedades Cascalheira de Baixo_4D e Cascalheira de Baixo_5D – freguesia de Ulme: por unanimidade deliberado emitir parecer ao solicitado pelo requerente.

Paços do Concelho da Chamusca, 11 de março de 2018

O Presidente da Câmara Municipal de Chamusca,

(Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, Dr.)