



EDITAL

N.º 033/2021

Hasta Pública – Bar de São Marcos, Arripiado

PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Dr., Presidente da Câmara Municipal do Concelho de Chamusca:

FAZ PÚBLICO que o Executivo Municipal, em reunião ordinária, realizada a 18 de maio de 2021, deliberou autorizar a abertura de procedimento de Hasta Pública para a concessão do Bar de São Marcos, sito no Largo de São Marcos, Arripiado, na freguesia da Carregueira, no concelho da Chamusca.

O procedimento concursal assumirá duas fases, definidas da seguinte forma:

- A primeira fase de qualificação, na qual os concorrentes deverão apresentar um projeto de exploração para o espaço em causa, descrevendo o conceito e a forma de implementação do mesmo, que decorrerá de 31 de maio a 4 de junho de 2021;

- A segunda fase que assumirá a forma de arrematação em hasta pública, sendo fixada a data da sua realização em posterior reunião do executivo municipal.

Os projetos de exploração devem ser enviados por via eletrónica, para o e-mail: geral@cm-chamusca.pt, com o assunto: Hasta Pública 1/2021, nome do proponente, morada e número de identificação fiscal.

Serão excluídas as candidaturas que:

- a) Omitam qualquer dado referente ao concorrente;
- b) As candidaturas que sejam entregues em data posterior à fixada no Edital;
- c) As candidaturas que não apresentem o projeto de exploração para o espaço em apreço.

A renda mensal fixar-se-á no seguinte valor: 50,00€ (cinquenta euros).

A base de licitação é de 50,00€ (cinquenta euros), não podendo o valor dos lanços ser inferior a 10,00€.

O valor da licitação, cujo montante será o resultante da arrematação, será pago, na sua totalidade, no dia útil, imediatamente seguinte, ao da aprovação da ata de arrematação em hasta pública pela Câmara Municipal.



A Comissão que preside à Hasta Pública é constituída por 3 elementos efetivos e 2 elementos suplentes:

Vogais efetivos:

- Dr.ª Celina Raquel Bacalhau Moura, Técnico Superior, que preside;
- Dr.ª Cristina Isabel Pires Queimado, Técnico Superior, que substitui a presidente na sua ausência;
- Dr. Nuno Filipe Malaquias Santos, Técnico Superior, que secretaria;

Vogais suplentes:

- Lúcia da Cunha Trincão Nazaré Duarte, Coordenadora Técnica;
- Dr.ª Maria Inácia Venâncio Carvalho, Técnica Superior.

Informa-se todos os interessados que só podem concorrer pessoas singulares ou coletivas que não se encontrem em qualquer das situações previstas no artigo 55.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação.

Não podem concorrer pessoas singulares ou coletivas que tenham dívidas ao Município da Chamusca.

Caso a entidade seja uma pessoa coletiva, esta deverá estar devidamente legalizada quanto à sua constituição.

A Hasta Pública nº 01/2021 rege-se pelo disposto no Caderno de Encargos e respetivos anexos, que se encontram para efeitos de consulta dos interessados, no site do município da Chamusca (<http://www.cm-chamusca.pt/>) e ainda no Balcão Único do Município, durante o horário de expediente (das 10h00 às 16h00).

Até ao dia anterior à realização da Hasta Pública, poderão os interessados visitar o estabelecimento, objeto do presente procedimento, devendo previamente fazer marcação para o efeito.

Paços do Concelho da Chamusca, 18 de maio de 2021

O Presidente da Câmara Municipal de Chamusca,

(Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, Dr.)