

N.º 012/2015

EDITAL

**SISTEMA DE SANEAMENTO DE CHOUTO-GAVIÃOZINHO
(Integrado no Sistema Intermunicipal de Abastecimento de Água e
Saneamento da Lezíria do Tejo)**

Torna-se público que por deliberação do Conselho de Administração da AR – Águas do Ribatejo, E.I.M., realizado em 28 de Outubro de 2010 e, de acordo com os Contratos de Gestão celebrados com os Municípios Almeirim, Alpiarça, Chamusca, Coruche, Salvaterra de Magos e Benavente e com os Estatutos da Empresa, foi aprovado para efeitos de requisição da Declaração de Utilidade Pública o projecto de execução do Sistema de Saneamento de Chouto - Gaviãozinho.

Para a execução da obra referida anteriormente torna-se necessário a aquisição/onegação das parcelas de terreno identificadas em anexo, situadas na freguesia do Chouto, concelho da Chamusca.

Faz-se igualmente saber que os proprietários e outros interessados dos bens afectados terão direito ao pagamento de indemnizações pelos prejuízos resultantes das presentes aquisições e destruições, existindo propostas devidamente fundamentadas em avaliação efectuada por perito.

Não sendo conhecidos os titulares da referida parcela, nos termos do artigo 11º, nº4 do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pelas Leis n.º 13/2002 de 19 de Fevereiro, n.º 4-A/2003, de 19 de Fevereiro, n.º 53-A/2006 de 29 de Dezembro, n.º 67-A/2007 de 31 de Dezembro, n.º 56/2008 de 4 de Setembro, é utilizado este meio, para publicitar a existência de proposta de aquisição/onegação por via do direito privado das aludidas parcelas.

Para esclarecimento sobre o conteúdo da referida proposta, deverá ser contactada a AR – Águas do Ribatejo, E.I.M., sita na Rua Gaspar Costa Ramalho, n.º 38, 2120-098, Salvaterra de Magos, tel. 263 509 400.

Salvaterra de Magos, 28 de Outubro de 2010

O Presidente do Conselho de Administração



José Joaquim Gameiro da Sousa Gomes

MAPA DE CONCRETIZAÇÃO DOS BENS A SUJEITAR A SERVIÇÃO ADMINISTRATIVA

Data da deliberação do (indicar órgão)	Parcela (n.º)	Faixa de serviço		Interessados			N.º da descrição na CRP	Matriz (União das freguesias da Parreira e Chouto)		Condicionantes	
		Área (m ²)	Outros	Proprietários	Proprietários	Outros		Rústica	Urbana	RAN (m ²)	REN (m ²)
28/10/2010 Conselho de Administração	1	3.651,73	-	Eugénia de oliveira Lourenço Courelas do Poço, 7480-114 Avis			184/19931109	20-A1	-	3.651,73	3.651,73
28/10/2010 Conselho de Administração	2	511,31	-	Fernando Pimenta de Oliveira Rua Nossa Sr.ª Nazaré, n.º 10 R/C Dº - Flamenga 2660-316 Sp António dos Cavaleiros			Omisso	17-R	-	511,31	511,31
28/10/2010 Conselho de Administração	3	174,80	-	Herdeiros de João Fernandes da Silva Rua do Reguengo, n.º 14, 2140-113 Gaviãozinho			Omisso	18-R	-	0,00	0,00
28/10/2010 Conselho de Administração	4	1.144,85	-	Herdeiros de João Fernandes da Silva Rua do Reguengo, n.º 14, 2140-113 Gaviãozinho			446/20081106	19-R	-	26,00	26,00
28/10/2010 Conselho de Administração	5	102,60	-	José Inácio Duarte Santos Estrada do Lagar n.º 10 2140-221 Gaviãozinho Ercília Maria Oliveira Lopes Duarte Estrada do Lagar n.º 10 2140-221 Gaviãozinho			448/20081106	-	537	102,60	102,60
28/10/2010 Conselho de Administração	6	104,56	-	Dulcelina da Silva Gabriel da Graça Rua D. João I, n.º 16 2140-518 Parreira			545/20101125	-	783	104,56	104,56
28/10/2010 Conselho de Administração	7 e 7A	292,51	-	Gabriel de Oliveira e Silva Pratas Av. Madre Andaluz, n.º 19, 1º Esq. 2000-210 Santarém Mariana Nunes Pereira Rua do Reguengo, n.º 18, Gaviãozinho 2140-213 Chouto Filipa Henriques Neves e Silva Pratas Casa Vista Torre, n.º 3, Travessa do Cais do Nadadouro, 2500-598 Caldas da Rainha			118/19940427	25-R	-	292,51	292,51

Data da deliberação do (indicar órgão)	Parcela (n.º)	Faixa de servidão		Interessados			N.º da descrição na CRP	Matriz (União das freguesias da Parreira e Chouto)		Condicionantes	
		Área (m²)	Outros	Proprietários	Outros	Rústica		Urbana	RAN (m²)	REN (m²)	
-	7 e 7A (cont)	-	-	Maria João Henriques Neves e Silva Pratas Casa Vista Torre, n.º 3, Travessa do Cais do Nadadouro, 2500-596 Caldas da Rainha	-	-	-	-	-	-	-
28/10/2010 Conselho de Administração	8	223,48	-	Herdeiros de Gabriel Silva Oliveira Quinta das Rosas, Gaviãozinho, 2140-000 Chouto	-	Omisso	4-R	-	223,48	223,48	
28/10/2010 Conselho de Administração	9	240,51	-	Manuel da Rosa Lopes Maia Estrada do Lagar, Gaviãozinho 2140-221 Chouto Arsénia Couteiro Neves Maia Estrada do Lagar, Gaviãozinho 2140-221 Chouto	-	396/20030416	15-R	-	240,51	240,51	
28/10/2010 Conselho de Administração	10	279,37	-	Manuel da Rosa Lopes Maia Estrada do Lagar, Gaviãozinho 2140-221 Chouto	-	Omisso	16-R	-	279,37	279,37	
28/10/2010 Conselho de Administração	11	452,31	-	António José Maia de Oliveira Rua Abu Al Walid Al Baji, n.º 22, 7800-029 Beja Raquelina Elísa Maia de Oliveira Rua do Anafe, 2140-222 Chouto	-	304/19990407	6-R	-	452,31	452,31	
28/10/2010 Conselho de Administração	12	316,92	-	Herdeiros de Jacinta Conceição Oliveira Estrada Nacional 243, Gaviãozinho 2140-213 Chouto Florinda Conceição Estrada Nacional 243, n.º 8, Gaviãozinho 2140-213 Chouto	-	510/20091029	7-R	-	7,70	7,70	
28/10/2010 Conselho de Administração	13	291,28	-	Maria da Conceição de Oliveira Estrada Nacional 243, n.º 8, Gaviãozinho 2140-213 Chouto Maria Oriete Oliveira da Rosa Alves da Silva Rua Colégio Militar, n.º 3, 1.º Esq. 2000-230 Santarém	-	Omisso	8-R	-	0,00	0,00	
28/10/2010 Conselho de Administração	14	140,49	-	João Costa Oliveira Estrada Nacional 243, n.º 10, 2140-224 Gaviãozinho	-	483/19491216	21-R	-	0,00	0,00	

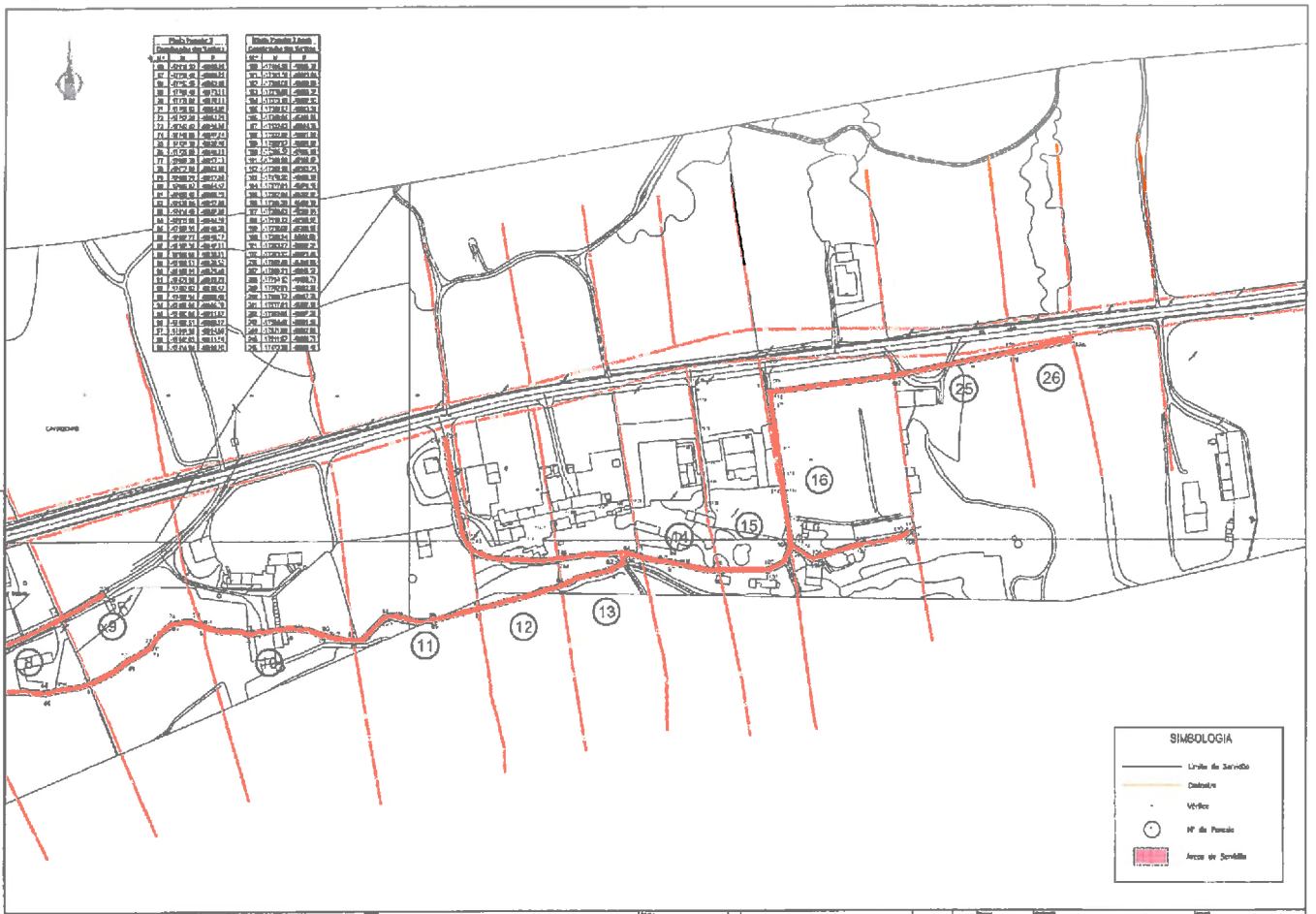
Data da deliberação do (indicar órgão)	Parcela (n.º)	Faixa de serviço Área (m ²)	Interessados			N.º da descrição na CRP	Matriz (União das freguesias da Parreira e Chouto)		Condicionantes	
			Proprietários	Outros	Rústica		Urbana	REN (m ²)	REN (m ²)	
28/10/2010 Conselho de Administração	15	307,23	Dionilde Rosário de Oliveira Estrada Nacional 243, n.º 12, Gaviãozinho 2140-224 Chouto Francisco José Oliveira Luz Rua Dr. Miguel Gonçalves, n.º 56, Fazendas de Almeirim 2080-565 Almeirim	-	484/20090305	22-R	-	0,00	0,00	
28/10/2010 Conselho de Administração	16	560,93	Amando Varela de Oliveira Estrada Nacional 243, Gaviãozinho 2140-213 Chouto	-	410/20030205	10-R	-	78,23	78,23	
28/10/2010 Conselho de Administração	18.1 e 18.2	1.260,00	Augusta Dias Godinho Estrada Nacional 243, n.º 13, Casal do Gaviãozinho 2140-209 Chouto Joaquim Godinho de Oliveira Rua do Bom Samaritano, Cova da Iria 2495-439 Fátima Esmeralda Martim Matias Oliveira Estrada de Montargil 7425-202 Foros do Arrão, Ponte de Sor	-	Omisso	22-Q	-	1.260,00	1.260,00	
28/10/2010 Conselho de Administração	19	459,26	Maria da Conceição de Oliveira Estrada Nacional 243, n.º 8, Gaviãozinho 2140-213 Chouto Maria Odete Oliveira da Rosa Alves da Silva Rua Colégio Militar, n.º 3, 1.º Esq. 2000-230 Santarém	-	Omisso	4-Q	-	0,00	0,00	
28/10/2010 Conselho de Administração	20	1.005,54	João Caiado Gago Falcão de Campos Azinhaga da Cidade, n.º 32-4ºF 1750-063 Lisboa Francisco Caiado Falcão de Campos Rua D.ª Estefânia, n.º 90-5º esq 1000-158 Lisboa	-	144/19930215	2-C	-	163,43	163,43	

Data da deliberação do (indicar o órgão)	Parcela (n.º)	Faixa de servidão Área (m²)	Interessados		N.º da descrição na CRP	Matriz (União das freguesias da Parreira e Chouto)		Condicionantes		
			Proprietários	Outros		Rústica	Urbana	RAN (m²)	REN (m²)	
	20 (Cont)		<p>José Alberto Caiado Falcão de Campos Av. 5 de Outubro, n.º 147, 4.º dtf 1050-053 Lisboa</p> <p>Maria Isabel Rodrigues Falcão de Campos Av. Manuel da Maia, n.º 42-2.º dtf. 1000-203 Lisboa</p> <p>Maria Luísa Rodrigues Prazeres Falcão de Campos Rua 4 de Infantaria, n.º 34, 1.º dtf 1350-273 Lisboa</p> <p>António Rodrigues Prazeres Falcão de Campos Av. Estados Unidos da América, 53 - 13.º Esq. 1700-165 Lisboa</p>	-	-	-	-	-	-	-
28/10/2010 Conselho de Administração	21	836,39	<p>Vale da Lama - Sociedade Agrícola do Vale da Lama D'Atela, Lda Herdade do Vale da Lama D'Atela 2140-403 Chouto</p>	-	185/19940322	26-R	-	836,39	0,00	
28/10/2010 Conselho de Administração	22	1.392,64	<p>António Manuel Pinheiro Matos Rua Direita, Casalinho, n.º 5, 2140-362 Semideiro - Ulme</p>	-	557/20110509	42-B	-	1.392,64	181,11	
28/10/2010 Conselho de Administração	23	1.225,38	<p>Maria Zélia Duarte Maia e Maia Casal do Geraldo 2140-201 Chouto</p> <p>Ana Zélia Duarte Correia Maia Travessa do Miradouro, n.º 6, R/c Esq. 2610-114 Alfragide Norte - Amadora</p>	-	137/19911014	81-B	-	1.225,38	90,30	
28/10/2010 Conselho de Administração	25	216,83	<p>Maria Lucília de Oliveira Polidoro Estrada Nacional 243, n.º 16, Gaviãozinho 2140-213 Chouto</p>	-	482/19491215	11-R	-	0,00	0,00	
28/10/2010 Conselho de Administração	26	108,73	<p>Maria da Conceição de Oliveira Estrada Nacional 243, n.º 8, Gaviãozinho 2140-213 Chouto</p> <p>Maria Odete Oliveira da Rosa Alves da Silva Rua Colégio Militar, n.º 3, 1.º Esq. 2000-230 Santarém</p>	-	Omisso	12-R	-	0,00	0,00	

Data da deliberação do (indicar órgão)	Parcela (n.º)	Faixa de serviço Área (m ²)	Interessados		N.º da descrição na CRP	Matriz (União das freguesias da Parreira e Chouto)		Condicionantes	
			Proprietários	Outros		Rústica	Urbana	RAN (m ²)	REN (m ²)
28/10/2010 Conselho de Administração	30	528,63	<p>Maria Rosa Ramos de Castro Pinto Gago Tangerino Av. Caloustie Gulbenkian, n.º 4, 8.º dt., Edifício Bela Vista, 8000-072 Faro</p> <p>Joaquim Afonso Pires Pinto Gago Urb. Ismael Batista, lote 25, Patacão, 8005-511 Faro</p> <p>Maria da Conceição Pires Pinto Gago Sítio da Borda, caixa postal 191-A, Sta. Barbara de Nexe, 8005-423 Faro</p> <p>José Manuel Pires Pinto Gago Pé do Cerro, caixa postal 178-A, Sta. Barbara de Nexe, 8005-512 Faro</p> <p>Luis Tomas Ramos de Castro Pinto Gago Rua Dr. Justino Cumano, n.º 38A, 8000-333 Faro</p> <p>Rafael Pinto Gago Praceta Humberto Delgado, n.º 6, 8000-355 Faro</p> <p>Maria Pires Gago Eusébio Rua de Macau, n.º 44, 5.º Esq., 2780-019 Oeiras</p> <p>Ana Maria Gago Eusébio Correia Mendes Rua de Macau, n.º 44, 5.º Esq., 2780-019 Oeiras</p> <p>Paulo Jorge Gago Eusébio Correia Mendes Rua de Macau, n.º 44, 5.º Esq., 2780-019 Oeiras</p> <p>Maria José Eusébio Gago Av. Das Minas Gerais, n.º 3, 2.º Esq., 2780-025 Oeiras</p> <p>Maria de Sousa Pires Gago Eusébio Av. Das Minas Gerais, n.º 3, 2.º Esq., 2780-025 Oeiras</p>	-	38/19470707	1-C	-	528,63	528,63

Data da deliberação do (indicar órgão)	Parcela (n.º)	Faixa de servidão Área (m²)	Interessados		N.º da descrição na CRP	Matriz (União das freguesias da Parreira e Chouto)		Condicionantes	
			Proprietários	Outros		Rústica	Urbana	RAN (m²)	REN (m²)
	30 (Cont.)		<p>Maria Rosa Ramos de Castro Pinto Gago Praceta Humberto Delgado, n.º 6, 8000-355 Faro</p> <p>José Sátiro Eusébio Rua General Humberto Delgado, n.º 43, 1.º, 7080-167 Vendas Novas</p> <p>Catarina de Sousa Pires Brito da Cruz Rua João de Deus, n.º 67, 8000-368 Faro</p> <p>Maria do Carmo Pires Gago Rua João de Deus, n.º 67, 8000-368 Faro</p> <p>José Luís Barreira Gago Viegas Sítio da Bordeira, Sta. Barbara de Nexe, 8005-423 Faro</p> <p>Catarina Maria Barreira José Gago Rua de São João Nepomuceno, n.º 4, 2.º, 1250-233 Lisboa</p> <p>Afonso de Sousa Eusébio Rua Alves da Cunha, n.º 41, 2.º dt, Lavradio, Barreiro</p> <p>Sérgio Tiago Viegas Rua Prof. Reinaldo dos Santos, n.º 56, 2.º Esq., 1500-508 Lisboa</p> <p>Maria Alexandrina Rita Abreu Bordeira, 8005-423 Faro</p> <p>Isidoro Manuel Abreu Gago Chameca Sítio da Bordeira, Sta. Barbara de Nexe, 8005-423 Faro</p>						
28/10/2010 Conselho de Administração	31	159,00	<p>José Manuel Lopes Fialho Praça Carlos Aboim Inglês, Lote 6, 1.º Esq., Buraca 2610-287 Amadora</p> <p>Maria Adelina Nunes Costa Crucho Fialho Praça Carlos Aboim Inglês, Lote 6, 1.º Esq., Buraca 2610-287 Amadora</p>		354/20010410		653	159,00	159,00

Data da deliberação do <i>(indicar órgão)</i>	Parcela (n.º)	Faixa de serviço		Interessados		N.º da descrição na CRP	Matriz (União das freguesias da Parreira e Chouto)		Condicionantes	
		Área (m ²)		Proprietários	Outros		Rústica	Urbana	RAN (m ²)	REN (m ²)
28/10/2010 Conselho de Administração	32	606,97		Eugénia de oliveira Lourenço Courelas do Poço, 7480-114 Avis	-	211/19950529	21-A1	-	152,35	152,35



Área de Serviço	Polígono	Área (m²)	População (hab.)
1	1	10000	1000
2	2	12000	1200
3	3	15000	1500
4	4	18000	1800
5	5	20000	2000
6	6	22000	2200
7	7	25000	2500
8	8	28000	2800
9	9	30000	3000
10	10	32000	3200
11	11	35000	3500
12	12	38000	3800
13	13	40000	4000
14	14	42000	4200
15	15	45000	4500
16	16	48000	4800
17	17	50000	5000
18	18	52000	5200
19	19	55000	5500
20	20	58000	5800
21	21	60000	6000
22	22	62000	6200
23	23	65000	6500
24	24	68000	6800
25	25	70000	7000
26	26	72000	7200



SUBSISTEMA DE SANEAMENTO DO CHOUTO - GAVIÃOZINHO

Projeto de Execução	PP DUP 3 e 4
Planilha	05/08



Área de Serviço	Polígono	Área (m²)	População (hab.)
17	17	35000	3500
18	18	40000	4000
19	19	45000	4500



SUBSISTEMA DE SANEAMENTO DO CHOUTO - GAVIÃOZINHO

Projeto de Execução	PP DUP 3 e 4
Planilha	05/08

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



SIMBOLOGIA

- Linha de Serviço
- Coletor
- Vertice
- Nº de Paralelo
- Área de Serviço

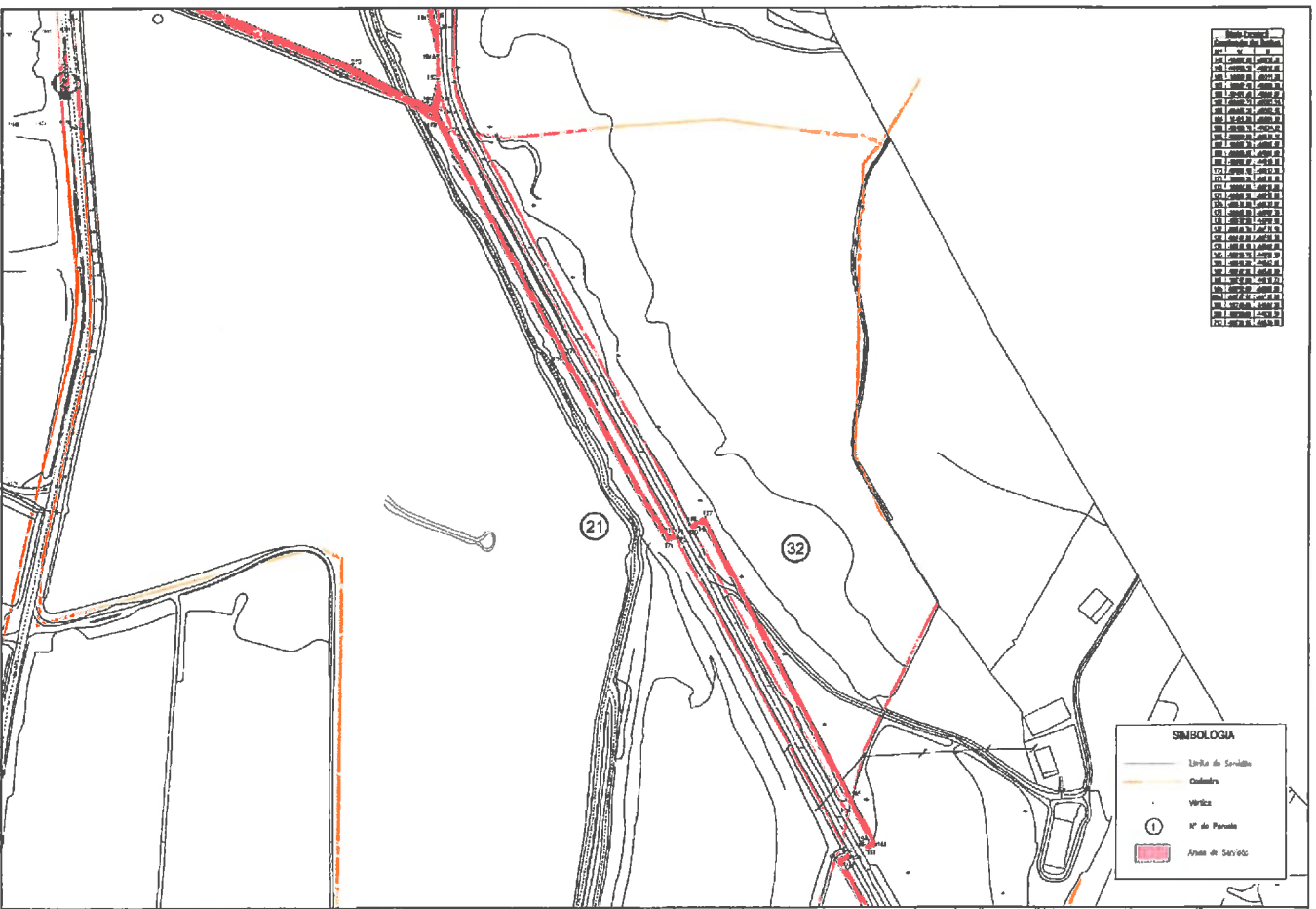
SUBSISTEMA DE SANEAMENTO DO CHOUTO - GAVIÃOZINHO

Projeto	Execução	Revisão	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura

PROJETO DE EXECUÇÃO
Plano Paralelo

PP DUP 5 e 6
06/08

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



SIMBOLOGIA

- Linha de Serviço
- Coletor
- Vertice
- Nº de Paralelo
- Área de Serviço

SUBSISTEMA DE SANEAMENTO DO CHOUTO - GAVIÃOZINHO

Projeto	Execução	Revisão	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura	Assinatura

PROJETO DE EXECUÇÃO
Plano Paralelo

PP DUP 5 e 6
07/08