



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

Handwritten initials and a blue checkmark.

ATA NÚMERO 6/2025 DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CHAMUSCA, REALIZADA NO DIA 29 DE SETEMBRO DE 2025, NO SALÃO NOBRE DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO, NA CHAMUSCA

- PRESENÇAS: -----
- Assembleia Municipal -----
- Bancada do PS: -----
- Presidente da Assembleia Municipal, Joaquim José Duarte Garrido; -----
- Primeiro Secretário, Maria Inês Fernandes Ribeiro; -----
- Segundo Secretário, Pedro Miguel Martins Braz; -----
- Rui Alexandre Moreira Hipólito; -----
- Miguel Ângelo Morgado Ferreira Garriapa da Silva; -----
- Rui Manuel Tanoeiro; -----
- Andreia Lurdes Casimiro Fernandes Martins; -----
- Rui Jorge Martins Gonçalves (Presidente da Junta de Freguesia da Carregueira); -----
- Mário João Amaro Ferreira (Presidente da Junta de Freguesia de Ulme); -----
- Joana Andreia das Neves Gonçalves (Presidente da Junta de Freguesia de Vale de Cavalos); -----
- Bancada da CDU – Coligação Democrática Unitária PCP-PEV, doravante “CDU”: ----
- Maria da Conceição dos Santos Freire Gaudêncio; -----
- António Manuel da Úrsula Peixinho em substituição de Miguel Gil da Silva. -----
- Rui Miguel Oliveira Da Cruz. -----
- Carla Cristina Martins Magalhães Marques; -----
- Bancada da “Coligação Chamusca Concelho com Futuro” – PPD/PSD – CDS-PP,



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

Handwritten initials and a signature in the top right corner.

doravante “Coligação Chamusca Concelho com Futuro”: -----

--Paulo Jorge Batista da Silva Leitão; -----

--João Nuno da Costa e Santos; -----

--Nuno Miguel Fernandes de Jesus -----

--Rui Miguel Azevedo Martinho (Presidente da União de Freguesias da Chamusca e Pinheiro Grande) -----

--Partido Chega: Eduardo de Magalhães do Amaral Neto. -----

--**Câmara Municipal:** -----

--Presidente da Câmara Municipal, Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado; -----

--Vereadores: -----

--Cláudia Patrícia Alves Moreira; -----

--Rui Filipe Rodrigues Ferreira; -----

--Manuel Tiago Neto Pestana Prestes; -----

--Gisela Maria Azevedo Trincão Matias. -----

--**SECRETARIOU:** -----

--A Primeira Secretária da Assembleia Municipal Maria Inês Fernandes Ribeiro. -----

--A Ordem de Trabalhos da Sessão da Assembleia Municipal, antecipadamente remetida a todos os Eleitos, nos termos da alínea c) do artigo 29º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, foi a seguinte: -----

-----ORDEM DE TRABALHOS-----

-----DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO-----

--1. Relatório de Atividades do Executivo Municipal; -----

-----DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO-----



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

J.
X

- 2. Relatório de Contas Semestrais - 1.º Semestre de 2025; -----
- 3. Aprovação final de Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município da Chamusca; -----
- 4. Aprovação Proposta final da Carta Municipal da Habitação da Chamusca; -----
- 5. Pedido de isenção IMI/ benefícios fiscais - Reabilitação Urbana - Rua Mouzinho de Albuquerque, nº 34 / Chamusca; -----
- 6. Ano letivo 2025/2026 – implementação de Atividades de Animação e de Apoio à Família (AAAF) no Jardim de Infância da Carregueira – aprovação de minuta de contrato interadministrativo com a Freguesia de Carregueira; -----
- 7. Minuta de Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira a celebrar com a Junta de Freguesia de Carregueira - Apoio às marchas populares 2025. -----

-----**Período de Antes da Ordem do Dia**-----

--O Senhor Presidente da Assembleia Municipal saudou o Senhor Presidente da Câmara Municipal da Chamusca, os Senhores Vereadores, os Senhores Deputados Municipais, o público presente na sala, bem como todos os que acompanhavam a sessão através dos meios audiovisuais. De seguida, propôs a realização de um minuto de silêncio em memória e homenagem a Sérgio Morais e Conceição Carrinho. A proposta foi unanimemente aceite, tendo-se cumprido o respetivo minuto de silêncio. -----

--De seguida, o Senhor Presidente comunicou a ausência do Senhor Deputado Miguel Gil da Silva, que se fez substituir pelo Senhor António Manuel Úrsula Peixinho, nos termos regimentais. Informou ainda a ausência do Senhor Bruno Miguel Marques de Oliveira, Presidente da União de Freguesias da Parreira e Chouto, que não se fez substituir e não pôde estar presente por motivos pessoais. -----



**Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025**

(S.O. 29/09/2025)

ab
yr
X

--Propôs, igualmente, a aprovação da ata em minuta, não se tendo registado quaisquer reações contrárias. -----

--O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, por se tratar da sua última sessão neste mandato, agradeceu a todos os membros da Assembleia pela colaboração e respeito demonstrados ao longo dos trabalhos. -----

--Também à Câmara Municipal, na pessoa do Senhor Presidente Paulo Queimado, aos Vereadores e aos funcionários pelo apoio prestado ao bom funcionamento da Assembleia. -----

--Sublinhou que, embora ainda presida à tomada de posse dos novos elementos da Mesa, esta constitui a sua última reunião enquanto Presidente, expressando reconhecimento a todos quantos tornaram possível o exercício pleno da democracia nesta casa. -----

--Pela Bancada da CDU, Maria da Conceição dos Santos Freire Gaudêncio apresentou um Voto de Louvor, cujo teor se transcreve a seguir: -----

-----"Voto de louvor a Sérgio Carrinho -----

--A bancada CDU presta público louvor a Sérgio Morais da Conceição Carrinho, ex-Presidente da Câmara Municipal da Chamusca, que dedicou parte significativa da sua vida ao serviço da Chamusca e das suas gentes. -----

--Mais do que um Presidente de Câmara, Sérgio Carrinho foi um homem de proximidade, alguém que soube ouvir, compreender e agir sempre orientado para o bem comum. A sua visão e o seu empenho ajudaram a transformar o concelho, mas, acima de tudo, deixaram marcas indeléveis na vida das pessoas. Com ele aprendemos que servir a causa pública não é apenas gerir obras e projetos, mas cuidar da comunidade como uma verdadeira família. O seu legado está presente



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

J
L

em cada passo que a Chamusca deu rumo ao futuro, e continuará a viver na memória coletiva de todos aqueles que beneficiaram da sua coragem, empenho e espírito de entrega. -----

--Manifestamos hoje o respeito pelo trabalho incansável, pela amizade com que sempre tratou as pessoas, pelo amor à sua terra, pela dedicação exemplar e pelo contributo inestimável prestado ao desenvolvimento do concelho. -----

--Sérgio Carrinho pautou o seu percurso autárquico pelo empenho, pela proximidade e pela visão estratégica, promovendo políticas que valorizaram o território, reforçaram a coesão social e dignificaram a vida da população. A sua ação foi marcada pela defesa do interesse coletivo, deixando um legado de compromisso com a terra e com as pessoas, de ética e de humanidade. Ao longo da sua vida revelou uma notável aptidão para reunir e mobilizar equipas, integrando pessoas de cores políticas e ideias diferentes das suas, sempre com o mesmo propósito: servir a comunidade chamusquense e valorizar o seu território. Mais do que um autarca, o Sérgio foi a personificação de todos aqueles homens e mulheres que souberam abdicar do seu tempo e da vida junto das suas famílias para o oferecerem, generosa e inteiramente, à causa pública. -----

--Em sinal de gratidão e reconhecimento, a bancada CDU expressa o seu profundo apreço a Sérgio Carrinho. -----

--Assembleia Municipal de 29 de setembro de 2025. -----

--A Bancada CDU -----

--Pelo Partido Chega, o Senhor Deputado Eduardo de Magalhães do Amaral Neto saudou a Mesa da Assembleia Municipal, a Mesa do Executivo, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, os Senhores Deputados de todas as bancadas e o público



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

f
gr
/

presente. -----

--Fez um breve balanço da primeira legislatura em que o Partido Chega esteve representado nesta Assembleia, manifestando satisfação pela participação e pelos resultados alcançados, e agradeceu ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal pela condução dos trabalhos. -----

--Manifestou apreço à Presidência da Câmara Municipal pela postura cordial ao longo do mandato e concluiu desejando felicidades aos candidatos à Presidência da Câmara e expressando gratidão a todos pela dedicação e espírito democrático demonstrados.

--Pela Coligação “Chamusca Concelho com Futuro”, o Senhor João Nuno da Costa e Santos saudou todos os presentes, dirigindo um cumprimento especial ao público e a quem assistia à sessão a partir de casa. Referiu que o Senhor Sérgio Carrinho foi uma figura de grande relevância para o Concelho, destacando a dimensão da sua ação e os feitos alcançados, considerados provavelmente inigualáveis pelos que o sucederam ou sucederão. -----

--Manifestou solidariedade para com a família pela perda sofrida e afirmou acompanhar plenamente o voto de louvor apresentado, sublinhando tratar-se de um “homem com H grande”, amplamente reconhecido e lembrado por todos no Concelho da Chamusca. -----

--Ainda pela Coligação “Chamusca Concelho com Futuro”, Paulo Jorge Batista da Silva Leitão apresentou uma interpelação à Mesa, enquadrada no presente período e na ordem do dia, cujo teor se transcreve a seguir: -----

-----"INTERPELAÇÃO À MESA – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

-----29/09/2025 -----

--A coligação PSD/CDS/PP, -----



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

- - considerando o sentido de voto contra desta bancada, manifestado na AM de 30/12/2024, relativamente à deliberação trazida a discussão e votação nesta Assembleia Municipal de 30 de Dezembro de 2024, tendo por objecto a votação de deliberação da Câmara Municipal da Chamusca que aprovou uma proposta de não renovação do Contrato com a UFCPG, e que foi posteriormente remetida à Assembleia Municipal da Chamusca para votação; -----
- - considerando o silêncio que se instalou por mais de 9 meses, sem notícia alguma sobre o destino da pretensão da UFCPG; -----
- - considerando as notícias veiculadas pela imprensa no sentido de que a UFCPG havia interposto acção judicial contra esta Câmara Municipal; -----
- - considerando ainda o eco público de que a aludida acção havia sido liminarmente indeferida, com fundamento em impropriedade do meio processual utilizado, e, portanto, terá terminado antes mesmo de começar; -----
- - considerando que esta é a última Assembleia Municipal no mandato ainda em curso, e importa fechar esta ciclo com informação clara, transparente e do interesse geral, quer da população, quer da globalidade dos membros e força políticas com assento nesta assembleia; -----
- - considerando que foi anunciado aos membros desta assembleia, em Dezembro de 2024, pelo Sr. Presidente da UFCPG que, futuramente, viriam a ser responsabilizados pela tomada de deliberações ilegais; -----
- - considerando, por último que os pedidos ora formulados são de satisfação fácil, dependendo apenas de simples cópias de documentos, ou até do envio dos mesmos por via eletrónica; -----



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

f
gr
J

--I - Requer a pronúncia, em primeiro lugar, do Sr. Presidente da Câmara sobre as seguintes questões: -----

--a) Esclareça se a Câmara foi citada para os termos de qualquer pendência judicial, e, em caso afirmativo, sejam fornecidos à Mesa da Assembleia, ainda durante o decurso dos trabalhos de hoje, os termos da aludida citação; -----

--b) Qual o teor da eventual contestação por parte da Câmara, a ter existido citação, e, em caso afirmativo, sejam fornecidos à Mesa da Assembleia, ainda durante o decurso dos trabalhos de hoje; -----

--c) Em caso negativo, manifeste quais as informações que possui sobre a questão suscitada, -----

--II - Requer a pronúncia, em segundo lugar, do Sr. Presidente da UFCPG, sobre as seguintes questões: -----

--a) Esclareça o Sr. Presidente da UFCPG, se foi accionado algum meio processual onde figure a Câmara Municipal da Chamusca como Recorrida/Requerida, junto dos TAF com vista à apreciação judicial da questão; -----

--b) Em caso afirmativo, habilite esta Assembleia Municipal com o teor integral da petição e respectivos documentos que a acompanham, ainda durante o decurso dos trabalhos, os termos da aludida citação; -----

-c) Esclareça se a mencionada pretensão judicial foi objecto de alguma decisão, e qual o teor integral da mesma, mais esclarecendo se a mesma transitou em julgado; -----

--d) Esclareça, no caso de a decisão ter sido proferida já ter transitado, quais os fundamentos técnicos para a eventual improcedência do pedido; -----

--e) Esclareça, caso não se verifique o trânsito em julgado, qual o teor integral das alegações de recurso, ainda durante o decurso dos trabalhos; -----



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

h
JR
X

-f) Esclareça, na hipótese de haver transitado em julgado decisão que haja sido desfavorável à UFCPG, se pende qualquer outro procedimento judicial relativo a esta tema, e qual o seu teor integral; -----

--g) Esclareça a identidade do profissional forense que patrocinou o procedimento judicial em causa, e qual o valor despedido pela UFCPG em taxas de justiça e honorários; -----

--h) Esclareça se o referido profissional forense integra alguma lista candidata à Assembleia Municipal nas Eleições Autárquicas a realizar no dia 12 de Outubro de 2025, e, em caso afirmativo, qual o nome do movimento candidato, e qual a sua posição na lista de candidatura. -----

--III – Solicita-se ao Sr. Presidente da Câmara que esclareça o motivo de o EcoPonto situado junto do Sr. do Bonfim, apresentar, no passado dia 26, uma acumulação absurda de resíduos por remover, com contentores completamente esgotados na sua capacidade, e grande parte dos resíduos espalhados da parte de fora dos contentores, não existindo qualquer controlo da gestão do espaço por parte da funcionária ali em permanência, de tal forma que se mostra impossível, sem que se verifiquem danos, um veículo ligeiro circular na zona destinada ao efeito para depósito de resíduos.-----

-IV – Solicita-se ao Sr. Presidente da Câmara esclareça o ponto de situação acerca das obras nas Piscinas Municipais e bem assim sobre a conclusão das obras na escola sede. -----

--P'la Coligação, o líder de bancada" -----

--O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal esclareceu que, relativamente ao assunto citado e tratado no dia 30 de dezembro de 2024, nada



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

chegou formalmente à Assembleia. Reiterou que todas as informações recebidas são comunicadas a todos os membros, garantindo igual conhecimento sobre os assuntos que chegam à Assembleia Municipal. -----

-- Usando da palavra, o Senhor Presidente da Câmara Municipal saudou o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, a Mesa, as Senhoras Vereadoras e Senhores Vereadores, os Senhores Deputados Municipais, o público presente e todos os que acompanhavam a sessão por meios telemáticos. -----

--Relativamente às questões colocadas pela Coligação "Chamusca Concelho com Futuro" sobre o processo de protocolo Ruscha, esclareceu que a Câmara Municipal não foi citada em qualquer processo judicial, não possuindo outras informações além das veiculadas pela comunicação social. -----

--Sobre a situação do Ecocentro do Senhor do Bonfim, explicou que houve um período em que as viaturas de trasfega de resíduos apresentaram problemas mecânicos, não só no Concelho da Chamusca, mas também noutros, o que dificultou a recolha durante cerca de duas semanas. Reconheceu que o Ecocentro da Chamusca acabou por acumular uma grande quantidade de resíduos, situação que se encontra a ser regularizada. -----

--Quanto ao ponto de situação das piscinas municipais, referiu tratar-se de um processo complexo e demorado, condicionado por questões técnicas e concursos públicos. Informou que a empresa responsável solicitou uma nova prorrogação, mas que não será concedida, e reafirmou a intenção de concluir a obra o mais rapidamente possível. -----

--Em relação à escola sede, informou que a obra está concluída na sua componente principal, faltando apenas pequenos acabamentos e a instalação de alguns



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

[Handwritten signatures and initials]

equipamentos, nomeadamente mobiliário para laboratórios, integração de sistemas informáticos e mobiliário urbano para espaços de recreio. Os procedimentos para aquisição e instalação destes equipamentos estão em curso. -----

-- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal concedeu a palavra ao Presidente da União de Freguesias da Chamusca e Pinheiro Grande, por ter sido referido nas considerações do Senhor Deputado. -----

--Usando da palavra, o Senhor Presidente da União de Freguesias da Chamusca e Pinheiro Grande, Rui Miguel Azevedo Martinho, Coligação "Chamusca Concelho com Futuro", cumprimentou a Mesa e os presentes e esclareceu que a suspensão da ação contra o Município da Chamusca foi tomada por unanimidade na Junta de Freguesia e comunicada em Assembleia, garantindo transparência junto de todos os partidos. ----

--Sublinhou que a decisão se adotou na expectativa de que o próximo executivo da Câmara Municipal mantenha uma relação institucional próxima com o futuro executivo da União de Freguesias. -----

--O Deputado Paulo Jorge Batista Leitão solicitou, por intermédio da Mesa, que o Senhor Presidente da União das Freguesias da Chamusca e Pinheiro Grande forneça cópia da deliberação sobre a suspensão da ação ou eventual decisão judicial, e pediu esclarecimentos sobre o advogado que representou a União de Freguesias, valores pagos e eventual inclusão desse profissional em listas candidatas às próximas eleições autárquicas. -----

--O Deputado Rui Miguel Azevedo Martinho, da Coligação "Chamusca Concelho com Futuro", declarou não ter objeções em intervir quando interpelado, reiterando, contudo, que as questões deveriam ter sido apresentadas na Assembleia de Freguesia. Esclareceu que a ação em causa foi interposta contra o Município e não



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

contra a Assembleia Municipal, salientando que todas as forças partidárias, exceto o Partido Chega, têm representação na Assembleia de Freguesia, onde o assunto foi devidamente analisado e esclarecido. -----

--Não havendo mais pedidos de palavra sobre este tema, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal questionou se existiam mais assuntos a tratar antes da ordem do dia. -----

--O Senhor João Nuno da Costa e Santos referiu que a discussão em curso refletia o exercício democrático da Assembleia Municipal e recordou que a sua bancada apresentou declaração de voto vencido, destacando questões legais e morais relacionadas com o encerramento de determinado contrato. -----

--Criticou a intervenção tardia de algumas bancadas e, por se tratar da sua última sessão enquanto Deputado Municipal, dirigiu palavras de despedida, manifestando orgulho pelo trabalho desenvolvido desde 2013, agradecendo a colaboração de todos e destacando os exemplos de Sérgio Carrinho e Fernando Garrido. -----

--Concluiu lamentando a pouca intervenção de alguns eleitos, recordando ter proposto a transmissão das sessões, e terminou com votos de bom trabalho aos futuros eleitos e apelo à valorização do órgão. -----

--Pelo Partido Chega, o Senhor Eduardo de Magalhães do Amaral Neto lamentou ter sido interrompido pelo Senhor Presidente, criticou a duração das intervenções e afirmou que se está a extrapolar um problema inexistente. Considerou que o Partido Chega tem sido tratado de forma irregular, lembrando que é o maior partido do concelho, e declarou que, neste momento, não podia apresentar agradecimentos. ----

--A Deputada Maria da Conceição dos Santos Freire Gaudêncio, da bancada da CDU, tomou a palavra para apresentar um ponto prévio sobre o arranque do ano letivo,



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

[Handwritten signatures and initials]

solicitando um ponto de situação sobre o seu andamento. -----

--Comentou a intervenção do Deputado Paulo Jorge Batista Leitão, da Coligação “Chamusca Concelho com Futuro”, considerando que evidenciava uma cisão interna na bancada. Recordou que, na sessão de fevereiro, foi admitida a possibilidade de avançar com uma iniciativa jurídica contra a decisão então tomada pelo Senhor Rui Miguel Azevedo Martinho. -----

--Assinalou a contradição entre essa postura e a defesa, pelo mesmo, da importância de experiência prévia na presidência de junta, destacando que os conflitos ocorridos durante o mandato entre o Executivo e a União de Freguesias prejudicaram sobretudo a população e apelou para que tais situações sejam evitadas em futuros mandatos-----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que as intervenções necessárias ao arranque do ano letivo estão praticamente concluídas, remetendo à Senhora Vice-Presidente o complemento sobre o funcionamento. -----

--A Senhora Vice-Presidente informou que o início do ano letivo decorreu com normalidade, com algumas situações pontuais de colocação de docentes já resolvidas. Referiu que o transporte escolar, as AEC's e os mentores estão em funcionamento e que, a partir de outubro, terão início as coadjuvações nas áreas de música e desporto, mantendo-se a oferta existente e deixando margem de decisão ao futuro executivo. -----

DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO -----

--1. Relatório de Atividades do Executivo Municipal; -----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal da Chamusca abordou sinteticamente o Relatório de Atividades e colocou-se à disposição, assim como ao restante Executivo,



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

para eventuais esclarecimentos. -----
--Usando da palavra o Senhor Deputado do Partido Chega, Eduardo de Magalhães do Amaral Neto, solicitou ao Senhor Presidente da Câmara Municipal esclarecimentos sobre rumores relativos ao eventual encerramento da agência da Caixa Geral de Depósitos na Chamusca, à sua possível transferência para as instalações da loja “Rosa Maria” e à eventual utilização do edifício atualmente ocupado pela agência pela autarquia, pedindo confirmação da veracidade dessa informação. -----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que a Câmara recebeu uma proposta da Caixa Geral de Depósitos para aquisição do imóvel da agência da Chamusca, devido à transformação da agência num “balcão 4.0”, que exige apenas dois funcionários e atendimento digital. Foi equacionada uma solução em que o Município adquiria o imóvel através de um empréstimo amortizado pela renda paga pela Caixa. Contudo, face ao descontentamento público e à competência exclusiva da Caixa sobre o funcionamento da agência, a Câmara decidiu não avançar com a aquisição. -----

DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO-----

--2.Relatório de Contas Semestrais - 1.º Semestre de 2025; -----
--O Senhor Presidente da Câmara apresentou uma síntese do Relatório de Análise Orçamental e Patrimonial referente ao primeiro semestre de 2025, referindo que a receita total cobrada líquida pelo Município ascendeu a 11.561.196,40 €, valor superior ao registado no período homólogo de 2024. Indicou que as receitas se repartem entre receitas correntes, de capital e outras receitas, destacando ainda que a execução orçamental da receita, incluindo o saldo da gerência anterior, se situou nos 43,61%. -----



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

--Relativamente à despesa, informou que os pagamentos efetuados líquidos de reposições totalizaram 9.626.846,88 €, evidenciando um aumento face ao mesmo período de 2024, sendo 68,06% referentes a despesa corrente e 31,24% a despesa de capital. Acrescentou que a execução orçamental da despesa se fixou em cerca de 36%, com 38,47% nas despesas correntes e 31,72% nas despesas de capital. -----

--Referiu ainda que, no final do primeiro semestre, a capacidade de endividamento do Município ascendia a 18.414.037,33 €, sublinhando que o relatório do revisor oficial de contas não identifica irregularidades. Concluiu afirmando que o documento reflete a situação contabilística, económica e financeira do Município, considerando que os resultados evidenciam uma gestão financeira equilibrada. -----

--Nada mais havendo a registar, o Relatório de Contas Semestrais – 1.º Semestre de 2025 foi aprovado por maioria, com 9 abstenções (4 da Bancada da CDU, 4 da Coligação “Chamusca Concelho com Futuro” e 1 do Partido CHEGA) e 10 votos a favor da Bancada do PS. -----

--3.Aprovação final de Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município da Chamusca; -----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal referiu que a revisão do Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas decorre da necessidade de atualizar o regulamento aprovado em 2013, face às alterações legislativas e à transferência de novas competências para os municípios. Informou que o processo incluiu consulta pública, entre 16 e 30 de junho, sem que tenham sido apresentados contributos. -----

--Explicou ainda que o cálculo das taxas foi efetuado por uma entidade externa, com base nos custos administrativos dos serviços municipais, podendo posteriormente ser aplicados fatores de incentivo ou desincentivo a determinadas atividades. Concluiu



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

f

92

X

referindo que o regulamento cumpre o enquadramento legal em vigor e deixa preparado o trabalho técnico para aplicação da nova tabela de taxas. -----

--A Aprovação final do Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município da Chamusca foi colocada à votação, foi aprovada por maioria, com 6 abstenções (4 da Bancada da CDU e 2 da Coligação “Chamusca Concelho com Futuro”) e 13 votos a favor dos restantes eleitos. -----

--4.Aprovação Proposta final da Carta Municipal da Habitação da Chamusca; -----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que a Carta Municipal de Habitação visa estruturar a estratégia local, respondendo às necessidades habitacionais do concelho e permitindo candidaturas a fundos comunitários. -----

--Apresentou quatro objetivos estratégicos: reforço do apoio público à habitação, capacitação das áreas urbanas, intervenção no mercado habitacional e gestão estratégica municipal. A execução decorrerá em três fases: até 2026, até 2030 e até 2036, em colaboração com o IRU, com revisão de prazos do PRR quando necessário. --

-- A Carta Municipal de Habitação foi aprovada por maioria, com 13 votos a favor e 6 abstenções (4 da Bancada da CDU e 2 da Coligação “Chamusca Concelho com Futuro”). -----

--5.Pedido de isenção IMI/ benefícios fiscais - Reabilitação Urbana - Rua Mouzinho de Albuquerque, nº 34 / Chamusca; -----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que os munícipes que já beneficiaram do pedido de isenção de IMI durante três anos poderão requerer a renovação por mais cinco anos, permitindo a reunificação de habitações para arrendamento ou primeira habitação. Esclareceu que a proposta prevê mecanismos de pagamento e incentiva a qualificação e reabilitação dos imóveis, considerando



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten mark]

esta medida um sinal positivo para o concelho, sujeita à apreciação do Município. -----

--Nada ocorrendo o ponto foi votado e aprovado por unanimidade. -----

--6. Ano letivo 2025/2026 – implementação de Atividades de Animação e de Apoio à Família (AAAF) no Jardim de Infância da Carregueira – aprovação de minuta de contrato interadministrativo com a Freguesia de Carregueira; -----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal apresentou a proposta de autorização e aprovação dos contratos para apoio às famílias, em colaboração com a Freguesia da Carregueira, para o período de setembro de 2025 a junho de 2026, com o valor global proposto de 39.500 euros. -----

--O Senhor Presidente da União de Freguesias da Chamusca e Pinheiro Grande, Rui Miguel Azevedo Martinho, afirmou que votará favoravelmente o contrato interno com a Junta de Freguesia, como tem feito ao longo dos últimos 12 anos. Manifestou, contudo, o seu desapontamento por não ter sido ouvido relativamente à solicitação de contrato interno para atividades de animação e apoio à família, destinadas à Chamusca e ao Jardim de Infância do Pinheiro Grande. -----

--O ponto foi votado e aprovado por unanimidade. -----

--7. Minuta de Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira a celebrar com a Junta de Freguesia de Carregueira - Apoio às marchas populares 2025. -----

--O Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que a Junta de Freguesia da Carregueira solicitou apoio financeiro de 6.859 euros para as marchas populares, incluindo organização e logística dos eventos, bem como apresentação do livro relativo às marchas. Esclareceu que o Município verificará e garantirá o apoio financeiro necessário para a realização destas atividades. -----

--O Senhor Deputado João Nuno da Costa e Santos, Coligação “Chamusca Concelho



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

(S.O. 29/09/2025)

com Futuro”, referiu que o assunto se reporta a um evento ocorrido em 2025, considerando que deveria ter existido maior planeamento e previsibilidade por parte do Município, de modo a permitir a apreciação de fundo da proposta antes da realização do evento. -----

--Esclareceu o Senhor Presidente da Câmara que, apesar de o evento já ter ocorrido, o que se encontra agora em apreciação é o apoio financeiro solicitado pela Junta de Freguesia da Carregueira, uma vez que o apoio logístico do Município já foi prestado e não carece de aprovação da Assembleia Municipal. -----

--O ponto foi aprovado, por maioria, com uma abstenção do Partido Chega. -----

--Inquirindo o público sobre possíveis intervenções nada ocorreu. -----

--Apresentou-se o Senhor João Caneco, residente na Chamusca, iniciou a sua intervenção afirmando falar como atleta, munícipe e filho da Chamusca, sem filiação política, e destacou a sua preocupação com a gestão do desporto municipal, a transparência na atribuição de apoios financeiros a atletas, o Centro de Saúde da Chamusca e a segurança em equipamentos públicos. -----

--Alertou para alegações incorretas sobre apoios concedidos a atletas, solicitando esclarecimentos públicos e documentados, apontando discrepâncias nos valores atribuídos. Destacou que o objetivo é garantir equidade e transparência na aplicação de recursos públicos, bem como reforçar a importância da existência de um vereador do desporto com experiência prática. -----

--Relatou problemas no Centro de Saúde da Chamusca, incluindo falta de acessos e atendimento personalizado, e criticou falhas na comunicação e na segurança, reclamando medidas urgentes. -----

--Apontou ainda questões relacionadas com o Centro de Apoio Social da Carregueira,



Assembleia Municipal de Chamusca Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

[Handwritten signatures and initials]

referindo dúvidas sobre dívidas e gestão financeira, e solicitou respostas claras antes do final do mandato do Executivo. -----

--O Senhor Presidente da Câmara agradeceu a participação de João Caneco e explicou que muitas das questões já foram analisadas internamente. -----

--Esclareceu que o Município não deve um milhão de euros ao Centro Social da Carregueira, que os valores em disputa se referem a ações legais e faturas em trânsito, e que já foram feitos financiamentos adicionais ao abrigo dos protocolos existentes. -----

--Sobre apoios desportivos, informou que existe um regulamento pré-definido, aplicando critérios claros para inscrições, deslocações e participação em competições, garantindo rigor e equidade. -----

--Detalhou ainda os procedimentos adotados para segurança e acesso em equipamentos públicos, incluindo o Centro de Saúde, e comprometeu-se a fornecer respostas escritas detalhadas sobre todas as questões levantadas, reafirmando o compromisso do Município com transparência, seriedade e equidade. -----

--De novo, João Caneco retomou o tema dos apoios desportivos e equipamentos, lembrando que alguns atletas receberam valores ou equipamentos específicos, enquanto outros pedidos não foram atendidos. Destacou a necessidade de transparência na publicação dos protocolos, questionando porque apenas alguns atletas são mencionados nos documentos municipais, e solicitou uma resposta formal do Senhor Presidente da Câmara. -----

-- O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que não existem protocolos individuais com atletas, reiterando que todos os apoios seguem critérios definidos no regulamento municipal e são aplicados de forma transparente e equitativa. -----



Assembleia Municipal de Chamusca
Mandato 2021/2025

(S.O. 29/09/2025)

--O suporte digital desta sessão, designado de Sessão Ordinária de vinte e nove de setembro de 2025, encontra-se, como habitualmente no Gabinete da Assembleia Municipal para eventuais consultas e continuará a servir de apoio à presente ata, pelo que há partes em que apenas são feitas referências sumárias das intervenções. -

--Nada mais surgindo o Senhor Presidente da Assembleia deu por encerrada a Sessão Ordinária desta Assembleia Municipal, da qual se lavrou a presente Ata, aprovada em minuta para efeitos imediatos, que, conjuntamente com o Senhor Presidente da Mesa e segundo-secretário passo a assinar.-----