



EDITAL

N.º 071/2024

REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL — DELIBERAÇÕES

PAULO JORGE MIRA LUCAS CEGONHO QUEIMADO, Dr., Presidente da Câmara Municipal de Chamusca torna público, e em cumprimento do disposto no art.º 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua **reunião ordinária de 05 de março de 2024**, tomou as seguintes deliberações:

01 – Resumo Diário de Tesouraria do dia 28.02.2024: Total de Disponibilidades: 1.789.145,88€ (um milhão, setecentos e oitenta e nove mil, cento e quarenta e cinco euros, oitenta e oito centimos); Operações Orçamentais: 1.519.063,77€ (um milhão, setecentos e oito mil, duzentos e trinta e cinco euros, setenta e oito centimos); Operações não orçamentais: 80.910,10€ (oitenta mil, novecentos e dez euros, dez centimos). Tomado conhecimento.

02 – Relação de pagamentos de 15.02 a 29.02.2024: Operações Orçamentais: 858.981,64€ (oitocentos e cinquenta e oito mil, novecentos e oitenta e um euros, sessenta e quatro) e de Operações de Tesouraria: 27.425,83€ (vinte e sete mil, quatrocentos e vinte e cinco euros, oitenta e três centimos). Tomado conhecimento.

03 - Posição dos Compromissos de 15 a 29.02.2024: Valor total: 176.612,24€ (cento e setenta e seis mil, seiscentos e doze euros, vinte e quatro centimos). Tomado conhecimento.

04 – Documentos Previsionais / Alteração Orçamental 4 e 5: Tomado conhecimento: alteração 4 com o valor de 316.000,00€ (trezentos e dezasseis mil euros); alteração 5 com o valor de 273.205,00€ (duzentos e setenta e três mil, duzentos e cinco euros).

05 – Contrato de Arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada / Rua das Flores N.º2 – Arripiado – Aprovação do novo valor da renda mensal a aplicar / Ratificação de Despacho do Sr. Presidente: Deliberado por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente que determina: 1) aprovação do novo valor da renda apoiada a aplicar, após reavaliação da situação de carência e dos atuais rendimentos da inquilina, sujeito a atualizações a cada três anos; 2) autorizar a celebração de adenda ao contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada a celebrar com Beatriz Simões Ferreira; 3) aprovar a minuta de adenda ao contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada nos termos da minuta que junta.



06 – Contrato de Arrendamento Urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada / Bairro das Casas Pré-Fabricadas n.º13 / Chamusca – Ratificação Despacho do Sr. Presidente:

Deliberado por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente que determina: 1) autorizar a celebração do contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada a celebrar com José Maria Barroso Galrinho; 2) aprovar a minuta do contrato de arrendamento urbano para fim habitacional em regime de renda apoiada nos termos da minuta que junta.

07 – Associação Portuguesa dos Municípios com Atividade Tauromáquica – Aprovação da Proposta de Estatutos – Ratificação do Despacho do Sr. Presidente:

Deliberado por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente que determina: 1) aprovar a Proposta dos Estatutos da Associação Portuguesa dos Municípios com Atividade Tauromáquica, conforme documento que junta; 2) aprovar a realização de despesa no montante de 1.750€, sendo 750€ de joia e 1.000€ de quota anual (200€ x 5 eleitos), relativa à participação na associação; 3) o envio do presente despacho para ratificação da Câmara Municipal, nos termos do disposto no n.º3 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro; 4) O envio do despacho à Assembleia Municipal para aprovação, ao abrigo da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 25.º do Regime jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei 75/2013 de 12 de setembro.

08 – Mercado Municipal da Chamusca – Hasta Pública N.º 1/2024:

Deliberado por unanimidade: UM) Que as lojas n.ºs 2, 12, 11/15 sejam postas a concurso para atribuição do direito de ocupação a título precário pelo período de dois anos, automaticamente renovável. DOIS) Aprovar a composição da comissão para acompanhar a Hasta Pública. TRÊS) Que o procedimento assuma a forma de Hasta Pública a realizar no próximo dia 8 de abril de 2024, pelas 10h30m no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho, nos termos e condições previstas no caderno de encargos. QUATRO) Que a renda mensal para a atribuição do direito de ocupação a título precário, seja calculada nos termos do capítulo IX do artigo 26.º da 1.ª alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município de Chamusca. CINCO) Que a base de licitação seja €150,00 (cento e cinquenta euros), não podendo o valor dos lances ser inferior a €10,00 (dez euros). SEIS) Aprovar o Caderno de Encargos e restantes documentos relativos à Hasta Pública, que juntaram.



09 – Requalificação da Escola Secundária da Chamusca / 10.ª Revisão de Preços ordinária:

Deliberado por maioria, com a abstenção de voto dos Srs. Vereadores Gisela Matias e Tiago Prestes, aprovar a 10.ª revisão ordinária de preços da referida empreitada no valor de 78.106,91€ (setenta e oito mil, cento e seis euros, noventa e um cêntimos).

10 – CPE 07/2021 – Arquivo Municipal da Chamusca / Reforço da caução prestada com a adjudicação: Deliberado por unanimidade: UM) aprovar a garantia bancária n.º 962300488042792 do BANCO SANTANDER TOTTA, S.A. com data de 30 de janeiro de 2024, no valor de € 61.988,73, correspondente a mais 5% do valor da adjudicação da empreitada CPE – 07/2021 Arquivo Municipal da Chamusca prestada pelo empreiteiro JOAQUIM FERNANDES MARQUES & FILHO S.A., perfazendo uma caução no valor de € 123.977,46, correspondente a 10% do valor da adjudicação; DOIS) A respetiva liberação do valor retido para reforço da caução (€ 8.092,36).

11 – Apoio na participação no Campeonato Nacional de Basquetebol da 1.ª divisão – Campeonato da PROLIGA / Minuta de Protocolo de Colaboração Administrativa e Financeira a outorgar com o Chamusca Basket Clube: Considerando que o Chamusca Basket Clube é uma referência distrital e nacional pelo grau de envolvimento que tem junto da comunidade em geral, prosseguindo fins de interesse público municipal e a equipa sénior masculina vai disputar o Campeonato Nacional da Proliga de Basquetebol da 1.ª divisão, necessitando de apoio financeiro para garantir as exigências mínimas que o nível da competição obriga, deliberado por unanimidade: UM) Autorizar a celebração do Protocolo Administrativa e Financeira com o Chamusca Basket Clube, nos termos e condições referidas no mesmo. DOIS) Aprovar a minuta do Protocolo Colaboração Administrativa e Financeira, nos termos apresentados.

12 – Torneio “TEJO CUP 2024” – minuta de protocolo a outorgar com a União Desportiva da Chamusca e a Associação de Futebol de Santarém: Deliberado por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração a outorgar entre o município da Chamusca e a Associação de Futebol de Santarém nos termos da minuta apresentada.

13 – Festas da Ascensão 2023 e 2024 – Aceitação de donativo em dinheiro: Com a abstenção e voto da Sra. Vereadora Gisela Matias, deliberado por maioria, aceitar o donativo em dinheiro para o município da Chamusca no valor de 13.000,00€ (treze mil euros), correspondendo a mesma ao apoio relativo à realização do evento Ascensão dos anos 2023 e 2024, concedido pela SCC – Sociedade Central de Cervejas e Bebidas, S.A., NIF 511 147 236, ao abrigo do artigo 61.º e



seguintes dos Estatuto dos Benefícios Fiscais, na sua redação vigente.

14 – Processo de Contraordenação N.º 04/CO/2023: Deliberado por unanimidade, solicitar a colaboração das forças militares – GNR – Posto Territorial da Chamusca – Destacamento Territorial de Torres Novas, para notificar os arguidos Luis Vitor Marques Ferreira, Rodrigo Manuel Leandro e João Manuel Varelas, a fim de se pronunciarem sobre a contraordenação que lhes é imputada, nos termos do artigo 50.º do Decreto-Lei nº 433/82 de 27 de outubro, com as alterações introduzidas, devendo apresentar as suas defesas por escrito, no prazo máximo de vinte dias seguidos, após as respetivas notificações efetuadas pela GNR, nos serviços da GNR ou remetê-la para a Câmara Municipal da Chamusca, via CCT.

15 – Processo de Contraordenação N.º 05/CO/2023: Deliberado por unanimidade, solicitar a colaboração das forças militares – GNR – Posto Territorial da Chamusca – Destacamento Territorial de Torres Novas, para notificar os arguidos Luis Vitor Marques Ferreira, Rodrigo Manuel Leandro e João Manuel Varelas, a fim de se pronunciarem sobre a contraordenação que lhes é imputada, nos termos do artigo 50.º do Decreto-Lei nº 433/82 de 27 de outubro, com as alterações introduzidas, devendo apresentar as suas defesas por escrito, no prazo máximo de vinte dias seguidos, após as respetivas notificações efetuadas pela GNR, nos serviços da GNR ou remetê-la para a Câmara Municipal da Chamusca, via CCT.

16 – Mercado Municipal da Chamusca – Alteração do uso da loja n.º1 – aprovação da respetiva minuta de adenda ao contrato: Deliberado por unanimidade, autorizar a alteração de uso da loja n.º1 do mercado municipal de Chamusca, de engomadoria/costureira para engomadoria/costureira/ lavandaria e aprovar a respetiva minuta de adenda.

17 – Auto de receção e direito à reposição de equipamentos danificados na loja nº 6 do mercado municipal da Chamusca: Deliberado por unanimidade de presenças, aprovar o auto de receção, bem como, o direito à indemnização concedido ao arrendatário da loja n.º 6 do mercado municipal da Chamusca, através da reposição dos equipamentos danificados.

O Presidente da Câmara Municipal de Chamusca,

(Paulo Jorge Mira Lucas Cegonho Queimado, Dr.)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.