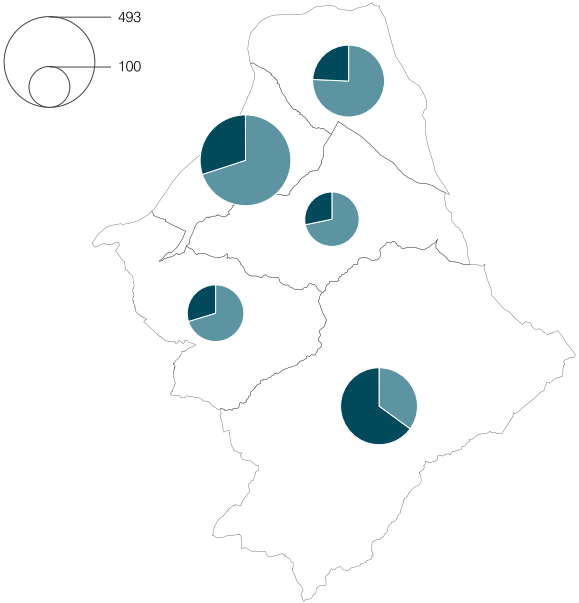


1. Alojamentos vagos

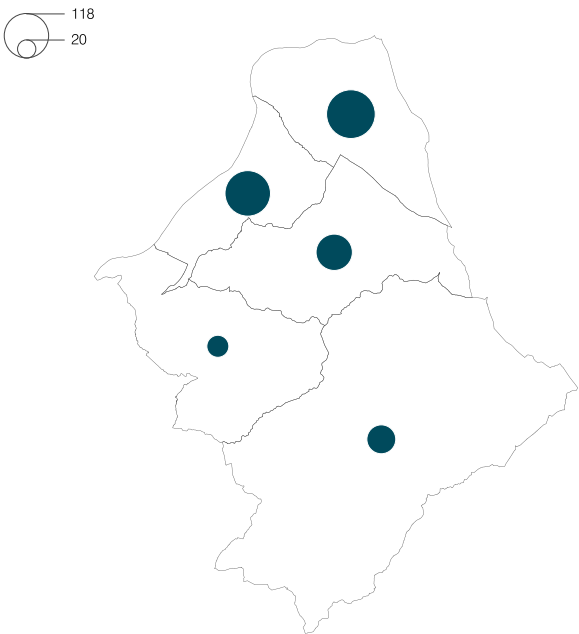
Venda ou arrendamento: 965
Outros motivos: 560



Fonte: INE, 2021

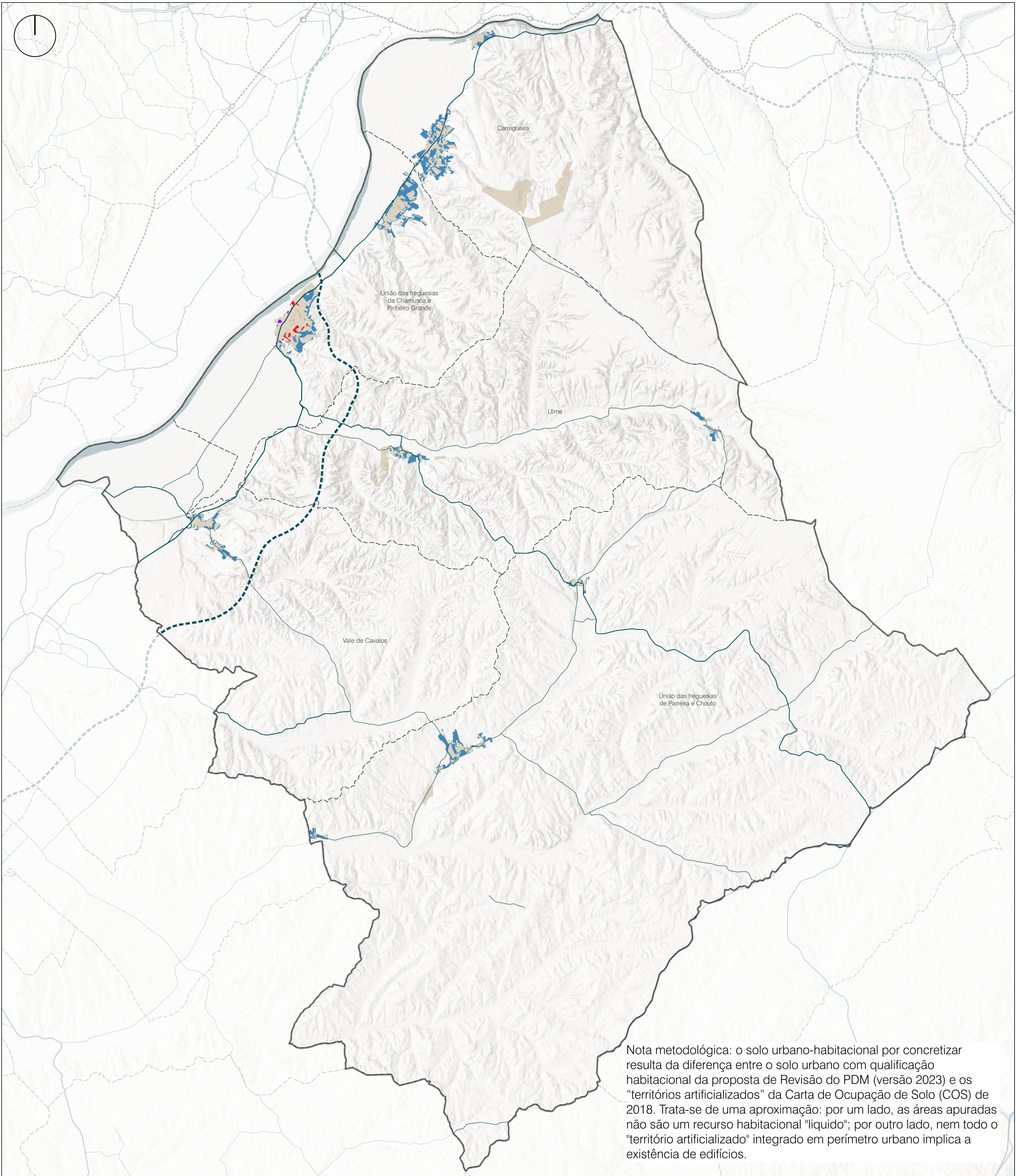
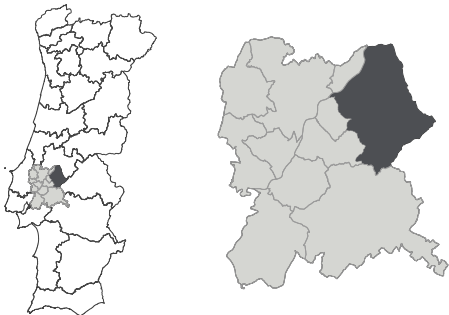
2. Edifícios clássicos com necessidades de reparação profunda

Edifícios com necessidades de reparação profunda: 424



Fonte: INE, 2021

Localização



Nota metodológica: o solo urbano-habitacional por concretizar resulta da diferença entre o solo urbano com qualificação habitacional da proposta de Revisão do PDM (versão 2023) e os "territórios artificializados" da Carta de Ocupação de Solo (COS) de 2018. Trata-se de uma aproximação: por um lado, as áreas apuradas não são um recurso habitacional "liquido"; por outro lado, nem todo o "território artificializado" integrado em perímetro urbano implica a existência de edifícios.

Recursos e potencialidades habitacionais

Desenho n.º

01

Solo urbano-habitacional por concretizar

Legenda

- Solo urbano-habitacional por concretizar

Espaços Centrais

Espaços Habitacionais

Espaços Urbanos de Baixa Densidade
- Rede Rodoviária

IP/Auto-estrada

IC

EN/ER

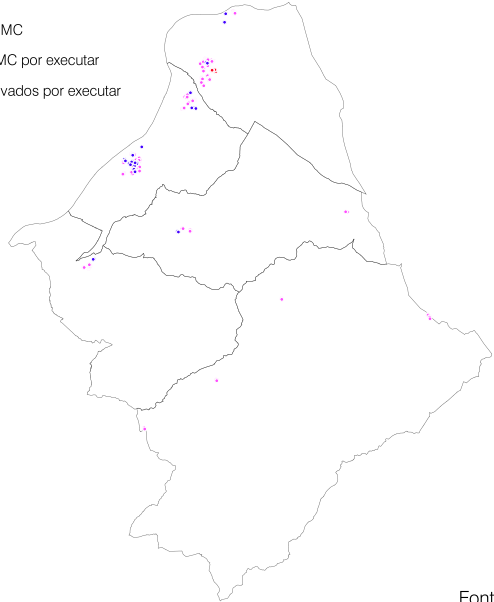
Outra vias

Em Projeto
- Outros solos urbanos

Outros solos urbanos

3. Parque habitacional municipal e lotes por executar

- Fogos CMC
- Lotes CMC por executar
- Lotes privados por executar



Fonte: CMC

Quadro síntese

Tipo de recurso	Público ou 3º setor				Privado
	Município	Santa Casa da Misericórdia da Chamusca	IHRU	Associação de Bombeiros Voluntários Chamusquenses	
Alojamentos do parque habitacional (N.º)	83 ¹	48	10 ³	20	4352 ⁴
Alojamentos vagos para venda ou arrendamento (N.º; 2021)	-	-	-	-	965
Alojamentos vagos fora do mercado (N.º; 2021)	-	-	-	-	560
Lotes por executar (N.º de fogos)	21 ²	-	-	-	400
Estimativa de solo urbano-habitacional por concretizar (ha)	390				

¹ Inclui 14 alojamentos em construção modular a construir.
² Distribuídos por 3 fogos no Loteamento da Terra Fria (Carregueira), 2 fogos no Loteamento das Barrajolas (Chamusca) e 16 fogos no Loteamento da Parreira.
³ Aquisição programada pelo IHRU destinados a "jovens casais". Modalidade de atribuição por definir.
⁴ Inclui alojamentos de residência habitual e de residência secundária (INE, 2021)